

府県別工業概況

本表は通商産業省所管「工業調査」(各年12月末現在)によるものである。調査対象等については第1表参照のこと。
なお、製造品出荷額等、付加価値額は四捨五入のため、合計と内訳とは一致しない。

都道府県	事業所数				従業者数			製造品出荷額等 (年間) 百万円	付加価値額 (従業者10人以上の事業所) 百万円
	総数	従業者 30人未満	従業者 30人~299人	従業者 300人以上	総数	(内)従業者30人 以上の事業所	人		
昭和40年	558 106	505 653	48 870	3 583	9 921 002	6 633 888	29 497 147	8 908 539	
昭和41年	594 832	540 679	50 533	3 620	10 291 578	6 796 730	34 201 878	10 526 882	
昭和42年	598 958	544 298	50 883	3 777	10 554 058	7 021 981	41 162 215	13 124 295	
昭和43年	602 388	551 327	51 061	3 946	10 862 735	7 276 224	48 278 485	15 487 375	
昭和44年	646 926	589 871	52 880	4 175	11 412 033	7 617 375	58 106 848	18 939 367	
北海道	13 729	11 989	1 671	69	266 651	166 268	1 323 866	400 461	
青森	3 981	3 643	323	15	57 247	32 620	180 352	49 911	
岩手	3 921	3 512	386	23	71 084	45 338	239 701	80 765	
宮城	6 461	5 799	618	44	110 889	71 751	363 855	106 108	
秋田	4 257	3 803	441	13	63 155	37 409	227 082	61 216	
山形	6 534	5 872	627	35	103 969	64 794	254 540	83 093	
福島	8 851	7 974	810	67	159 184	106 375	489 265	156 268	
茨城	9 306	8 181	1 073	52	209 930	153 615	1 019 117	316 615	
栃木	12 836	11 856	909	71	194 747	126 203	858 834	266 768	
群馬	15 518	14 307	1 139	72	224 073	137 386	912 071	288 452	
埼玉県	22 690	20 036	2 470	184	468 978	328 855	2 345 169	790 452	
千葉県	9 232	7 968	1 161	103	252 876	192 633	1 830 720	557 286	
東京都	91 704	84 469	6 793	442	1 436 719	865 410	7 146 614	2 518 872	
神奈川県	17 496	14 681	2 426	389	766 012	651 277	6 003 527	2 011 778	
新潟県	19 456	18 045	1 338	73	244 212	142 754	881 962	297 211	
富山県	5 380	4 644	658	78	145 023	109 506	616 947	215 793	
石川県	13 749	13 108	609	32	142 314	70 556	450 947	152 214	
福井県	9 590	8 984	565	41	115 500	64 591	325 890	110 434	
山梨県	10 522	10 156	353	13	68 408	32 028	176 974	57 991	
長野県	13 031	11 574	1 343	114	257 862	173 877	803 361	280 660	
岐阜県	22 316	21 013	1 209	96	266 992	153 908	895 348	278 719	
静岡県	25 266	23 257	1 817	192	441 680	301 471	2 319 461	756 656	
愛知県	53 477	49 202	3 861	414	971 124	661 241	5 374 544	1 612 334	
滋賀県	10 459	9 514	872	73	201 737	140 845	1 105 669	345 680	
京都府	6 627	6 049	521	57	124 911	89 969	518 226	171 073	
大阪府	31 233	29 948	1 193	92	294 786	161 427	1 211 458	430 004	
兵庫県	55 271	49 143	5 693	435	1 128 348	755 658	6 789 722	2 273 664	
奈良県	26 671	23 951	2 467	253	618 164	455 424	3 716 531	1 187 360	
和歌山県	6 911	6 547	346	18	72 855	35 594	334 621	112 058	
鳥取県	7 297	6 839	437	21	98 168	54 868	788 785	181 534	
島根県	2 304	1 983	303	16	47 555	32 270	134 598	40 056	
岡山県	3 328	3 015	297	16	53 859	33 184	144 342	47 122	
広島県	14 040	12 892	1 067	81	218 415	151 264	1 147 582	350 297	
山口県	14 047	12 563	1 372	112	319 845	234 868	1 719 685	585 097	
徳島県	5 924	5 317	548	59	138 011	102 937	1 080 939	356 341	
香川県	4 205	3 800	387	18	69 408	43 328	226 172	71 528	
愛媛県	6 225	5 612	582	31	96 201	60 379	370 382	113 151	
高知県	6 495	5 850	607	38	122 747	83 154	701 692	240 068	
福岡県	3 690	3 434	250	6	42 775	21 141	138 111	43 779	
佐賀県	14 359	12 729	2 527	103	334 969	247 038	1 586 239	519 527	
長門県	3 397	3 061	310	26	59 530	39 197	176 162	61 310	
熊本県	5 771	5 430	323	18	80 719	51 820	281 781	90 841	
大分県	5 321	4 926	370	25	76 150	43 763	235 546	76 812	
宮崎県	3 959	3 683	256	20	56 037	32 357	301 808	79 341	
鹿児島県	3 296	3 049	231	16	54 174	31 941	182 996	66 971	
沖縄県	6 793	6 465	319	9	64 040	25 583	173 656	45 679	
東京都(23区)	84 419	78 113	5 968	338	1 206 908	682 047	5 883 061	48 483	
横浜市	6 731	5 673	947	111	243 615	198 662	1 804 928	592 542	
名古屋市	17 854	16 464	1 268	122	318 065	202 545	1 621 344	521 827	
京都市	18 122	17 250	809	63	186 237	99 943	780 726	285 847	
大阪市	30 076	27 189	2 713	174	532 486	332 843	2 999 911	1 039 304	
神戸市	5 347	4 674	631	42	150 569	112 481	963 692	320 925	
北九州市	2 444	1 960	443	41	128 382	111 659	868 216	283 766	

第9章

建設および住居

第9章 建築および住居

概況

経済の発展、交通の改善によって人口は都市に集中し、住宅事情はますます複雑多様化の度を高めている。加えて世帯の細分化の進行により世帯増加率は人口増加率を大幅に上回って新たな住宅需要となる一方、土地価格の高騰もあって、その選択は周辺都市へと外延の移動が激化している。

このような住宅事情を昭和45年国勢調査1%抽出集計結果でみると、この5年間に持家および借家に住む普通世帯は、持家で16万1千世帯、借家は25万世帯増えて持家は80万世帯、借家は114万世帯、増加率では、持家は25.0%、借家は27.8%の増加となった。

一方給与住宅に住む普通世帯数は、2万2千世帯(20.3%)増えて13万世帯となり、間借りの普通世帯は8千世帯(44.1%)減って1万8千世帯となり、居住水準は向上している。

