

第 7 章

建設及び住宅

第1表 市町村別用途別民有

1) 各市町村保管の固定資産課税台帳に登録されている家屋に関するものである。
 2) 併用住宅等その他の家屋を含むため、総数と内訳の合計とは必ずしも一致しない。

市町村	総数			専用住宅			共同住宅・寄宿舍		
	棟数	床面積	決定価格	棟数	床面積	決定価格	棟数	床面積	決定価格
平成16年	1 954 100	155 474 832	3 537 413 842	1 549 226	127 435 596	3 268 625 193	33 841	6 696 199	92 698 381
17	1 956 547	156 355 093	3 700 342 497	1 559 353	128 897 166	3 429 417 407	33 175	6 557 449	94 711 312
18	1 956 941	156 999 945	3 402 419 954	1 567 198	130 063 760	3 149 094 058	32 544	6 448 294	90 403 585
19	1 958 070	157 932 989	3 568 723 509	1 575 829	131 499 693	3 309 624 671	31 931	6 345 162	95 095 334
平成20年	1 957 630	158 638 969	3 715 946 699	1 582 279	132 687 493	3 451 730 424	31 307	6 233 067	99 525 424
大阪地域	495 458	32 588 754	563 154 743	371 693	23 965 277	485 646 063	8 367	1 342 848	16 898 961
三島地域	198 927	17 898 141	467 047 527	169 987	15 531 536	435 317 238	3 993	870 849	14 017 322
豊能地域	119 796	11 967 280	295 473 154	98 771	10 098 748	273 524 657	3 364	771 311	11 759 941
北河内地域	284 165	23 633 656	615 790 185	245 067	20 439 184	576 438 963	5 600	1 131 903	16 978 822
南河内地域	222 112	17 647 787	399 942 134	184 635	15 233 868	377 768 344	2 097	519 667	9 886 966
中河内地域	183 764	16 129 528	395 391 733	152 658	14 239 375	375 346 838	2 266	447 575	7 521 189
泉北地域	277 608	23 383 492	599 265 865	220 619	20 192 119	570 863 655	3 034	671 147	12 565 453
泉南地域	175 800	15 390 331	379 881 358	138 849	12 987 386	356 824 666	2 586	477 767	9 896 770
大阪市	495 458	32 588 754	563 154 743	371 693	23 965 277	485 646 063	8 367	1 342 848	16 898 961
堺市	193 256	15 976 394	411 552 235	157 477	14 222 615	395 343 819	1 788	402 155	7 350 473
岸和田市	59 731	5 093 730	123 198 981	47 775	4 291 158	114 625 039	1 149	205 327	3 701 068
豊中市	59 776	5 969 862	148 147 003	51 773	4 974 820	135 461 771	2 393	545 042	7 398 753
池田市	18 780	1 928 297	43 910 512	16 113	1 708 520	41 374 956	314	77 310	1 391 501
吹田市	48 350	4 029 108	103 786 260	42 674	3 508 892	96 889 588	1 435	278 376	4 067 481
高槻市	19 452	1 649 021	39 845 451	14 666	1 319 410	36 758 347	326	75 361	1 623 242
高貝市	79 395	7 328 582	199 677 374	68 657	6 535 958	188 375 364	1 067	234 268	4 154 256
守口市	26 740	2 189 342	56 010 391	19 499	1 747 388	52 883 529	202	37 674	1 034 520
枚方市	27 268	2 917 657	59 127 200	22 862	2 396 630	53 222 408	191	45 869	930 229
茨木市	101 106	8 186 195	241 423 705	89 473	7 447 926	230 273 768	1 591	290 965	5 115 613
八尾市	44 572	4 467 040	114 851 918	35 098	3 643 304	104 171 679	1 100	274 460	4 503 910
泉佐野市	72 804	6 071 416	148 754 459	57 492	5 269 995	141 735 849	335	88 422	2 230 230
富田林市	30 742	2 680 709	64 580 787	23 648	2 228 779	60 348 938	514	106 554	2 512 547
寝屋川市	29 034	2 547 681	67 915 576	22 197	2 172 858	64 492 188	238	51 376	1 174 823
河内長野市	56 607	4 666 122	108 601 873	48 500	3 911 361	100 413 577	1 536	318 936	4 008 153
松原市	35 277	3 040 792	73 507 173	29 325	2 755 026	70 407 294	297	51 812	979 315
大東市	36 457	3 012 727	64 229 946	33 116	2 675 539	60 429 756	650	134 820	1 862 057
和泉市	32 022	2 410 382	64 405 925	27 826	2 083 630	59 757 771	568	124 767	2 524 091
箕面市	45 426	4 032 274	104 933 250	31 633	3 162 966	99 038 691	476	105 590	2 373 975
柏原市	23 918	2 579 082	71 065 915	20 629	2 296 282	66 224 055	640	146 206	2 932 914
羽曳野市	22 598	1 873 822	45 165 466	18 806	1 600 668	42 615 254	275	60 605	1 196 900
門真市	36 692	3 224 095	79 886 311	31 721	2 882 458	75 583 577	681	127 921	1 832 905
摂津市	30 074	2 381 391	52 734 594	24 896	1 848 230	47 464 969	1 144	247 707	2 405 010
高石市	21 574	1 628 827	37 446 997	19 417	1 457 493	35 363 361	307	67 302	922 779
藤井寺市	13 722	1 261 278	31 402 720	12 146	1 100 544	29 046 790	327	65 198	833 610
東大阪市	18 711	1 672 030	40 441 198	16 181	1 521 934	38 584 227	92	20 339	500 920
泉南	126 710	9 702 549	206 022 209	108 337	8 363 205	193 417 241	1 487	370 640	6 459 836
四條畷市	18 624	1 693 203	41 531 011	14 644	1 439 669	39 345 806	271	49 923	896 817
交野市	15 116	1 287 404	38 205 161	12 797	1 130 400	36 079 904	363	65 324	1 018 122
大阪狭山市	21 972	1 784 505	51 291 727	18 713	1 621 007	49 226 566	207	38 335	977 604
阪南市	11 907	1 207 881	35 369 789	10 151	1 093 005	33 642 489	223	41 007	815 998
島本町	17 382	1 567 357	41 144 324	14 541	1 381 679	38 751 454	219	39 984	833 739
豊能町	5 036	444 584	11 284 978	4 141	385 889	10 517 246	84	16 443	368 896
能勢町	8 248	805 171	18 583 356	6 107	687 928	18 042 491	9	1 177	12 277
忠岡町	9 074	684 868	13 766 368	4 149	431 198	12 421 384	8	1 576	24 496
熊取町	5 752	464 525	11 532 209	4 697	386 584	10 676 008	117	22 843	384 153
田尻町	12 529	1 249 027	34 283 455	10 886	1 137 174	33 098 506	123	19 418	513 216
岬町	2 709	211 404	5 380 016	1 847	165 890	4 983 296	28	6 159	173 175
太子町	7 343	705 559	13 752 393	6 009	595 649	12 788 098	80	12 728	231 688
河内町	5 110	487 395	13 609 532	3 789	424 028	13 048 177	50	11 471	167 014
千早赤阪村	6 887	652 184	15 810 900	3 910	482 811	14 884 850	31	8 334	176 085
	3 689	284 743	4 621 308	2 268	231 716	4 274 280	4	495	12 072

木 造 家 屋 棟 数 等

(各年1月1日現在)

