
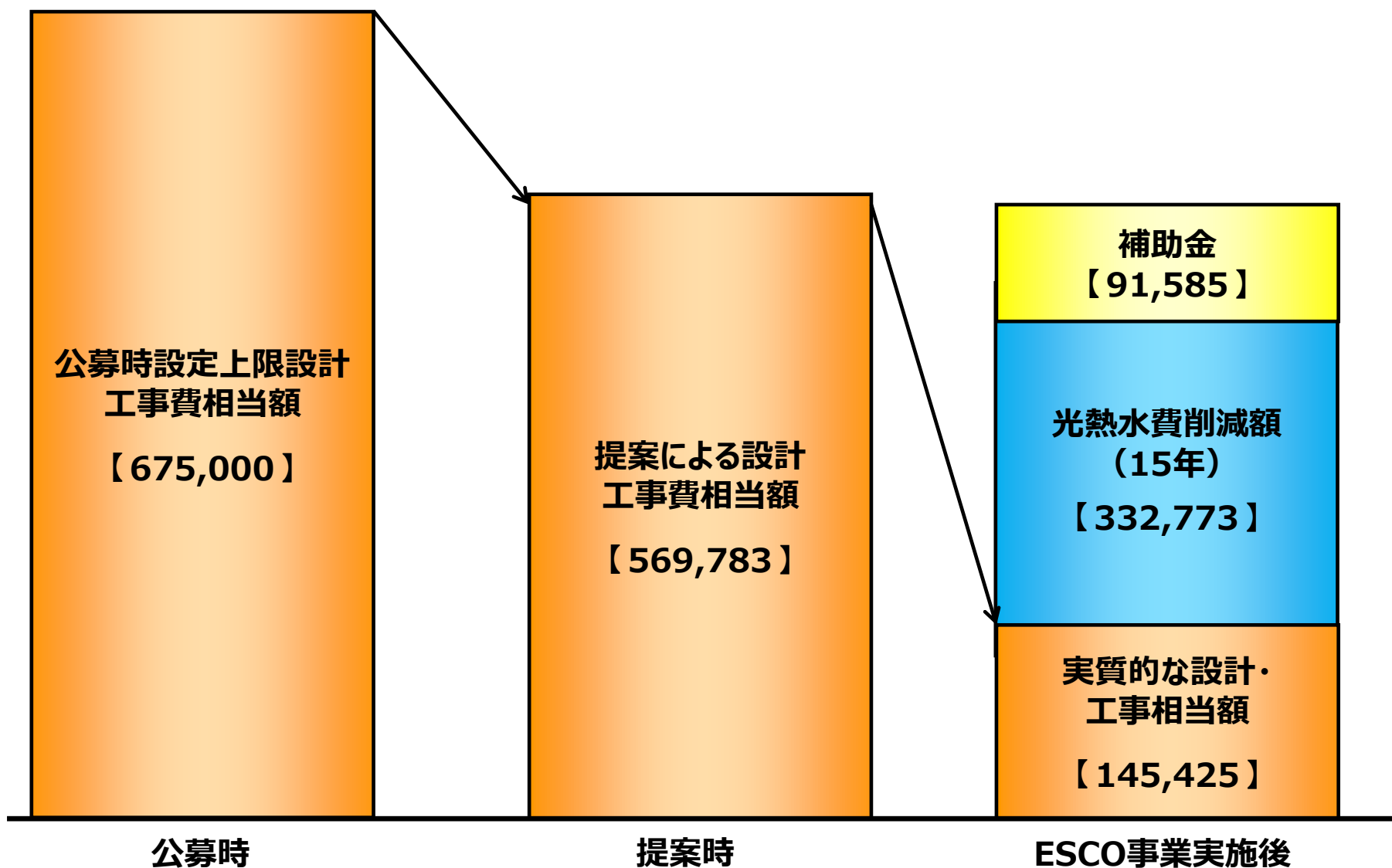


事業名	大阪府庁舎本館・別館ESCO事業	
契約者名	株式会社ガスアンドパワー	
契約期間	平成17年10月21日～平成29年3月31日 ESCOサービス期間は平成19年4月1日～平成29年3月31日（10年間）	
契約方式	ギランティード・セイビングス契約（自己資金型）	
主な省エネ改修内容	<ul style="list-style-type: none"> ・ 熱源システムの再構築 ・ 高効率コージェネレーションシステムの導入 ・ 空調機の高効率化 ・ パッケージの圧縮機制御 	<ul style="list-style-type: none"> ・ 太陽光発電システムの導入 ・ 高効率照明の導入 ・ 節水装置の設置
導入効果	省エネルギー率：8.3%（計画値）	CO ₂ 削減率：18.4%（計画値）
施設概要	<p>用途：事務庁舎</p> <p>所在地：大阪府中央区大手前</p> <p>竣工時期：1926年（本館）1964年（別館）</p> <p>延床面積：33,967m²（本館）30,127m²（別館）</p> <p>構造・階数：鉄筋コンクリート造 地上6階/地下1階（本館） 鉄筋コンクリート造 地上8階/地下3階（別館）</p>	

【契約に基づくESCO事業の経費と利益配分】

(単位：千円/年)



※上記に加えて、ESCOサービス期間中は定期点検・計測検証サービス料 (7,699,650円/年) を支払い

【主な省エネルギー改修内容】