住宅の1世帯あたり居住室数を見ると、5年前に比べて、持家は4.5室から4.9室へ、借家は2.3室から公営3.0室、民営で2.4室、間借りは1.7室から2.0室となった。また住宅の居住密度を世帯員1人あたりの畳数でみると持家は6.4畳、借家は公営で4.2畳、民営で4.0畳で、5年前に比べると持家で1.3畳、借家で1.0畳増加した。

このように前回調査(40年)に比し全般的な居住水準は向上しているが、人口増加による住宅需要は大半が借家で吸収されており、住宅難は依然として根強いものがある。これを昭和43年10月の住宅統計調査でみると、住宅難世帯は37万3千世帯で府下全普通世帯の20%を占め、5年前の37万9千世帯に比べて減少はわずかである。

また昭和44年住宅需要実態調査でみると、「住宅が狭い」、「設備が不完全」、「公害に悩まされる」など意識的な住宅困窮世帯の割合は全世帯の44%と大きく、「何んとかしななければならないほど困っている」階層は9.9%で、前回41年調査に比べて、それぞれ1%、5%と増大しており、量的不足の完全解消ならびに住宅の質的水準の引上げ、公害のない優れた住宅環境の確保が急務とされている。

着工建築物

昭和45年に着工された府下の全建築物は、棟数では7万5,106棟、面積は1,669万平方メートル、その工事予定

額は6,020億円に達している。前年と比較すると、棟数では8,724棟(13.1%増)、面積では135万平方メートル(8.2%増)、金額では621億円(11.0%増)といずれも増加している。

着工量を建築主別にみると、国で棟数と面積が減っているのを除いて他の部門ではいずれも増加している。また割合では、民間部門が棟数で93.5%、面積84.7%、金額75.0%とその大半を占め、なかでも民間の個人建築によるものが棟数全体の62.7%となっている。

1棟あたりの面積では、公共部門の980.1平方メートル、会社団体の328.8平方メートルに対し、個人は139.0平方メートルとその規模ははるかに小さい。

つぎに構造別でみると、木造が棟数の68.6%とその大半を占めているが、面積では全体の30.7%を占めるにすぎない。これに反して鉄骨造、鉄筋コンクリート構造のものは棟数では27.0%であるが、面積では69.0%となり、木造と対照的な比率を示している。

住宅着工状況

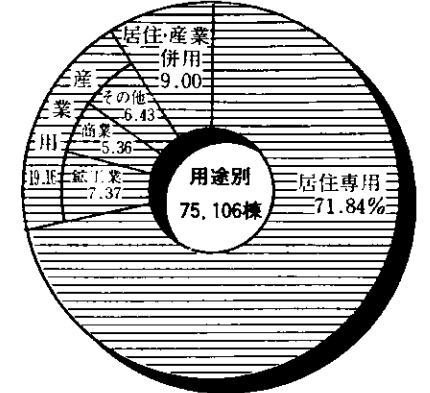
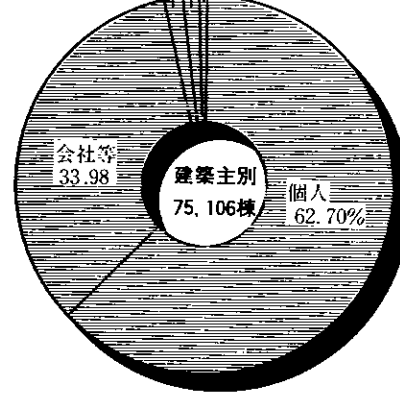
昭和45年中の住宅着工状況をみると、その戸数は14万8千戸で前年に比べ16.6%増加し、面積も814万平方メートル、16.8%の増加となっている。またその利用関係では、全体の58.5%に当たる8万7千戸が借家、14.4%に当たる2万1千戸が持家、残りは給与住宅その他となっており、依然借家の新設が大半を占めている。また、一戸当りの面積においては、持家が106.0平方メートルであるのに対し、借家は41.9平方メートルと、住宅規模の格差は大きい。

住宅建設計画と着工

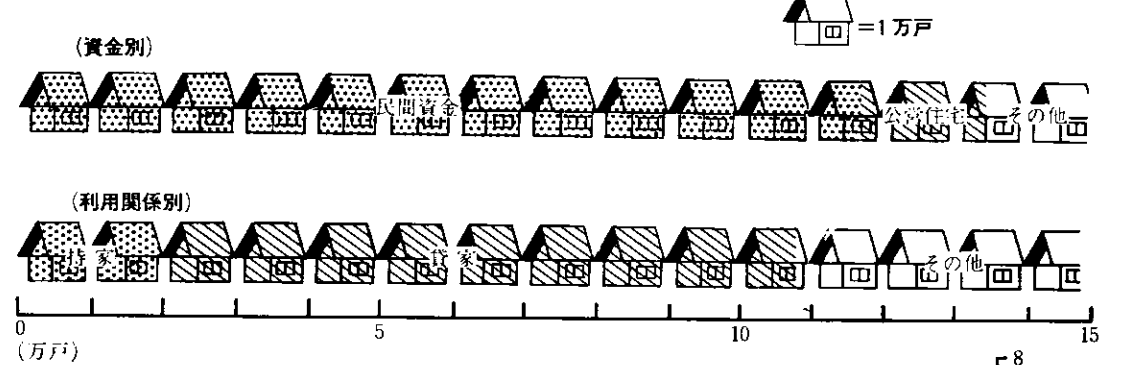
本府では国の全国計画および地方別計画を受けて、昭和41年度から住宅建設5カ年計画を策定して計画の達成に努めている。

これによれば、昭和41~45年度の第1次5カ年計画で64万戸の住宅建設を計画しており、そのうち45%にあたる29万戸を公的資金によって建設することとしている。この間に実際に建設された住宅は計画88.4%にあたる56万6千戸で、このうち民間資金によるものは45万1千戸(79.8%)で、計画の128.9%を達成している。一方、公的資金によるものは10万6千戸(18.8%)で計画の36.6%の達成にとどまった。

