

(別紙1)

事業者等概要書

単独事業者記入例

事業者等名：おおさか心建設株式会社

構成者名：おおさか心建設株式会社

(1) 事業者等に関する事項 (審査対象事項)

| 1. 事業者等の名称 | | | |
|--|---|----------------------------------|--|
| 名称 | (フリガナ) オオサカフケンセツカブシキカイシャ おおさか心建設株式会社 | | |
| 2. 代表者の名称・所在地等 (事業者グループの場合は、代表となる1者を記入ください。) | | | |
| 名称 | (フリガナ) オオサカフケンセツカブシキカイシャ おおさか心建設株式会社 | 代表者の氏名 | 代表取締役 大阪 太郎 |
| 所在地 | 〒 559-8555 大阪市住之江区南港北1-14-16 | 電話番号 | 06-6941-0351 |
| | | FAX番号 | 06-6210-9714 |
| 連絡担当名称 | 大阪 次郎 | 電話番号 (内線があれば記入ください。) (内) 3095 | メールアドレス kenchikushido-g01@sbox.pref.osaka.lg.jp |
| 3. 事業者等の所在地等 (2. 代表者の名称・所在地等と異なる場合のみ記入ください。) | | | |
| 所在地 | 〒 | 電話番号 | |
| | | FAX番号 | |
| 連絡担当名称 | | 電話番号 (内線があれば記入ください。) | メールアドレス |
| 4. 構成者 | | | |
| | 全構成者数 | 1 | 者 |
| 全構成者の名称 (行が足りない場合には適宜追加ください。) | | | |
| 構成者名 | おおさか心建設株式会社 | | 構成者名 |
| 構成者名 | | | 構成者名 |
| 構成者名 | | | 構成者名 |
| 構成者名 | | | 構成者名 |
| 構成者名 | | | 構成者名 |
| 構成者名 | | | 構成者名 |
| 5. 代表者の自主行動基準の届出 | | | |
| 公示URL | https://www.pref.osaka.jp/kenshi_kikaku/kikaku_bousai/machimaru.html | | |

| | | | |
|---|-------------|------------------|--|
| 6. 大阪府内に本店または支店、営業所を有している者（1者のみ記入ください。） | | | |
| 記入した1者について、納税証明書の写し等住所が確認できる書類を添付ください。 | | | |
| 構成者名 | おおさか心建設株式会社 | | |
| 7. 木造住宅の耐震診断を実施する者（耐震診断を実施する全ての構成者を記入ください。） （1以上の構成者が必要です。行が足りない場合には適宜追加ください。） | | | |
| すべての者ごとに次の資料を添付ください。 ①実績として1件分の構成員の名称を記載した木造住宅耐震診断報告書（写し）、及び診断を行った技術者が府補助要綱等に規定する技術者であることを証するもの（写し） ②建築士事務所登録を証するもの（写し） | | | |
| 構成者名 | おおさか心建設株式会社 | 実績物件の市町村からの補助の有無 | <input checked="" type="radio"/> 有（市町村名：大阪市）・無 |
| 構成者名 | | 実績物件の市町村からの補助の有無 | 有（市町村名： ）・無 |
| 構成者名 | | 実績物件の市町村からの補助の有無 | 有（市町村名： ）・無 |
| 構成者名 | | 実績物件の市町村からの補助の有無 | 有（市町村名： ）・無 |
| 8. 木造住宅の耐震設計を実施する者（耐震設計を実施する全ての構成者を記入ください。） （1以上の構成者が必要です。行が足りない場合には適宜追加ください。） | | | |
| 次の資料を添付ください。 ①実績として1件分の現況図（配置図・平面図）（写し）、耐震改修工事前の耐震診断報告書（写し）、府補助要綱等に規定する方法等で計画した構成員の名称を記載した耐震改修計画がわかる図書（写し）、構成員の名称を記載した耐震改修計画に基づく耐震診断報告書（写し）、及び耐震改修計画を行った技術者が府補助要綱等に規定する技術者であることを証するもの（写し） ②建築士事務所登録を証するもの（写し） | | | |
| 構成者名 | おおさか心建設株式会社 | 実績物件の市町村からの補助の有無 | <input checked="" type="radio"/> 有（市町村名：大阪市）・無 |
| 構成者名 | | 実績物件の市町村からの補助の有無 | 有（市町村名： ）・無 |
| 構成者名 | | 実績物件の市町村からの補助の有無 | 有（市町村名： ）・無 |
| 構成者名 | | 実績物件の市町村からの補助の有無 | 有（市町村名： ）・無 |

