

第14表

府県別工業概況

本表は通商産業省所管「工業調査」(各年12月末現在)によるものである。調査対象等については第1表参照のこと。
 なお、製造品出荷額等、付加価値額は四捨五入のため、合計と内訳とは一致しない。

都道府県	事業所数				従業者数			製造品出荷額等 (年間) 百万円	付加価値額 (従業者10人以上の事業所) 百万円
	総数	従業者30人未満	従業者30人~299人	従業者300人以上	総数	(内)従業者30人以上の事業所	人		
昭和38年	563 327	511 593	48 315	3 419	9 727 874	6 440 176	23 821 817	7 429 494	
昭和39年	554 375	502 279	48 541	3 555	9 900 764	6 652 307	27 682 846	8 526 536	
昭和40年	558 106	505 653	48 870	3 583	9 921 002	6 633 888	29 497 147	8 908 539	
昭和41年	594 832	540 679	50 533	3 620	10 291 578	6 796 730	34 201 878	10 526 882	
昭和42年	598 958	544 298	50 883	3 777	10 554 058	7 021 981	41 162 215	13 124 295	
北海道	13 011	11 393	1 553	65	249 677	155 523	1 017 098	315 547	
青森	3 737	3 420	302	15	50 854	27 835	126 050	31 575	
岩手	3 826	3 461	348	17	61 606	37 049	178 345	60 263	
宮城	5 776	5 199	547	30	92 103	56 814	245 287	69 629	
秋田	4 045	3 639	395	11	56 375	32 431	165 513	42 589	
山形	6 071	5 492	550	29	91 228	54 440	178 054	56 599	
福島	8 429	7 680	698	51	133 767	84 403	342 926	103 578	
茨城	8 617	7 696	876	45	178 646	126 722	619 463	200 613	
栃木	12 349	11 469	824	56	167 285	100 590	502 452	150 420	
群馬	14 374	13 230	1 088	56	200 285	119 344	596 654	184 439	
埼玉県	19 865	17 410	2 300	155	409 483	286 181	1 498 308	495 646	
千葉県	8 408	7 310	1 012	86	212 817	159 071	1 137 216	327 369	
東京都	83 768	76 006	7 331	431	1 417 139	874 888	5 387 668	1 892 770	
東京都	14 803	12 252	2 206	345	690 926	593 203	4 246 323	1 414 275	
東京都	18 372	17 034	1 267	71	225 616	131 017	640 258	209 848	
東京都	4 835	4 179	586	70	129 720	97 609	436 148	147 021	
東京都	12 020	11 389	595	36	132 499	67 194	305 247	104 645	
東京都	8 597	8 035	525	37	106 078	58 748	221 424	72 734	
東京都	10 170	9 827	332	11	63 572	28 668	129 959	36 125	
東京都	11 758	10 417	1 255	86	226 258	150 999	538 784	176 073	
岐阜県	19 613	18 414	1 111	88	242 667	142 129	621 734	180 788	
岐阜県	23 667	21 778	1 717	172	402 854	271 578	1 551 459	471 799	
岐阜県	50 716	46 518	3 805	393	918 143	619 852	3 718 908	1 084 586	
岐阜県	9 532	8 677	782	73	183 201	128 444	792 918	252 079	
岐阜県	6 313	5 793	472	48	108 210	76 633	321 942	100 951	
東京都	28 304	27 024	1 197	83	273 904	152 325	868 005	314 021	
東京都	50 494	44 268	5 822	404	1 082 942	736 423	4 976 530	1 633 220	
東京都	23 463	20 855	2 368	240	575 082	433 566	2 750 030	840 165	
東京都	6 512	6 151	350	11	67 503	31 974	215 300	49 266	
東京都	7 248	6 791	436	21	95 407	52 763	572 808	133 075	
東京都	2 125	1 858	251	16	40 296	26 293	84 601	22 798	
東京都	3 216	2 962	243	11	45 541	25 709	99 032	27 413	
東京都	12 004	10 936	984	84	203 431	141 871	793 887	212 485	
東京都	15 132	13 696	1 332	104	297 992	216 256	1 221 557	403 608	
東京都	6 067	5 486	531	50	129 203	94 123	821 651	254 518	
東京都	4 079	3 718	344	17	61 430	36 628	149 824	43 652	
東京都	5 548	4 972	547	29	86 260	54 702	234 032	70 463	
東京都	6 276	5 655	585	36	114 375	76 148	475 495	155 335	
東京都	3 669	3 431	231	7	40 580	20 020	104 692	31 571	
東京都	14 216	12 657	1 461	98	323 728	237 738	1 275 815	432 406	
東京都	3 270	2 965	286	19	53 355	34 237	119 476	39 051	
東京都	5 769	5 424	331	14	77 706	49 966	208 393	58 740	
東京都	5 300	4 945	337	18	70 292	38 652	180 622	54 086	
東京都	3 991	3 743	232	16	51 344	27 722	213 636	59 078	
東京都	3 264	3 011	238	15	52 452	30 366	144 339	55 249	
東京都	6 339	6 032	300	7	60 226	23 134	132 351	33 238	
東京都(23区)	76 935	70 024	6 563	348	1 218 585	719 455	4 601 848	1 604 656	
東京都(23区)	5 993	5 014	877	102	230 545	190 440	1 306 317	400 277	
東京都(23区)	17 815	16 283	1 414	118	321 182	209 139	1 296 466	409 798	
東京都(23区)	16 395	15 482	857	56	178 623	99 973	585 261	216 286	
東京都(23区)	29 700	26 530	3 001	169	547 550	349 224	2 404 873	809 145	
東京都(23区)	4 296	3 656	599	41	138 864	108 185	716 258	228 950	
東京都(23区)	2 191	1 721	428	42	128 504	113 839	721 036	250 462	

