

府県別工業概況

本表は通産省省管「工業調査」(各年12月末現在)によるものである。調査対象等については第1表参照のこと。
 なお、製造品出荷額等、付加価値額は四捨五入のため、合計と内訳とは一致しない。

都道府県	事業所数		従業者数		製造出荷額等(年間)		生産額		付加価値額	
	総数	(内) 従業者30人以上の事業所	総数	(内) 従業者30人以上の事業所	総額	(内) 従業者30人以上の事業所	(従業者20人以上の事業所)	(従業者20人以上の事業所)	(従業者20人以上の事業所)	(従業者20人以上の事業所)
	千	人	千	人	百万円	百万円	百万円	百万円	百万円	百万円
昭和41年	594 832	54 153	10 291 578	6 796 730	34 201 878	28 447 803	30 200 720	9 625 030		
昭和42年	598 958	54 660	10 554 058	7 021 981	41 161 215	34 378 523	36 751 234	12 050 395		
昭和43年	602 388	55 007	10 862 735	7 276 224	48 278 485	40 379 119	43 047 380	14 244 009		
昭和44年	646 926	57 055	11 412 033	7 617 375	58 106 848	48 463 643	51 611 716	17 401 941		
昭和45年	652 931	58 399	11 679 680	7 857 530	69 034 786	57 742 557	61 783 301	20 802 135		
北海道	13 481	1 772	269 057	169 739	1 511 115	1 169 664	1 267 319	398 655		
青森	3 875	354	57 848	33 287	231 187	169 494	185 890	57 066		
岩手	3 900	463	75 930	50 529	285 230	229 498	249 149	91 674		
宮城	6 424	711	119 490	80 045	450 587	353 209	385 861	123 710		
秋田	4 264	480	65 952	39 920	256 447	197 809	215 401	64 024		
山形	6 517	692	106 983	67 528	309 328	229 567	256 320	87 245		
福島	9 128	975	173 606	118 796	602 437	494 761	532 712	168 802		
茨城	9 802	1 230	230 179	169 683	1 363 868	1 226 642	1 296 199	378 674		
栃木	12 922	1 033	207 536	137 878	1 090 044	945 353	990 888	331 601		
群馬	15 768	1 221	230 837	143 038	1 082 760	868 253	936 462	294 421		
埼玉県	23 737	2 716	489 618	342 250	2 855 108	2 362 319	2 532 241	923 446		
千葉県	9 608	1 355	271 492	207 624	2 332 122	2 111 366	2 223 314	636 387		
東京都	90 347	6 953	1 392 749	838 937	8 127 020	6 162 039	6 709 165	2 566 450		
神奈川県	17 977	2 832	788 338	668 867	7 135 486	6 682 510	7 003 276	2 369 708		
新潟県	19 753	1 495	254 065	152 268	1 039 352	826 196	902 386	323 267		
富山県	5 617	779	150 920	113 825	751 113	659 195	697 813	243 051		
石川県	14 171	672	144 537	72 955	527 308	382 417	425 203	156 214		
福井県	9 646	641	118 470	67 613	387 290	288 220	312 275	116 727		
山梨県	10 934	392	73 727	35 741	227 067	153 024	170 363	66 029		
長野県	13 224	1 529	267 750	183 125	969 098	770 494	838 837	314 607		
岐阜県	22 465	1 346	271 442	158 803	1 078 979	810 966	878 928	300 533		
静岡県	25 717	2 025	456 077	312 381	2 745 039	2 316 367	2 446 286	822 296		
愛知県	53 814	4 235	980 884	668 936	6 362 318	5 348 213	5 707 791	1 752 385		
滋賀県	10 826	1 003	214 605	151 015	1 292 692	1 118 877	1 194 148	416 692		
京都府	6 838	632	133 071	96 803	672 933	578 952	608 583	211 984		
大阪府	31 655	1 258	295 983	164 226	1 430 472	1 049 415	1 150 101	444 666		
兵庫県	56 954	6 021	1 126 344	747 498	7 834 291	6 342 116	6 870 974	2 380 521		
奈良県	26 966	2 794	631 171	466 355	4 393 545	3 874 990	4 125 153	1 303 224		
和歌山県	6 974	385	75 507	38 131	421 181	296 753	330 844	129 006		
徳島県	7 506	464	99 258	55 507	933 403	791 706	822 196	202 979		
香川県	2 279	341	50 081	34 648	167 055	134 341	146 322	45 207		
愛媛県	3 342	355	58 065	36 860	171 970	134 208	147 918	50 414		
高知県	13 469	1 190	227 511	157 425	1 465 925	1 299 562	1 376 217	425 106		
福岡県	14 405	1 606	329 424	243 818	2 029 280	1 796 729	1 910 899	626 092		
佐賀県	5 773	644	143 772	109 368	1 260 235	1 174 118	1 224 249	397 631		
熊本県	4 248	437	73 414	46 937	274 676	215 289	230 276	78 011		
大分県	6 382	649	101 587	64 221	485 627	396 771	417 530	123 289		
宮崎県	6 418	686	127 231	87 274	841 491	750 584	796 646	273 313		
鹿児島県	3 567	275	43 324	22 250	160 410	110 286	125 449	41 833		
沖縄県	14 120	1 661	336 402	248 877	1 857 541	1 641 786	1 734 909	578 673		
東京都(23区)	3 369	366	64 981	44 491	214 593	175 070	191 297	71 883		
東京都(多摩)	5 495	372	84 413	57 175	341 842	292 274	332 577	115 313		
東京都(武蔵野)	5 289	430	81 391	49 411	274 069	203 867	226 667	82 433		
東京都(京浜)	4 073	304	60 199	35 959	369 348	315 600	333 599	96 785		
東京都(東部)	3 241	270	58 229	36 413	210 448	165 227	178 866	71 805		
東京都(西部)	6 651	355	66 230	29 100	211 455	126 439	143 802	48 303		
東京都(特別区)	82 990	5 980	1 156 817	649 527	6 592 067	4 784 041	5 248 645	2 016 884		
東京都(特別区)	6 953	1 044	248 224	201 133	2 135 941	1 951 259	2 071 700	693 878		
東京都(特別区)	17 616	1 354	307 014	195 440	1 841 914	1 425 057	1 558 270	520 655		
東京都(特別区)	17 911	832	181 120	98 010	902 509	637 258	702 240	276 539		
東京都(特別区)	30 515	2 752	520 508	322 663	3 351 769	2 575 937	2 823 776	1 040 213		
東京都(特別区)	5 275	688	148 552	111 381	1 078 452	937 309	1 001 584	324 028		
東京都(特別区)	2 404	497	127 390	110 936	1 019 066	973 769	1 006 196	331 013		

第 9 章
建設および住居

第9章 建設および住居

概況

府下における都市化の進展は、近年きわめて急速で、これにもなつて市街地は急テンポで拡大している。

大阪府における第1期住宅建設5カ年計画は昭和45年度をもって終了、計画戸数の約64万戸の住宅が建設された。しかし、計画では公的資金による住宅が全体の45%、29万戸を目標としていたものが実績では達成率76.5%、約22万戸で全体に占める割合は約35%にとどまった。したがって第1期計画は民間資金による住宅の伸びによって目標が達成された。