9. 木造住宅の耐震改修を実施する者（耐震改修を実施する全ての構成者を記入ください。）
 （1以上の構成者が必要です。行が足りない場合には適宜追加ください。）

次の資料を添付ください。

- ①実績として3件分の現況図（配置図・平面図）（写し）、耐震改修工事前の耐震診断報告書（写し）、耐震改修計画がわかる図書（写し）、耐震改修計画に基づく耐震診断報告書（写し）、改修内容がわかる工事中的写真、及び契約書など構成者が施工したことがわかることを証するもの（写し）
- ②工事保険（写し）
- ③住宅リフォーム瑕疵担保責任保険法人への登録書（写し）

| | | | | | |
|------|-------------|---------------|-----------|----------------|--------------------------------|
| 構成者名 | おおさから建設株式会社 | | | | |
| 実績内容 | 実績内容① | 延床面積 | 121.01㎡ | 工事内容 (具体的に) | 屋根の軽量化50㎡、耐震壁設置7箇所、 基礎補強15m |
| | | 改修工事 前後の評点 | 0.33→1.07 | | 実績物件の市町村 からの補助の有無 |
| | 実績内容② | 延床面積 | 121.01㎡ | 工事内容 (具体的に) | 屋根の軽量化55㎡、耐震壁設置4箇所 |
| | | 改修工事 前後の評点 | 0.41→1.20 | | 実績物件の市町村 からの補助の有無 |
| | 実績内容③ | 延床面積 | 121.01㎡ | 工事内容 (具体的に) | 耐震壁設置5箇所、基礎補強10m |
| | | 改修工事 前後の評点 | 0.60→1.08 | | 実績物件の市町村 からの補助の有無 |
| 構成者名 | | | | | |
| 実績内容 | 実績内容① | 延床面積 | ㎡ | 工事内容 (具体的に) | |
| | | 改修工事 前後の評点 | → | | 実績物件の市町村 からの補助の有無 |
| | 実績内容② | 延床面積 | ㎡ | 工事内容 (具体的に) | |
| | | 改修工事 前後の評点 | → | | 実績物件の市町村 からの補助の有無 |
| | 実績内容③ | 延床面積 | ㎡ | 工事内容 (具体的に) | |
| | | 改修工事 前後の評点 | → | | 実績物件の市町村 からの補助の有無 |

| | | | | | |
|------|-------|-----------|----------------|------------------|-------------|
| 構成者名 | | | | | |
| 実績内容 | 実績内容① | 延床面積 | m ² | 工事内容 (具体的に) | |
| | | 改修工事前後の評点 | → | 実績物件の市町村からの補助の有無 | 有(市町村名:)・無 |
| | 実績内容② | 延床面積 | m ² | 工事内容 (具体的に) | |
| | | 改修工事前後の評点 | → | 実績物件の市町村からの補助の有無 | 有(市町村名:)・無 |
| | 実績内容③ | 延床面積 | m ² | 工事内容 (具体的に) | |
| | | 改修工事前後の評点 | → | 実績物件の市町村からの補助の有無 | 有(市町村名:)・無 |

| | | | | | |
|------|-------|-----------|----------------|------------------|-------------|
| 構成者名 | | | | | |
| 実績内容 | 実績内容① | 延床面積 | m ² | 工事内容 (具体的に) | |
| | | 改修工事前後の評点 | → | 実績物件の市町村からの補助の有無 | 有(市町村名:)・無 |
| | 実績内容② | 延床面積 | m ² | 工事内容 (具体的に) | |
| | | 改修工事前後の評点 | → | 実績物件の市町村からの補助の有無 | 有(市町村名:)・無 |
| | 実績内容③ | 延床面積 | m ² | 工事内容 (具体的に) | |
| | | 改修工事前後の評点 | → | 実績物件の市町村からの補助の有無 | 有(市町村名:)・無 |

