

対策効果シミュレーション事業  
(ヒートアイランド対策の定量的な評価手法の検討)  
プロポーザル選定委員会 議事要旨

1. 日時及び場所

○第1回選定委員会

平成23年8月19日(金曜日) 午前10時00分から午前11時45分まで  
大阪府咲州庁舎22階 会議室(大阪市住之江区)  
《仕様書、公募要領、審査方法及び審査基準の決定》

○第2回選定委員会

平成23年10月6日(木曜日) 午後2時00分から午後4時10分まで  
大阪府咲州庁舎22階 会議室(大阪市住之江区)  
《プレゼンテーション、最優秀提案者の選定》

2. 審査方法

あらかじめ定められた審査基準(公募要領に記載)に基づき、3名の選定委員会委員が書類審査及びプレゼンテーション審査を行った上で、100点満点で総合評価を行った。各選定委員の評価を集計し、評価点が最高の者を最優秀提案者に選定した。

3. 委員会の概要

(1) 第1回選定委員会

- ア) 選定委員会の公開・非公開について審議(非公開に決定)
- イ) 仕様書、公募要領、審査方法及び審査基準の決定

(2) 第2回選定委員会

- ア) 提案内容について、各提案事業者がそれぞれ15分間のプレゼンテーションを実施
- イ) その後、選定委員会委員から質疑応答を実施し、最優秀提案者の選定

【主な質問の内容】

- ・熱負荷や対策効果の算出の詳細な考え方について
- ・街区単位における熱負荷算出の手法について
- ・府ホームページでの開発ソフトの公開方法について
- ・過去の事業実績に関するアピールポイントについて
- ・開発ソフトのアップデートの容易性について

#### 4. 選定結果

(1) 提案事業者 2社《株式会社ニュージェック、株式会社パスコ》(申込順)

(2) 最優秀提案者 株式会社ニュージェック

(3) 評価点 80点《100点満点中、企画点70点、価格点10点》

(4) 提案価格 5,250,000円

(5) 選定の理由 熱負荷算出やヒートアイランド対策の効果算出に関する提案については両者とも優れた水準にあったが、熱負荷や対策効果の算出の考え方が科学的知見を踏まえ、詳細に精査・検討されている点やヒートアイランド対策に関する評価・解析などの実績が本事業においても活用できる提案であったため。

#### 【講評での主な委員意見】

- いずれの提案も本事業の趣旨を踏まえた、十分な検討が行われたものであり、熱負荷算出及びヒートアイランド対策の効果算出に関する創意工夫の水準も高い。
- 最優秀提案者においては、ヒートアイランドの熱負荷や対策効果に関する算出の考え方が科学的知見を踏まえ、詳細に精査・検討されている点やこれまでの業務実績を活かした提案であったことが大きく評価された。
- 次点者においては、シミュレーションの利便性に関する提案が大変優れていた。
- 最優秀提案者には、利便性に関する更なる創意工夫の検討を期待する。

#### 5. 選定委員会委員 (五十音順・敬称略)

氏名	職名	選任理由
近本 智行	立命館大学 教授	科学的な立場からヒートアイランド対策及び対策効果に関する理解度を判断する知見を有するため
山根 正慎	環境省近畿地方環境事務所 環境対策課 課長	国のヒートアイランド対策を企画・立案する立場であり、多様な知見を有するため
米道 勝	大阪商工会議所 経済産業部 次長	民間の視点で実現性や経営分野の専門的な意見を反映させるため