農 家 住 宅			工 場 ・ 倉 庫			事 務 所 ・ 銀 行 ・ 店 舗		
棟 数	床 面 積	決 定 価 格	棟 数	床 面 積	決 定 価 格	棟 数	床 面 積	決 定 価 格
12 479	1 242 715	3 089 258	57 832	4 580 606	16 454 122	33 191	2 067 188	27 286 481
12 293	1 226 686	3 060 879	56 392	4 418 998	16 176 460	32 546	2 026 689	27 599 331
12 082	1 208 535	3 008 860	55 073	4 285 673	14 919 644	32 071	1 998 300	25 470 625
11 892	1 192 904	3 027 952	53 937	4 162 308	14 756 888	31 502	1 968 142	26 206 130
11 719	1 177 655	2 985 950	52 795	4 047 975	14 637 689	30 940	1 936 774	26 659 628
633	52 473	151 298	21 852	1 555 391	5 634 270	15 846	882 149	8 908 923
493	65 431	201 382	2 278	160 188	759 778	1 879	133 170	2 535 100
1 354	145 007	274 297	1 478	110 099	617 180	1 060	82 410	1 564 032
963	95 621	261 011	4 829	324 027	1 631 837	2 325	156 466	2 929 786
2 801	286 186	620 795	5 651	471 426	1 701 674	1 988	138 725	2 224 549
1 639	153 873	303 217	4 353	253 350	964 043	1 696	120 284	2 022 444
2 648	249 136	721 958	6 352	590 160	1 688 536	3 444	244 356	3 762 524
1 188	129 928	451 992	6 002	583 334	1 640 371	2 702	179 214	2 712 270
633	52 473	151 298	21 852	1 555 391	5 634 270	15 846	882 149	8 908 923
313	26 751	82 841	2 947	221 979	599 000	2 165	152 808	2 192 078
-	-	-	1 386	134 504	407 136	835	56 562	921 651
-	-	-	706	61 116	286 336	482	37 490	639 277
160	17 605	52 013	171	16 896	91 383	207	12 732	196 500
-	-	-	828	48 416	170 788	620	40 487	692 146
309	31 194	91 140	920	100 460	219 539	231	15 645	249 753
91	15 077	80 316	710	38 698	175 570	624	46 892	934 989
754	80 100	280 820	598	95 667	262 000	462	31 896	334 286
-	-	-	1 403	124 668	579 317	409	37 252	516 605
20	1 960	63 620	856	45 970	283 655	738	43 174	927 070
357	46 049	111 399	431	42 943	283 678	321	28 338	619 148
1 207	127 861	298 590	2 167	150 799	620 890	620	46 557	846 789
-	-	-	2 019	170 980	469 454	715	48 974	702 447
859	79 037	162 751	806	42 879	113 833	341	21 972	381 307
554	56 543	118 407	479	36 481	186 089	303	20 736	367 196
64	5 113	8 663	644	41 542	182 188	372	25 833	428 134
-	-	-	696	51 873	166 889	302	22 816	275 184
318	30 402	72 723	282	23 141	112 044	227	11 374	225 863
2 026	191 191	547 977	1 937	225 536	587 560	440	27 997	657 096
-	-	-	269	12 744	93 376	235	22 007	520 366
578	72 925	130 550	544	39 151	108 103	204	12 822	130 304
-	-	-	514	33 345	144 152	317	20 221	372 493
-	-	-	503	42 516	237 737	365	27 246	527 791
-	-	-	237	21 428	99 571	263	12 441	234 896
-	-	-	262	19 452	213 891	511	42 540	589 274
-	-	-	262	18 821	60 857	137	11 000	190 573
1 016	85 400	191 655	2 940	281 476	972 681	1 164	79 346	1 247 456
2	163	453	804	76 050	161 323	211	12 834	236 840
-	-	-	354	17 625	123 899	98	7 808	192 976
71	6 716	6 261	952	33 626	109 096	185	8 876	172 285
-	-	-	359	14 517	57 304	100	8 781	188 479
-	-	-	496	47 625	163 270	240	14 944	252 360
45	4 305	9 667	72	8 703	30 171	51	5 012	53 921
301	41 935	51 394	146	7 210	40 613	36	2 238	37 389
893	85 467	170 890	186	12 133	105 472	100	7 943	170 500
-	-	-	286	22 733	68 546	97	5 366	74 323
26	2 316	1 770	443	41 409	122 803	107	6 547	143 978
187	13 888	44 607	115	6 859	27 853	35	1 853	37 287
219	33 461	124 342	141	10 240	26 532	97	5 604	83 421
-	-	-	267	13 125	67 192	53	3 837	66 832
716	69 723	131 803	170	11 114	75 622	34	3 056	60 253
-	-	-	635	26 134	96 006	40	2 768	59 189

第 2 表

市町村別主体構造別民有

1) 各市町村保管の固定資産課税台帳に登録されている家屋に関するものである。
 2) その他の構造分家屋を含むため、総数と内訳の合計とは必ずしも一致しない。

市町村	総 数			鉄骨鉄筋コンクリート造			鉄筋コンクリート造		
	棟 数	床 面 積	決 定 価 格	棟 数	床 面 積	決 定 価 格	棟 数	床 面 積	決 定 価 格
	棟	m ²	千円						
平成 16 年	1 260 851	297 110 486	17 278 994 900	188 257	51 716 575	4 455 444 529	431 937	91 237 567	5 444 373 510
17	1 292 131	301 134 615	17 781 707 933	192 588	52 076 161	4 498 682 493	446 999	92 561 674	5 631 426 421
18	1 325 907	305 700 614	16 443 540 420	195 527	52 255 431	4 127 132 632	465 341	94 361 038	5 351 262 063
19	1 355 465	309 866 995	16 960 787 995	195 294	52 607 011	4 154 648 423	486 209	96 097 191	5 592 376 053
平成 20 年	1 385 151	314 900 879	17 524 906 113	195 508	52 588 139	4 161 322 912	507 564	99 257 202	5 938 406 243
大阪市地域	786 941	132 836 577	9 149 234 118	192 473	34 487 327	2 935 652 970	327 297	36 631 429	2 480 824 130
三島地域	93 989	34 993 072	1 798 793 267	705	4 552 422	299 401 864	36 203	15 890 978	910 539 179
豊能地域	52 707	19 746 556	1 058 394 297	434	2 397 862	179 713 460	21 724	10 366 477	596 475 979
北河内地域	118 942	30 786 389	1 504 619 446	386	2 957 754	197 920 586	55 125	10 852 208	619 034 430
中河内地域	100 782	28 929 452	1 152 462 929	478	2 290 372	144 431 208	18 567	6 523 935	352 329 685
南河内地域	58 221	13 885 691	559 213 647	132	851 198	58 965 945	12 643	4 288 471	221 568 381
泉北地域	108 247	36 464 446	1 543 644 146	685	3 787 673	245 782 586	25 303	11 022 137	570 012 892
泉南地域	65 322	17 258 696	758 544 263	215	1 263 531	99 454 293	10 702	3 681 567	187 621 567
大阪市	786 941	132 836 577	9 149 234 118	192 473	34 487 327	2 935 652 970	327 297	36 631 429	2 480 824 130
堺市	73 947	25 915 987	1 118 178 033	517	2 818 646	176 736 978	17 873	8 199 849	421 505 260
岸和田市	18 530	5 311 793	200 237 274	52	348 436	23 136 803	2 570	1 351 936	70 308 577
豊中市	28 295	11 800 052	667 481 156	247	1 725 536	131 710 462	12 584	6 366 520	381 115 777
池田市	6 650	3 120 704	158 526 522	48	222 830	17 370 935	1 801	1 692 093	96 576 833
吹田市	26 885	12 138 956	721 047 201	410	2 659 043	186 072 075	11 765	6 064 194	371 918 621
泉大津市	7 041	3 111 756	117 959 844	33	225 176	19 574 016	1 208	666 697	34 732 798
高槻市	36 470	8 807 131	416 666 386	129	550 361	36 563 980	15 526	3 828 710	203 358 698
貝塚市	10 372	2 826 724	106 162 843	32	171 415	11 921 091	1 595	635 557	33 362 841
守口市	14 718	4 417 646	248 749 659	101	790 427	59 085 365	6 495	1 441 190	87 799 889
枚方市	39 075	9 908 491	501 436 494	55	804 962	50 094 686	17 909	4 082 903	242 285 503
茨木市	17 863	9 380 159	470 493 883	108	964 907	56 331 882	5 168	4 563 673	258 679 470
八尾市	23 569	8 327 758	334 025 500	89	590 937	37 874 687	2 693	1 978 350	113 328 316
泉佐野市	13 196	4 043 150	222 649 776	57	413 252	45 309 570	2 072	697 168	36 260 496
富田林市	11 109	2 964 917	120 178 882	12	100 118	6 526 745	2 903	1 297 772	62 826 018
寝屋川市	23 006	5 543 776	259 344 204	92	696 086	46 800 829	12 944	1 933 468	98 467 736
河内長野市	15 092	2 621 418	102 007 681	25	162 486	11 829 337	3 705	778 727	41 280 103
松原市	8 556	2 640 168	107 753 478	41	271 672	20 336 103	1 488	668 502	36 140 538
大東市	14 226	3 934 198	178 283 273	59	281 904	19 126 930	5 872	1 089 136	62 277 120
和泉市	19 819	4 918 590	211 878 203	90	590 119	40 650 731	4 890	1 421 479	74 024 554
箕面市	11 649	4 163 189	211 791 593	130	428 745	29 414 873	5 885	2 214 338	114 342 192
柏原市	7 069	1 892 363	66 626 743	25	72 264	4 163 678	1 956	582 355	29 110 854
羽曳野市	8 699	2 096 312	85 668 239	4	31 958	2 308 048	1 348	493 324	26 005 457
門真市	14 957	4 393 830	194 886 580	56	322 626	19 587 432	7 334	1 385 733	71 710 605
摂津市	10 948	3 789 307	147 017 382	34	235 183	12 951 820	3 121	960 023	50 246 320
高石市	4 894	1 775 207	76 243 373	37	150 710	8 699 624	1 051	636 550	35 209 130
藤井寺市	4 483	1 370 757	59 581 441	18	69 545	5 130 715	1 055	452 022	24 456 460
東大阪市	70 144	18 709 331	751 810 686	364	1 627 171	102 392 843	13 918	3 963 230	209 890 515
泉南市	5 969	2 100 986	90 481 603	31	201 685	9 136 792	1 131	438 116	19 464 965
四條畷市	3 915	1 167 702	58 936 527	9	59 749	3 157 154	702	363 583	25 257 586
交野市	9 045	1 420 746	62 982 709	14	2 000	68 190	3 869	556 195	31 235 991
大阪狭山市	4 709	1 428 360	61 134 098	24	205 289	11 559 558	1 182	509 786	26 696 217
阪南市	8 107	1 187 619	37 293 997	17	19 625	793 751	1 694	231 204	10 256 764
島本町	1 823	877 519	43 568 415	24	142 928	7 482 107	623	474 378	26 336 070
豊能町	4 165	390 885	12 190 892	9	20 751	1 217 190	1 318	50 254	1 545 099
能勢町	1 948	271 726	8 404 134	-	-	-	136	43 272	2 896 078
忠岡町	2 546	742 906	19 384 693	8	3 022	121 237	281	97 562	4 541 150
熊取町	4 757	835 903	30 152 350	3	22 402	1 588 158	933	212 037	11 707 777
田尻町	908	463 238	52 194 302	5	65 294	6 174 548	88	24 009	1 379 129
岬町	3 483	489 283	19 372 118	18	21 422	1 393 580	619	91 540	4 881 018
太子町	1 416	217 919	7 638 377	2	472	10 219	300	39 044	2 035 096
河内町	3 037	356 611	9 630 099	1	2 426	166 527	565	39 113	1 745 423
千早赤阪村	1 120	189 229	5 621 352	5	7 232	1 098 693	97	10 181	383 069