10. 相談・クレーム体制

(グループの場合にはグループとして) 相談・クレーム等あったときの対応方法を具体的に記入ください。

・苦情相談等の緊急事態が発生した場合や、瑕疵等に対して、迅速かつ誠実に対応するため、次のとおり相談窓口を設けています。

・また相談・苦情の実態を定期的に公開します。

相談窓口 おおさか心建設株式会社 〒559-8555

大阪市住之江区南港北1-14-16

電話 06 - 6941 - 0351

E-mail: kenchikushido-g01@sbox.pref.osaka.lg.jp

(2) 事業者等に関する事項 (参考内容)

整理番号 (記入不要)

| | | |
|---|---|--|
| 11. 事業者等の名称 | | |
| 名称 | (フリガナ) オオサカフケンセツカブシキカイシャ おおさか心建設株式会社 | |
| 12. 大阪府まちまるごと耐震化支援事業実施要綱第3条第2号に規定する事業を実施できるエリア (ブロック内の全市町村実施可能：○、ブロック内で一部実施可能な市町村あり：△ (右欄に実施可能な市町村名を記入)、ブロック内の全市町村実施不可能：－) | | |
| 大阪市内 | | ○ |
| 豊能 (豊中市、池田市、箕面市、豊能町、能勢町) | | ○ |
| 三島 (吹田市、高槻市、茨木市、摂津市、島本町) | | ○ |
| 北河内 (守口市、枚方市、寝屋川市、大東市、門真市、四條畷市、交野市) | | ○ |
| 中河内 (八尾市、柏原市、東大阪市) | | ○ |
| 南河内 (富田林市、河内長野市、松原市、羽曳野市、藤井寺市、大阪狭山市、太子町、河南町、千早赤阪村) | | ○ |
| 泉北 (堺市、泉大津市、和泉市、高石市、忠岡町) | | △ 堺市 |
| 泉南 (岸和田市、貝塚市、泉佐野市、泉南市、阪南市、熊取町、田尻町、岬町) | | － |
| 13. 費用の目安 (事業者等が木造住宅の所有者等に請求する税込み金額の目安を記入ください。) | | |
| ①木造住宅の耐震診断に要する費用の目安 | | |
| ア 耐震診断時 | 一般診断法 | 55,000円 (診断面積等実施条件を記入ください。) 当社では延床面積に関係なく、一律55,000円で実施します。 |
| | 限界耐力計算法 (伝統工法等での住宅を対象とした計算法) | 実施しない (診断面積等実施条件を記入ください。) 当社では本計算法による診断は実施しません。 |
| ②木造住宅の耐震設計に要する費用の目安 | | |
| イ 耐震設計時 | 一般診断法 | 100,000円 (実施条件など記入ください。) 当社では延床面積に関係なく、一律100,000円で実施します。 |
| | 限界耐力計算法 (伝統工法等での住宅を対象とした計算法) | 実施しない (実施条件など記入ください。) 当社では本計算法による診断は実施しません。 |

| | | |
|------------|--|--|
| ウ 耐震改修時 | ③木造住宅の耐震改修に要した費用の実績（これまでの工事における代表的な費用（リフォームに関する費用は除く）を記入ください。） | |
| | 2,100,000円 （昨年度に実施した実績のうちの1件） | （延床面積や改修工事前後の評点等実施条件を記入ください。） 平成22年度に実施 延床面積121㎡、2階建て、評点0.33→1.07に改修 屋根の軽量化50㎡、耐震壁設置7箇所、基礎補強15m |

| | |
|---|--|
| 14. 事業者等独自の事業（複数記入可）（行が足りない場合には適宜追加ください。） | |
| （事業名を記入ください。） 概算見積もり無料サービス | （事業概要など記入ください。） 耐震診断を実施した際に、改修工事費用の大きな目安費用を提示いたしません。 |
| （事業名を記入ください。） 家具の固定化サービス | （事業概要など記入ください。） 耐震改修を実施した所有者等の自宅について、家具留め金物等により、地震時における家具の転倒を防止します。 |
| （事業名を記入ください。） | （事業概要など記入ください。） |
| （事業名を記入ください。） | （事業概要など記入ください。） |