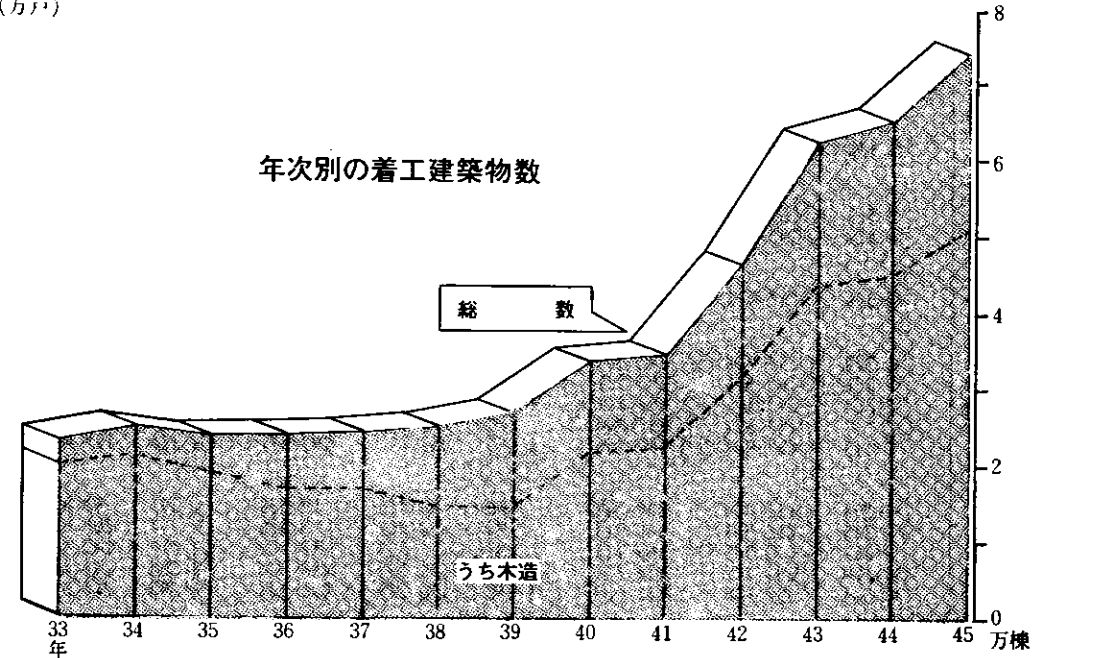
着工した建築物 (昭和45年)



新設住宅の着工数 (昭和45年)



年次別の着工建築物数



第 1 表

市 郡 別 木

本表は市町村保管の家屋台帳に登録された家屋のうち、固定資産税の対象となる家屋の各年1月1日現在の数字である。総床面積は坪を㎡換算したため総数と内訳は一致しない。総価格は課税評価額である。

Table with columns for District (区分), Total Count (棟数), Total Area (総床面積), Total Price (総価格), and Residential/Agri. Use (一般住宅用, 農家用). Rows list various districts like 昭和, 大坂, 吹田, etc.

資料 大阪府総務部地方課

造 家 屋

店舗とは事務所、銀行、百貨店、ホテル、旅館、待合、劇場、映画館、娯楽場で、店舗併用住宅は除いてある。

Table with columns for Shop (店舗), Hospital/Bath (病院・浴場), Workshop (工場), and Warehouse (倉庫). Rows list various districts like 昭和, 大坂, 吹田, etc.

第3表

建築主別、月

本表は指定統計「建築動態統計調査」による各間着工建築物の数字である。本調査は建築基準法第15条の規定によって増築を含む）である。

年 月 中	総 数			国			都 道 府 県		
	棟 数	延べ面積	金 額	棟 数	延べ面積	金 額	棟 数	延べ面積	金 額
昭和 40 年	33 851	8 631 171	233 490 504	346	405 390	14 028 896	834	575 632	17 632 906
41	35 231	8 251 284	228 593 521	367	481 791	16 721 126	384	235 213	7 855 093
42	46 922	10 797 650	301 571 903	407	612 307	20 324 379	460	278 183	8 274 529
43	62 736	13 895 115	421 693 774	459	634 669	21 575 562	955	657 890	21 634 721
44	66 382	15 350 238	539 904 310	423	635 164	25 629 210	723	439 517	17 034 280
昭和 45 年	75 106	16 696 844	602 041 139	306	569 014	27 087 488	968	953 921	36 345 299
1 月	5 243	1 313 159	48 722 271	30	53 203	2 090 557	33	23 069	800 797
2	5 319	1 115 154	36 392 352	43	34 099	1 840 087	105	75 704	2 540 569
3	6 195	1 326 776	44 514 034	28	14 640	564 146	130	65 843	2 726 646
4	7 331	1 402 267	50 711 746	22	46 637	2 268 004	31	15 078	722 890
5	6 992	1 552 282	55 641 689	20	33 580	2 018 646	59	36 806	1 505 005
6	7 354	1 512 882	50 647 589	41	46 821	1 577 489	192	172 045	5 543 340
7	7 723	1 403 790	47 073 285	18	54 935	2 218 192	21	10 492	501 599
8	6 415	1 383 844	47 805 686	21	52 739	1 915 146	57	83 277	2 810 916
9	5 371	1 433 578	56 606 413	23	198 416	11 200 165	46	29 800	1 382 571
10	5 681	1 318 274	50 604 900	25	13 388	607 698	47	34 957	1 743 313
11	4 799	1 294 839	48 949 793	16	9 247	407 265	78	202 496	7 490 127
12	6 683	1 639 999	64 371 381	19	11 309	380 093	169	204 354	8 577 526

資料 建設省計画局「建築動態統計月報」

第4表

構造別、月

第3表注参照 a) は鉄骨鉄筋コンクリート造と鉄筋コンクリート造の計、その他にはコンクリートブロック造を含む。

年 月 中	総 数			木 造			a) 鉄
	棟 数	延べ面積	金 額	棟 数	延べ面積	金 額	棟 数
昭和 40 年	33 851	8 631 171	233 490 504	21 768	2 530 069	48 654 477	4 036
41	35 231	8 251 284	228 593 521	23 181	2 512 002	51 451 914	4 183
42	46 922	1 079 650	301 571 903	32 111	3 415 281	75 983 780	4 552
43	62 736	13 895 115	421 893 774	43 558	4 536 311	111 422 096	5 665
44	66 382	15 350 238	539 904 310	45 521	4 669 843	127 155 838	5 188
昭和 45 年	75 106	16 696 844	602 041 139	52 300	5 130 435	154 811 438	5 349
1 月	5 243	1 313 159	48 722 271	3 385	347 569	9 815 780	452
2	5 319	1 115 154	36 392 352	3 707	374 341	10 806 476	384
3	6 195	1 326 776	44 514 034	4 318	428 011	12 478 075	449
4	7 331	1 402 267	50 711 746	5 477	526 606	15 397 568	375
5	6 992	1 552 282	55 641 689	4 874	487 082	14 535 258	455
6	7 354	1 512 882	50 647 589	5 270	517 110	15 350 395	605
7	7 723	1 403 790	47 073 285	5 854	539 309	16 166 370	389
8	6 415	1 383 844	47 805 686	4 561	443 157	13 611 374	440
9	5 371	1 433 578	56 606 413	3 572	353 551	10 953 642	377
10	5 681	1 318 274	50 604 900	3 765	354 142	11 338 466	420
11	4 799	1 294 839	48 949 793	3 156	320 849	10 259 271	372
12	6 683	1 639 999	64 371 381	4 361	438 708	14 098 763	631

資料 建設省計画局「建築動態統計月報」

別 建 築 物 (着 工)