一方、近年ますます複雑多様化の度を高めている住宅事情を昭和45年国勢調査基本集計結果でみると、昭和40年から45年までの5年間に持家および借家に住む普通世帯数の増加は持家で16万5千、借家は25万世帯を数え、前者は80万世帯、後者は115万世帯、増加率ではそれぞれ25.8%、28.3%となった。また給与住宅に住む普通世帯数は2万2千世帯(20.7%)増えて13万世帯となり、間借りの普通世帯は6千世帯(23.9%)減って2万世帯となった。

住宅の1世帯あたり居住室数をみると、5年前に比べて、持家は4.5室から4.9室へ、借家は2.3室から公営3.0室、民営で2.4室。間借りは1.7室から2.1室となった。また住宅の居住密度を世帯員1人あたりの畳数でみると、持家は6.4畳、借家は公営で4.2畳、民営で4.0畳で、5年前に比べると持家で1.3畳、借家で1.0畳増加した。

このように前回調査(40年)と比べると、全般的な居住水準は向上しているが、人口増加による住宅需要は大半が借家で吸収されており、住宅難は依然として根強いものがある。これを昭和43年10月の住宅統計調査でみると、住宅難世帯は37万3千世帯で府下全普通世帯の20%を占め、5年前の37万9千世帯に比べて減少はわずかである。

さらに昭和44年における住宅需要実態調査結果でみると、「住宅が狭い」、「設備が不完全」、「公害に悩まされる」など意識的な住宅困窮世帯の割合は全世帯の44%と大きく、「なんとかしなければならぬほど困っている」階層は9.9%で、前回41年調査に比べて、それぞれ1%、5%と増大しており、量的不足の完全解消ならびに住宅の質的水準の引上げ、公害のない住みよい住宅環境の確保が急務とされている。

着工建築物

昭和46年中に着工された府下の全建築物は、棟数では6万2,774棟、面積は1,496万平方メートル、その工事予定額は6,339億円に達している。前年と比較すると、棟数では1万2,332棟(16.4%減)、面積では173万平方メートル(10.4%減)減少しているものの、金額では319億円(5.3%増)の増加を示している。

着工量を建築主別にみると、ここ数年増加を続けてきた民間部門において、会社その他の法人の工事予定額が増加しているのを除いて、前年よりいずれも減少している。また割合では、民間部門が棟数で96.4%、面積で83.8%、金額で82.4%とその大半を占め、なかでも民間の個人建築によるものは棟数全体の64.3%となっている。

つぎに構造別でみると、木造が棟数の67.3%とその大半を占めているが、面積では全体の26.9%を占めるにすぎない。これに反して鉄骨造、鉄筋コンクリート構造のものは棟数では31.8%であるが、面積では72.9%となり、木造と対照的な比率を示している。

住宅着工状況

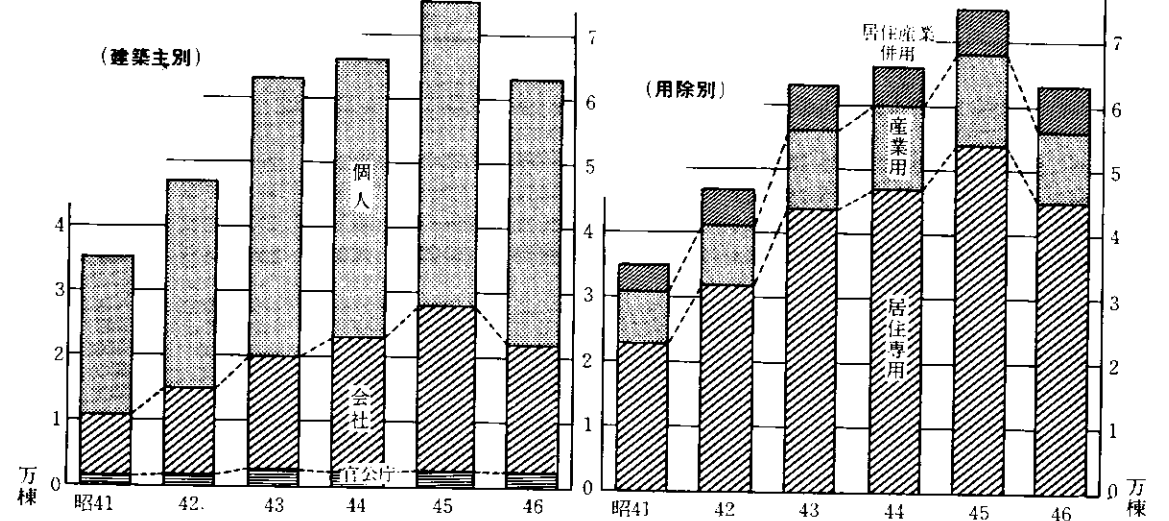
昭和46年中の住宅着工状況をみると、その戸数は12万戸で前年に比べ18.7%減少し、面積も712万平方メートル、12.5%の減少を示している。またその利用関係では、全体の53.6%に当たる6万5千戸が借家、17.3%に当たる2万1千戸が持家、残りは給与住宅その他となっており、借家の新設が大半を占めている。また、1戸当りの面積は持家が106.7平方メートルであるのに対し、借家は43.2平方メートルと住宅規模の格差は大きい。

住宅建設計画

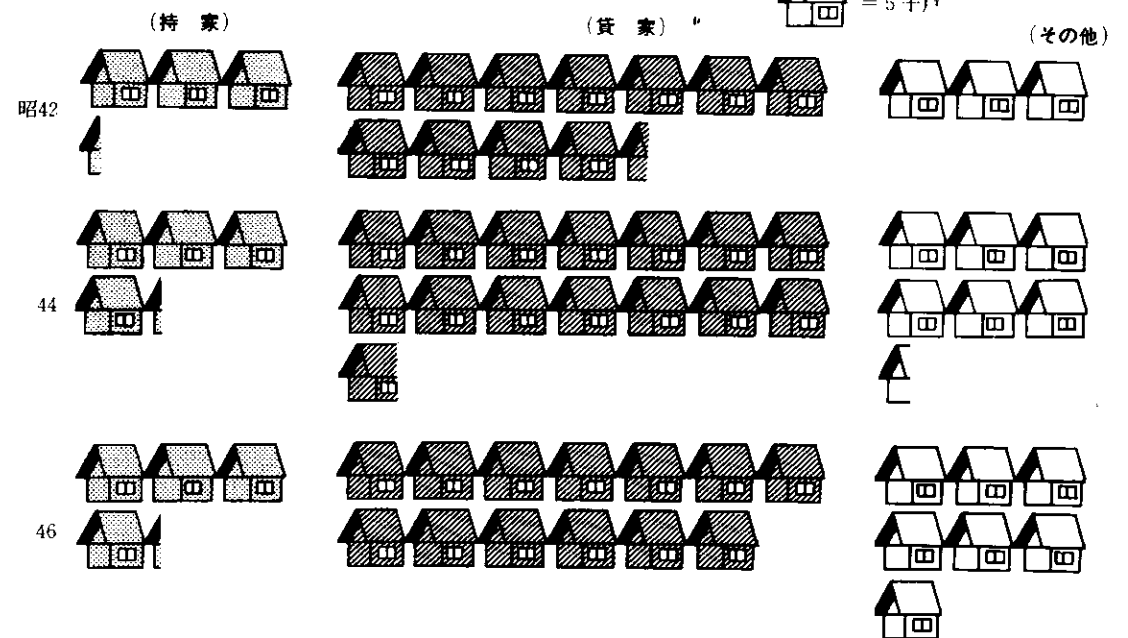
本府では国の第2期住宅建設5カ年計画および地方住宅建設5カ年計画を受けて、昭和46年10月に第2期大阪府住宅建設5カ年計画を決定し計画の達成に努めている。