非木造家屋の棟数、床面積、決定価格

(各年1月1日現在)

鉄 骨 造			軽 量 鉄 骨 造			れんが造り・コンクリートブロック造		
棟 数	床 面 積	決 定 価 格	棟 数	床 面 積	決 定 価 格	棟 数	床 面 積	決 定 価 格
388 597	126 512 675	6 631 149 435	205 310	26 260 301	727 215 030	46 650	1 368 876	20 436 508
398 324	128 564 686	6 865 089 663	207 562	26 581 011	766 495 007	46 567	1 338 129	19 654 002
409 633	130 913 420	6 268 527 603	208 879	26 844 627	678 462 243	46 436	1 313 154	17 866 723
416 376	132 571 915	6 471 928 186	210 693	27 292 825	723 883 902	46 802	1 285 106	17 662 034
423 497	134 268 418	6 651 031 436	212 251	27 518 663	756 454 120	46 243	1 255 523	17 402 154
211 095	56 726 522	3 616 489 624	41 040	4 662 722	110 959 528	15 036	328 577	5 307 866
25 333	11 075 377	477 635 029	26 409	3 338 533	109 182 391	5 290	125 643	1 774 240
13 158	4 762 673	210 297 782	15 336	2 156 934	71 044 923	2 052	62 512	861 336
33 109	13 252 550	574 555 462	25 375	3 587 283	110 740 723	4 938	136 008	2 357 313
59 621	17 307 708	592 187 797	18 551	2 711 267	62 187 274	3 562	96 140	1 326 628
17 620	5 606 381	194 245 890	23 089	3 014 694	82 985 743	4 713	122 864	1 431 500
39 918	16 737 414	594 114 960	35 393	4 711 145	131 136 827	6 948	206 077	2 596 881
23 643	8 799 793	391 504 892	27 058	3 336 085	78 216 711	3 704	177 702	1 746 390
211 095	56 726 522	3 616 489 624	41 040	4 662 722	110 959 528	15 036	328 577	5 307 866
28 241	11 619 146	427 073 895	23 429	3 163 573	91 428 479	3 887	114 773	1 433 421
8 130	2 594 835	83 828 144	6 994	972 212	22 527 012	784	44 374	436 738
8 203	2 763 876	122 198 345	6 111	910 298	31 947 459	1 150	33 822	509 113
1 935	812 980	31 246 912	2 640	384 984	13 235 666	226	7 817	96 176
7 492	2 671 097	139 729 721	5 550	699 923	22 680 249	1 668	44 699	646 535
3 123	1 877 702	55 236 449	2 362	331 606	8 298 822	315	10 575	117 759
7 503	2 991 275	129 350 894	11 670	1 401 573	46 931 519	1 606	34 926	454 619
4 100	1 542 971	50 896 822	3 881	453 213	9 747 327	764	23 568	234 762
5 846	1 868 444	94 988 459	1 899	296 581	6 560 469	372	20 852	313 250
7 625	3 481 165	159 140 528	11 298	1 490 263	48 788 505	2 187	48 820	1 119 242
4 782	2 923 313	123 851 138	6 411	896 350	31 181 613	1 393	31 830	447 823
12 969	4 713 144	155 241 893	6 681	1 015 975	27 247 265	1 137	29 352	333 339
5 662	2 305 659	127 396 963	4 893	610 661	13 516 156	512	16 410	166 591
2 854	969 289	34 953 566	4 207	567 786	15 496 681	1 129	29 893	374 075
6 047	2 342 992	96 861 913	3 426	551 949	16 982 340	497	19 281	231 386
2 757	817 382	27 751 151	6 729	815 793	20 538 141	1 861	46 870	606 911
4 503	1 357 673	42 087 173	2 348	335 185	9 131 634	176	7 136	58 030
5 493	2 235 779	88 280 086	2 182	311 417	8 374 148	618	15 931	224 587
5 346	1 959 787	73 825 116	7 154	881 652	22 578 788	2 339	65 553	799 014
2 178	1 016 578	51 572 940	3 090	491 469	16 314 647	363	11 961	146 124
3 027	980 524	28 003 624	1 694	247 618	5 228 885	365	9 573	119 401
3 078	1 040 784	39 618 904	3 879	519 481	17 632 006	390	10 765	103 824
5 280	2 387 690	96 815 133	1 832	285 347	6 593 585	455	12 434	179 825
5 280	2 327 817	77 691 430	1 962	254 102	5 929 173	551	12 182	198 639
1 797	729 569	25 276 236	1 730	248 403	6 853 247	279	9 975	205 136
1 807	635 637	24 121 268	1 376	208 295	5 823 235	227	5 258	49 763
43 625	11 614 040	408 942 280	10 176	1 447 674	29 711 124	2 060	57 215	873 888
2 063	1 156 713	55 179 763	2 210	271 726	6 412 254	534	32 746	287 829
1 268	440 653	18 763 222	1 627	294 387	11 610 349	309	9 330	148 216
1 550	495 827	19 706 121	3 111	357 339	11 831 327	500	9 360	140 807
1 218	431 148	15 060 469	1 965	274 062	7 725 481	320	8 075	92 373
1 471	394 887	13 400 484	4 476	511 899	12 583 304	449	30 004	259 694
276	161 875	7 011 846	816	86 585	2 459 837	72	2 006	26 624
306	41 711	1 496 035	2 441	276 452	7 907 642	91	1 717	24 926
536	127 528	3 783 550	1 054	93 731	1 639 509	222	7 195	84 997
1 411	551 210	12 703 264	718	85 911	1 977 491	128	5 201	41 551
1 163	283 579	9 618 369	2 523	313 509	7 180 945	135	4 376	57 101
380	332 948	43 659 813	384	38 843	962 933	51	2 144	17 879
674	188 201	7 524 534	1 697	164 022	5 286 780	475	24 080	285 796
405	86 338	2 918 329	611	87 882	2 653 807	93	2 319	8 573
786	175 246	4 904 471	1 262	130 237	2 713 953	423	9 589	99 725
212	92 884	2 830 559	712	75 973	1 270 805	94	2 959	38 226

第 3 表

月 別 建 築 主 別

1) 「建築着工統計調査」による。
 2) 調査の対象は延面積10㎡以上の建築物（改築を含む。）である。

年 月	総 数			国			大 阪 府		
	棟 数	床面積の合計	工事費予定額	棟 数	床面積の合計	工事費予定額	棟 数	床面積の合計	工事費予定額
	棟	㎡	万円						
平成 1 5 年	42 059	11 273 191	177 305 374	139	198 614	3 108 053	247	124 580	1 768 158
1 6	42 498	11 492 009	177 020 914	111	88 781	1 453 617	125	91 106	1 420 406
1 7	39 821	12 185 570	181 769 263	114	79 389	1 291 382	205	183 089	2 489 168
1 8	39 323	12 087 371	204 199 377	64	150 511	4 217 080	238	153 270	2 453 039
平成 1 9 年	33 271	10 443 065	166 534 478	25	21 676	438 886	202	133 528	2 237 220
1 月	3 675	1 302 478	18 988 557	-	-	-	16	4 445	108 150
2	2 666	621 883	9 564 218	2	498	7 800	30	15 786	208 645
3	2 996	1 056 329	16 631 666	3	312	3 550	16	18 614	373 966
4	2 592	703 904	9 529 750	3	16 519	393 600	10	22 318	597 541
5	3 101	1 044 480	16 146 462	4	322	2 361	21	16 498	207 945
6	3 376	1 067 605	18 008 846	1	23	800	26	11 702	197 008
7	2 237	634 447	10 371 652	4	2 884	20 613	25	12 866	176 509
8	2 312	885 341	14 573 902	2	24	48	7	10 555	141 241
9	2 326	426 439	7 700 917	-	-	-	25	12 686	124 702
10	2 706	1 204 738	19 719 967	1	517	1 380	7	433	6 203
11	2 657	757 247	13 443 875	3	320	6 934	15	7 369	84 660
12	2 627	738 174	11 854 666	2	257	1 800	4	256	10 650