建築主から各府県知事に対し着工の届出のあったものについて行う。調査の対象は延面積10平方メートルの建築物の建築(改築を含む)である。

市 町 村			会社、その他の法人			個 人		
棟 数	延べ面積	金 額	棟 数	延べ面積	金 額	棟 数	延べ面積	金 額
811	535 707	16 299 467	9 126	3 925 510	116 535 906	22 734	3 188 932	68 993 329
795	660 453	24 644 093	9 216	3 479 746	101 961 980	22 424	3 394 081	77 411 229
708	646 150	18 382 197	13 193	5 058 214	147 883 169	32 154	4 302 796	106 707 629
1 031	672 157	22 484 550	17 346	6 264 841	204 011 350	42 945	5 665 460	152 187 551
1 055	889 325	34 347 755	20 393	7 344 917	277 075 949	43 808	6 041 305	185 817 119
1 218	1 017 396	42 170 462	25 520	7 610 789	281 805 379	47 094	6 545 724	214 632 511
112	75 612	2 887 761	1 879	678 510	27 711 565	3 189	482 765	15 231 591
87	66 232	2 389 761	1 618	474 408	15 433 495	3 466	464 711	14 188 440
138	151 660	5 693 602	2 097	576 105	19 217 907	3 802	518 528	16 311 733
66	46 266	1 967 169	2 635	660 311	25 247 865	4 577	633 975	20 505 818
95	104 013	4 285 994	2 222	726 808	27 259 146	4 596	651 075	20 572 898
76	71 968	2 942 575	2 638	611 936	20 865 905	4 407	610 112	19 718 280
115	43 470	1 808 658	2 819	672 695	22 283 196	4 750	622 198	20 261 640
97	71 934	3 372 729	2 188	617 328	20 906 167	4 052	558 566	18 800 728
80	93 304	4 357 247	1 834	640 099	23 960 927	3 388	471 959	15 705 503
109	99 852	4 533 313	1 990	672 472	26 083 375	3 510	497 605	17 637 201
88	86 872	3 598 144	1 397	545 498	21 824 050	3 220	450 726	15 630 207
155	106 213	4 333 509	2 203	734 619	31 011 781	4 137	583 504	20 068 472

別 建 築 物 (着 工)

筋コンクリート造		鉄 骨 造			そ の 他		
延べ面積	金 額	棟 数	延べ面積	金 額	棟 数	延べ面積	金 額
3 619 440	134 069 012	7 219	2 385 555	48 341 129	828	96 107	2 422 886
3 384 778	128 416 942	7 326	2 303 642	47 498 162	541	50 862	1 226 503
3 762 021	141 916 973	9 608	3 547 447	81 832 857	651	72 901	1 838 293
5 008 085	203 852 849	12 842	4 292 806	105 126 997	671	57 913	1 489 842
5 375 046	252 802 466	15 101	5 266 856	158 816 301	512	38 493	1 130 705
5 717 201	263 527 138	16 854	5 809 701	182 594 747	603	39 507	1 107 816
461 083	21 470 901	1 349	501 437	17 321 815	57	3 070	113 775
351 506	14 962 380	1 191	384 216	10 558 356	37	5 091	65 140
450 943	19 774 657	1 372	445 760	12 194 671	56	2 062	66 631
323 210	15 806 365	1 420	547 828	19 363 023	59	4 623	144 790
506 293	25 245 418	1 613	556 151	15 773 746	50	2 756	87 267
534 503	21 913 029	1 411	458 173	13 295 349	68	3 096	88 816
330 501	14 895 662	1 440	530 367	15 905 766	40	3 613	105 487
463 600	19 829 780	1 370	473 258	14 265 991	44	3 829	98 541
559 248	26 428 941	1 383	518 534	19 166 623	39	2 245	57 207
494 572	24 976 919	1 444	467 729	14 241 195	52	1 831	48 320
543 560	24 946 794	1 221	427 354	13 662 209	50	3 076	77 519
698 182	33 276 292	1 640	498 894	16 842 003	51	4 215	154 323

第5表

用途別、月

第3表頭注参照

年 月 中	総 数		居住専用建築物		産 業					
	棟 数	延べ面積	棟 数	延べ面積	計		農林水産業用		鉱工業用	
					棟 数	延べ面積	棟 数	延べ面積	棟 数	延べ面積
昭和 40 年	33 851	8 631 171	22 162	3 674 321	7 540	4 136 928	77	11 498	2 837	1 504 563
41	35 231	8 251 284	22 749	3 289 268	7 782	3 997 938	76	31 264	2 732	1 148 934
42	46 922	10 797 650	31 574	4 363 791	9 581	5 229 587	108	14 316	3 953	2 212 085
43	62 736	13 885 115	44 294	6 109 894	11 751	6 383 991	243	56 119	4 857	2 592 323
44	66 382	15 350 238	46 656	6 231 807	13 143	7 695 148	279	34 432	5 459	2 996 544
昭和 45 年	75 106	16 696 844	53 950	7 354 209	14 393	7 771 015	360	54 609	5 533	2 937 520
1 月	5 243	1 313 159	3 461	459 451	1 276	724 156	22	3 435	415	221 951
2	5 319	1 115 154	3 918	527 044	952	492 969	32	5 928	374	160 071
3	6 195	1 326 776	4 477	619 283	1 179	553 322	32	4 181	415	199 779
4	7 331	1 402 267	5 483	619 014	1 288	672 738	28	2 776	428	272 528
5	6 992	1 552 282	4 910	617 037	1 316	746 681	26	3 145	527	304 144
6	7 354	1 512 882	5 526	838 780	1 205	544 903	27	3 429	494	227 962
7	7 723	1 403 790	5 980	660 460	1 130	611 977	32	5 660	513	305 535
8	6 415	1 383 844	4 741	652 955	1 160	624 320	24	2 546	501	305 297
9	5 371	1 433 578	3 656	552 703	1 169	711 727	30	6 543	479	231 158
10	5 681	1 318 274	3 937	486 931	1 216	708 248	24	3 502	483	268 207
11	4 799	1 294 839	3 226	584 127	1 080	610 501	35	5 531	405	206 943
12	6 683	1 639 999	4 635	736 424	1 422	769 473	48	7 933	499	233 945

