

# ■住宅全般に関すること

相談窓口	連絡先等	相談内容	
大阪府住宅相談室	T E L	06-6944-8269	<p>住まいに関する様々な相談に対応し、必要に応じて適切な相談窓口をご案内します。相談は無料です。</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○被災者相談</li> <li>○高齢者や障がい者等の住まい探しに関すること</li> <li>○借地・借家関係</li> <li>○土地建物売買関係</li> <li>○建築工事関係</li> <li>○公的賃貸住宅関係</li> </ul> <p><a href="https://www.pref.osaka.lg.jp/jumachi/sodan/index.html">https://www.pref.osaka.lg.jp/jumachi/sodan/index.html</a></p>
	相談場所	大阪市中央区大手前 3 丁目 2-12 大阪府庁別館 1 階	
	定休日	土・日曜、祝日、年末年始	
	受付時間	9:00～12:00、13:00～17:00	
	アクセス	OsakaMetro 谷町四丁目、天満橋駅下車徒歩 5 分 京阪本線天満橋駅下車徒歩 10 分	
大阪市立 住まい情報センター	T E L	06-6242-1177 (相談専用電話)	<ul style="list-style-type: none"> <li>○住まいの一般相談 住まいに関するご相談に電話または窓口で対応します。</li> <li>○住まいの専門家相談 (面接：要予約)[無料(年1回まで)] 【法律相談】：おおむね毎週土曜日 【資金計画相談】：おおむね隔週土曜日 【建築・リフォーム相談】：おおむね隔週土曜日 【分譲マンション管理相談】：おおむね毎週木曜日 【分譲マンション法律相談】：おおむね月 1 回 日曜日</li> </ul> <p>※専門家相談は、大阪府内在住もしくは在勤・在学されている方、大阪府内の管理組合が対象です。</p> <p>※係争中の案件や営利目的の相談、トラブルのあっせん・仲裁、事業者紹介、賃貸住宅の経営に関する相談は行っておりません。</p> <p>※詳しくはホームページをご覧ください。 <a href="https://www.osaka-angenet.jp/">https://www.osaka-angenet.jp/</a></p>
	相談場所	大阪市北区天神橋 6-4-20 住まい情報センター4 階 住情報プラザ	
	定休日	火、祝日の翌日、年末年始	
	受付時間	[月・水～土] 9:00～19:00 [日・祝 日] 10:00～17:00	
	アクセス	OsakaMetro 天神橋筋六丁目駅下車 (3 番出口直結)	
一般財団法人 大阪住宅センター	T E L	06-6915-3580 (相談専用電話)	<p>住まいづくりが初めてという方でも安心して住宅を取得することができるように、経験豊富な相談員が、中立公平な立場で相談に応じています。相談は無料です。</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○新築・リフォーム等に関する住宅相談</li> <li>○住まいづくりの進め方</li> <li>○住宅展示場の活用術</li> <li>○住まいづくりセミナーの開催</li> <li>○弁護士・税理士・FP による各種専門相談</li> </ul> <p>※各種相談は電話・WEB にて予約受付中です ※詳細はホームページで <a href="https://housing-garden.jp/hanahaku/">https://housing-garden.jp/hanahaku/</a></p>
	相談場所	大阪市鶴見区焼野 1 丁目南 2 番 花博記念公園ハウジングガーデン センターハウス	
	相談日時	土・日・祝日 13:00～17:00	
	受付時間	10:00～18:00 (予約受付)	
	アクセス	OsakaMetro 鶴見緑地駅下車 徒歩 6 分	
一般社団法人 既存住宅・空家プロデュース 協会	T E L	06-7897-2149	<ul style="list-style-type: none"> <li>○既存住宅 &amp; 空家に関する様々な相談を行います。</li> <li>・空家相談全般</li> <li>・登記や土地境界等の権利関係 資金計画</li> <li>・空家管理・利活用</li> <li>・空家の除却 (解体)</li> <li>・家財整理、遺品整理</li> <li>・住宅セーフティーネット 他</li> </ul> <p>※電話相談：15 分程度無料 無料面談：一回限り 60 分以内(要予約) ※大阪の住まい活性化フォーラム会員 大阪居住支援法人登録(大居 064) 詳細はホームページをご覧ください <a href="http://ve-produce.org/">http://ve-produce.org/</a></p>
	相談場所	大阪市都島区都島南通 2-8-31	
	定休日	土・日曜、祝日、年末年始	
	受付時間	10:00～16:00	
欠陥住宅関西ネット	T E L	06-4400-6142	<ul style="list-style-type: none"> <li>○定例相談会/欠陥住宅被害の問題に関して、建築士と弁護士がアドバイスを行う定例相談会を毎月第二土曜日実施 (要予約) (有料・3,000 円)</li> </ul> <p>HP : <a href="http://www.kekkan.net/kansai/">http://www.kekkan.net/kansai/</a> MAIL : <a href="mailto:info-kansai@kekkan.net">info-kansai@kekkan.net</a></p>
	相談場所	貸会議室 (主に大阪歴史博物館内)	
	定休日	土・日・祝日 (事務局)	
	受付時間	10:00～17:00 (予約受付) *ご連絡先をお聞きして、折り返しご連絡を差し上げます。	
	アクセス	相談会場により異なりますので、ご注意ください。	
一般社団法人 建築よろず相談支援機構	T E L	06-6694-3205 (大阪)	<ul style="list-style-type: none"> <li>○定例相談会/新築からトラブルまであらゆる疑問や相談に関して、会員の建築士と弁護士がアドバイスを行う定例相談会を毎月実施 (要予約) (有料・3,000 円 (非事業系)、10,000 円 (事業系))</li> </ul> <p>HP : <a href="http://www.yorozu.or.jp/">http://www.yorozu.or.jp/</a> MAIL : <a href="mailto:osaka@yorozu.or.jp">osaka@yorozu.or.jp</a></p>
	相談場所	大阪市内	
	定休日	日、祝休日、年末年始	
	受付時間	10:00～18:00 (予約受付)	
	アクセス	相談会場により異なりますので、事務局にご確認下さい。	