この計画では昭和46年~50年度の期間におおむね1人1室の規模を有する92万戸の住宅建設を目標としており、この内訳は持家37万戸(40%)、借家もしくは給与住宅55万戸(60%)となっているが、さらにこれらのうちの41万戸は公的資金による住宅とすることとなっている。

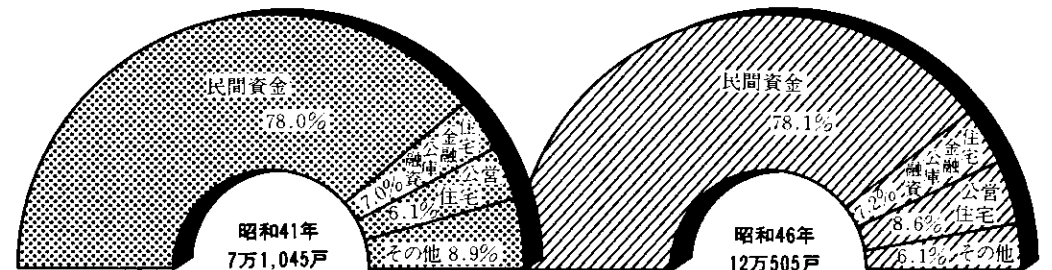
着工建築物の数



利用関係別の新設住宅数



新設住宅の資金別割合



第1表

市郡別木造

本表は市町村保管の家屋台帳に登録された家屋のうち、固定資産税の対象となる家屋の各年1月1日現在の数字である。総床面積は坪を㎡に換算したため総数と内訳は一致しない。総価格は課税評価額である。

Table with columns for District (区分), Total Count (総数), General Residential Use (一般住宅用), and Agricultural Use (農家用). Rows list various municipalities and wards in Osaka, including Sakai, Suita, and others.

家屋棟数等

店舗とは事務所、銀行、百貨店、ホテル、旅館、待合、劇場、映画館、娯楽場で、店舗併用住宅は除いてある。

Table with columns for Shop (店舗), Hospital/Bath (病院・浴場), Workshop (工場), Warehouse (倉庫), and others. Rows list various municipalities and wards in Osaka, including Sakai, Suita, and others.

第2表

市郡別木造家屋

本表は市町村保管の家屋台帳に登録された家屋のうち、課税の対象となる家屋の各年1月1日現在の数字である。コンクリートブロック造の計である。総床面積は坪を㎡に換算したため総数と内訳は一致しない。総価格は課税評価額で

Table with columns for Region (区分), Total Count (総数), and Total Price (総価格), subdivided by city/town/village (市町村) and type of construction (a) Reinforced concrete, (b) Block concrete.

以外の家屋棟数等

a)には鉄骨・鉄筋コンクリート造のほか、鉄骨コンクリート造、鉄骨造(軽量鉄骨造)を含んでおり、b)はれんが造りと

Table with columns for 'その他' (Others) subdivided into 'a) 鉄骨・鉄筋コンクリート造' and 'b) れんが・コンクリートブロック造', including sub-headers for '総数' and '総価格'.

第3表

建築主別、月

本表は指定統計「建築動態統計調査」による各間着工建築物の数字である。本調査は建築基準法第15条の規定によって増築を含むものである。

年 月 中	総 数			国 都 道 府 県					
	棟 数	延べ面積	金 額	棟 数	延べ面積	金 額	棟 数	延べ面積	金 額
昭和 41 年	35 231	8 251 284	228 593 521	367	481 791	16 721 126	384	235 213	7 855 093
42	46 922	10 797 650	301 571 903	407	612 307	20 324 379	460	278 183	8 274 529
43	62 736	13 895 115	421 693 774	459	634 669	21 575 562	955	657 890	21 634 721
44	66 382	15 350 238	539 904 310	423	635 164	25 629 210	723	439 517	17 034 280
45	75 106	16 696 844	602 041 139	306	569 014	27 087 488	968	953 921	36 345 299
昭和 46 年	62 774	14 962 465	633 946 185	392	648 956	28 568 546	707	678 336	31 055 485
1 月	5 088	2 337 558	105 336 859	138	318 479	14 090 889	129	170 619	7 991 271
2	4 394	1 107 158	43 607 810	27	45 157	2 355 435	98	61 132	3 480 913
3	4 370	1 004 257	43 355 061	21	15 698	606 557	33	87 287	3 820 124
4	5 443	1 103 229	44 151 060	24	26 531	940 018	53	59 597	2 273 259
5	4 842	931 377	35 768 906	33	41 771	1 356 079	13	4 717	170 355
6	5 162	1 068 424	43 242 633	4	4 848	215 634	75	94 559	4 375 137
7	5 398	1 067 620	42 040 389	33	42 892	1 377 711	31	6 853	331 943
8	5 782	1 263 838	53 016 423	15	10 883	595 289	36	29 143	1 096 442
9	5 619	1 195 732	50 209 692	32	39 008	1 302 973	26	27 563	1 557 203
10	5 373	1 399 254	66 179 277	29	65 623	3 807 556	49	39 408	1 401 497
11	5 340	1 130 113	48 324 757	13	7 507	341 384	52	21 396	863 337
12	5 963	1 353 905	58 713 318	23	30 559	1 579 021	112	76 062	3 694 004