資料 建設省計画局「建築動態統計月報」

第6表

種類別、利用関係

第7表頭注参照。但し新設住宅の内訳を示す。

年 月 中	総 数		種 類 別					
	戸 数	延べ面積	専用住宅		併用住宅		その他の住宅	
			戸 数	延べ面積	戸 数	延べ面積	戸 数	延べ面積
昭和 40 年	81 847	3 942 376	73 854	3 291 411	7 958	649 220	35	1 745
41	71 045	3 807 433	62 177	3 069 859	8 757	733 018	111	4 556
42	90 992	5 028 885	81 225	4 182 739	9 543	833 468	224	12 678
43	128 374	6 793 751	118 086	5 887 379	10 010	890 378	278	15 994
44	127 057	6 970 297	117 559	6 075 839	9 178	875 347	320	19 111
昭和 45 年	148 183	8 138 321	139 063	7 219 921	8 847	902 896	273	15 504
1 月	9 590	521 151	8 892	455 478	678	64 380	20	1 293
2	10 607	563 702	10 047	503 893	539	58 835	21	974
3	12 657	708 229	11 929	632 371	705	74 383	23	1 475
4	11 788	660 305	11 040	586 364	713	72 156	35	1 785
5	12 904	729 203	11 840	619 031	1 035	108 860	29	1 312
6	17 261	903 497	16 355	815 744	895	87 034	11	719
7	13 361	748 547	12 532	662 861	810	84 419	19	1 267
8	12 751	696 251	11 969	621 557	759	73 501	23	1 193
9	11 891	656 641	11 175	583 553	689	71 466	27	1 622
10	9 535	536 678	8 866	472 303	638	62 739	31	1 636
11	11 632	627 984	10 963	563 025	651	63 855	18	1 104
12	14 206	786 133	13 455	703 741	735	81 268	16	1 124

資料 建設省計画局「建築動態統計月報」

別 建 築 物 (着 工)

用 建 築 物										居住産業併用建築物	
商 業 用		公益事業用		公務文教用		サービス業用		他に分類されない		棟 数	延べ面積
棟 数	延べ面積	棟 数	延べ面積	棟 数	延べ面積	棟 数	延べ面積	棟 数	延べ面積		
1 890	1 042 026	636	405 449	930	671 459	1 130	501 923	-	-	4 149	819 922
2 343	1 299 732	482	315 213	986	633 793	1 156	568 113	7	889	4 700	964 078
2 969	1 580 602	637	404 296	991	621 083	915	395 905	8	1 300	5 767	1 204 272
3 428	1 893 988	764	440 185	1 408	858 268	1 043	541 909	8	1 199	6 691	1 401 230
3 587	1 979 439	1 063	789 675	1 552	1 146 125	1 188	746 967	15	1 966	6 583	1 423 283
4 024	2 121 658	1 180	780 607	1 782	1 087 734	1 513	788 721	1	166	6 763	1 571 620
354	198 812	163	84 346	180	117 602	142	98 010	-	-	506	129 552
269	165 184	66	50 904	115	65 255	96	45 627	-	-	449	95 141
297	145 253	89	47 701	141	87 336	205	69 072	-	-	539	154 171
343	152 268	97	88 107	211	112 211	181	44 848	-	-	560	110 515
393	167 820	126	96 196	116	68 189	128	107 187	-	-	766	188 564
373	170 961	94	48 870	96	52 116	121	41 565	-	-	623	129 199
270	150 612	84	51 635	140	44 538	91	53 997	-	-	613	131 353
282	127 152	94	53 189	137	84 645	122	51 491	-	-	514	106 569
309	176 990	101	78 631	134	118 705	116	99 700	-	-	546	169 148
380	205 026	79	46 446	159	114 535	90	70 366	1	166	528	123 095
325	191 434	79	73 161	141	97 963	95	35 469	-	-	493	100 211
429	270 146	108	61 421	212	124 639	126	71 389	-	-	626	134 102

別、月 別 新 設 住 宅 (着 工)

利 用 関 係 別							
持 家		貸 家		給 与 住 宅		そ の 他	
戸 数	延べ面積	戸 数	延べ面積	戸 数	延べ面積	戸 数	延べ面積
11 605	1 211 654	58 856	2 095 223	6 213	345 455	5 173	290 044
12 877	1 326 211	47 577	1 851 520	3 997	264 612	6 594	365 090
16 569	1 702 343	57 282	2 323 121	4 404	298 177	12 737	705 244
21 488	2 173 578	80 152	3 138 336	4 548	293 628	22 186	1 188 209
20 934	2 194 409	73 573	2 924 140	4 900	330 513	27 650	1 521 235
21 391	2 266 426	86 708	3 633 829	4 030	287 065	36 054	1 951 001
1 410	155 177	5 614	224 321	413	28 035	2 153	113 618
1 588	165 233	6 086	234 430	498	30 470	2 435	133 569
1 711	187 188	7 441	323 454	331	21 433	3 174	176 154
2 028	217 333	5 856	228 911	284	18 525	3 620	195 536
2 084	333 253	7 192	289 383	366	26 965	3 262	179 602
1 796	193 613	11 449	485 731	393	27 968	3 623	196 185
2 002	209 705	6 472	267 914	352	26 233	4 535	244 695
1 869	191 966	7 484	309 803	213	15 894	3 185	178 588
1 568	167 030	7 418	325 850	353	27 163	2 552	136 592
1 752	178 026	5 130	217 689	301	20 374	2 352	120 589
1 563	161 469	7 796	336 701	177	15 704	2 096	114 110
2 020	206 427	8 770	389 642	349	28 301	3 067	161 763

第7表

工事別、月別建設住宅(着工)

本表は指定統計の「建築動態統計調査」によるもので住宅とは家計を共にするものが独立して居住することができるよう設備された棟もしくは区画された建物をいう。

年 月 中	総 数		新 設		そ の 他	
	戸 数	延 べ 面 積	戸 数	延 べ 面 積	戸 数	延 べ 面 積
昭和 40 年	83 477	4 009 583	81 842	3 942 376	1 630	67 207
41	69 990	3 754 505	68 476	3 695 506	1 514	58 999
42	92 486	5 090 042	90 992	5 028 885	1 494	61 157
43	130 322	6 883 235	128 374	6 793 751	1 948	89 484
44	129 075	7 052 881	127 057	6 970 297	2 018	82 584
昭和 45 年	150 065	8 220 225	148 183	8 138 321	1 882	81 904
1 月	9 701	526 147	9 590	521 151	111	4 996
2	10 711	568 406	10 607	563 702	104	4 704
3	12 828	714 822	12 657	708 229	171	6 593
4	11 996	669 812	11 788	660 305	208	9 507
5	13 088	737 640	12 904	729 203	184	8 437
6	17 431	910 783	17 261	903 497	170	7 286
7	13 515	755 230	13 361	748 547	154	6 683
8	12 890	702 633	12 751	696 251	139	6 382
9	12 030	662 990	11 891	656 641	139	6 349
10	9 679	542 593	9 535	536 678	144	5 915
11	11 811	635 572	11 632	627 984	179	7 588
12	14 385	793 597	14 206	786 133	179	7 464

