

令和3年度  
大阪府企業立地促進条例に基づく  
企業立地の状況等について

令和4年8月

大阪府

〔 商工労働部 成長産業振興室  
国際ビジネス・企業誘致課 〕

## はじめに

大阪府では、大都市圏の総合的な魅力に基づく企業立地の促進を図り、もって中小企業の振興をはじめとする地域経済の振興と府民生活の向上に資することを目的に、企業立地促進条例（平成19年3月16日大阪府条例第8号）を制定しました。

このたび、令和3年度における企業立地の状況及び府が講じた企業立地の促進に関する施策について、同条例第6条の規定によりその概要をとりまとめましたので公表します。

引き続き本条例に基づき、府内における企業の投資や外資系企業の誘致など、企業立地の促進に向けた適切な施策を講じてまいります。

## 目次

### 1 企業立地の状況等について

- (1) 令和3年度の概況・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 1
- (2) 大阪府の工場立地の動向・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 2

### 2 府が講じた企業立地の促進に関する施策について

- (1) 企業立地促進補助金（府内投資促進補助金）・・・・・・・・・・・・ 3
- (2) 企業立地促進補助金（外資系企業等進出促進補助金）・・・・・・ 5
- (3) 産業集積促進税制・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 6
- (4) 成長特区税制・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 7
- (5) 地方拠点強化税制・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 8
- (6) 地域未来投資促進法関係・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 9
- (7) 旧制度関係（先端産業補助金、産業立地促進融資）・・・・・・・・・ 10

### <参考資料>

- 大阪府の産業集積促進地域・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 11
- 企業立地に係る各優遇制度の対象地域・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 12
- 地域未来投資促進法の基本計画策定状況・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 13

# 1. 企業立地の状況等について

## (1) 令和3年度の概況

企業立地の状況について、経済産業省が行った工場立地動向調査によると、令和3年の大阪府における工場立地件数（※）は12件（前年15件）、工場立地敷地面積は6.1ha（前年17.4 ha）であった。全体的に用地取得等の規模が小さかったこと等により、1件あたりの平均敷地面積は0.51ha（前年1.16ha）となった。

既存工業集積地の維持・発展に向け、ものづくり中小企業等の投資や新規立地の促進を図る「府内投資促進補助金」の交付決定件数は**14件**となった。（前年度21件）

具体的には、企業立地や産業集積の維持・促進を図る地域である「産業集積促進地域」における工場等への投資に対する補助が8件、先端産業の研究開発施設に対する補助が0件、法人事業税相当額に対する補助が6件であった。

成長特区に進出し、新エネルギーやライフサイエンスに関する事業を行った場合に地方税を軽減する「成長特区税制」に係る成長産業事業計画について、北大阪地区で1件、夢洲・咲洲地区で1件の認定を行い、平成24年度の制度創設より事業計画認定総件数は22件となった。

地域の特性を生かして高い付加価値を創出し、地域の事業者に対する経済的波及効果を及ぼす事業者を支援する「地域未来投資促進法」に基づく支援について、基本計画に基づく地域経済牽引事業計画については、大阪府による承認件数は14件であった。（前年度15件）

なお、府内における産業集積を税制面から促進する産業集積促進税制に係る「産業集積促進地域」について、新たな地域の指定はなかった。

※工場を建設する目的をもって、1,000㎡（0.1ha）以上の用地を取得した件数

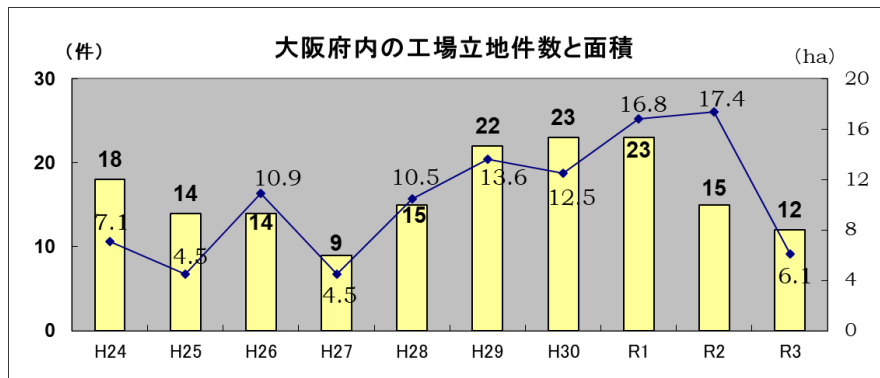
## (2) 大阪府の工場立地の動向

経済産業省が毎年実施する工場立地動向調査（※）によると、令和3年の大阪府における工場立地件数は12件（前年15件）、工場立地敷地面積は6.1ha（前年17.4ha）であった。全体的に用地取得等の規模が小さかったこと等により、1件あたりの平均敷地面積は0.51ha（前年1.16ha）であった。

業種別工場立地は、「生産用機械」が3件、「プラスチック製品」及び「金属製品」が各2件、「化学」、「窯業・土石」、「はん用機械」、「輸送用機械」及び「その他の製造業」が各1件であった。

地域別では、「東大阪」が4件、「大阪臨海・堺・南河内」及び「北大阪」が各3件、「泉州」が2件の立地となった。

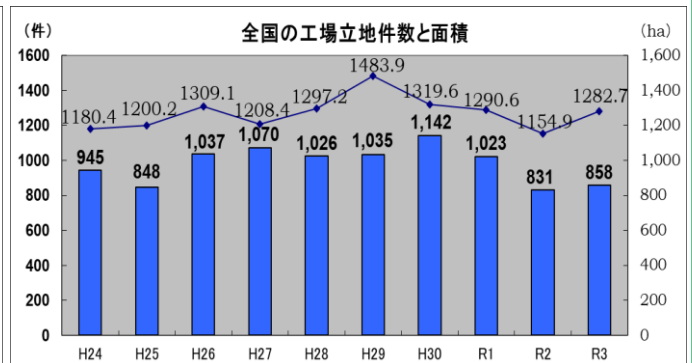
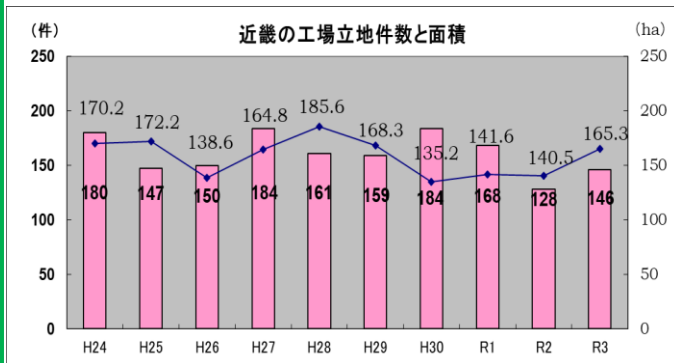
		令和元年(1~12月)		令和2年(1~12月)		令和3年(1~12月)		
		増減数	増減率(%)	増減数	増減率(%)	増減数	増減率(%)	
大阪府	件数	23	±0	15	▲8	12	▲3	▲20.0
	面積(ha)	16.8	+4.3	17.4	+0.6	6.1	▲11.3	▲64.9