資料 建設省計画局「建築動態統計月報」

第4表

構造別、月

第3表頭注参照 a) は鉄骨鉄筋コンクリート造と鉄筋コンクリート造の計、その他にはコンクリートブロック造を含む。

年 月 中	総 数			木 造			鉄 骨 造 a)
	棟 数	延べ面積	金 額	棟 数	延べ面積	金 額	
昭和 41 年	35 231	8 251 284	228 593 521	23 181	2 512 002	51 451 914	4 183
42	46 922	1 079 650	301 571 903	32 111	3 415 281	75 983 780	4 552
43	62 736	13 895 115	421 693 774	43 558	4 536 311	111 422 096	5 665
44	66 382	15 350 238	539 904 310	45 521	4 669 843	127 155 838	5 188
45	75 106	16 696 844	602 041 139	52 300	5 130 435	154 811 438	5 349
昭和 46 年	62 774	14 962 465	633 946 185	42 245	4 022 165	139 096 965	5 052
1 月	5 088	2 337 558	105 336 859	2 921	307 060	9 958 516	726
2	4 394	1 107 158	43 607 810	2 916	285 712	9 415 134	403
3	4 370	1 004 257	43 355 061	3 028	292 574	9 819 885	326
4	5 443	1 103 229	44 151 060	3 788	362 752	12 191 700	398
5	4 842	931 377	35 768 906	3 347	324 247	11 095 426	295
6	5 162	1 068 424	43 242 633	3 505	339 396	11 837 035	383
7	5 398	1 067 620	42 040 389	3 703	356 734	12 445 252	365
8	5 782	1 263 838	53 016 423	3 979	379 447	13 259 125	408
9	5 619	1 195 732	50 209 692	3 781	340 810	11 965 479	412
10	5 373	1 399 254	66 179 277	3 529	323 163	11 634 156	474
11	5 340	1 130 113	48 324 757	3 665	332 936	11 863 994	408
12	5 963	1 353 905	58 713 318	4 083	377 334	13 611 263	454

資料 建設省計画局「建築動態統計月報」

別 建 築 物 (着 工)

建築主から各府県知事に対し着工の届出のあったものについて行う。調査の対象は延面積10平方メートルの建築物の建築(改築を含む)である。

市 町 村	会社、その他の法人			個 人				
	棟 数	延べ面積	金 額	棟 数	延べ面積	金 額		
795	660 453	24 644 093	9 216	3 479 746	101 961 980	22 424	3 394 081	77 411 229
708	646 150	18 382 197	13 193	5 058 214	147 883 169	32 154	4 302 796	106 707 629
1 031	672 157	22 484 550	17 346	6 264 841	204 011 350	42 945	5 665 460	152 187 551
1 055	889 325	34 347 755	20 393	7 344 917	277 075 949	43 808	6 041 305	185 817 119
1 218	1 017 396	42 170 462	25 520	7 610 789	281 805 379	47 094	6 545 724	214 632 511
1 185	1 103 605	52 090 939	20 133	6 839 591	310 367 258	40 357	5 691 977	211 863 957
190	223 977	10 138 704	1 586	1 137 102	55 157 149	3 045	487 381	17 958 846
185	198 446	8 197 682	1 363	408 618	15 837 078	2 721	393 805	13 736 702
74	67 308	2 868 145	1 418	447 858	22 328 552	2 824	386 106	13 731 683
69	52 478	2 887 705	1 721	450 484	19 521 508	3 576	514 139	18 528 570
41	21 813	1 064 889	1 501	426 480	17 074 473	3 254	436 596	16 103 110
54	31 034	1 786 017	1 550	452 698	18 766 726	3 479	485 285	18 099 119
58	32 607	1 513 253	1 615	487 569	20 474 885	3 661	497 699	18 342 597
78	60 120	2 779 380	1 837	636 428	28 872 342	3 816	527 264	19 672 970
118	76 301	3 491 087	1 773	568 809	25 622 876	3 670	484 051	18 235 553
138	122 209	5 874 216	1 820	681 182	35 506 842	3 337	490 832	19 589 166
96	109 379	5 155 756	1 827	533 787	24 446 210	3 352	458 044	17 518 070
84	107 933	6 334 105	2 122	608 576	26 758 617	3 622	530 775	20 347 571

別 建 築 物 (着 工)

筋コンクリート造			鉄 骨 造			そ の 他		
延べ面積	金 額	棟 数	延べ面積	金 額	棟 数	延べ面積	金 額	棟 数
3 384 778	128 416 942	7 326	2 303 642	47 498 162	541	50 862	1 226 503	
3 762 021	141 916 973	9 608	3 547 447	81 832 857	651	72 901	1 838 293	
5 008 085	203 852 849	12 842	4 292 806	105 126 997	671	57 913	1 489 842	
5 375 046	252 802 466	15 101	5 266 856	158 816 301	512	38 493	1 130 705	
5 717 201	263 527 138	16 854	5 809 701	182 594 747	603	39 507	1 107 816	
5 924 114	305 625 272	14 926	4 981 287	188 160 939	551	34 899	1 063 009	
1 235 910	63 451 821	1 387	791 046	31 793 718	54	3 542	132 804	
460 778	22 049 482	1 011	354 968	11 990 647	64	5 700	152 547	
350 175	16 843 638	962	359 218	16 623 393	54	2 290	68 145	
398 087	20 653 527	1 215	340 592	11 234 219	42	1 798	71 614	
295 409	14 422 506	1 170	310 307	10 196 193	30	1 414	54 781	
373 941	19 018 511	1 238	353 435	12 324 251	36	1 652	62 836	
329 928	16 547 439	1 281	378 383	12 953 370	49	2 575	94 328	
496 237	26 156 209	1 358	386 340	13 519 565	37	1 814	81 524	
447 580	23 079 737	1 384	405 725	15 112 998	42	1 617	51 478	
569 773	31 194 664	1 307	502 744	23 222 555	63	3 574	127 902	
433 674	22 966 565	1 233	361 729	13 438 624	34	1 774	55 574	
532 622	29 241 173	1 380	436 800	15 751 406	46	7 149	109 476	

第 5 表

用 途 別、 月

第 3 表項注参照

年 月 中	総 数		居住専用建築物		計		農林水産業用		業 業 用	
	棟 数	延べ面積	棟 数	延べ面積	棟 数	延べ面積	棟 数	延べ面積	棟 数	延べ面積
昭和 41 年	35 231	8 251 284	22 749	3 289 268	7 782	3 997 938	76	31 264	2 732	1 148 934
42	46 922	10 797 650	31 574	4 363 791	9 581	5 229 587	108	14 316	3 953	2 212 085
43	62 736	13 885 115	44 294	6 109 894	11 751	6 383 991	243	56 119	4 857	2 592 323
44	66 382	15 350 238	46 656	6 231 807	13 143	7 695 148	279	34 432	5 459	2 996 544
45	75 106	16 696 844	53 950	7 354 209	14 393	7 771 015	360	54 609	5 533	2 937 520
昭和 46 年	62 774	14 962 465	44 669	6 278 639	11 689	7 122 005	366	56 440	3 984	2 130 987
1 月	5 088	2 337 558	3 381	789 297	1 178	1 373 722	41	7 219	371	320 987
2	4 394	1 107 158	3 113	523 958	849	481 815	28	2 759	297	165 893
3	4 370	1 004 257	3 081	462 043	824	437 224	23	3 188	298	134 209
4	5 443	1 103 229	3 863	548 818	1 017	438 433	38	8 549	383	153 723
5	4 842	931 377	3 458	428 626	849	397 201	30	4 527	316	150 903
6	5 162	1 068 424	3 682	467 543	898	474 869	27	2 782	324	174 315
7	5 398	1 067 620	4 000	490 021	880	461 743	29	4 000	322	174 038
8	5 782	1 263 838	4 175	481 909	1 000	657 939	23	2 769	340	206 628
9	5 619	1 195 732	3 990	539 063	1 043	532 670	28	3 895	341	152 215
10	5 373	1 399 254	3 762	480 934	1 066	738 077	31	9 477	313	166 742
11	5 340	1 130 113	3 888	520 871	976	516 514	30	3 121	300	153 540
12	5 963	1 353 905	4 276	545 556	1 109	611 798	38	4 154	379	177 794