資料 通商産業大臣官房調査統計部「工業統計表」

第9章
建設および住居

第9章 建設および住居

概況

昭和40年国勢調査によれば、過去5カ年間に於ける本府人口増加数は約115万人(20.97%増)、普通世帯数の増加は約44万世帯(35.6%増)を示し、世帯増加率は人口増加率を大幅に上回っている。

このような人口増加に加えて世帯の細分化傾向が新たな住宅需要となっており、年々住宅建設は増加をつづけるとともに、本府の住宅事情にも大きな影響を与えている。また一方、産業用建築物の需要は依然として旺盛であり、とくに本年は好景気の影響をうけ大幅に増加した。

着工建築物

昭和43年に着工された府下の全建築物は、棟数では6万2,736棟、面積では1,390万平方メートル、その工事予算額は4,218億円に達している。前年と比較すると、棟数では33.7%、面積では28.7%、金額では39.8%といずれもかなり大幅に増加した。またこの着工量を建築主別にみると民間の建築によるものが面積で27.4%、金額で39.9%の増加を示し、公共部門でも面積で27.8%、金額で29.8%とそれぞれ増加したが、建築主別による割合では、民間部門が面積で85.9%、金額で84.5%とその大半を占め、さらに民間では個人建築によるものが棟数で全体の68.5%となっている。

1棟あたりの面積では、公共部門の803.6平方メートル、会社団体の361.2平方メートルに対し、個人は131.9平方メートルとその規模がはるかに小さい。

つぎに構造別で見ると、木造が棟数の69.4%とその大半を占めているが、面積では全体の32.6%を占めるにすぎない。これに反して鉄骨造、鉄筋コンクリート構造のものは棟数では29.5%となっているが、面積で66.9%となり、木造と対照的な比率を示しており、全国の構成比(面積)が木造46.4%、鉄骨造、鉄筋コンクリート構造51.1%となっているのと比較し、本府における建築物は耐火構造によるものが多く、また年々増加する傾向にある。