### 参考

#### ・近畿、全国の工場立地動向

		令和元年(1~12月)		令和2年(1~12月)		令和3年(1~12月)		
		増減数	増減率(%)	増減数	増減率(%)	増減数	増減率(%)	
近畿	件数	168	▲16	128	▲40	146	+18	+14.1
	面積(ha)	141.6	+6.4	140.5	▲1.1	165.3	+24.8	+17.7
全国	件数	1,023	▲119	831	▲192	858	+27	+3.2
	面積(ha)	1,290.6	▲29.0	1,154.9	▲135.7	1282.7	+127.8	+11.1



※経済産業省が実施する工場立地動向調査（毎年1月1日～12月31日の暦年）により抜粋（令和4年5月27日時点）

対象は、工場・研究所を建設する目的で、1,000㎡以上の用地を取得（借地を含む。）した製造業、電気業、ガス業・熱供給業の事業者等（ただし、上記の表は工場分のみであり、研究所分を含まない）

近畿は、福井県、滋賀県、京都府、大阪府、兵庫県、奈良県、和歌山県の2府5県を指す。

## 2. 府が講じた企業立地の促進に関する施策について

### (1) 企業立地促進補助金（府内投資促進補助金）

#### 制度概要

既存工業集積地の維持・発展に向け、市町村の産業振興やまちづくり施策と連携し、ものづくり中小企業等の投資や新規立地の促進を図るため、工場又は研究開発施設の新築や増改築を行う企業に対し補助を行います。

対象者	工場又は研究開発施設の新築・増改築を行う中小企業	
対象施設	先端産業分野 <sup>※1</sup> の研究開発施設	既存工業集積地の工場・研究開発施設
対象地域	研究開発施設の投資奨励計画を持つ市町村 <sup>※2</sup>	産業集積促進地域（P11参照）
補助要件及び補助率	-	
	【投資に対する補助 <sup>※3</sup> 】	
	企業規模	中小企業（製造業の場合、一部の業種を除き従業員300人以下又は資本金3億円以下の会社及び個人）
	投資額 <sup>※4</sup>	1億円以上
	雇用要件	府内の事業所における操業開始日の府内常用雇用の総数が交付申請時の数を下回らないこと
	補助率	家屋・機械設備等の5%（府内に本社、工場又は研究開発施設を持つ企業は10%）
	限度額	3千万円
	申請時期	補助対象事業の契約又は発注の日の前日まで
	【法人事業税に対する補助】補助対象者は上記投資に対する補助の交付を受けかつ下記要件を満たすもの	
	雇用要件	申請時に府内常用雇用10人以上、府内新規雇用5人以上確保すること
補助率	操業開始年度の翌年度及び翌々年度の事業活動に賦課される法人事業税相当額の50%	
限度額	2千万円	
申請時期	操業を開始する事業年度の翌（々）年度末に係る法人事業税を納付した日から3ヶ月後の日まで	

※1 先端産業分野：バイオ・ライフサイエンス、ロボット、情報家電、新エネルギー等の分野のうち、先端的な事業と認めるもの

※2 研究開発施設の投資奨励計画を持つ市町村：大阪市、堺市、岸和田市、豊中市、池田市、吹田市、高槻市、貝塚市、枚方市、茨木市、八尾市、泉佐野市、松原市、大東市、和泉市、箕面市、摂津市、高石市、東大阪市、大阪狭山市、阪南市、島本町

※3 投資に対する補助は、家屋の新築・増改築等を行うことが前提

※4 投資額：家屋・機械設備等に係る費用（消費税及び地方消費税相当額を除く金額）

#### 実績（R3）

◎ 交付決定に関する実績 合計 14件 255,705千円

内訳：①先端産業分野の研究開発施設（投資に対する補助）	0件	0千円
② "（法人事業税に対する補助）	0件	0千円
③既存工業集積地の工場・研究開発施設（投資に対する補助）	8件	240,000千円
④ "（法人事業税に対する補助）	6件	15,705千円

③	交付先企業	業種	立地場所	補助対象経費	交付決定額
	日本スーパー工業株式会社	電子部品製造業	和泉市	531,260千円	30,000千円
	サカエ株式会社	プラスチック製品製造業	東大阪市	409,300千円	30,000千円
	ニューレジストン株式会社	工業用研削・研磨・切断砥石製造業	岬町	1,162,011千円	30,000千円
	株式会社リプロ	廃プラスチック製品製造業	堺市	730,874千円	30,000千円
	畑鉄工株式会社	伸銅品製造業	東大阪市	542,762千円	30,000千円
	ヤマウチ株式会社	その他ゴム製品製造業	枚方市	528,657千円	30,000千円
	株式会社三翠社	金属製品塗装業	堺市	1,930,853千円	30,000千円
	株式会社アロイテクノロジー	ポンプ・同装置製造業	八尾市	469,480千円	30,000千円
④	交付先企業	業種	立地場所	補助対象経費	交付決定額
	株式会社カツロン	樹脂製品の製造加工	東大阪市	10,256千円	5,128千円
	松浪硝子工業株式会社(※)	顕微鏡用カバーガラス等硝子製品の製造	岸和田市	4,334千円	2,167千円
	ミック工業株式会社	建築関連部材、空調関連製品の製造	堺市中区	1,212千円	606千円
	株式会社イク	産業機エンジンのアルミ部品等の製造	岸和田市	9,334千円	4,667千円
	株式会社マツモト自動車	自動車関連パーツの製造	阪南市	1,834千円	917千円
	松浪硝子工業株式会社(※)	顕微鏡用カバーガラス等硝子製品の製造	岸和田市	4,441千円	2,220千円

(※)松浪硝子工業株式会社については、令和3年度に法人事業税に対する1回目の補助と2回目の補助の交付決定を行っている

## 実績 (R3)

### ◎交付(執行)実績

合計 28件 339,205千円

内訳：①先端産業分野の研究開発施設（投資に対する補助）	1件	15,000千円
②〃（法人事業税に対する補助）	0件	0千円
③既存工業集積地の工場・研究開発施設（投資に対する補助）	21件	308,500千円
④〃（法人事業税に対する補助）	6件	15,705千円