資料 建設省計画局「建築動態統計月報」

第 6 表

種 類 別、 利 用 関 係

第 7 表項注参照。但し新設住宅の内訳を示す。

年 月 中	総 数		種 類		別			
	戸 数	延べ面積	専 用 住 宅		併 用 住 宅		そ の 他 の 住 宅	
			戸 数	延べ面積	戸 数	延べ面積	戸 数	延べ面積
昭和 41 年	71 045	3 807 433	62 177	3 069 859	8 757	733 018	111	4 556
42	90 992	5 028 885	81 225	4 182 739	9 543	833 468	224	12 678
43	128 374	6 793 751	118 086	5 887 379	10 010	890 378	278	15 994
44	127 057	6 970 297	117 559	6 075 839	9 178	875 347	320	19 111
45	148 183	8 138 321	139 063	7 219 921	8 847	902 896	273	15 504
昭和 46 年	120 505	7 117 162	112 157	6 257 735	8 104	845 506	244	13 921
1 月	16 186	877 792	15 509	802 587	655	73 784	22	1 421
2	9 864	575 262	9 311	517 742	543	56 831	10	689
3	8 703	501 084	8 106	439 392	586	61 058	11	634
4	10 048	614 598	9 344	542 815	679	70 655	25	1 128
5	8 324	489 254	7 597	417 320	714	71 276	13	657
6	8 993	542 781	8 260	462 136	717	79 490	16	1 155
7	9 435	553 705	8 773	485 273	646	67 406	16	1 026
8	9 446	558 005	8 648	474 309	765	81 586	33	2 110
9	9 719	593 303	8 917	514 052	772	77 628	30	1 623
10	9 546	586 170	8 826	513 230	688	71 386	32	1 554
11	9 256	571 725	8 612	509 429	626	61 440	18	856
12	10 985	653 483	10 254	579 450	713	72 965	18	1 068

資料 建設省計画局「建築動態統計月報」

別 建 築 物 (着 工)

用 業 建 築 物										居住産業併用建築物	
商 業 用		公 益 事 業 用		公 務 文 教 用		サ ー ビ ス 業 用		他 に 分 類 さ れ な い		棟 数	延べ面積
棟 数	延べ面積	棟 数	延べ面積	棟 数	延べ面積	棟 数	延べ面積	棟 数	延べ面積		
2 343	1 299 732	482	315 213	986	633 793	1 156	568 113	7	889	4 700	964 078
2 969	1 580 602	637	404 296	991	621 083	915	395 905	8	1 300	5 767	1 204 272
3 428	1 893 988	764	440 185	1 408	858 268	1 043	541 909	8	1 199	6 691	1 401 230
3 587	1 979 439	1 063	789 675	1 552	1 146 125	1 188	746 967	15	1 966	6 583	1 423 283
4 024	2 121 658	1 180	780 607	1 782	1 087 734	1 513	788 721	1	166	6 763	1 571 620
3 537	1 935 636	1 120	775 161	1 596	1 057 093	1 077	1 164 717	9	1 971	6 416	1 561 821
340	437 240	104	276 832	196	134 364	126	197 080	-	-	529	174 539
220	96 903	76	56 723	149	109 201	79	50 336	-	-	432	101 385
251	87 507	81	45 737	111	76 142	60	90 441	-	-	465	104 990
310	127 526	92	32 818	118	68 784	76	47 033	-	-	563	115 978
276	139 467	91	31 105	63	26 253	73	44 946	-	-	535	105 550
280	121 417	95	35 272	82	66 930	89	73 571	1	582	582	126 012
259	123 493	81	36 701	95	41 636	90	80 754	4	1 121	518	115 856
313	225 047	91	44 310	134	93 339	98	85 762	1	84	607	123 990
336	162 592	83	41 749	157	103 724	97	68 378	1	117	586	123 999
341	201 219	106	60 734	175	112 290	99	187 584	1	31	545	180 243
308	99 701	99	45 439	155	107 742	84	106 971	-	-	476	92 728
303	113 524	121	67 741	161	116 688	106	131 861	1	36	578	196 551

別、月 別 新 設 住 宅 (着 工)

利 用 関 係								別	
持 家		貸 家		給 与 住 宅		そ の 他		戸 数	延べ面積
戸 数	延べ面積	戸 数	延べ面積	戸 数	延べ面積	戸 数	延べ面積		
12 877	1 326 211	47 577	1 851 520	3 997	264 612	6 594	365 090		
16 569	1 702 343	57 282	2 323 121	4 404	298 177	12 737	705 244		
21 488	2 173 578	80 152	3 138 336	4 548	293 628	22 186	1 188 209		
20 934	2 194 409	73 573	2 924 140	4 900	330 513	27 650	1 521 235		
21 391	2 266 426	86 708	3 633 829	4 030	287 065	36 054	1 951 001		
20 849	2 223 844	64 582	2 792 640	4 222	311 953	30 852	1 788 725		
1 450	164 637	10 519	456 056	393	27 040	3 824	230 059		
1 430	153 091	6 000	275 684	309	25 103	2 125	121 384		
1 325	141 588	5 092	233 690	196	15 999	2 090	109 807		
1 838	198 291	5 148	234 318	649	39 841	2 413	142 148		
1 681	178 796	4 310	181 480	351	23 350	1 982	105 628		
1 907	205 468	4 800	200 982	453	32 598	1 833	103 733		
1 998	207 151	4 793	198 410	375	28 776	2 269	119 368		
2 024	212 362	4 863	189 679	200	19 106	2 359	136 858		
1 911	198 080	4 667	197 415	326	21 989	2 815	175 819		
1 752	192 035	4 889	216 856	444	34 998	2 461	142 281		
1 762	183 693	4 074	174 579	234	18 283	3 186	195 170		
1 771	188 652	5 427	233 491	292	24 870	3 495	206 470		

第7表

工事別、月別建設住宅数(着工)