用途別では、居住用(専用+併用)が751万平方メートルで前年に比べ34.8%増加し、また産業用では638万平方メートルで22%増加した。

新設住宅の着工

昭和43年中の住宅着工状況をみると、その戸数は12万8,000千戸、面積は679万平方メートルとなり、前年に比較し、それぞれ40.7%、35.1%の大幅増加となっている。またその利用関係では、全体の62.4%に当たる8万戸が借家、16.7%に当たる32万1千戸が持家となり、残りは給与住宅その他となる。なお1戸当りの面積は持家の101.2平方メートルに対し、借家は39.5平方メートルとなり、住宅規模格差はまだまだ大きい。

府営住宅の建設

公営住宅の建設は昭和27年度以降、毎3カ年を1期とした公営住宅建設3カ年計画にもとづき実施されてきたが、41年度以降は住宅5カ年計画にもとづき建設されている。

住宅建設5カ年計画の初年度に当たる41年度は、府下に1万1,231戸の公営住宅が建設され、そのうち府営住宅は7,000戸を占めたが、42年度は1万2,544戸のうち7,500戸、43年度は1万2,856戸のうち5,500戸が建設された。

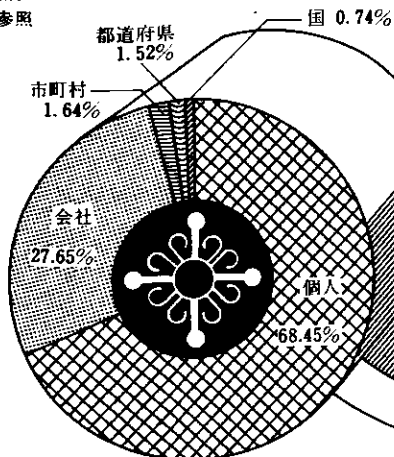
一方泉北丘陵住宅地区開発事業についてみると、本開発事業はおもに大阪市や堺市その他泉北地区の業務地域への通勤人口を収容するための住宅地開発を目的として、3地区からなる丘陵地1,520ヘクタールの住宅地を開発するもので、住宅は公営、公団、公社、会社、個人住宅等あわせて5万2,000戸が建設され、計画人口は18万人と千里ニュータウンを上回る規模となっており、すでに一部地域には入居を終っているところがある。

さらに千里丘陵住宅地区開発事業をみると、本住宅はわが国で最初の総合的な住宅開発地として建設されているもので、淀川以北の吹田、豊中両市にまたがる約1,160ヘクタールの丘陵地帯に、理想的な環境をもつ住宅約3万8,000戸、人口約15万人のニュータウンが造られる。現在人口は約9万4,000人を数え緑多いニュータウンの完成は間近である。

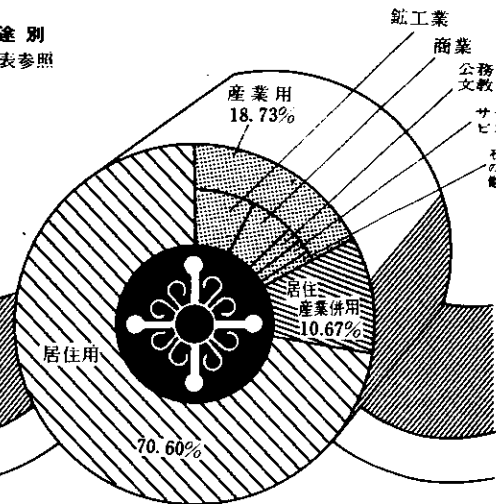
なおそのほか堺金岡東住宅開発事業は41年8月から府住宅供給公社に引きつがれ、現在開発が進められているが、公社ではさらに香里三井団地、交野団地等で宅地開発事業および住宅建設を進めている。