資 料 (財) 建設物価調査会「建設統計月報」

第 4 表

月 別 構 造 別

1) 「建築着工統計調査」による。
 2) 調査の対象は延面積10㎡以上の建築物（改築を含む。）である。

年 月	総 数			木 造			鉄骨鉄筋コンクリート造		
	棟 数	床面積の合計	工事費予定額	棟 数	床面積の合計	工事費予定額	棟 数	床面積の合計	工事費予定額
	棟	㎡	万円						
平成 1 5 年	42 059	11 273 191	177 305 374	25 045	2 741 657	45 998 272	175	899 517	15 906 522
1 6	42 498	11 492 009	177 020 914	26 489	2 906 276	48 271 081	119	841 476	14 062 672
1 7	39 821	12 185 570	181 769 263	25 100	2 790 497	45 508 214	81	552 598	6 367 927
1 8	39 323	12 087 371	204 199 377	25 812	2 890 871	46 764 208	86	824 771	12 623 076
平成 1 9 年	33 271	10 443 065	166 534 478	22 710	2 565 613	40 892 342	55	624 209	10 343 364
1 月	3 675	1 302 478	18 988 557	2 321	260 314	4 129 909	9	20 904	315 300
2	2 666	621 883	9 564 218	1 836	204 806	3 269 553	2	636	5 170
3	2 996	1 056 329	16 631 666	1 937	214 253	3 385 086	9	53 642	1 011 000
4	2 592	703 904	9 529 750	1 853	205 655	3 270 216	5	131 948	544 800
5	3 101	1 044 480	16 146 462	2 119	238 397	3 807 295	6	109 829	1 765 000
6	3 376	1 067 605	18 008 846	2 152	243 603	3 882 251	7	104 104	2 333 011
7	2 237	634 447	10 371 652	1 426	161 493	2 607 580	5	30 468	413 000
8	2 312	885 341	14 573 902	1 580	180 155	2 894 430	3	129 619	2 800 000
9	2 326	426 439	7 700 917	1 775	203 224	3 288 638	1	15	183
10	2 706	1 204 738	19 719 967	1 957	221 374	3 509 145	3	5 689	107 400
11	2 657	757 247	13 443 875	1 891	216 678	3 439 835	4	31 660	843 200
12	2 627	738 174	11 854 666	1 863	215 661	3 408 404	1	5 695	205 300

資 料 (財) 建設物価調査会「建設統計月報」

建 築 物 (着 工)

市 町 村			会社・会社でない団体			個 人		
棟 数	床面積の合計	工事費予定額	棟 数	床面積の合計	工事費予定額	棟 数	床面積の合計	工事費予定額
478	353 354	6 638 387	21 060	7 449 962	111 506 483	20 135	3 146 681	54 284 293
433	249 013	4 490 944	21 881	7 927 928	115 220 277	19 948	3 135 181	54 435 670
396	158 307	2 925 003	20 785	8 885 525	124 740 740	18 321	2 879 260	50 322 970
947	340 764	5 816 170	20 764	8 802 115	145 380 519	17 310	2 640 711	46 332 569
316	147 535	2 524 563	18 160	7 875 181	121 635 885	14 568	2 265 145	39 697 924
43	13 333	223 689	2 047	1 026 426	14 202 763	1 569	258 274	4 453 955
18	5 292	130 794	1 451	426 402	6 162 241	1 165	173 905	3 054 738
14	7 521	121 292	1 788	838 866	12 864 672	1 175	191 016	3 268 186
19	7 863	149 623	1 430	496 662	5 604 770	1 130	160 542	2 784 216
19	16 188	272 712	1 678	793 231	11 870 009	1 379	218 241	3 793 435
59	33 945	458 561	1 893	783 629	13 074 260	1 397	238 306	4 278 217
35	7 178	154 295	1 157	441 408	7 047 732	1 016	170 111	2 972 503
10	6 053	39 620	1 239	694 857	11 351 349	1 054	173 852	3 041 644
20	4 514	84 422	1 137	242 113	4 544 419	1 144	167 126	2 947 374
14	33 181	709 830	1 416	995 696	15 857 119	1 268	174 911	3 145 435
48	6 801	38 867	1 444	570 257	10 306 263	1 147	172 500	3 007 151
17	5 666	140 858	1 480	565 634	8 750 288	1 124	166 361	2 951 070

建 築 物 (着 工)

鉄筋コンクリート造			鉄 骨 造			コンクリートブロック造			そ の 他		
棟 数	床面積の合計	工事費予定額	棟 数	床面積の合計	工事費予定額	棟 数	床面積の合計	工事費予定額	棟 数	床面積の合計	工事費予定額
1 666	3 342 564	54 957 773	14 962	4 264 614	60 219 927	40	1 704	24 537	171	23 135	198 343
1 600	3 158 068	53 344 519	14 024	4 559 401	61 113 820	41	1 138	14 358	225	25 650	214 464
1 825	4 124 729	66 442 096	12 614	4 696 808	63 302 481	58	1 767	20 546	143	19 171	127 999
1 808	4 311 777	82 693 223	11 166	4 036 219	61 840 216	61	2 916	23 549	390	20 817	255 105
1 329	3 106 710	54 077 486	8 953	4 131 149	61 067 010	36	1 678	14 305	188	13 706	139 971
175	427 914	7 323 345	1 148	591 496	7 199 309	6	158	1 865	16	1 692	18 829
109	204 438	3 082 375	705	211 354	3 197 730	1	13	150	13	636	9 240
162	491 827	8 403 524	851	294 811	3 814 745	5	99	992	32	1 697	16 319
94	153 842	2 784 627	630	211 876	2 925 445	4	129	1 200	6	454	3 462
131	345 966	5 437 470	830	349 406	5 131 791	4	560	865	11	322	4 041
182	390 113	6 873 934	1 015	328 767	4 904 433	2	40	700	18	978	14 517
107	207 708	3 826 873	685	234 135	3 518 149	1	15	200	13	628	5 850
109	173 862	3 226 576	612	400 071	5 636 904	1	30	30	7	1 604	15 962
43	84 529	1 518 791	490	136 987	2 878 680	1	36	150	16	1 648	14 475
58	180 598	3 353 971	654	795 214	12 733 806	2	95	823	32	1 768	14 822
75	183 461	3 444 674	670	324 614	5 704 948	5	270	4 490	12	564	6 728
84	262 452	4 801 326	663	252 418	3 421 070	4	233	2 840	12	1 715	15 726

第 5 表 月 別 用 途 別

1) 「建築着工統計調査」による。
2) 調査の対象は延面積が10㎡以上の建築物(改築を含む。)である。

年 月	総 数		居 住 専 用 建 築 物		居 住 産 業 併 用 建 築 物		産 産			
	棟 数	床面積の合計	棟 数	床面積の合計	棟 数	床面積の合計	総 数		農 林 水 産 業 用	
	棟 数	床面積の合計	棟 数	床面積の合計	棟 数	床面積の合計	棟 数	床面積の合計	棟 数	床面積の合計
平成15年 1月~3月	9 344	2 578 167	8 261	1 657 060	177	124 099	906	797 008	15	1 501

年 月	総 数		居 住 専 用 住 宅		居 住 専 用 準 住 宅		居 住 産 業 併 用		総 数	
	棟 数	床面積の合計	棟 数	床面積の合計	棟 数	床面積の合計	棟 数	床面積の合計	棟 数	床面積の合計
平成15年 4月~12月	32 715	8 695 024	29 222	5 780 215	27	19 462	547	252 895	2 919	2 642 452
平成16年	42 498	11 492 009	37 810	7 094 214	20	15 731	593	432 145	4 075	3 949 919
平成17年	39 821	12 185 570	35 085	7 228 152	31	24 689	560	590 705	4 145	4 342 024
平成18年	39 323	12 087 371	34 342	7 186 567	56	30 001	551	597 897	4 374	4 272 906
平成19年	33 271	10 443 065	29 393	6 024 728	74	57 001	458	360 862	3 346	4 000 474
1月	3 675	1 302 478	3 173	728 743	16	9 226	60	30 954	426	533 555
2	2 666	621 883	2 360	439 684	5	893	40	22 884	261	158 422
3	2 996	1 056 329	2 581	764 544	4	2 019	64	33 175	347	256 591
4	2 592	703 904	2 288	376 260	7	12 060	27	7 819	270	307 765
5	3 101	1 044 480	2 727	536 056	9	4 137	42	106 891	323	397 396
6	3 376	1 067 605	2 953	731 720	10	9 043	39	32 215	374	294 627
7	2 237	634 447	1 898	369 749	5	6 376	39	29 729	295	228 593
8	2 312	885 341	2 041	401 740	4	4 828	50	30 488	217	448 285
9	2 326	426 439	2 161	324 870	3	1 130	23	14 937	139	85 502
10	2 706	1 204 738	2 481	439 256	1	373	20	8 270	204	756 839
11	2 657	757 247	2 375	432 993	7	2 916	25	10 877	250	310 461
12	2 627	738 174	2 355	479 113	3	4 000	29	32 623	240	222 438