本表は指定統計の「建築動態統計調査」によるもので住宅とは家計を共にするものが独立して居住することができるよう設備された棟もしくは区画された建物をいう。

年 月 中	総 数		新 設		そ の 他	
	戸 数	延 べ 面 積	戸 数	延 べ 面 積	戸 数	延 べ 面 積
昭和 41 年	69 990	3 754 505	68 476	3 695 506	1 514	58 999
42	92 486	5 090 042	90 992	5 028 885	1 494	61 157
43	130 322	6 883 235	128 374	6 793 751	1 948	89 484
44	129 075	7 052 881	127 057	6 970 297	2 018	32 584
45	150 065	8 220 225	148 183	8 138 321	1 882	31 904
昭和 46 年	122 566	7 207 991	120 505	7 117 162	2 061	90 829
1 月	16 315	883 856	16 186	877 792	129	6 064
2	9 974	580 146	9 864	575 262	110	4 884
3	8 853	508 120	8 703	501 084	150	7 036
4	10 256	624 519	10 048	614 598	208	9 921
5	8 502	497 924	8 324	489 254	178	8 670
6	9 173	550 386	8 993	542 781	180	7 605
7	9 618	561 941	9 435	553 705	183	8 236
8	9 661	566 193	9 446	558 005	215	8 188
9	9 872	600 775	9 719	593 303	153	7 472
10	9 749	594 926	9 546	586 170	203	8 756
11	9 445	578 844	9 256	571 725	189	7 119
12	11 148	660 361	10 985	653 483	163	6 878

資料 建設省計画局「建築動態統計月報」

第8表

資金別着工新設住宅数

第3表、第7表欄注参照。

年 次	総 数	民間資金による住宅	公営住宅	住宅金融公庫融資住宅	日本住宅公団建設住宅	そ の 他
昭和 41 年	71 045	55 398	4 367	4 941	4 505	1 834
42	90 992	72 413	5 502	5 740	5 913	1 424
43	128 374	101 909	9 843	7 215	6 512	2 895
44	127 057	104 547	7 304	8 140	5 909	1 157
45	148 183	116 860	18 304	6 376	5 747	896
昭和 46 年	120 505	94 131	10 311	8 648	6 636	779
1 月	16 186	8 662	2 605	1 768	2 978	173
2	9 864	6 288	2 369	696	428	83
3	8 703	6 796	1 313	355	236	3
4	10 048	8 206	997	421	170	254
5	8 324	7 411	114	121	628	50
6	8 993	7 401	1 306	243	-	43
7	9 435	8 148	20	461	786	20
8	9 446	8 594	169	660	20	3
9	9 719	8 371	160	596	570	22
10	9 546	7 307	701	718	788	32
11	9 256	7 902	350	962	20	22
12	10 985	9 045	207	1 647	12	74

資料 建設省計画局「建築動態統計月報」

第9表

住宅の所有関係別居室数および畳数

所 有 住 居 係 数	住宅総数	居 住 室 の 畳 数						1住宅当り畳数	
		6.0畳未満	6.0~11.9	12.0~17.9	18.0~23.9	24.0~29.9	30.0~35.9		36.0畳以上
総 数	1 829 490	127 530	551 870	503 870	300 400	154 860	83 470	107 500	16.72
1 室	208 780	125 830	82 110	790	30	-	-	-	5.14
2	468 640	1 700	392 130	71 740	2 930	320	70	30	9.85
3	428 640	-	74 300	309 010	40 480	3 780	790	280	14.21
4	328 070	-	3 350	107 540	120 470	39 640	5 470	1 620	19.38
5	185 070	-	-	13 680	70 370	70 360	24 010	6 670	24.68
6	99 930	-	-	970	14 060	32 950	32 950	19 930	30.37
7 室以上	110 090	-	-	130	2 060	8 750	20 180	78 980	44.05
持 家	724 940	2 560	62 500	163 720	190 630	128 300	75 630	101 620	24.11
1 室	6 120	2 300	3 600	210	10	-	-	-	6.10
2	56 080	260	38 990	15 110	1 450	190	70	20	10.63
3	129 790	-	18 620	86 750	21 690	2 850	520	200	15.00
4	200 570	-	1 290	53 480	107 970	31 880	4 640	1 360	20.11
5	143 520	-	-	8 250	47 740	59 670	21 820	6 040	25.37
6	85 940	-	-	670	10 140	26 360	30 040	18 730	30.93
7 室以上	102 940	-	-	110	1 620	7 350	18 600	75 270	44.39
借 家	1 104 540	124 980	489 380	340 150	109 770	26 570	7 840	5 870	11.87
1 室	202 660	123 540	78 510	590	20	-	-	-	5.12
2	412 840	1 440	353 150	56 640	1 480	130	10	20	9.74
3	298 850	-	55 670	223 100	18 790	930	270	80	13.87
4	127 500	-	2 060	54 060	62 480	7 760	880	260	18.25
5	41 550	-	-	5 430	22 620	10 700	2 180	610	22.31
6	13 990	-	-	300	3 930	5 660	2 910	1 200	26.99
7 室以上	7 150	-	-	20	440	1 400	1 580	3 710	39.13

資料 総理府統計局「昭和43年住宅統計調査」

第10表

住居の種類・所有の関係別居住状況

昭和45年は国勢調査基本集計結果、昭和40年は国勢調査20%抽出集計結果である。

年 次	住居の種類所有の関係	世帯数	世帯人員	1世帯あたり		1室あたり		1人あたり	
				人員	室数	人員	畳数	人員	畳数
昭和	普通世帯住宅	2 110 946	7 181 501	3.40	3.46	0.98	17.5	5.1	5.1
		2 101 911	7 153 118	3.40	3.46	0.98	17.5	5.1	5.1
和	持ち家	804 706	3 261 258	4.05	4.89	0.83	25.8	6.4	6.4
		232 184	808 321	3.48	2.95	1.18	14.7	4.2	4.2
45	民間営繕借住	915 328	2 577 251	2.82	2.43	1.16	11.3	4.0	4.0
		129 628	442 258	3.41	3.07	1.11	16.0	4.7	4.7
年	寄宿舍・その他住宅に間借り1人の準世帯	20 065	64 030	3.19	2.07	1.54	10.6	3.3	3.3
		9 035	28 383	3.14	2.23	1.41	12.6	4.0	4.0
昭和	普通世帯住宅	1 679 550	6 168 655	3.67	-	-	-	-	-
		1 667 690	6 128 620	3.67	3.17	1.16	15.4	4.2	4.2
和	持ち家	639 850	2 819 735	4.41	4.46	0.99	22.6	5.1	5.1
		894 055	2 837 665	3.17	2.33	1.36	10.6	3.3	3.3
40	民間営繕借住	107 420	386 875	3.60	2.82	1.28	14.4	4.0	4.0
		26 365	84 345	3.20	1.70	1.88	8.3	2.6	2.6
年	寄宿舍・その他住宅に間借り1人の準世帯	11 860	40 035	3.38	-	-	-	-	-
		21 855	21 855	1.00	1.10	0.90	4.9	4.9	4.9