| | | | | | | | | |
|--|----|---|------|----|---|------|----|---|
| 15. 木造住宅の耐震化の実績 （今年度を除く直近3カ年の実績（グループの場合には合計）を補助の有無に関わらず記入ください。） | | | | | | | | |
| 耐震診断 | 40 | 件 | 耐震設計 | 20 | 件 | 耐震改修 | 20 | 件 |

| 16. 木造住宅の耐震化の市町村別の事業実績 （補助の有無に関わらず（グループの場合には合計）を記入ください。） | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|-------|----|----|-------|-------|----|----|------|-------|----|----|------|-------|----|----|--|
| 市町村 | 昨年度実績 | | | 市町村 | 昨年度実績 | | | 市町村 | 昨年度実績 | | | 市町村 | 昨年度実績 | | | |
| | 診断 | 設計 | 改修 | | 診断 | 設計 | 改修 | | 診断 | 設計 | 改修 | | 診断 | 設計 | 改修 | |
| 大阪市 | 10 | 5 | | 堺市 | 5 | 3 | | | | | | | | | | |
| 豊中市 | | | | 池田市 | | | | 箕面市 | | | | 豊能町 | | | | |
| 能勢町 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 吹田市 | | | | 高槻市 | | | | 茨木市 | | | | 摂津市 | | | | |
| 島本町 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 守口市 | | | | 枚方市 | | | | 寝屋川市 | | | | 大東市 | | | | |
| 門真市 | | | | 四條畷市 | | | | 交野市 | | | | | | | | |
| 八尾市 | | | | 柏原市 | | | | 東大阪市 | | | | | | | | |
| 富田林市 | | | | 河内長野市 | | | | 松原市 | | | | 羽曳野市 | | | | |
| 藤井寺市 | | | | 大阪狭山市 | | | | 太子町 | | | | 河南町 | | | | |
| 千早赤阪村 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 泉大津市 | | | | 和泉市 | | | | 高石市 | | | | 忠岡町 | | | | |
| 岸和田市 | | | | 貝塚市 | | | | 泉佐野市 | | | | 泉南市 | | | | |
| 阪南市 | | | | 熊取町 | | | | 田尻町 | | | | 岬町 | | | | |

17. 木造住宅の耐震化に関する説明会や相談会の開催・参画状況（グループの場合には合計を記入ください。）（府民向けに限る。参画とは説明会・講演会は講師として、相談会は相談員としての参加です。）

| | | | | | | | | |
|---------|---|---------|-------|-------------|-------------|------|----------------------|---|
| 講演会・説明会 | 開催・参画回数 | | 開催 | 10 | 回 | 参画 | 5 | 回 |
| | 主な開催・参画内容 | 講演会等の名称 | 実施主体名 | おおさか地区地震講習会 | おおさか心建設株式会社 | 実施時期 | H22年1月1日から 合計 1日間 | |
| | 講演会・説明会の概要（説明内容や参加者数）など特筆すべき事項 <ul style="list-style-type: none"> ・おおさか地区の方を対象 ・参加者 100名 ・場所 おおさか地区集会所 ・地区から依頼を受けて実施。 ・説明内容 地震発生メカニズムから阪神淡路大震災の被害状況、耐震診断とは？、耐震改修工法について1時間程度説明 | | | | | | | |
| 相談会 | 開催・参画回数 | | 開催 | 5 | 回 | 参画 | 2 | 回 |
| | 主な開催・参画内容 | 講演会等の名称 | 実施主体名 | おおさか地区地震相談会 | おおさか心建設株式会社 | 実施時期 | H22年1月2日から 合計 1日間 | |
| | 相談会の概要（相談内容や参加者数）など特筆すべき事項 <ul style="list-style-type: none"> ・相談会開催回数 5回のうち4回は上記講演会・説明会と同日開催 ・おおさか地区の方を対象 ・参加者 10名 ・場所 おおさか地区集会所 ・地区から依頼を受けて実施。 ・相談内容 耐震費用について 等 | | | | | | | |