相談窓口	連絡先等		相談内容
特定非営利活動法人 建築問題研究会 (略称: ASJ エイエスジェイ)	TEL	06-4709-5355 (事務局)	建築士と弁護士が、建築に関するご相談をお受けします。 ○建築に関する問題・悩みを抱えている方や新築しようと考えている方に、建築技術・法律解釈の両面から総合的な視点で解決策や対処方法をアドバイスします。 ○毎月1回の相談会をご利用下さい。(要予約・有料) 相談会は、原則 第1土曜日午後です。但し、1月は休会です。開催予定日はHPに掲載しています。ご予約・お問合せは、お電話又はHPから。 ○ご相談の上、現地確認が必要と判断された場合などは現地調査に応じます。(有料) (電話でのご相談はお受け出来ません。) ※HP : <a href="http://www.npo-asj.com/">http://www.npo-asj.com/</a> ※Mail : <a href="mailto:info@npo-asj.com">info@npo-asj.com</a>
	相談場所	事務局内 貸会議室 大阪市北区天神西町8番14号	
	定休日	土・日・祝日・盆休み・年末年始 (事務局) ※相談会開催時除く	
	受付時間	10:00~18:00 (予約受付)	
アクセス	OsakaMetro 南森町駅下車 徒歩3分 JR 東西線大阪天満宮駅下車 徒歩5分		
住まいるダイヤル (公益財団法人 住宅リフォーム ・紛争処理支援センター)	TEL	0570-016-100 ※ナビダイヤル以外に 03-3556-5147 もご利用いただけます。	○住まいるダイヤル (電話相談) 住宅についての様々なご相談に一級建築士の資格を持った相談員が応じます。 ○リフォーム見積チェックサービス (無料) 契約前のリフォーム工事の見積書のチェックを行っています。まずは住まいるダイヤルにお電話ください。 ○専門家相談 (面談、要予約) 弁護士・建築士による対面相談を、弁護士会で行っています。ご利用いただけるのは、評価住宅又は保険付き住宅の取得者及び供給者、リフォーム工事の発注者及び発注予定者、既存(中古)住宅の買主です。まずは住まいるダイヤルにお電話ください。 HP : <a href="https://www.chord.or.jp/">https://www.chord.or.jp/</a>
	定休日	土、日、祝日、年末年始	
	受付時間	10:00~17:00	