①	交付先企業	業種	立地場所	補助対象経費	交付額
	大同特殊工業株式会社	フレキシブルホース等の金属製品製造	箕面市	371,500千円	15,000千円

③	交付先企業	業種	立地場所	補助対象経費	交付額
	協和化工株式会社	プラスチック継手の製造	岸和田市	446,500千円	15,000千円
	日本フツ工業株式会社	フッ素樹脂コーティング施工	堺市美原区	356,000千円	15,000千円
	株式会社ジェイライナー株式会社イケ	産業機エンジンのアルミ部品等の製造	岸和田市	1,120,000千円	15,000千円
	株式会社高洋商会	コンクリート型枠の製造	岸和田市	362,000千円	15,000千円
	株式会社ナカキン	ロータリーポンプの製造	枚方市	1,767,340千円	15,000千円
	株式会社内藤工機	工場内配管工事用附属品の製造	岸和田市	245,000千円	11,500千円
	株式会社ヤシマ精工	プラスチック射出成型用金型の製造	東大阪市	343,200千円	14,000千円
	リグナイト株式会社	フェノール樹脂の製造	堺市西区	500,340千円	15,000千円
	株式会社ナテック	プラスチックカードの製造	堺市堺区	897,297千円	15,000千円
	株式会社西田機械工作所	専用工作機器の製造	岸和田市	1,932,390千円	15,000千円
	日興製綱株式会社	ワイヤロープ加工品の製造	岸和田市	725,181千円	14,000千円
	岸産業株式会社	防熱扉の製造	堺市堺区	321,720千円	14,000千円
	株式会社センシュー	鋳物部品の製造	岸和田市	890,000千円	15,000千円
	豊栄鉄工株式会社	原動機部品の製造	八尾市	377,200千円	15,000千円
	株式会社和田萬	ごま等雑穀の加工	八尾市	325,040千円	15,000千円
	大喜工業株式会社	建設機械部品の製造	岸和田市	412,000千円	15,000千円
	コーキ・テクノ株式会社	工作機械の製造	八尾市	580,000千円	15,000千円
	株式会社キャニオン・スパイス	レトルトカレー、カレールウ等の食品製造	泉南市	867,985千円	15,000千円
	株式会社菰下鋸断	鋸断品等の製造	岸和田市	1,415,000千円	15,000千円
	株式会社岸鋼加工 (岸和田製鋼株式会社)	鉄筋コンクリート用棒鋼等の加工	岸和田市	3,400,000千円	15,000千円
	日本スーパー工業株式会社	電子部品製造業	和泉市	531,260千円	15,000千円

④	交付先企業	業種	立地場所	補助対象経費	交付額
	株式会社カツロン	樹脂製品の製造加工	東大阪市	10,256千円	5,128千円
	松浪硝子工業株式会社(※)	顕微鏡用カバーガラス等硝子製品の製造	岸和田市	4,334千円	2,167千円
	ミック工業株式会社	建築関連部材、空調関連製品の製造	堺市中区	1,212千円	606千円
	株式会社イケ	産業機エンジンのアルミ部品等の製造	岸和田市	9,334千円	4,667千円
	株式会社マツモト自動車	自動車関連パーツの製造	阪南市	1,834千円	917千円
	松浪硝子工業株式会社(※)	顕微鏡用カバーガラス等硝子製品の製造	岸和田市	4,441千円	2,220千円

(※)松浪硝子工業株式会社については、令和3年度に法人事業税に対する1回目の補助と2回目の補助の交付(執行)を行っている

## 参考

・投資に対する補助（上記①,③）については、補助金交付額（上限30,000千円）を2カ年に分割して交付している。

## (2) 企業立地促進補助金（外資系企業等進出促進補助金）

### 制度概要

対日投資を促進し、大阪産業の高度化及び活性化を図るため、府内に本社を設置する外資系企業に対し、投資額等の一部を補助します。

対象者	本社※を大阪府内に設ける外資系企業等 (※本社機能を有する事業所で、広く一般に対して使用している呼称に「本社」という文字を用いているもの)																	
補助要件	<ul style="list-style-type: none"> <li>●事業所床面積250㎡以上かつ常用雇用者等25人以上確保すること。 なお、府内で移転する場合は25人以上増加すること。(いずれの場合も、申請日の翌日から3年以内に達成すること)</li> <li>●申請時期：補助対象事業の契約又は発注の日の前日まで</li> </ul>																	
補助要件及び補助率	<p>【家屋取得の場合】家屋・設備等の5%</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>常用雇用者等の数</th> <th>補助金限度額</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>25~99人</td> <td>3,000万円</td> </tr> <tr> <td>100~199人</td> <td>6,000万円</td> </tr> <tr> <td>200人以上</td> <td>1億円</td> </tr> </tbody> </table>	常用雇用者等の数	補助金限度額	25~99人	3,000万円	100~199人	6,000万円	200人以上	1億円	<p>【家屋賃借の場合】賃料等の1/3(24ヶ月間)</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>常用雇用者等の数</th> <th>補助金限度額</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>25~99人</td> <td>2,000万円</td> </tr> <tr> <td>100~199人</td> <td>4,000万円</td> </tr> <tr> <td>200人以上</td> <td>6,000万円</td> </tr> </tbody> </table>	常用雇用者等の数	補助金限度額	25~99人	2,000万円	100~199人	4,000万円	200人以上	6,000万円
常用雇用者等の数	補助金限度額																	
25~99人	3,000万円																	
100~199人	6,000万円																	
200人以上	1億円																	
常用雇用者等の数	補助金限度額																	
25~99人	2,000万円																	
100~199人	4,000万円																	
200人以上	6,000万円																	

### 実績 (R3)

◎ 交付決定に関する実績：0件 0千円（前年度：0件、0千円）  
◎ 交付（執行）実績：2件 13,458千円（前年度：1件、4,149千円）

交付先企業	業種	立地場所	立地形態	常用雇用者等の数	補助対象経費(総額)	R3交付額
(株)Trip.com International Travel Japan	旅行業	大阪市	家屋賃借	25~99人	24,820千円	3,458千円
PRAヘルスサイエンス(株)・PRA開発センター(株)	医薬品製造業	大阪市	家屋賃借	25~99人	569,626千円	10,000千円

### 参考

・別途、大阪府では、大阪市・大阪商工会議所と連携し、平成13年4月に共同で設立した大阪外国企業誘致センター（O-BIC）の運営を通じて、大阪への進出を希望する外国企業等へのワンストップサービスを展開