18. 実績、資格者等（（グループの場合には合計）を補助の有無に関わらず記入ください。）

| | | | | | | | | |
|--------------------------------|------|---|---|---|---|--|---|---|
| 木造住宅の新築・建替 (今年度を除く直近3カ年の実績) | 10 | 件 | 木造住宅のリフォーム (耐震改修と同時) (今年度を除く直近3カ年の実績) | 5 | 件 | 木造住宅のリフォーム (耐震改修工事は未実施) (今年度を除く直近3カ年の実績) | 5 | 件 |
| 1級建築士 | 2 | 人 | 2級建築士 | 0 | 人 | 木造建築士 | 0 | 人 |
| 1級建築施工管理技士 | 2 | 人 | 2級建築施工管理技士 | 0 | 人 | 診断講習会受講者 | 2 | 人 |
| その他 (耐震、リフォーム全般に関する資格) | 資格名① | | | | | | | 人 |
| | 資格名② | | | | | | | 人 |
| | 資格名③ | | | | | | | 人 |

※19. 20. は欠番

(3) 構成者に関する情報 (1者につき1枚記入下さい。)

(参考内容)

整理番号 (記入不要)

| 21. 事業者等の名称 | | | | | | |
|---|--|----------|----------------------|--|------|-----|
| 名称 | (フリガナ) オオサカフケンセツカブシキカイシャ おおさかふ建設株式会社 | | | | | |
| 22. 構成者の名称・所在地等 | | | | | | |
| 名称 | (フリガナ) オオサカフケンセツカブシキカイシャ おおさかふ建設株式会社 | | 代表者の氏名 | 代表取締役 大阪 太郎 | | |
| 所在地 | 〒 559-8555 大阪市住之江区南港北1-14-16 | | 電話番号 | 06-6941-0351 | | |
| | | | FAX番号 | 06-6210-9714 | | |
| 連絡担当者名 | 大阪 次郎 | | 電話番号 (内線があれば記入ください。) | メールアドレス kenchikushido-g01@sbox.pref.osaka.lg.jp | | |
| | | (内) 3095 | | | | |
| 23. 資本金等 | | | | | | |
| 資本金 | 500 | 万円 | 売上高 (直近) | 平成 22 年度 10,500万円 | 従業員数 | 4 人 |
| 24. 業種 (次の中から一つ選択して下さい。) | | | | | | |
| ①. 設計・デザイン事務所 (建築設計/設備設計/造園設計/インテリア設計 など) 2. 総合建設業 3. 大工・工務店 4. リフォーム専門店 5. 専門工事業 (左官工事業/屋根工事業/電気工事業/管工事業/ガラス工事業/塗装工事業/内装仕上げ工事業/造園工事業/建具工事業など) 6. その他 () | | | | | | |
| 25. 建設業の許可 (主なもの3つまで) | | | | | | |
| 許可者 | 許可番号 | | 建設業の種類 | | | |
| 大阪府知事 | (般 - 20) 第111111号 | | 建設工事 | | | |
| 大阪府知事 | (般 - 20) 第111111号 | | 内装仕上工事 | | | |
| | (-) 第 号 | | | | | |
| 26. 建築士事務所登録 | | | | | | |
| 登録内容 | (一級) ・ 二級 ・ 木造) 建築士事務所 (大阪府) 知事登録 (□) 第 (11111) 号 | | | | | |

27. 実績、資格者等（補助の有無に関わらず記入ください。）

| | | | | | |
|--------------------------------|------|---|-----|--|-----|
| 木造住宅の新築・建替 (今年度を除く直近3カ年の実績) | 10 件 | 木造住宅のリフォーム (耐震改修と同時) (今年度を除く直近3カ年の実績) | 5 件 | 木造住宅のリフォーム (耐震改修工事は未実施) (今年度を除く直近3カ年の実績) | 5 件 |
| 1級建築士 | 2 人 | 2級建築士 | 0 人 | 木造建築士 | 0 人 |
| 1級建築施工管理技士 | 2 人 | 2級建築施工管理技士 | 0 人 | 診断講習会受講者 | 2 人 |
| その他 (耐震、リフォーム全般に関する資格) | 資格名① | | | | 人 |
| | 資格名② | | | | 人 |
| | 資格名③ | | | | 人 |