年 月	産 業 用									
	運 輸 業 用		卸 売 ・ 小 売 業 用		金 融 ・ 保 険 業 用		不 動 産 業 用		飲 食 店 ・ 宿 泊 業 用	
	棟 数	床面積の合計	棟 数	床面積の合計	棟 数	床面積の合計	棟 数	床面積の合計	棟 数	床面積の合計
平成15年 4月~12月	107	233 826	564	754 258	13	21 778	294	145 332	167	128 644
平成16年	198	285 733	692	1 051 579	18	6 063	458	184 810	151	121 884
平成17年	198	517 177	618	1 207 859	18	16 740	457	196 337	175	96 348
平成18年	188	900 680	603	750 025	21	103 986	428	538 964	180	93 535
平成19年	130	366 198	508	714 412	38	54 846	269	237 566	139	254 389
1月	22	64 758	59	242 217	9	3 360	36	16 253	23	16 196
2	6	1 872	44	23 783	2	739	21	10 731	9	1 443
3	9	5 368	55	38 110	5	68	31	14 831	12	3 950
4	15	125 367	28	17 995	2	580	21	8 386	10	5 472
5	12	8 760	45	71 691	3	1 277	33	111 064	15	15 389
6	10	4 051	57	51 950	3	866	33	13 944	18	17 370
7	15	52 566	52	36 150	1	19	18	20 898	8	8 143
8	4	13 482	47	138 570	2	38 259	21	10 331	8	125 868
9	3	10 980	22	12 702	1	203	6	2 731	8	2 176
10	11	2 907	29	39 012	1	15	20	5 332	9	50 818
11	8	3 310	29	12 528	1	359	15	5 988	13	6 827
12	15	72 777	41	29 704	8	9 101	14	17 077	6	737

資料 (財)建設物価調査会「建設統計月報」

第 6 表 月 別 種 類 別 新 設 住 宅 (着 工)

1) 「建築着工統計調査」による。
2) 調査の対象は延面積10㎡以上の建築物(改築を含む。)である。

年 月	総 数		種 類					
	戸 数	床面積の合計	専 用 住 宅		併 用 住 宅		そ の 他 の 住 宅	
戸 数			床面積の合計	戸 数	床面積の合計	戸 数	床面積の合計	
平成15年	88 953	7 557 798	85 518	7 342 140	3 433	214 745	2	913
16	85 977	7 233 773	83 070	7 028 837	2 904	204 645	3	291
17	92 271	7 446 022	91 283	7 373 679	960	70 592	28	1 751
18	95 671	7 370 736	91 816	7 063 107	3 851	307 195	4	434
平成19年	78 285	6 113 654	74 269	5 901 079	3 978	209 758	38	2 817
1月	10 004	728 574	9 494	706 738	510	21 836	-	-
2	5 800	451 048	5 449	434 115	351	16 933	-	-
3	9 471	743 143	9 049	723 494	422	19 649	-	-
4	4 313	367 690	4 206	362 045	107	5 645	-	-
5	7 687	602 357	6 682	533 149	1 005	69 208	-	-
6	9 920	724 130	9 460	702 262	424	19 299	36	2 569
7	5 295	392 532	5 033	377 229	262	15 303	-	-
8	5 594	410 909	5 127	391 709	466	18 994	1	206
9	3 730	333 014	3 660	326 993	70	6 021	-	-
10	4 899	439 779	4 755	433 101	144	6 678	-	-
11	5 436	433 818	5 356	429 066	80	4 752	-	-
12	6 136	486 660	5 998	481 178	137	5 440	1	42

資料 (財)建設物価調査会「建設統計月報」

建 築 物 (着 工)

業 用 建 築 物											
鉱工業用		公益事業用		商業用		サービス業用		公務・文教用		他に分類されない	
棟数	床面積の合計	棟数	床面積の合計	棟数	床面積の合計	棟数	床面積の合計	棟数	床面積の合計	棟数	床面積の合計
102	84 700	47	61 530	358	249 340	125	189 918	258	209 922	1	97

産 業 用 建 築 物									
農林水産業用		鉱業、建設業用		製造業用 電気・ガス・熱供給・水道				情報通信業用	
棟数	床面積の合計	棟数	床面積の合計	棟数	床面積の合計	棟数	床面積の合計	棟数	床面積の合計
81	18 109	66	95 038	365	310 848	44	19 362	21	43 526
72	11 707	127	33 944	540	479 022	67	18 001	23	12 056
68	10 915	144	65 136	611	599 765	62	35 914	41	102 411
66	8 474	133	33 445	612	458 109	116	163 984	164	12 310
51	6 173	103	46 322	469	1 050 858	68	130 310	40	43 535
8	731	8	8 086	58	49 809	2	74	-	-
2	72	7	787	31	25 400	3	1 321	-	-
2	1 695	12	3 101	50	36 263	20	26 536	5	1 964
8	445	9	3 061	46	39 869	7	19 309	2	5 368
6	320	7	1 526	47	57 587	3	6 046	1	6 458
5	278	12	3 418	65	49 661	7	4 048	7	16 071
3	229	13	5 823	32	21 258	5	2 088	21	9 706
4	1 184	9	15 969	46	45 816	4	628	1	16
1	26	7	846	13	7 590	-	-	2	43
4	313	8	1 851	24	590 481	5	505	-	-
5	365	5	656	23	111 883	4	64 852	1	3 909
3	515	6	1 198	34	15 241	8	4 903	-	-

建 築 物									
医療、福祉用		教育、学習支援業用		その他のサービス業用		公務用		他に分類されない	
棟数	床面積の合計	棟数	床面積の合計	棟数	床面積の合計	棟数	床面積の合計	棟数	床面積の合計
346	343 086	274	187 113	414	243 006	136	93 428	27	5 098
520	715 961	349	260 694	712	725 148	121	42 241	27	1 076
546	503 795	371	291 183	696	641 800	124	56 093	16	551
366	362 523	340	264 927	965	469 250	161	108 684	31	4 010
343	354 778	271	252 556	632	390 313	105	48 932	180	49 286
48	42 805	29	43 277	117	42 616	7	3 373	-	-
25	26 481	18	6 842	87	58 078	6	873	-	-
30	27 153	20	38 269	87	58 266	8	996	1	21
28	25 294	18	8 873	48	22 185	8	19 398	20	6 163
34	47 585	18	26 540	56	24 669	7	7 262	36	11 222
36	73 718	26	14 715	56	32 365	13	1 345	26	10 827
20	12 768	57	35 593	23	17 198	11	1 557	16	4 597
18	11 692	11	6 683	24	35 270	6	722	12	3 795
9	1 778	21	5 734	28	36 489	8	745	10	3 459
30	24 040	8	17 113	38	12 803	7	10 206	10	1 443
30	26 917	27	40 791	36	25 476	12	655	41	5 945
35	34 547	18	8 126	32	24 898	12	1 800	8	1 814

第 7 表 月別利用関係別新設住宅（着工）

- 1) 「建築着工統計調査」による。
- 2) 調査の対象は延面積10㎡以上の建築物（改築を含む。）である。
- ア) 建築主が自分で居住する目的で建築するもの イ) 建て売り又は分譲の目的で建築するもの。

年 月	総 数		利 用 関 係							
			ア) 持 ち 家		利 貸 家		給 与 住 宅		イ) 分 譲 住 宅	
	戸 数	床面積の合計	戸 数	床面積の合計	戸 数	床面積の合計	戸 数	床面積の合計	戸 数	床面積の合計
	戸	㎡								
平成 1 5 年	88 953	7 557 798	15 605	1 960 329	29 796	1 369 303	344	29 869	43 208	4 198 297
1 6	85 977	7 233 773	15 625	1 962 384	28 458	1 261 426	767	48 504	41 127	3 961 459
1 7	92 271	7 446 022	14 487	1 812 558	33 761	1 525 452	558	50 185	43 465	4 057 827
1 8	95 671	7 370 736	13 843	1 734 329	39 721	1 771 697	494	30 787	41 613	3 833 923
平成 1 9 年	78 285	6 113 654	11 439	1 444 498	30 936	1 355 629	406	23 658	35 504	3 289 869
1 月	10 004	728 574	1 190	150 420	4 906	213 735	12	1 331	3 896	363 088
2	5 800	451 048	919	114 889	2 437	107 991	21	2 297	2 423	225 871
3	9 471	743 143	896	111 359	3 141	136 473	7	356	5 427	494 955
4	4 313	367 690	921	113 346	1 349	55 369	1	111	2 042	198 864
5	7 687	602 357	1 084	137 320	3 509	162 465	60	2 079	3 034	300 493
6	9 920	724 130	1 066	136 680	4 407	194 073	129	7 693	4 318	385 684
7	5 295	392 532	811	106 916	2 533	110 963	87	3 222	1 864	171 431
8	5 594	410 909	840	107 049	2 392	104 372	76	4 447	2 286	195 041
9	3 730	333 014	950	119 817	1 161	59 123	1	299	1 618	153 775
10	4 899	439 779	1 022	129 236	1 157	48 643	1	264	2 719	261 636
11	5 436	433 818	886	111 325	1 807	75 276	4	498	2 739	246 719
12	6 136	486 660	854	106 141	2 137	87 146	7	1 061	3 138	292 312