#### 【O-BIC 令和3年度実績】

##### <誘致活動>

新規誘致件数：18件（前年度20件）

内訳

(国・地域別) 中国6件、韓国4件、タイ2件、イスラエル1件、オーストラリア1件、カナダ1件、カンボジア1件、ノルウェー1件、米国1件  
(産業別) サービス業6件、卸売・小売(輸入)4件、卸売・小売(輸出)3件、製造2件、情報・通信2件、公的機関1件

代表例

・製造業を支援する外国政府機関、UI/UXデザインのコンサルタント企業、半導体部品組立会社など

相談件数：115件（前年度：176件）

##### <外資系企業進出支援事業(※)>

利用件数：13件（前年度9件）

※府内進出時の会社設立経費の負担軽減制度

1利用者当たりの上限額（登記関連経費：10万円、在留資格取得関連経費：5万円）

##### <プロモーション活動>

- ・国内外の17のイベントにオンライン参加し、大阪・関西の投資環境の魅力やO-BICのサービスを紹介
- ・国内外で大阪プロモーションを担う「大阪プロモーター」制度を創設し、2名を認定

##### <既進出外資系企業の定着支援>

- ・日本政府や自治体からの協力金や支援策等にかかる情報を提供
- ・日本国内の雇用動向や支援策等を紹介するセミナー、「仕事のための実践日本語教室（計15回）」を開催

## (3) 産業集積促進税制

### 制度概要

府内における産業集積を税制面から促進するため、産業集積促進地域における土地や家屋の取得に係る不動産取得税を軽減します。

対象地域	産業集積促進地域（P11参照）
対象不動産	<p>各産業集積促進地域の指定公示日から令和6年3月31日まで（地域の変更又は指定解除があった場合はその公示日まで）の対象期間中に、当該地域内において取得した工場、研究所、倉庫の家屋*<sup>1</sup>又はその敷地である土地*<sup>2</sup></p> <p>*1 対象家屋・・・家屋は、自己の事業（風俗営業等及び風俗営業等に利用させる目的で不動産を貸し付ける事業を除く。）として工場、研究所、倉庫の用に供するものに限る。なお、住宅を除く。</p> <p>①家屋を建築（新築、増築、改築）した場合は、対象期間中に建設の着手が行われた場合に限る。</p> <p>②建築以外（売買、交換、贈与等）の場合は、対象期間中に取得したものに限る。</p> <p>③倉庫は、都市計画法（昭和四十三年法律第百号）第二章の規定により臨港地区として定められた地区又は港湾法（昭和二十五年法律第二百十八号）第三十八条の規定により港湾管理者が定めた地区に所在するものに限る。</p> <p>*2 対象土地・・・土地は、対象期間中に取得し、かつ、その取得から1年以内に以下のいずれかが行われた場合に限る。</p> <p>①当該土地を敷地とする対象家屋の建設（新築又は増築に限る。）の着手が行われた場合</p> <p>②対象家屋を取得（建築した場合を除く。）した場合</p>
対象者	<p>中小企業者（資本金の額又は出資の総額が1億円以下である会社及び個人をいいます。）で、自己の事業*の用に供するために対象不動産を取得した方のうち、対象不動産の取得に関して市町村が講ずる優遇措置を受けた方</p> <p>*事業には、風俗営業等及び風俗営業等に利用させる目的で不動産を貸し付ける事業を除きます。</p>
軽減額	対象不動産の取得に係る不動産取得税2分の1に相当する金額（上限：2億円）

### 実績（R3）

◎新たな産業集積促進地域の指定はなし。

◎産業集積促進地域内における対象不動産の取得に関する確認結果通知書の交付件数8件（前年度9件）

交付先企業	立地した産業集積促進地域	対象不動産
株式会社松下工作所	東大阪市柏田西工業地域地区	家屋のみ
株式会社ナカキン	枚方市中南部工業地域地区	家屋のみ
有限会社マツナミ通商	岸和田市岸和田丘陵地区	家屋のみ
株式会社三翠社ホールディングス	トリヴェール和泉西部ブロック地区	土地及び家屋
株式会社30ズホールディングス	テクノステージ和泉工業地域地区	家屋のみ
岸産業株式会社	堺市臨海部工業専用地域等地区	土地及び家屋
豊栄鉄工株式会社	八尾市竜華地区周辺工業専用等地区	家屋のみ
日本カラー工業株式会社	堺市臨海部工業専用地域等地区	家屋のみ

### 参考

・大阪府内の産業集積促進地域については、P11を参照



## (4) 成長特区税制

### 制度概要

事業計画は、事業を開始する前に府に提出して、審査会の審査を経て知事が認定します。府外から成長特区に新たに進出の場合、大阪府税を最大ゼロに軽減します。府内から移転の場合、従業員数の増加割合に応じて軽減します。

対象地域	夢洲・咲洲地区及び阪神港地区、大阪駅周辺地区、北大阪地区（彩都西部地区等）、関西国際空港地区、北大阪健康医療都市（健都）区域、未来医療国際拠点区域	
共通要件	●事業計画認定後、3年以内に成長産業事業を開始（取得・共用）していること ●府税の滞納等がないこと	
対象事業	新エネルギー、ライフサイエンス等の事業	
対象税目	法人府民税、法人事業税、不動産取得税	
税目別件	●法人府民税・法人事業税の軽減措置 府内における常用雇用者 <sup>※</sup> の増加（計画認定前年度と比較）	
	区分	人数
	資本金1億円以下の企業、中小企業基本法上の中小企業、会社法上の会社以外の法人 資本金1億円超～	0人以上（減少していないこと） 5人以上（規模に応じて人数が異なります。）
軽減割合	●不動産取得税の軽減措置 事業計画申請後に取得した土地・家屋で、認定後3年以内に供用開始し、その後1年間成長産業事業に供用したことが確認できること	
	毎年度実績報告書を提出し、軽減割合を決定（最大100%） ●法人府民税・法人事業税は、従業員数の増加割合に応じて軽減 ※府外から成長特区に新たに進出の場合 5年間ゼロ+5年間1/2 ●不動産取得税は、成長産業事業に供用している割合に応じて軽減 ※対象用不動産にかかる取得税ゼロ	

※常用雇用者：雇用保険の被保険者であって、期間の定めのない労働契約を締結している者

### 実績 (R3)

◎成長特区税制の事業計画に係る新規認定件数：2件（前年度3件）

事業者名	特区エリア	事業分野
非公表（事業開始後公表）	北大阪	ライフ
非公表（事業開始後公表）	夢洲・咲洲	ライフ

### 参考

・対象事業者の認定要件

- 対象事業は規則で定められた「新エネルギー」や「ライフサイエンス」の事業、両分野を支援する事業としている。
- 各企業が作成した「成長産業事業計画」について、専門家による審査会の意見を聞いたうえで、知事が認定。