28. 木造住宅の耐震化の実績
(今年度を除く直近3カ年の実績を補助の有無に関わらず記入ください。)

| | | | | | |
|------|------|------|------|------|------|
| 耐震診断 | 40 件 | 耐震設計 | 20 件 | 耐震改修 | 20 件 |
|------|------|------|------|------|------|

29. 木造住宅の耐震化の市町村別の事業実績
(補助の有無に関わらず記入ください。)

| 市町村 | 昨年度実績 | | | 市町村 | 昨年度実績 | | | 市町村 | 昨年度実績 | | | 市町村 | 昨年度実績 | | |
|-------|-------|----|----|-------|-------|----|----|------|-------|----|----|------|-------|----|----|
| | 診断 | 設計 | 改修 | | 診断 | 設計 | 改修 | | 診断 | 設計 | 改修 | | 診断 | 設計 | 改修 |
| 大阪市 | 10 | 5 | 5 | 堺市 | 5 | 3 | 3 | | | | | | | | |
| 豊中市 | | | | 池田市 | | | | 箕面市 | | | | 豊能町 | | | |
| 能勢町 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 吹田市 | | | | 高槻市 | | | | 茨木市 | | | | 摂津市 | | | |
| 島本町 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 守口市 | | | | 枚方市 | | | | 寝屋川市 | | | | 大東市 | | | |
| 門真市 | | | | 四條畷市 | | | | 交野市 | | | | | | | |
| 八尾市 | | | | 柏原市 | | | | 東大阪市 | | | | | | | |
| 富田林市 | | | | 河内長野市 | | | | 松原市 | | | | 羽曳野市 | | | |
| 藤井寺市 | | | | 大阪狭山市 | | | | 太子町 | | | | 河南町 | | | |
| 千早赤阪村 | | | | | | | | | | | | | | | |
| 泉大津市 | | | | 和泉市 | | | | 高石市 | | | | 忠岡町 | | | |
| 岸和田市 | | | | 貝塚市 | | | | 泉佐野市 | | | | 泉南市 | | | |
| 阪南市 | | | | 熊取町 | | | | 田尻町 | | | | 岬町 | | | |

30. 木造住宅の耐震化に関する説明会や相談会の開催・参画状況（府民向けに限る。参画とは説明会・講演会は講師として、相談会は相談員としての参加です。）

| | | | | | | | |
|--|--------------------------------|---------|-------------|-------|-------------|------|----------------------|
| 講演会・説明会 | 開催・参画回数 | | | 開催 | 10 回 | 参画 | 5 回 |
| | 主な開催・参画内容 | 講演会等の名称 | おおさか地区地震講習会 | 実施主体名 | おおさか心建設株式会社 | 実施時期 | H22年1月1日から 合計 1日間 |
| | 講演会・説明会の概要（説明内容や参加者数）など特筆すべき事項 | | | | | | |
| <ul style="list-style-type: none"> ・おおさか地区の方を対象 ・参加者 100名 ・場所 おおさか地区集会所 ・地区から依頼を受けて実施。 ・説明内容 地震発生のメカニズムから阪神淡路大震災の被害状況、耐震診断とは？、耐震改修工法について1時間程度説明 | | | | | | | |
| 相談会 | 開催・参画回数 | | | 開催 | 5 回 | 参画 | 2 回 |
| | 主な開催・参画内容 | 講演会等の名称 | おおさか地区地震相談会 | 実施主体名 | おおさか心建設株式会社 | 実施時期 | H22年1月2日から 合計 1日間 |
| | 相談会の概要（相談内容や参加者数）など特筆すべき事項 | | | | | | |
| <ul style="list-style-type: none"> ・相談会開催回数 5回のうち4回は上記講演会・説明会と同日開催 ・おおさか地区の方を対象 ・相談者 10名 ・場所 おおさか地区集会所 ・地区から依頼を受けて実施。 ・相談内容 耐震費用について 等 | | | | | | | |