資 料 (財) 建設物価調査会「建設統計月報」

第8表 月別工事別建設住宅（着工）

1) 「建設着工統計調査」による。
2) 調査の対象は延面積10㎡以上の建築物（改築を含む。）である。

年 月	総 数		新 設		そ の 他	
	戸 数	床面積の合計	戸 数	床面積の合計	戸 数	床面積の合計
	戸		戸		戸	
	㎡		㎡		㎡	
平成 1 5 年	90 205	7 711 114	88 953	7 557 798	1 252	153 316
1 6	87 199	7 385 981	85 977	7 233 773	1 222	152 208
1 7	93 681	7 678 495	92 271	7 446 022	1 410	232 473
1 8	97 430	7 628 643	95 671	7 370 736	1 759	257 907
平成 1 9 年	79 751	6 292 761	78 285	6 113 654	1 466	179 107
1 月	10 164	751 985	10 004	728 574	160	23 411
2	5 917	457 441	5 800	451 048	117	6 393
3	9 688	785 056	9 471	743 143	217	41 913
4	4 412	382 024	4 313	367 690	99	14 334
5	7 786	608 045	7 687	602 357	99	5 688
6	10 146	761 590	9 920	724 130	226	37 460
7	5 379	399 639	5 295	392 532	84	7 107
8	5 676	420 962	5 594	410 909	82	10 053
9	3 816	337 107	3 730	333 014	86	4 093
10	4 996	444 998	4 899	439 779	97	5 219
11	5 517	440 791	5 436	433 818	81	6 973
12	6 254	503 123	6 136	486 660	118	16 463

資料 (財)建設物価調査会「建設統計月報」

第9表 月別資金別新設住宅（着工）

1) 「建築着工統計調査」による。
2) 調査の対象は延面積10㎡以上の建築物（改築を含む。）である。

年 月	総 数	民間資金に よる住宅	公 営 住 宅	住 宅 金 融 公 庫 融 資 住 宅	都 市 再 生 機 構 建 設 住 宅	そ の 他
平成 1 5 年	88 953	76 665	3 260	6 314	1 423	1 291
1 6	85 977	74 730	2 354	6 394	620	1 879
1 7	92 271	84 136	1 747	5 144	577	667
1 8	95 671	87 398	3 082	3 488	273	1 430
平成 1 9 年	78 285	72 891	1 787	1 661	-	1 946
1 月	10 004	8 926	98	252	-	728
2	5 800	5 418	223	56	-	103
3	9 471	9 070	150	32	-	219
4	4 313	3 931	57	259	-	66
5	7 687	7 163	346	71	-	107
6	9 920	9 142	514	127	-	137
7	5 295	5 023	-	230	-	42
8	5 594	5 141	97	212	-	144
9	3 730	3 343	180	63	-	144
10	4 899	4 694	10	84	-	111
11	5 436	5 105	112	153	-	66
12	6 136	5 935	-	122	-	79

資料 (財)建設物価調査会「建設統計月報」

第 10 表 都市別月別新設住宅戸数（着工）

1) 「建築着工統計調査」による。
 2) 調査の対象は延面積10㎡以上の建築物（改築を含む。）である。

市 郡	総 数		1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
	床面積 の合計	戸 数												
	㎡	戸												
平成15年	7 557 798	88 953	5 103	7 126	8 209	7 619	7 315	8 815	8 300	6 294	8 288	7 314	7 341	7 229
16	7 233 773	85 977	6 607	5 838	6 854	6 933	8 138	6 599	8 304	6 126	7 316	8 965	6 890	7 407
17	7 446 022	92 271	8 099	5 239	6 130	7 119	6 850	7 880	8 706	8 592	9 805	9 256	8 505	6 090
18	7 370 736	95 671	9 033	7 044	8 107	8 393	7 421	7 629	6 476	7 915	7 176	10 761	8 324	7 392
平成19年	6 113 654	78 285	10 004	5 800	9 471	4 313	7 687	9 920	5 295	5 594	3 730	4 899	5 436	6 136
大 阪 市	2 261 056	34 032	5 174	2 133	5 140	497	3 982	3 681	2 579	3 043	775	2 193	2 914	1 921
堺 市	576 909	6 805	451	600	478	451	466	1 319	436	332	594	423	347	908
岸和田市	125 295	1 357	69	90	172	288	66	153	52	106	104	78	80	99
豊中市	260 949	3 032	222	206	468	159	92	383	350	432	231	85	117	287
池田市	71 035	980	270	66	119	36	60	156	23	20	52	74	57	47
吹田市	241 278	3 149	577	268	275	383	256	666	126	194	133	89	112	70
泉大津市	33 476	353	22	25	27	22	31	20	20	23	45	31	38	49
高槻市	234 952	2 765	198	462	91	211	235	522	168	113	134	329	148	154
貝塚市	55 438	505	64	53	39	39	48	22	40	19	65	38	34	44
守口市	65 521	782	106	81	51	96	42	126	23	100	34	63	34	26
枚方市	268 181	3 076	550	267	200	213	380	320	190	146	157	135	208	310
茨木市	188 544	2 230	107	301	230	198	92	670	185	69	54	68	110	146
八尾市	150 747	1 839	81	190	380	130	169	127	155	76	119	175	124	113
泉佐野市	67 753	694	59	70	37	64	96	54	67	35	68	66	37	41
富田林市	62 899	708	110	18	21	50	51	23	43	39	224	39	66	24
寝屋川市	168 962	2 009	596	40	502	106	122	80	81	66	76	79	114	147
河内長野市	50 994	485	46	42	20	32	67	30	50	21	61	34	39	43
松原市	73 804	831	47	81	265	49	72	54	41	18	51	51	57	45
大東市	70 826	899	40	54	52	45	247	38	37	24	58	39	37	228
和泉市	172 740	1 773	173	78	14	397	188	128	69	123	96	106	91	310
箕面市	106 194	1 113	175	101	41	36	161	202	88	37	57	31	44	140
柏原市	32 052	328	48	33	41	42	21	13	26	10	23	20	22	29
羽曳野市	64 239	621	116	45	43	48	53	40	34	30	59	54	47	52
門真市	48 249	547	65	35	27	37	56	125	5	33	44	37	39	44
摂津市	45 819	513	44	25	38	36	63	42	26	104	30	25	23	57
高石市	33 434	335	31	32	41	14	76	32	19	15	17	14	27	17
藤井寺市	28 396	298	33	21	21	27	25	27	16	13	39	23	32	21
東大阪市	256 997	3 303	247	192	343	298	212	631	70	134	179	226	227	544
泉南市	45 355	425	32	28	36	51	32	31	51	17	41	54	31	21
四條畷市	36 848	367	47	19	31	56	22	14	26	19	16	49	30	38
交野市	48 238	533	36	38	58	51	43	95	33	30	19	29	37	64
大阪狭山市	38 723	401	24	13	95	48	33	41	14	30	12	16	41	34
阪南市	40 741	382	53	24	24	28	18	16	70	53	24	29	25	18
郡 部	87 010	815	91	69	51	75	110	39	82	70	39	97	47	45

資 料 (財) 建設物価調査会「建設統計月報」

第11表 市区別住宅数及び世帯数

1) 標本調査による推計値であるため、総数と内訳の合計とは必ずしも一致しない。(平成15年10月1日現在)