・本制度を適用した場合の実効税率

- 日本の実効税率は29.74%であるが、国家戦略特区における課税の特例（所得控除）の適用を受け、府の成長特区税制及び軽減税制を行っている市町村の課税の特例の適用を受けた場合、最大で約22%まで軽減される。

・事業計画の認定を受け、継続中の事業者一覧

認定年度	事業者名	特区エリア	事業分野
H24	株式会社ジーンデザイン	北大阪	ライフ
H24	株式会社コングレ	うめきた	支援 (MICE)
H25	株式会社ジェイテックコーポレーション	北大阪	ライフ
H25	アース環境サービス株式会社	北大阪	ライフ
H26	富士フィルム富山化学株式会社	北大阪	ライフ
H26	一般財団法人阪大微生物病研究所	北大阪	ライフ
H27	大阪重粒子線施設管理株式会社	北大阪	ライフ
H28	富山産業株式会社	夢洲・咲洲	ライフ
H30	KOTAIバイオテクノロジーズ株式会社	北大阪	ライフ
H30	浜理薬品工業株式会社	夢洲・咲洲	ライフ
R1	KAGAMI株式会社	北大阪	ライフ
R2	JR西日本不動産開発株式会社	健都	ライフ
R2	京都リサーチパーク株式会社	健都	ライフ
R2	エア・ウォーター株式会社	健都	ライフ

## (5) 地方拠点強化税制

### 制度概要 (R4.4月時点)

安定した良質な雇用の創出を通じて地方への新たな人の流れを生み出すことを目的に、事業者が東京23区から本社機能を地方に移転する場合（移転型事業）、既に地方に立地する事業者が、本社機能を拡充する場合（拡充型事業）に国が法人税等を軽減します。

対象	本社機能(事務所、研究所、研修所)を移転拡充する企業
認定要件	<ul style="list-style-type: none"> <li>●地域再生計画に記載された地方活力向上地域等※1において、特定業務施設※2の整備※3が行われること</li> <li>●特定業務施設において従業員数が5人(中小企業者1人)以上増加すること等</li> </ul>
特例措置	<ul style="list-style-type: none"> <li>●取得した建物の資産に係る法人税等の特別償却または税額控除のいずれかの適用</li> <li>●本社機能において新たに雇い入れた従業員等に係る法人税等の税額控除の適用</li> <li>●中小企業基盤整備機構の債務保証</li> </ul>

- ※1 地方活力向上地域等：大阪府全域における対象地域（ただし、拡充型事業については大阪市全域、堺市、守口市及び東大阪市の一部が対象外）  
 ※2 特定業務施設：事務所（「調査・企画部門」「情報処理部門」「研究開発部門」「国際事業部門」「情報サービス事業部門」「その他管理業務部門」のいずれかを有するもの）、研究所（研究開発において重要な役割を担うもの）、研修所（人材育成において重要な役割を担うもの）  
 ※3 特定業務施設の「整備」：本社機能の新増設、賃貸借、用途変更によるものを指す  
 ※4 新増設の場合は建物の着工前、賃貸借の場合は賃貸借契約締結前までに府から地方活力向上地域等特定業務施設整備計画の認定を受けることが必要

### 実績 (R3)

◎認定地域再生計画に適合する地方活力向上地域等特定業務施設整備計画認定件数：0件（前年度0件）

### 参考

- ・地域再生法の一部を改正する法律(平成27年8月10日施行)により措置。
- ・大阪府においては、内閣総理大臣から地域再生法に基づく「地域再生計画〔大阪府地域地方活力向上特定業務施設整備促進プロジェクト〕※」の認定を受けた。  
(H27.10.2認定、H28.3.15変更認定、H30.6.21変更認定、R2.3.31変更認定、R3.11.25変更認定、R4.3.31変更認定)

※地域再生計画〔大阪府地域地方活力向上特定業務施設整備促進プロジェクト〕  
 【目的】企業の地方拠点の形成・強化を支援し、地域における就労機会の創出等を図る。  
 【区域】府内全市町村（ただし、拡充型事業について、大阪市の全域、堺市、守口市及び東大阪市の各一部地域は対象外）

#### ・特例措置について

	拡充型	移転型
オフィス減税	取得額に対し 特別償却15%又は税額控除4%	取得額に対し 特別償却25%又は税額控除7%
雇用促進税制	雇用者増加数1人当たり 最大30万円を税額控除	雇用者増加数1人当たり 最大90万円を税額控除 <最大50万円+上乗せ分40万円(30万円)>
その他	<ul style="list-style-type: none"> <li>・中小企業基盤整備機構による債務保証</li> <li>・政府系金融機関（日本政策金融公庫）による低利融資制度</li> <li>・地方税の課税免除又は不均一課税（※）</li> </ul>	

※府内では千早赤阪村のみ実施  
 大阪府の指定を受けた「地方活力向上地域等特定業務施設整備計画」に従って特定業務施設を整備した場合、その施設の用に供する土地、建物及び償却資産に対して課税される固定資産税の税率を3年間に限り軽減。

## (6) 地域未来投資促進法関係

### 制度概要

地域未来投資促進法では、地域の特性を生かして高い付加価値を創出し、地域の事業者に対する経済的波及効果を及ぼすことにより地域経済を牽引する事業を国が集中的に支援します。

■事業者が、地域未来投資促進法に基づく支援を受けるには、基本計画に定められた区域において、地域経済牽引事業計画を作成し、大阪府知事の承認を得ることが必要です。

【承認要件】①地域特性を活用すること ②高い付加価値を創出すること ③売上や雇用者数の増加等の経済的効果が見込まれること

※基本計画ごとに承認要件は異なります。

#### 【具体的な支援施策】

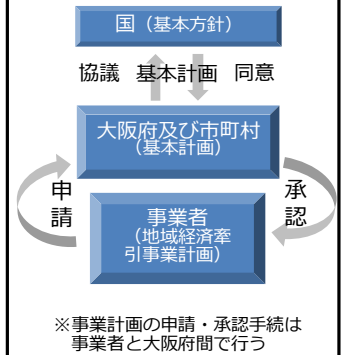
※事業者に対するもの（一部抜粋）

- **予算による支援**（地域中核企業・中小企業等連携支援事業）  
研究開発から設備投資、販路開拓等までの一体的な支援等
  - **税制による支援**（課税の特例）  
先進的な事業に必要な設備投資に対する減税措置等
  - **金融による支援**（資金供給の円滑化）  
地域経済牽引事業のために必要な設備資金・運転資金についての  
中小企業・小規模事業者に対する日本政策金融公庫による融資制度
- ※上記の他基本計画実施自治体を通じての間接的支援も実施