資料 建設省計画局「建築動態統計月報」

第8表

資金別着工新設住宅数

第3表、第7表頭注参照。

年 次	総 数	民間資金による住宅	公営住宅	住宅金融公庫融資住宅	日本住宅公団建設住宅	そ の 他
昭和 40 年	81 847	58 714	12 349	5 049	2 489	3 246
41	71 045	55 398	4 367	4 941	4 505	1 834
42	90 992	72 413	5 502	5 740	5 913	1 424
43	128 374	101 909	9 843	7 215	6 512	2 895
44	127 057	104 547	7 304	8 140	5 909	1 157
昭和 45 年	148 183	116 860	18 304	6 376	5 747	896
1 月	9 590	8 193	290	327	692	88
2	10 607	8 293	1 461	653	88	112
3	12 657	9 245	2 140	954	200	118
4	11 788	11 051	139	373	168	57
5	12 904	11 019	1 481	235	104	65
6	17 261	12 062	4 041	525	630	3
7	13 361	12 004	378	269	684	26
8	12 751	10 294	1 283	464	710	-
9	11 891	8 301	573	422	2 444	151
10	9 535	8 320	638	518	24	35
11	11 632	7 496	3 547	584	0	5
12	14 206	10 582	2 333	1 052	3	236

資料 建設省計画局「建築動態統計月報」

第9表

住宅の所有関係別居室数および畳数

所 有 の 関 係 別 居 住 室 数	住宅総数	居 住 室 の 畳 数							1 住宅当り畳
		6.0畳未満	6.0~11.9	12.0~17.9	18.0~23.9	24.0~29.9	30.0~35.9	36.0畳以上	
総 数	1 829 490	127 530	551 870	503 870	300 400	154 860	83 470	107 500	16.72
1 室	208 780	125 830	82 110	790	30	-	-	-	5.14
2 室	468 640	1 700	392 130	71 740	2 930	320	70	30	9.85
3 室	428 640	-	74 300	309 010	40 480	3 780	790	280	14.21
4 室	328 070	-	3 350	107 540	120 470	39 640	5 470	1 620	19.38
5 室	185 070	-	-	13 680	70 370	70 360	24 010	6 670	24.68
6 室	99 930	-	-	970	14 060	32 020	32 950	19 930	30.37
7 室以上	110 090	-	-	130	2 060	8 750	20 180	78 980	44.05
持 家	724 940	2 560	62 500	163 720	190 630	128 300	75 630	101 620	24.11
1 室	6 120	2 300	3 600	210	10	-	-	-	6.10
2 室	56 080	260	38 990	15 110	1 450	190	70	20	10.63
3 室	129 790	-	18 620	86 750	21 690	2 850	520	200	15.00
4 室	200 570	-	1 290	53 480	107 970	31 880	4 640	1 360	20.11
5 室	143 520	-	-	8 250	47 740	59 670	21 820	6 040	25.37
6 室	85 940	-	-	670	10 140	26 360	30 040	18 730	30.93
7 室以上	102 940	-	-	110	1 620	7 350	18 600	75 270	44.39
借 家	1 104 540	124 980	489 380	340 150	109 770	26 570	7 840	5 870	11.87
1 室	202 660	123 540	78 510	590	20	-	-	-	5.12
2 室	412 840	1 440	353 150	56 640	1 480	130	10	20	9.74
3 室	298 850	-	55 670	223 100	18 790	930	270	80	13.87
4 室	127 500	-	2 060	54 060	62 480	7 760	880	260	18.25
5 室	41 550	-	-	5 430	22 620	10 700	2 180	610	22.31
6 室	13 990	-	-	300	3 930	5 660	2 910	1 200	26.99
7 室以上	7 150	-	-	20	440	1 400	1 580	3 710	39.13

資料 総理府統計局「昭和43年住宅統計調査」

第10表

住居の種類・所有の関係別住居状況

昭和45年は国勢調査1%抽出結果、昭和40年は国勢調査20%抽出結果である。

年 次	住居の種類所有の関係	世 帯 数	世 帯 人 員	1世帯あたり人員	1世帯あたり室数	1室あたり人員	1世帯あたり畳数	1人あたり畳数
昭和 40 年	普通世帯	2 099 800	7 146 100	3.40	3.45	0.99	17.4	5.1
	住 宅	2 092 200	7 122 200	3.40	3.45	0.99	17.5	5.1
	持 ち 借 家	800 800	3 241 300	4.05	4.87	0.83	25.7	6.4
	借 借 家	234 600	820 000	3.50	2.96	1.18	14.7	4.2
	借 借 家	909 300	2 569 200	2.83	2.42	1.17	11.3	4.0
昭和 45 年	民間給与借	129 200	433 700	3.36	3.00	1.12	15.7	4.7
	民間給与借	18 300	58 000	3.17	2.04	1.55	10.5	3.3
	寄 宿 舎・その他住宅に間借り1人の準世帯	7 600	23 900	3.14	2.51	1.25	14.6	4.6
昭和 40 年	普通世帯	1 679 550	6 168 655	3.67	-	-	-	-
住 宅	1 667 690	6 128 620	3.67	3.17	1.16	15.4	4.2	
昭和 40 年	持 ち 借 家	639 850	2 819 735	4.41	4.46	0.99	22.6	5.1
	借 借 家	894 055	2 837 665	3.17	2.33	1.36	10.6	3.3
	借 借 家	107 420	386 875	3.60	2.82	1.28	14.4	4.0
昭和 40 年	民間給与借	26 365	84 345	3.20	1.70	1.88	8.3	2.6
	寄 宿 舎・その他住宅に間借り1人の準世帯	11 860	40 035	3.38	-	-	-	-
昭和 45 年	普通世帯	21 855	21 855	1.00	1.10	0.90	4.9	4.9