市 郡	住 宅						世 帯 数		
	総 数	居住世帯あり	居 住 世 帯 な し				総 数	住宅に居住	住宅以外の 建物に居住
			総 数	一時現在者のみ	空 家	建 築 中			
総 数	4 130 800	3 490 400	640 400	30 800	603 300	6 200	3 514 900	3 511 100	3 800
市 部	4 046 100	3 414 600	631 500	30 700	594 700	6 100	3 438 300	3 434 500	3 800
大 阪 市	1 458 050	1 186 910	271 140	14 120	255 400	1 620	1 190 070	1 189 270	800
都 島 区	52 290	44 090	8 200	300	7 900	-	44 160	44 160	-
福 島 区	31 560	27 070	4 490	350	4 140	10	27 210	27 190	20
此 花 区	32 030	26 440	5 590	150	5 380	60	26 540	26 510	30
西 区	43 530	37 120	6 410	1 490	4 870	50	37 150	37 120	30
港 区	44 990	37 150	7 840	320	7 460	50	37 260	37 170	90
大 正 区	36 890	30 520	6 370	290	6 060	20	30 570	30 550	20
天 王 寺 区	35 350	28 920	6 430	510	5 860	50	28 940	28 940	-
浪 速 区	39 760	32 070	7 690	340	7 350	-	32 210	32 200	10
西 淀 川 区	49 740	38 380	11 350	1 920	9 430	10	38 450	38 410	40
東 淀 川 区	101 540	86 090	15 450	780	14 570	100	86 440	86 350	90
東 成 区	43 530	35 070	8 460	170	8 280	20	35 100	35 070	30
生 野 区	77 590	58 880	18 700	310	18 330	60	58 990	58 980	10
旭 区	53 900	44 130	9 770	260	9 470	30	44 160	44 140	20
城 東 区	83 550	69 970	13 580	400	13 110	70	70 220	70 210	10
阿 倍 野 区	57 060	44 920	12 150	820	11 230	100	44 990	44 980	10
住 吉 区	88 380	71 160	17 220	510	16 660	40	71 280	71 240	40
東 住 吉 区	76 950	60 200	16 760	450	16 130	180	60 310	60 310	-
西 成 区	90 350	71 730	18 620	500	17 950	170	71 920	71 870	50
淀 川 区	100 310	81 470	18 830	1 070	17 360	400	81 770	81 740	30
鶴 見 区	48 140	40 060	8 080	460	7 510	120	40 160	40 160	-
住 之 江 区	63 540	53 460	10 080	80	9 980	20	53 640	53 580	60
平 野 区	101 480	84 130	17 350	250	17 040	50	84 310	84 230	80
北 区	61 430	49 610	11 820	570	11 250	-	49 830	49 750	80
中 央 区	44 160	34 260	9 900	1 820	8 070	-	34 480	34 430	50
堺 市	349 190	297 710	51 480	2 660	48 370	450	301 670	300 960	710
岸 和 田 市	80 890	69 860	11 030	610	10 220	200	70 440	70 360	80
豊 中 市	181 070	153 810	27 260	1 320	25 620	320	155 900	155 740	160
池 田 市	44 290	38 950	5 340	240	5 060	40	39 170	39 110	60
吹 田 市	158 840	139 830	19 010	460	18 470	80	141 360	141 210	150
泉 大 津 市	31 790	27 480	4 310	340	3 940	40	27 740	27 690	50
高 槻 市	146 670	130 270	16 410	1 680	14 430	300	131 370	131 230	140
貝 塚 市	34 670	29 610	5 060	300	4 610	150	30 010	29 870	140
守 口 市	70 490	59 130	11 360	1 110	10 200	60	59 570	59 500	70
枚 方 市	174 010	150 470	23 540	1 010	22 270	270	151 280	151 200	80
茨 木 市	111 100	97 580	13 520	400	12 670	450	98 320	98 250	70
八 尾 市	116 490	99 700	16 790	730	15 940	120	100 620	100 480	140
泉 佐 野 市	40 100	34 400	5 700	290	5 300	100	34 870	34 740	130
富 田 林 市	50 330	44 870	5 450	40	5 380	30	45 560	45 450	110
寝 屋 川 市	112 540	93 700	18 830	840	17 770	230	94 190	94 080	110
河 内 長 野 市	44 300	40 180	4 120	120	3 870	130	40 720	40 700	20
松 原 市	52 580	46 720	5 860	260	5 510	90	47 130	47 100	30
大 東 市	56 150	48 330	7 820	530	7 100	190	48 610	48 530	80
箕 面 市	67 830	61 350	6 480	60	6 330	90	61 790	61 750	40
柏 原 市	56 640	50 420	6 220	150	6 010	60	51 040	50 880	160
羽 曳 野 市	34 090	29 530	4 560	190	4 270	90	29 690	29 690	0
門 真 市	48 490	41 820	6 670	230	6 370	70	42 070	42 050	20
摂 津 市	65 270	53 920	11 340	560	10 690	90	54 240	54 230	10
高 石 市	38 140	32 620	5 520	360	5 100	70	32 770	32 730	40
藤 井 寺 市	26 170	22 130	4 040	10	4 000	30	22 250	22 230	20
東 大 阪 市	29 080	24 160	4 920	300	4 520	100	24 520	24 500	20
泉 南 市	243 110	201 390	41 720	1 210	40 070	440	202 130	201 890	240
四 條 畷 市	23 950	21 470	2 480	120	2 320	50	21 780	21 740	40
交 野 市	24 710	20 470	4 230	50	4 180	-	20 750	20 740	10
大 阪 狭 山 市	28 870	25 800	3 070	20	3 030	20	26 100	26 090	10
阪 南 市	24 120	21 140	2 980	90	2 840	50	21 440	21 430	10
郡 部	22 130	18 910	3 220	260	2 890	70	19 050	19 050	-
郡 部	84 700	75 800	8 900	100	8 600	100	76 600	76 600	-

資料 総務省統計局「住宅・土地統計調査報告」

第 1 2 表

住宅の所有関係（6区分）別、住宅に住む一般世帯数、一般世帯人員、1世帯当たり人員・延べ面積及び1人当たり延べ面積

（平成17年10月1日現在）

区 分	世 帯 数	世 帯 人 員	1世帯当たり人員	1世帯当たり延べ面積	1人当たり延べ面積
住宅に住む一般世帯	3 543 108	8 571 529	2.42	73.0	30.2
主 世 帯	3 507 514	8 498 719	2.42	73.3	30.2
持 ち 家	1 922 803	5 462 306	2.84	98.2	34.6
公 営 の 借 家	246 363	562 466	2.28	50.7	22.2
都市機構・公社の借家	137 901	306 021	2.22	50.1	22.6
民 営 の 借 家	1 120 513	1 976 610	1.76	39.5	22.4
給 与 住 宅	79 934	191 316	2.39	57.6	24.1
間 借 り	35 594	72 810	2.05	45.4	22.2

資 料 総務省統計局「国勢調査報告」

第 1 3 表 事業主体別公共賃貸住宅建設戸数

1) ()及び[]内は、すべて内数である。
 ア)災害用を含む。()内は特定公共賃貸住宅分戸数である。
 イ)災害用公営住宅及び住宅地区改良法による改良住宅を含む。()内は特定公共賃貸住宅分戸数である。
 ウ) ()内は特定優良賃貸住宅分戸数、[]内は高齢者用優良賃貸住宅分戸数である。

年 度	総 数	ア)大阪府		イ)市 町 村		都市再生機構		ウ) 地 方 住 宅 供 給 公 社	
		戸	()	戸	()	(府)	(大阪府)	(府)	(大阪市)
平成15年度	3 994	1 505 (0)	1 474 (1)	580	435 (159)[99]	0 (0)[0]	0 (0)[0]	0 (0)[0]	
16	3 607	1 512 (0)	1 413 (1)	532	150 (28)[77]	0 (0)[0]	0 (0)[0]	0 (0)[0]	
17	4 263	1 805 (0)	859 (1)	619	765 (0)[352]	215 (66)[108]	0 (0)[0]	0 (0)[0]	
18	4 185	1 849 (0)	1 133 (1)	570	633 (0)[324]	0 (0)[0]	0 (0)[0]	0 (0)[0]	
平成19年度	4 881	2 877 (0)	927 (1)	462	615 (0)[403]	0 (0)[0]	0 (0)[0]	0 (0)[0]	

資 料 大阪府住宅まちづくり部居住企画課

第 1 4 表 構造（2区分）別除却建築物

1) 建築物滅失統計調査による

年 次	総 数			う ち 居 住							
	建築物の 数	床面積の 合計	建築物の 評価額	総 数				うち老朽して危険があったため			
				建築物の 数	戸 数	床 面 積 の 合 計	建築物の 評価額	建築物の 数	戸 数	床 面 積 の 合 計	建築物の 評価額
木 造	棟	m ²	万円	棟	戸	m ²	万円	棟	戸	m ²	万円
平成15年	5 298	565 136	560 658	4 973	5 461	488 421	480 118	2 138	2 574	219 242	216 958
16	4 938	503 258	481 969	4 631	5 045	453 527	445 664	1 751	2 143	182 268	184 729
17	4 645	493 521	547 023	4 434	5 022	446 759	443 033	1 587	1 979	164 537	162 239
18	4 363	443 329	332 278	4 131	4 440	409 842	316 646	1 581	1 884	163 603	116 817
平成19年	3 439	404 585	400 488	3 308	3 588	383 156	373 759	1 029	1 317	107 896	109 215
木造以外											
平成15年	1 726	942 490	1 448 470	596	3 730	215 053	237 688	189	1 655	85 124	68 249
16	1 469	675 333	893 520	590	2 283	151 615	198 558	162	608	35 848	26 465
17	1 458	1 116 456	1 187 029	560	4 600	549 708	167 565	137	1 795	397 916	58 523
18	1 240	429 308	390 958	479	1 024	93 390	74 928	101	259	20 702	7 284
平成19年	1 265	683 887	766 382	527	3 954	231 370	226 484	125	1 882	98 565	71 575