【基本計画を策定している市町村】  
(令和2年3月19日時点)

- |          |       |
|----------|-------|
| ○大阪市     | ○八尾市  |
| ○吹田市・摂津市 | ○吹田市  |
| ○堺市      | ○泉大津市 |
| ○柏原市     | ○東大阪市 |
| ○守口市     | ○岸和田市 |
| ○高槻市     | ○寝屋川市 |
| ○門真市     | ○忠岡町  |
| ○枚方市     | ○和泉市  |
| ○岬町      | ○茨木市  |
| ○羽曳野市    |       |
- 【計画期間】原則5年  
【対象分野】基本計画ごとに異なる

【手続きの流れ】



### 実績 (R3)

◎基本計画に基づく地域経済牽引事業計画の承認件数：14件（前年度15件）

事業者名	基本計画	承認年月日
奥野製薬工業株式会社	大阪市基本計画	令和3年4月22日
株式会社工ステック	茨木市基本計画	令和3年6月8日
株式会社日伝	門真市基本計画	令和3年6月18日
ニューレジストン株式会社	岬町基本計画	令和3年6月30日
美津濃株式会社	大阪市基本計画	令和3年7月12日
大喜工業株式会社	岸和田市基本計画	令和3年8月26日
畑鉄工株式会社	東大阪市基本計画	令和3年9月1日
新田ゼラチン株式会社	八尾市基本計画	令和3年9月27日
木村工機株式会社	八尾市基本計画	令和3年10月11日
S-RACMO株式会社	吹田市基本計画	令和3年11月9日
株式会社キョウデン	泉大津市基本計画	令和4年1月26日
株式会社新来島サノヤ造船	大阪市基本計画	令和4年1月26日
株式会社中田製作所	八尾市基本計画	令和4年2月2日
奥田機械株式会社	枚方市基本計画	令和4年2月28日

### 参考

・大阪府の各市町村における基本計画等の策定状況については、P 13を参照

## (7) 旧制度関係

### 先端産業補助金

(平成24年度をもって新規申請の受付終了)

#### 制度概要

大阪産業を牽引する先端産業の企業立地を促進するため、府内の補助対象地域に立地する企業が、バイオ・ライフサイエンス、ロボット、情報家電、新エネルギー等の分野のうち、先端と認める事業を行う際に必要となる経費の一部を補助する制度

補助対象者	補助対象地域	補助対象経費及び補助率	補助限度額
補助対象地域において、バイオ・ライフサイエンス、ロボット、情報家電、新エネルギー等の分野で先端的な事業を行う企業	りんくうタウン、阪南スカイタウン、彩都ライフサイエンスパーク、ちきりアイランド(阪南2区)、住之江区平林北地区	①家屋及び償却資産の取得に係る経費 補助率5% ②家屋に対する賃料 (当初2年間。彩都ライフサイエンスパークのみ) 補助率50%	150億円 (1補助対象地域当たり)

#### 実績 (R3)

◎交付(執行)実績 : 1件 708,432千円 (前年度 : 1件、714,000千円)

交付先企業	業種	立地場所	補助対象経費	交付額
堺ディスプレイロダクト株式会社	大型液晶パネルの製造	堺市	135,763,652千円	708,432千円

#### 参考

・令和3年度に最終の交付を行った。

### 産業立地促進融資

(平成23年度をもって新規貸付の受付終了)

#### 制度概要

大阪府内の産業拠点への立地に際し必要な資金供給のため、府が融資実行額等に応じて資金を預託することにより、金融機関が低利で融資する制度

対象施設	産業拠点、立地場所	融資条件
研究・研修施設及びその管理と密接に関連を有するものとして知事が認める施設	彩都ライフサイエンスパーク 〔茨木市〕	【融資限度額】 設備資金 10億円 運転資金 5,000万円 (但し、合計額10億円)  【融資利率】 1.6% (新規貸付終了時点)  【融資期間】 設備資金15年以内 運転資金7年以内
業務管理(本支店、営業拠点)・企画・展示機能を有するものとして知事が認める施設	りんくうタウン(商業業務ゾーン) 〔泉佐野市〕	
工場等及び研究・開発機能を有するものとして知事が認める施設	津田サイエンスヒルズ〔枚方市〕 りんくうタウン(産業用地)〔泉佐野市・田尻町・泉南市〕 阪南スカイタウン〔阪南市〕 ちきりアイランド〔岸和田市〕 住之江区平林北地区〔大阪市〕 堺浜南地区〔堺市〕 堺市築港新町二丁中地区〔堺市〕 岬町多奈川地区多目的公園活動事業ゾーン〔岬町〕	

#### 実績 (R3)

◎令和3年度末 融資残高 : 28,527千円 (2社)