資料 総理府統計局

第 11 表

住宅の種類、所有の関係別住宅数、世帯数、世帯

「世帯数」および「世帯人員」は主世帯と同居世帯（同居の普通世帯・準世帯）の合計である。同居世帯の「住宅の種類」と「所有の関係」

地域、住宅の種類 所有の関係	住宅数	世帯数	世帯人員	1住宅あたり 居室数	1住宅あたり 畳 畳	1住宅あたり 延べ面積	1人あたり 畳 畳	1室あたり 人員
	戸	世帯	人	室	畳	㎡	畳	人
大 阪 府								
総 数	1 829 490	1 881 620	6 606 330	3.37	16.72	54.05	4.63	1.07
持 借 ち 家 家	724 940	757 650	3 119 710	4.68	24.11	84.26	5.60	0.92
公営・公団・公社の借家 （設備専用）	198 010	198 880	716 180	2.82	13.87	38.37	3.84	1.28
民営借家（設備専用）	559 570	571 900	1 901 320	2.81	12.86	37.92	3.78	1.21
民営借家（設備共用）	243 800	246 380	497 350	1.36	6.19	14.93	3.04	1.50
給 与 住 宅	103 170	106 820	371 770	3.12	16.13	51.81	4.48	1.15
専 用 住 宅	1 613 270	1 649 730	5 657 370	3.27	16.05	47.33	4.58	1.07
持 借 ち 家 家	574 070	594 700	2 413 550	4.68	23.95	75.04	5.70	0.90
公営・公団・公社の借家 （設備専用）	197 020	197 870	712 540	2.82	13.87	38.25	3.84	1.28
民営借家（設備専用）	507 560	517 340	1 705 300	2.77	12.65	35.17	3.77	1.21
民営借家（設備共用）	238 230	240 650	481 050	1.35	6.13	14.52	3.04	1.49
給 与 住 宅	96 400	99 180	344 930	3.09	15.85	45.92	4.43	1.16
併 用 住 宅	216 210	231 880	948 960	4.17	21.75	104.25	4.96	1.05
持 借 ち 家 家	150 880	162 950	706 150	4.65	24.73	119.37	5.28	1.01
農 林 漁 業 併 用 住 宅	19 060	19 430	96 640	5.72	31.50	119.69	6.21	0.89
店 舗 そ の 他 の 併 用 住 宅	197 160	212 460	852 320	4.02	20.81	102.75	4.81	1.08
持 借 ち 家 家	132 140	143 860	610 660	4.50	23.73	119.18	5.13	1.03
給 与 住 宅	65 020	68 600	241 650	3.05	14.88	69.37	4.00	1.22
市 部								
総 数	1 774 820	1 826 410	6 384 730	3.35	16.56	53.45	4.60	1.07
持 借 ち 家 家	689 930	722 240	2 963 230	4.66	23.96	83.79	5.58	0.92
公営・公団・公社の借家 （設備専用）	195 650	196 510	707 400	2.82	13.86	38.32	3.83	1.28
民営借家（設備専用）	550 290	562 550	1 869 670	2.81	12.86	37.94	3.78	1.21
民営借家（設備共用）	240 650	243 210	488 230	1.35	6.16	14.82	3.03	1.50
給 与 住 宅	98 310	101 910	356 210	3.12	16.10	52.06	4.44	1.16
専 用 住 宅	1 567 470	1 603 520	5 478 100	3.24	15.90	46.76	4.55	1.08
持 借 ち 家 家	547 200	567 550	2 296 880	4.67	23.82	74.40	5.67	0.90
公営・公団・公社の借家 （設備専用）	194 660	195 510	703 770	2.82	13.86	38.19	3.83	1.28
民営借家（設備専用）	498 770	508 490	1 675 480	2.77	12.65	35.18	3.77	1.21
民営借家（設備共用）	235 220	237 620	472 310	1.34	6.10	14.42	3.04	1.50
給 与 住 宅	91 620	94 360	329 660	3.09	15.81	45.91	4.39	1.16
併 用 住 宅	207 350	222 890	906 630	4.13	21.52	104.08	4.92	1.06
持 借 ち 家 家	142 730	154 690	666 350	4.62	24.53	119.79	5.25	1.01
農 林 漁 業 併 用 住 宅	13 930	14 270	71 120	5.85	32.22	123.40	6.31	0.87
店 舗 そ の 他 の 併 用 住 宅	193 430	208 620	835 500	4.01	20.75	102.69	4.80	1.08
持 借 ち 家 家	129 050	140 680	596 100	4.49	23.68	119.28	5.13	1.03
給 与 住 宅	64 380	67 940	239 410	3.05	14.89	69.43	4.00	1.22

人員、1住宅あたり居室数、畳数、延べ面積等

有の関係は、同居先の主世帯の属性により区分している。

地域、住宅の種類 所有の関係	住宅数	世帯数	世帯人員	1住宅あたり 居室数	1住宅あたり 畳 畳	1住宅あたり 延べ面積	1人あたり 畳 畳	1室あたり 人員
	戸	世帯	人	室	畳	㎡	畳	人
郡 部								
総 数	54 660	55 210	221 600	4.22	22.17	73.49	5.47	0.96
持 借 ち 家 家	35 010	35 410	156 480	5.06	27.08	93.53	6.06	0.88
公営・公団・公社の借家 （設備専用）	2 360	2 360	8 780	2.91	14.92	43.01	4.02	1.28
民営借家（設備専用）	9 280	9 350	31 650	2.74	12.85	36.53	3.77	1.24
民営借家（設備共用）	3 140	3 170	9 120	2.00	8.87	23.49	3.06	1.45
給 与 住 宅	4 860	4 910	15 570	3.10	16.76	46.77	5.23	1.03
専 用 住 宅	45 800	46 210	179 270	4.07	21.20	66.78	5.42	0.96
持 借 ち 家 家	26 860	27 150	116 680	5.03	26.72	87.91	6.15	0.86
公営・公団・公社の借家 （設備専用）	2 360	2 360	8 770	2.91	14.92	43.01	4.01	1.28
民営借家（設備専用）	8 790	8 850	29 820	2.71	12.72	34.82	3.75	1.25
民営借家（設備共用）	3 010	3 040	8 740	2.00	8.83	22.99	3.04	1.45
給 与 住 宅	4 780	4 820	15 270	3.09	16.70	46.10	5.23	1.03
併 用 住 宅	8 860	9 000	42 330	5.00	27.19	108.15	5.69	0.95
持 借 ち 家 家	8 150	8 270	39 810	5.17	28.27	112.08	5.79	0.94
農 林 漁 業 併 用 住 宅	710	730	2 520	3.11	14.76	63.09	4.15	1.14
店 舗 そ の 他 の 併 用 住 宅	5 130	5 160	25 510	5.38	29.57	109.61	5.94	0.93
持 借 ち 家 家	3 730	3 840	16 810	4.50	23.91	106.15	5.30	1.00
給 与 住 宅	3 090	3 180	14 570	4.81	25.92	115.04	5.49	0.98
給 与 住 宅	640	650	2 250	3.00	14.28	63.51	4.09	1.16
人 口 集 中 地 区								
総 数	1 559 410	1 609 140	5 530 460	3.24	15.80	51.54	4.46	1.09
持 借 ち 家 家	566 650	597 580	2 426 100	4.58	23.23	82.96	5.42	0.93
公営・公団・公社の借家 （設備専用）	992 760	1 011 560	3 104 360	2.47	11.57	33.61	3.70	1.26
民営借家（設備専用）	148 490	149 300	544 180	2.77	13.56	38.20	3.70	1.32
民営借家（設備専用）	515 990	528 230	1 762 820	2.82	12.86	38.20	3.76	1.21
民営借家（設備共用）	245 850	248 450	494 830	1.34	6.10	14.62	3.03	1.50
給 与 住 宅	82 430	85 580	302 530	3.15	16.20	53.27	4.41	1.17
専 用 住 宅	1 366 990	1 401 390	4 696 210	3.13	15.11	44.39	4.40	1.10
持 借 ち 家 家	438 430	457 660	1 831 670	4.61	23.08	72.38	5.52	0.91
公営・公団・公社の借家 （設備専用）	928 570	943 730	2 864 550	2.43	11.34	31.17	3.68	1.27
民営借家（設備専用）	147 520	148 320	540 580	2.77	13.56	38.04	3.70	1.32
民営借家（設備専用）	464 450	474 090	1 567 560	2.79	12.63	35.23	3.74	1.21
民営借家（設備共用）	240 340	242 780	478 650	1.33	6.03	14.21	3.03	1.50
給 与 住 宅	76 260	78 540	277 750	3.12	15.93	46.57	4.37	1.17
併 用 住 宅	192 410	207 740	843 250	4.02	20.76	102.38	4.79	1.06
持 借 ち 家 家	128 230	139 920	594 430	4.50	23.72	119.12	5.12	1.03
農 林 漁 業 併 用 住 宅	64 190	67 820	239 810	3.06	14.84	68.95	3.97	1.22
店 舗 そ の 他 の 併 用 住 宅	3 210	3 350	16 570	5.93	32.46	130.40	6.28	0.87
持 借 ち 家 家	189 200	204 400	817 680	3.99	20.56	101.90	4.76	1.08
給 与 住 宅	125 120	136 680	578 260	4.46	23.49	118.79	5.08	1.04
給 与 住 宅	64 090	67 710	239 420	3.06	14.84	68.97	3.97	1.22