資 料 国土交通省総合政策局「建築統計年報」

第15表

市町村別公共賃貸

1) ()内は、すべて内数である。
ア()内は特定優良賃貸住宅分戸数である。

市町村	総数	府営住宅管理戸数					
		総数	木造	簡耐	中耐	高層	特定公共賃貸住宅
戸							
平成16年	401 149	138 239	111	5 991	93 186	36 689	2 262
17	400 686	138 257	65	5 000	93 163	37 767	2 262
18	401 970	138 691	64	4 372	93 163	38 830	2 262
19	399 600	138 318	64	3 501	92 004	40 487	2 262
平成20年	397 729	137 495	64	2 823	91 225	41 121	2 262
大阪市地域	148 277	13 724	-	1	8 626	4 812	285
三島地域	47 615	22 144	-	142	16 673	4 897	432
豊能地域	23 357	6 002	-	-	5 379	623	-
北河内地域	40 558	24 390	64	16	16 874	7 052	384
中河内地域	16 782	10 582	-	296	4 605	5 126	555
南河内地域	20 910	10 906	-	1 245	4 669	4 662	330
泉北地域	74 944	33 344	-	202	23 518	9 536	88
泉南地域	25 286	16 403	-	921	10 881	4 413	188
大塚市	148 277	13 724	-	1	8 626	4 812	285
岸和田市	62 354	29 071	-	12	21 786	7 273	-
豊中市	7 514	5 352	-	165	2 240	2 890	57
池田市	17 609	5 369	-	-	4 746	623	-
	3 572	307	-	-	307	-	-
吹田市	22 172	9 777	-	-	7 369	2 121	287
大槻市	3 767	1 457	-	-	391	978	88
高槻市	15 640	6 968	-	45	6 049	873	1
貝塚市	5 475	3 985	-	318	2 814	803	50
守口市	3 180	1 759	64	-	1 002	693	-
枚方市	15 617	7 907	-	-	5 579	2 228	100
茨木市	7 108	3 731	-	97	2 574	990	70
八尾市	6 129	4 051	-	-	1 862	1 634	555
泉佐野市	4 992	3 661	-	438	3 014	128	81
富田市	9 581	3 273	-	549	980	1 684	60
寝屋川市	8 696	4 848	-	16	3 265	1 497	70
河内長野市	3 875	2 158	-	-	1 529	359	270
松原市	2 127	1 589	-	-	174	1 415	-
大東市	4 558	3 153	-	-	1 354	1 625	174
和泉市	7 137	1 599	-	190	658	751	-
箕面市	2 117	326	-	-	326	-	-
柏原市	855	773	-	-	380	393	-
羽曳野市	2 397	1 681	-	696	359	626	-
門真市	5 195	4 195	-	-	3 404	751	40
摂津市	1 598	1 104	-	-	117	913	74
高石市	1 360	969	-	-	630	339	-
藤井寺市	1 298	765	-	-	187	578	-
東大阪市	9 798	5 758	-	296	2 363	3 099	-
泉南市	3 410	734	-	-	540	194	-
四條畷市	983	690	-	-	690	-	-
交野市	2 329	1 838	-	-	1 580	258	-
大阪狭山市	1 632	1 440	-	-	1 440	-	-
南狭山市	2 228	1 698	-	-	1 630	68	-
島本町	1 097	564	-	-	564	-	-
豊能町	25	-	-	-	-	-	-
忠能町	34	-	-	-	-	-	-
熊岡町	326	248	-	-	53	195	-
熊取町	868	499	-	-	499	-	-
田尻町	446	354	-	-	24	330	-
岬町	353	120	-	-	120	-	-
太河町	-	-	-	-	-	-	-
千早赤阪村	-	-	-	-	-	-	-

資料 大阪府住宅まちづくり部住宅経営室住宅管理課、住宅まちづくり部居住企画課、大阪府住宅供給公社、大阪市住宅供給公社、都市再生機構西日本支社

第16表 都道府県別住宅数及び世帯数

1) 標本調査による推計値であるため、総数と内訳の合計とは必ずしも一致しない。

(平成15年10月1日現在)

都道府県	住 宅 数						1km ² 当たり 住宅数	世 帯 数			1世帯 当たりの 住宅数
	総 数	居住世帯 あり	居 住 世 帯 な し			総 数		住宅に居住	住宅以外 の建物に 居 住		
			総 数	一時現在 者のみ	空 家					建 築 中	
	戸							世帯			
全 国	53 890 900	46 862 900	7 027 900	325 900	6 593 300	108 800	142.6	47 255 300	47 164 900	90 400	1.14
北海道	2 572 200	2 255 100	317 100	8 300	303 800	4 900	30.8	2 277 900	2 272 100	5 800	1.13
青森県	559 200	485 300	73 900	3 000	70 100	900	60.6	489 300	487 500	1 800	1.14
岩手県	527 900	464 400	63 400	1 800	60 800	800	34.6	467 000	465 600	1 400	1.13
宮城県	942 300	831 300	111 000	3 600	106 300	1 200	137.3	835 400	833 900	1 500	1.13
秋田県	428 600	382 300	46 300	1 100	44 200	1 000	37.5	386 500	383 800	2 700	1.11
山形県	415 000	372 500	42 500	1 300	40 000	1 200	56.1	374 800	373 700	1 100	1.11
福島県	781 800	680 700	101 100	3 000	96 200	1 900	56.7	684 200	682 800	1 400	1.14
茨城県	1 135 900	983 000	152 900	4 100	146 700	2 100	186.3	989 300	987 400	1 900	1.15
栃木県	769 700	658 900	110 800	5 000	103 700	2 200	120.1	663 100	661 700	1 400	1.16
群馬県	798 700	684 600	114 200	3 300	108 900	1 900	125.5	689 500	687 400	2 100	1.16
埼玉県	2 826 600	2 532 400	294 200	13 900	273 100	7 200	750.3	2 556 200	2 553 400	2 800	1.11
千葉県	2 526 200	2 185 800	340 400	14 200	321 900	4 300	505.6	2 203 100	2 200 000	3 100	1.15
東京都	6 186 000	5 434 100	751 900	75 300	665 400	11 200	2 942.4	5 486 800	5 480 000	6 800	1.13
神奈川県	3 752 000	3 327 300	424 700	24 400	391 600	8 600	1 553.2	3 366 000	3 361 100	4 900	1.11
新潟県	888 000	789 000	99 000	4 300	92 100	2 600	81.2	794 500	791 900	2 600	1.12
富山県	407 700	355 700	52 000	3 600	47 300	1 100	145.5	357 900	357 100	800	1.14
石川県	470 500	404 000	66 500	2 100	63 500	900	112.4	407 100	406 100	1 000	1.16
福井県	293 000	252 700	40 300	1 000	38 300	1 000	69.9	254 400	253 700	700	1.15
山梨県	380 300	304 400	75 900	1 500	73 600	800	90.5	307 000	306 000	1 000	1.24
長野県	890 800	735 300	155 500	4 600	148 900	2 100	70.7	741 200	737 900	3 300	1.20
岐阜県	782 900	674 900	108 000	3 800	101 900	2 200	76.7	679 800	678 600	1 200	1.15
静岡県	1 487 300	1 272 900	214 400	8 700	201 000	4 700	202.9	1 285 000	1 282 400	2 600	1.16
愛知県	2 898 800	2 536 800	362 000	20 900	333 400	7 700	565.8	2 562 200	2 558 200	4 000	1.13
三重県	738 700	629 200	109 500	6 700	101 200	1 600	128.2	633 700	632 500	1 200	1.17
滋賀県	504 100	436 200	68 000	2 800	63 800	1 400	130.8	439 700	438 600	1 100	1.15
京都府	1 201 100	1 034 000	167 000	11 500	153 100	2 500	260.4	1 042 500	1 041 000	1 500	1.15
大阪府	4 130 800	3 490 400	640 400	30 800	603 300	6 200	2 181.3	3 514 900	3 511 100	3 800	1.18
兵庫県	2 380 400	2 052 000	328 400	10 500	313 600	4 300	283.6	2 068 400	2 065 300	3 100	1.15
奈良県	562 200	482 600	79 600	2 900	75 700	900	152.3	485 500	484 800	700	1.16
和歌山県	459 000	375 400	83 600	2 400	80 400	800	97.1	377 500	376 900	600	1.22
鳥取県	231 300	199 900	31 400	900	30 000	600	65.9	200 900	200 600	300	1.15
島根県	283 500	249 500	34 000	1 800	31 500	700	42.3	251 200	250 500	700	1.13
岡山県	803 700	695 300	108 400	3 000	104 200	1 100	114.7	700 000	698 500	1 500	1.15
広島県	1 271 800	1 092 900	179 000	5 300	171 600	2 100	150.0	1 103 700	1 101 700	2 000	1.15
山口県	654 600	569 600	85 000	2 100	82 200	600	107.1	574 600	573 200	1 400	1.14
徳島県	336 300	288 000	48 300	1 100	46 100	1 100	81.1	289 600	288 900	700	1.16
香川県	421 100	360 300	60 800	1 600	58 400	800	226.2	363 500	362 500	1 000	1.16
愛媛県	650 100	557 100	93 000	2 900	88 900	1 200	114.5	562 100	560 900	1 200	1.16
高知県	373 500	318 400	55 000	1 700	52 500	800	52.6	320 700	319 900	800	1.16
福岡県	2 194 500	1 936 700	257 800	12 400	242 600	2 800	453.2	1 950 600	1 947 400	3 200	1.13
佐賀県	303 400	273 600	29 800	1 100	28 400	300	124.4	275 800	275 100	700	1.10
長崎県	603 400	526 600	76 800	1 400	74 500	800	147.4	531 200	529 400	1 800	1.14
熊本県	729 700	644 100	85 600	3 100	81 400	1 100	105.6	649 500	647 400	2 100	1.12
大分県	516 500	447 500	69 000	1 700	65 700	1 600	89.0	450 700	449 400	1 300	1.15
宮崎県	490 400	435 300	55 100	900	53 500	700	73.4	438 300	437 300	1 000	1.12
鹿児島県	809 700	699 700	110 000	2 500	106 400	1 100	88.7	704 700	702 500	2 200	1.15
沖縄県	519 700	465 000	54 600	1 800	51 800	1 000	228.6	467 600	467 200	400	1.11