資料 総理府統計局

第 11 表

住宅の種類・所有の関係別住宅数、世帯数、世帯

「世帯数」および「世帯人員」は主世帯と同居世帯（同居の普通世帯・準世帯）の合計である。同居世帯の「住宅の種類」と「所

地域、住宅の種類 所有の関係	住宅数	世帯数	世帯人員	1住宅あたり	1住宅あたり	1住宅あたり	1人あたり	1室あたり
				居室数	量	延べ面積	量	人員
	戸	世帯	人	室	量	㎡	量	人
大 阪 府								
総 数	1 829 490	1 881 620	6 606 330	3.37	16.72	54.05	4.63	1.07
持 借 ち 家 家	724 940	757 650	3 119 710	4.68	24.11	84.26	5.60	0.92
給 与 住 宅	1 104 540	1 123 970	3 486 620	2.52	11.87	34.23	3.76	1.25
公営・公団・公社の借家	198 010	198 880	716 180	2.82	13.87	38.37	3.84	1.28
民営借家（設備専用）	559 570	571 900	1 901 320	2.81	12.86	37.92	3.78	1.21
民営借家（設備共用）	243 800	246 380	497 350	1.36	6.19	14.93	3.04	1.50
給 与 住 宅	103 170	106 820	371 770	3.12	16.13	51.81	4.48	1.15
専 用 住 宅	1 613 270	1 649 730	5 657 370	3.27	16.05	47.33	4.58	1.07
持 借 ち 家 家	574 070	594 700	2 413 550	4.68	23.95	75.04	5.70	0.90
給 与 住 宅	1 039 210	1 055 040	3 243 820	2.49	11.69	32.02	3.74	1.26
公営・公団・公社の借家	197 020	197 870	712 540	2.82	13.87	38.25	3.84	1.28
民営借家（設備専用）	507 560	517 340	1 705 300	2.77	12.65	35.17	3.77	1.21
民営借家（設備共用）	238 230	240 650	481 050	1.35	6.13	14.52	3.04	1.49
給 与 住 宅	96 400	99 180	344 930	3.09	15.85	45.92	4.43	1.16
併 用 住 宅	216 210	231 880	948 960	4.17	21.75	104.25	4.96	1.05
持 借 ち 家 家	150 880	162 950	706 150	4.65	24.73	119.37	5.28	1.01
給 与 住 宅	65 340	68 930	242 800	3.05	14.89	69.32	4.01	1.22
農 林 漁 業 併 用 住 宅	19 060	19 430	96 640	5.72	31.50	119.69	6.21	0.89
店 舗 そ の 他 の 併 用 住 宅	197 160	212 460	852 320	4.02	20.81	102.75	4.81	1.08
持 借 ち 家 家	132 140	143 860	610 660	4.50	23.73	119.18	5.13	1.03
給 与 住 宅	65 020	68 600	241 650	3.05	14.88	69.37	4.00	1.22
市 部								
総 数	1 774 820	1 826 410	6 384 730	3.35	16.56	53.45	4.60	1.07
持 借 ち 家 家	689 930	722 240	2 963 230	4.66	23.96	83.79	5.58	0.92
給 与 住 宅	1 084 900	1 104 170	3 421 500	2.52	11.85	34.16	3.76	1.25
公営・公団・公社の借家	195 650	196 510	707 400	2.82	13.86	38.32	3.83	1.28
民営借家（設備専用）	550 290	562 550	1 869 670	2.81	12.86	37.94	3.78	1.21
民営借家（設備共用）	240 650	243 210	488 230	1.35	6.16	14.82	3.03	1.50
給 与 住 宅	98 310	101 910	356 210	3.12	16.10	52.06	4.44	1.16
専 用 住 宅	1 567 470	1 603 520	5 478 100	3.24	15.90	46.76	4.55	1.08
持 借 ち 家 家	547 200	567 550	2 296 880	4.67	23.82	74.40	5.67	0.90
給 与 住 宅	1 020 270	1 035 970	3 181 220	2.48	11.65	31.93	3.74	1.26
公営・公団・公社の借家	194 660	195 510	703 770	2.82	13.86	38.19	3.83	1.28
民営借家（設備専用）	498 770	508 490	1 675 480	2.77	12.65	35.18	3.77	1.21
民営借家（設備共用）	235 220	237 620	472 310	1.34	6.10	14.42	3.04	1.50
給 与 住 宅	91 620	94 360	329 660	3.09	15.81	45.91	4.39	1.16
併 用 住 宅	207 350	222 890	906 630	4.13	21.52	104.08	4.92	1.06
持 借 ち 家 家	142 730	154 690	666 350	4.62	24.53	119.79	5.25	1.01
給 与 住 宅	64 630	68 200	240 280	3.05	14.89	69.39	4.00	1.22
農 林 漁 業 併 用 住 宅	13 930	14 270	71 120	5.85	32.22	123.40	6.31	0.87
店 舗 そ の 他 の 併 用 住 宅	193 430	208 620	835 500	4.01	20.75	102.69	4.80	1.08
持 借 ち 家 家	129 050	140 680	596 100	4.49	23.68	119.28	5.13	1.03
給 与 住 宅	64 380	67 940	239 410	3.05	14.89	69.43	4.00	1.22