#### 参考

・完済予定年度 : 令和5年度


# ＜参考資料＞ 大阪府の産業集積促進地域（令和2年12月3日現在）


堺市	○堺市臨海部工業専用地域等地区 【指定公示日：平成19年10月2日、平成25年5月9日】
	○堺市大和川南岸工業地域地区 ○堺市遠里小野工業地域地区 ○堺市大仙西町工業地域地区 ○堺市石津北町工業地域地区 ○堺市中区工業地域地区 ○堺市毛穴工業地域地区 ○堺市東区・北区工業地域地区 ○堺市西区工業地域地区 ○堺市鳳南町工業地域地区 ○堺市西区南部工業地域地区 ○堺市美原区工業地域地区 ○堺市美原区木材団地工業専用地域地区 【指定公示日：平成24年6月22日】
岸和田市	○堺市美原区大饗・菩提工業地域地区 【指定公示日：平成30年7月25日】
	○岸和田市磯上工業地域地区 ○岸和田市木材コンビナート地区 ○岸和田市鉄工団地地区 ○岸和田市岸和田漁港地区 ○岸和田市地蔵浜工業専用地域地区 【指定公示日：平成21年4月1日】
	○岸和田市岸之浦町ちきりアイランド地区 【指定公示日：平成25年4月12日】
	○岸和田市岸之浦町ちきりアイランド保管施設用地地区 【指定公示日：平成25年8月16日】 ○岸和田市岸之浦町ちきりアイランド第2期製造業用地地区 【指定公示日：平成27年10月30日、平成30年7月25日】
豊中市	○岸和田市岸之浦町ちきりアイランド都市機能用地地区 【指定公示日：令和元年5月16日】
	○岸和田市岸和田丘陵地区 【指定公示日：平成27年3月6日】
吹田市	○豊中市豊南町工業地域地区 ○豊中市庄内南工業地域地区 ○豊中市島江・庄内宝町工業地域地区 ○豊中市二葉・大島町工業地域地区 ○豊中市神崎川南工業地域地区 【指定公示日：平成20年8月1日】
	○吹田市芳野町工業地域地区 ○吹田市江の木町工業地域地区 ○吹田市南吹田工業地域地区 ○吹田市西御旅町及び東御旅町工業地域地区 【指定公示日：平成25年9月19日】
泉大津市	○堺泉北港助松埠頭総合物流情報センター等地区 ○泉大津旧港地区 ○堺泉北港汐見沖地区 【指定公示日：平成26年5月9日】
高槻市	○高槻市宮田町一丁目工業地域地区 ○高槻市幸町・朝日町工業地域地区 ○高槻市桜町・明田町工業地域地区 ○高槻市南庄所町・下田部町工業地域地区 【指定公示日：平成21年4月1日】
貝塚市	○貝塚市二色南町地区 ○貝塚市新貝塚埠頭地区 【指定公示日：平成25年4月24日】
枚方市	○枚方市枚方企業団地地区 ○枚方市大阪紳士服団地地区 ○枚方市中部工業地域地区 ○枚方市堂山東工業地域地区 ○枚方市中南部工業専用地域地区 ○枚方市中南部工業地域地区 【指定公示日：平成20年1月7日】
	○枚方市出口・中振工業地域地区
	○枚方市津田サイエンスヒルズ地区 【指定公示日：平成20年5月1日、平成28年9月14日】 ○枚方市茄子作南・茄子作高田地区 【指定公示日：令和2年3月26日】
八尾市	○八尾市竜華地区周辺工業専用等地域 ○八尾市竜華地区周辺工業地域 ○八尾市八尾空港周辺工業地域 ○八尾市上尾町地区周辺工業地域 ○八尾市渋川町2丁目工業地域 ○八尾市二俣工業地域 ○八尾市相生・天王寺屋周辺工業地域 【指定公示日：平成19年10月2日】
	○河内長野工業団地地区 ○河内長野市木戸西町工業地域地区 ○河内長野市楠町東工業地域地区 ○河内長野市菊水町・向野町工業地域地区 【指定公示日：平成29年7月25日】
大東市	○大東市西部工業地域地区 【指定公示日：平成22年4月1日】
和泉市	○テクノステージ和泉工業地域地区 ○トリヴェール和泉西部ブロック地区 【指定公示日：平成25年9月30日】
高石市	○高石市臨海部工業専用地域等地区 【指定公示日：平成19年10月2日、平成21年7月1日】
東大阪市	○東大阪市新町・宝町工業地域地区 ○東大阪市加納工業専用地域地区 ○東大阪市加納工業地域地区 ○東大阪市水走・川田工業地域地区 ○東大阪市岩田工業地域地区 ○東大阪市稲田新町工業地域地区 ○東大阪市柏田西工業地域地区 【指定公示日：平成19年11月22日】
	○東大阪市西岩田工業地域地区 ○東大阪市高井田工業地域地区 【指定公示日：平成19年11月22日、平成28年10月14日】
泉南市	○泉南市りんくうタウン南地区 【指定公示日：平成25年4月12日、平成29年9月29日】
交野市	○交野市幾野工業地域地区 ○交野市星田北地域地区 【指定公示日：令和2年12月3日】
阪南市	○阪南市桃の木台阪南スカイタウン地区 【指定公示日：平成25年4月19日】
田尻町	○田尻町りんくうタウン中・北地区 【指定公示日：平成25年11月21日】
岬町	○岬町多奈川臨海地区 【指定公示日：平成25年4月12日、令和2年12月3日】
	○岬町多奈川地区多目的公園事業活動ゾーン地区 【指定公示日：平成25年4月12日】


# <参考資料> 企業立地に係る各優遇制度の対象地域

(令和4年3月31日現在)