第12表

公営住宅年度別建設戸数

本表は公営公団の賃貸住宅に関するもので各年度間の建築数であるが災害用および不良住宅改良分を含む。耐火造には簡易耐火を含み、供給公社営は大阪府と大阪市の供給公社の計である。

Table with columns for year (昭和25-44), total number of units, and breakdown by construction type (木造, 耐火造) and management type (府営, 市町村営, 公団営, 供給公社営).

資料 大阪府建築部住宅開発課

第13表

公営住宅事業主体別管理戸数

本表は賃貸住宅に関するもので、府営住宅は昭和45年10月現在、大阪府営、市町村営住宅は昭和46年3月現在、府公社営は昭和46年11月現在、市公社、公団営は昭和46年9月現在である。なお団地所在地が2以上の市区町村にまたがるものは、その主とする所在地にあげた。

Table showing management counts for public housing by management type (府営住宅, 大市計, 大市外計, 大市外計) and construction type (木造, 耐火造).

資料 大阪府建築部住宅開発課

公営住宅事業主体別管理戸数 (つづき)

Table showing management counts for public housing by management type (公団, 市計, 市外計, 市外計) and construction type (木造, 耐火造), with specific locations listed.

第14表 府県別住宅概況

本表は昭和43年10月1日現在で全国一斉に実施された住宅統計調査によるものである。住宅には一時現在者のみの住宅、空家および建築中のものは含まない。

地 区	昭和43年										昭和38年 千戸
	住 宅					住宅状況					
	総 数	持 家	民営借家	公営借家	給与住宅	1戸当り 室 数	1戸当り 室 量	1人当り 平均量	住宅以外 の人が居住 する建物数	千戸	
全 国	24 198	14 594	6 526	1 403	1 674	3.84	22.04	5.56	309	20 372	
北海道	1 224	582	319	91	232	3.68	23.29	5.86	17	1 027	
青森県	302	222	51	12	18	4.51	29.61	6.42	4	255	
岩手県	311	233	45	12	22	4.53	30.98	6.84	3	271	
宮城県	390	256	96	18	22	4.06	25.84	5.86	4	331	
秋田県	279	231	25	6	16	4.87	33.22	7.35	3	253	
山形県	262	214	33	5	10	4.60	30.90	6.75	3	244	
福島県	418	290	75	26	26	4.17	27.57	6.10	5	390	
茨城県	456	348	66	16	27	3.74	22.74	5.19	4	414	
栃木県	337	249	61	10	17	3.66	22.06	5.06	4	308	
群馬県	372	265	76	13	18	3.73	22.36	5.25	4	330	
埼玉県	811	512	210	46	44	3.35	19.18	4.73	9	565	
千葉県	720	468	162	39	51	3.50	20.48	5.11	8	523	
東京都	2 968	1 216	1 309	226	216	2.87	15.49	4.45	46	2 418	
神奈川県	1 276	630	459	87	100	3.07	17.05	4.60	18	881	
新潟県	507	410	61	13	23	5.04	34.44	7.55	6	462	
富山県	225	191	16	7	11	5.50	35.00	8.00	2	212	
石川県	220	173	30	8	10	5.37	36.46	8.56	4	194	
福井県	172	140	20	6	7	4.52	28.99	6.82	2	157	
山梨県	175	134	26	9	6	4.14	26.87	6.42	3	163	
長野県	459	355	65	21	18	4.73	32.61	7.82	7	415	
岐阜県	390	287	66	17	21	4.84	28.89	6.89	5	350	
静岡県	665	455	141	19	51	3.81	22.75	5.31	11	560	
愛知県	1 171	643	348	88	92	4.02	23.19	5.79	20	929	
三重県	360	272	54	17	18	4.32	24.43	6.05	4	333	
滋賀県	193	154	24	7	7	4.99	28.54	6.69	2	177	
京都府	505	293	171	21	20	4.31	22.32	5.68	8	435	
大阪府	1 830	725	803	198	103	3.37	16.72	4.63	26	1 346	
兵庫県	1 124	569	394	70	90	3.90	20.41	5.36	13	931	
奈良県	198	134	43	15	7	4.61	24.94	6.11	2	164	
和歌山県	258	173	60	16	10	3.94	20.48	5.44	3	238	
鳥取県	130	100	19	5	6	4.76	27.07	6.39	1	120	
島根県	189	154	23	3	8	4.66	26.08	6.28	2	182	
岡山県	413	293	75	14	31	4.42	23.85	6.02	5	356	
広島県	604	362	174	25	42	4.14	22.90	6.13	8	520	
山口県	383	246	85	20	33	4.51	22.69	5.89	4	351	
徳島県	188	142	30	10	6	4.49	24.91	6.07	2	177	
香川県	219	161	32	11	10	4.56	24.36	6.17	2	202	
愛媛県	360	249	76	16	20	4.24	21.77	5.66	4	334	
高知県	216	156	46	55	9	4.15	18.89	5.32	2	199	
福岡県	949	495	287	67	101	3.68	19.53	4.89	12	819	
佐賀県	186	138	30	9	10	4.23	24.77	5.53	2	174	
長門県	364	238	84	19	24	3.68	19.88	4.75	4	350	
熊本市	396	282	75	18	22	3.75	21.84	5.14	4	366	
大分県	275	190	62	10	13	4.25	23.79	5.92	4	256	
宮崎県	265	197	43	13	12	3.56	19.26	4.96	3	240	
鹿児島県	481	373	72	23	14	3.50	18.15	5.07	3	450	

第 10 章
電気、ガス、水道