人員、1住宅あたり居室数・畳数・延べ面積等

有の関係は、同居先の主世帯の属性により区分している。

地域、住宅の種類 所有の関係	住宅数	世帯数	世帯人員	1住宅あたり	1住宅あたり	1住宅あたり	1人あたり	1室あたり
				居室数	畳	延べ面積	畳	人員
	戸	世帯	人	室	量	㎡	量	人
郡 部								
総 数	54 660	55 210	221 600	4.22	22.17	73.49	5.47	0.96
持 借 ち 家 家	35 010	35 410	156 480	5.06	27.08	93.53	6.06	0.88
給 与 住 宅	19 650	19 800	65 120	2.73	13.43	37.76	4.05	1.21
公営・公団・公社の借家	2 360	2 360	8 780	2.91	14.92	43.01	4.02	1.28
民営借家（設備専用）	9 280	9 350	31 650	2.74	12.85	36.53	3.77	1.24
民営借家（設備共用）	3 140	3 170	9 120	2.00	8.87	23.49	3.06	1.45
給 与 住 宅	4 860	4 910	15 570	3.10	16.76	46.77	5.23	1.03
専 用 住 宅	45 800	46 210	179 270	4.07	21.20	66.78	5.42	0.96
持 借 ち 家 家	26 860	27 150	116 680	5.03	26.72	87.91	6.15	0.86
給 与 住 宅	18 940	19 070	62 590	2.72	13.38	36.81	4.05	1.22
公営・公団・公社の借家	2 360	2 360	8 770	2.91	14.92	43.01	4.01	1.28
民営借家（設備専用）	8 790	8 850	29 820	2.71	12.72	34.82	3.75	1.25
民営借家（設備共用）	3 010	3 040	8 740	2.00	8.83	22.99	3.04	1.45
給 与 住 宅	4 780	4 820	15 270	3.09	16.70	46.10	5.23	1.03
併 用 住 宅	8 860	9 000	42 330	5.00	27.19	108.15	5.69	0.95
持 借 ち 家 家	8 150	8 270	39 810	5.17	28.27	112.08	5.79	0.94
給 与 住 宅	710	730	2 520	3.11	14.76	63.09	4.15	1.14
農 林 漁 業 併 用 住 宅	5 130	5 160	25 510	5.38	29.57	109.61	5.94	0.93
店 舗 そ の 他 の 併 用 住 宅	3 730	3 840	16 810	4.50	23.91	106.15	5.30	1.00
持 借 ち 家 家	3 090	3 180	14 570	4.81	25.92	115.04	5.49	0.98
給 与 住 宅	640	650	2 250	3.00	14.28	63.51	4.09	1.16
人 口 集 中 地 区								
総 数	1 559 410	1 609 140	5 530 460	3.24	15.80	51.54	4.46	1.09
持 借 ち 家 家	566 650	597 580	2 426 100	4.58	23.23	82.96	5.42	0.93
給 与 住 宅	992 760	1 011 560	3 104 360	2.47	11.57	33.61	3.70	1.26
公営・公団・公社の借家	148 490	149 300	544 180	2.77	13.56	38.20	3.70	1.32
民営借家（設備専用）	515 990	528 230	1 762 820	2.82	12.86	38.20	3.76	1.21
民営借家（設備共用）	245 850	248 450	494 830	1.34	6.10	14.62	3.03	1.50
給 与 住 宅	82 430	85 580	302 530	3.15	16.20	53.27	4.41	1.17
専 用 住 宅	1 366 990	1 401 390	4 696 210	3.13	15.11	44.39	4.40	1.10
持 借 ち 家 家	438 430	457 660	1 831 670	4.61	23.08	72.38	5.52	0.91
給 与 住 宅	928 570	943 730	2 864 550	2.43	11.34	31.17	3.68	1.27
公営・公団・公社の借家	147 520	148 320	540 580	2.77	13.56	38.04	3.70	1.32
民営借家（設備専用）	464 450	474 090	1 567 560	2.79	12.63	35.23	3.74	1.21
民営借家（設備共用）	240 340	242 780	478 650	1.33	6.03	14.21	3.03	1.50
給 与 住 宅	76 260	78 540	277 750	3.12	15.93	46.57	4.37	1.17
併 用 住 宅	192 410	207 740	834 250	4.02	20.76	102.38	4.79	1.06
持 借 ち 家 家	128 230	139 920	594 430	4.50	23.72	119.12	5.12	1.03
給 与 住 宅	64 190	67 820	239 810	3.06	14.84	68.95	3.97	1.22
農 林 漁 業 併 用 住 宅	3 210	3 350	16 570	5.93	32.46	130.40	6.28	0.87
店 舗 そ の 他 の 併 用 住 宅	189 200	204 400	817 680	3.99	20.56	101.90	4.76	1.08
持 借 ち 家 家	125 120	136 680	578 260	4.46	23.49	118.79	5.08	1.04
給 与 住 宅	64 090	67 710	239 420	3.06	14.84	68.97	3.97	1.22

第 14 表

府 県 別 住 宅 概 況

本表は昭和43年10月1日現在で全国一斉に実施された住宅統計調査によるものである。住宅には一時現在者のみの住宅、空家および建築中のものは含まない。

地 区	昭 和 43 年									昭和38年 千戸
	住 宅					住 宅 状 況				
	総 数	持 家	民営借家	公営借家	給与住宅	1戸当り 室 数	1戸当り 畳 数	1人当り 平均畳数	住宅以外の 人が居住す る建物数	
千戸	千戸	千戸	千戸	千戸	室	畳	畳	千戸	千戸	
全 国	24 198	14 594	6 526	1 483	1 674	3.84	22.04	5.56	309	20 372
北海道	1 224	582	319	91	232	3.68	23.29	5.86	17	1 027
青森県	302	222	51	12	18	4.51	29.61	6.42	4	255
岩手県	311	233	45	12	22	4.53	30.98	6.84	3	271
宮城県	390	256	96	18	22	4.06	25.84	5.86	4	331
秋田県	279	231	25	6	16	4.87	33.22	7.35	3	253
山形県	262	214	33	5	10	4.60	30.90	6.75	3	244
福島県	418	290	75	26	26	4.17	27.57	6.10	5	390
茨城県	456	348	66	16	27	3.74	22.74	5.19	4	414
栃木県	337	249	61	10	17	3.66	22.06	5.06	4	308
群馬県	372	265	76	13	18	3.73	22.36	5.25	4	330
埼玉県	811	512	210	46	44	3.35	19.18	4.73	9	565
千葉県	720	468	162	39	51	3.50	20.48	5.11	8	523
東京都	2 968	1 216	1 309	226	216	2.87	15.49	4.45	46	2 418
神奈川県	1 276	630	459	87	100	3.07	17.05	4.60	18	881
新潟県	507	410	61	13	23	5.04	34.44	7.55	6	462
富山県	225	191	16	7	11	5.50	35.00	8.00	2	212
石川県	220	173	30	8	10	5.37	36.46	8.56	4	194
福井県	172	140	20	6	7	4.52	28.99	6.82	2	157
山梨県	175	134	26	9	6	4.14	26.87	6.42	3	163
長野県	459	355	65	21	18	4.73	32.61	7.82	7	415
岐阜県	390	287	66	17	21	4.84	28.89	6.89	5	350
静岡県	665	455	141	19	51	3.81	22.75	5.31	11	560
愛知県	1 171	643	348	88	92	4.02	23.19	5.79	20	929
三重県	360	272	54	17	18	4.32	24.43	6.05	4	333
滋賀県	193	154	24	7	7	4.99	28.54	6.69	2	177
京都府	505	293	171	21	20	4.31	22.32	5.68	8	435
大阪府	1 830	725	803	198	103	3.37	16.72	4.63	26	1 346
兵庫県	1 124	569	394	70	90	3.90	20.41	5.36	13	931
奈良県	198	134	43	15	7	4.61	24.94	6.11	2	164
和歌山県	258	173	60	16	10	3.94	20.48	5.44	3	238
鳥取県	130	100	19	5	6	4.76	27.07	6.39	1	120
島根県	189	154	23	3	8	4.66	26.08	6.28	2	182
岡山県	413	293	75	14	31	4.42	23.85	6.02	5	356
広島県	604	362	174	25	42	4.14	22.90	6.13	8	520
山口県	383	246	85	20	33	4.51	22.69	5.89	4	351
徳島県	188	142	30	10	6	4.49	24.91	6.07	2	177
香川県	219	161	32	11	10	4.56	24.36	6.17	2	202
愛媛県	360	249	76	16	20	4.24	21.77	5.66	4	334
高知県	216	156	46	55	9	4.15	18.89	5.32	2	199
福岡県	949	495	287	67	101	3.68	19.53	4.89	12	819
佐賀県	186	138	30	9	10	4.23	24.77	5.53	2	174
長門県	364	238	84	19	24	3.68	19.88	4.75	4	350
熊本県	396	282	75	18	22	3.75	21.84	5.14	4	366
大分県	275	190	62	10	13	4.25	23.79	5.92	4	256
宮崎県	265	197	43	13	12	3.56	19.26	4.96	3	240
鹿児島県	481	373	72	23	14	3.50	18.15	5.07	3	450

第 10 章
電気、ガス、水道