企業立地促進補助金・産業集積促進税制の対象地域

 ...研究開発施設の投資奨励計画がある市町村

 ...産業集積促進地域がある市町村

 市町 ...地域未来投資促進法の基本計画がある市町村

成長特区税制対象区域

①彩都西部地区〔茨木市・箕面市〕

②大阪大学吹田キャンパス・  
国立循環器病研究センター〔吹田市〕

③大阪駅周辺(うめきた等)  
〔大阪市〕

④夢洲・咲洲、阪神港〔大阪市〕

⑤大阪府立大学なかもずキャンパス  
〔堺市〕

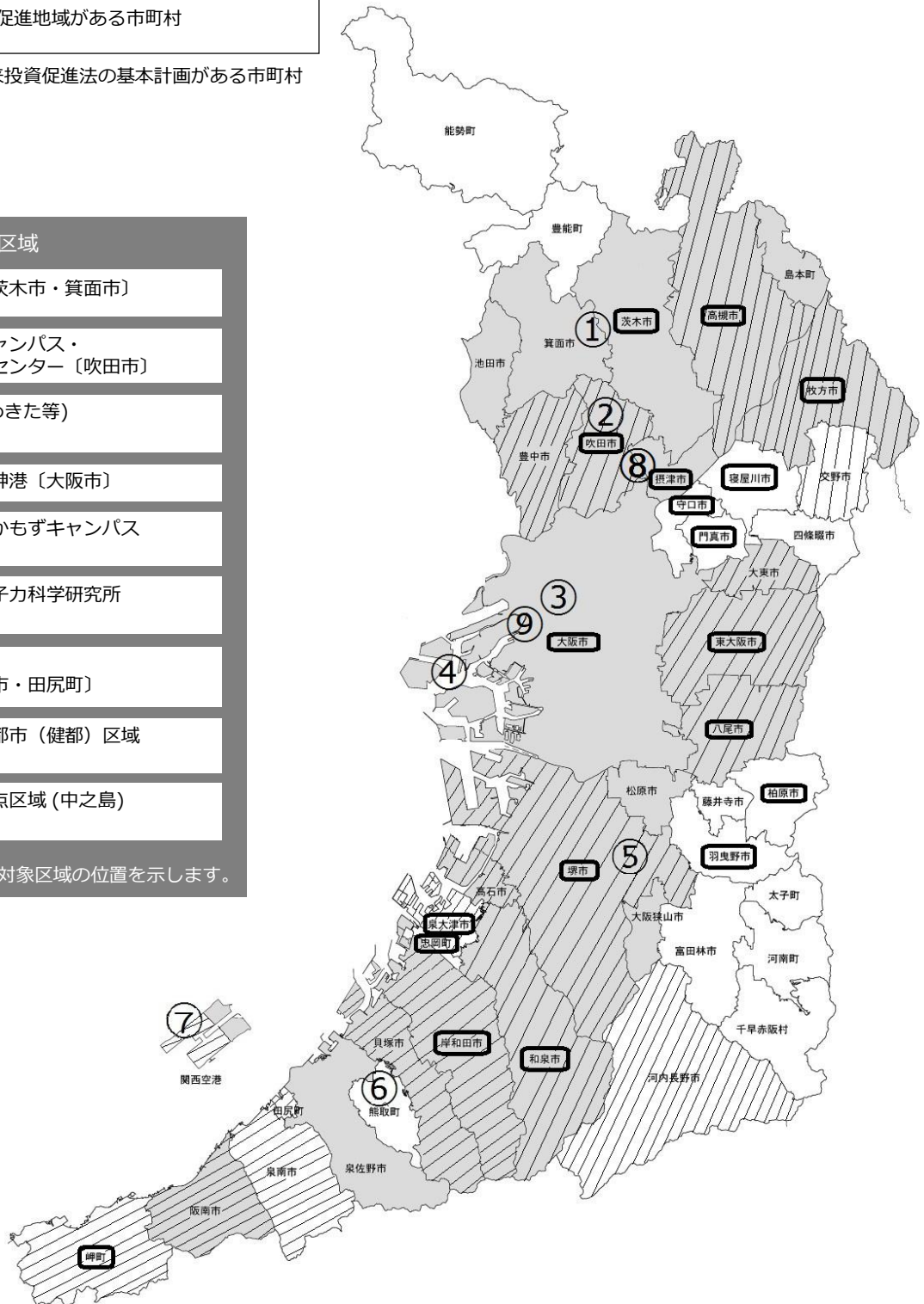
⑥京都大学複合原子力科学研究所  
〔熊取町〕

⑦関西国際空港  
〔泉佐野市・泉南市・田尻町〕

⑧北大阪健康医療都市(健都)区域  
〔吹田市・摂津市〕

⑨未来医療国際拠点区域(中之島)  
〔大阪市〕

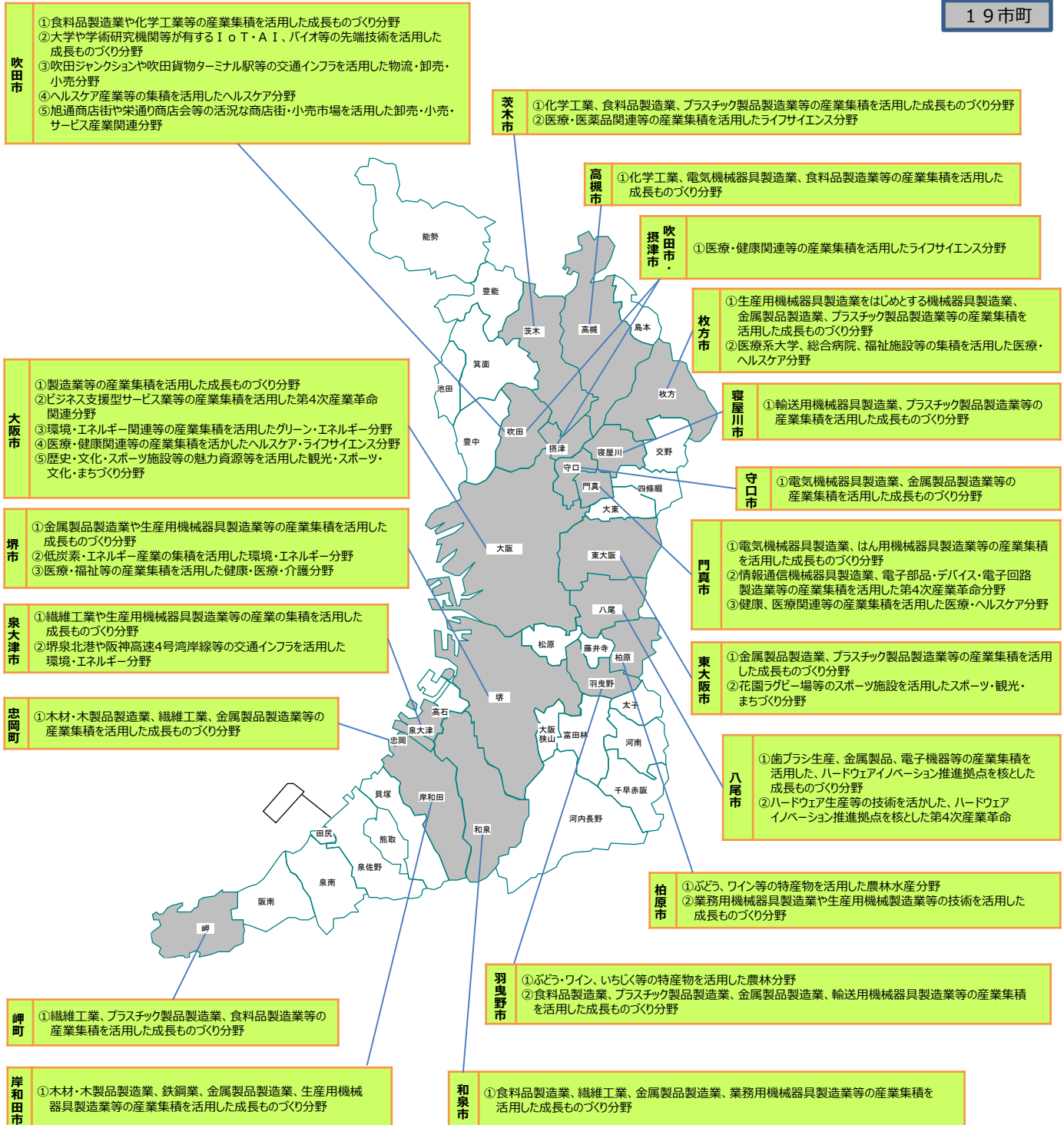
※地図上の①～⑨は対象区域の位置を示します。



# <参考資料> 地域未来投資促進法の基本計画策定状況

(令和4年3月31日現在)

19市町



## 【お問合せ先】

大阪府 商工労働部 成長産業振興室 国際ビジネス・企業誘致課  
 〒559-8555 大阪市住之江区南港北1-14-16 大阪府咲洲庁舎（さきしまコスモタワー）25F  
 TEL 06-6210-9406、06-6210-9482/FAX 06-6210-9296/