着工した建築物

建築主別
第3表参照

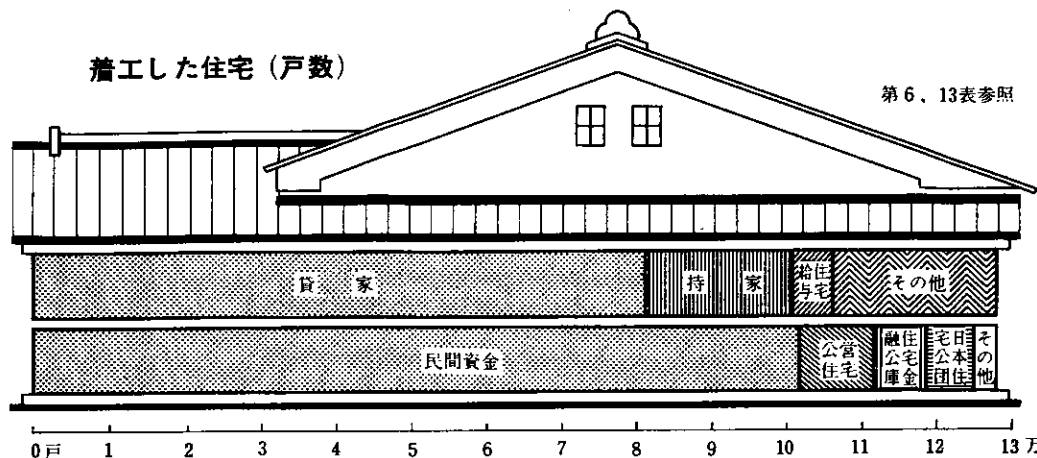


用途別
第5表参照



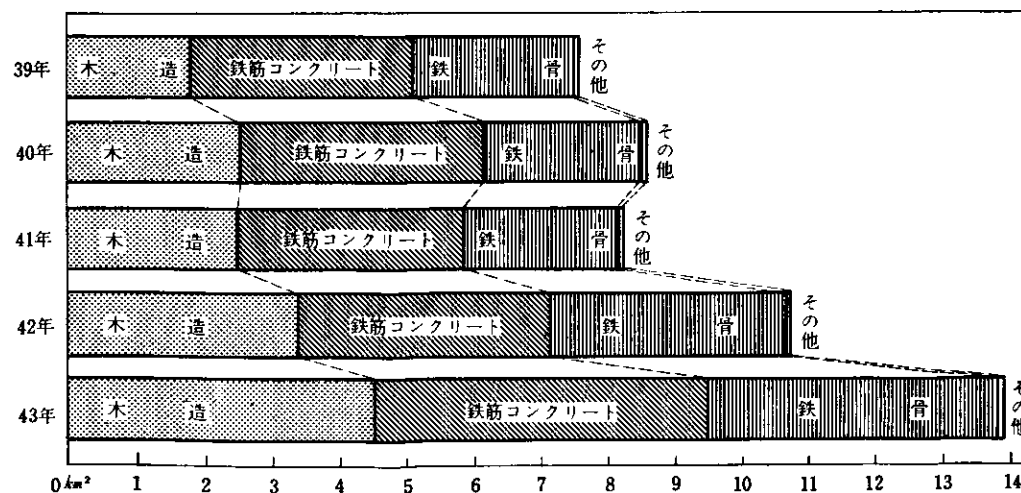
着工した住宅(戸数)

第6、13表参照



年次別着工構造別建築物

4表参照



第1表

市 郡 別 木

本表は市町村に保管の家屋台帳に登録された家屋のうち、固定資産税の対象となる家屋の各年1月1日現在の数字であら総床面積は坪を㎡に換算したため総数と内訳は一致しない。総価格は課税評価額である。

造 家 屋

る。店舗には事務所、銀行、百貨店、ホテル、旅館、待合、劇場、映画館、娯楽場で、店舗併用住宅は除いてある。

Table with columns for District (区分), Total Count (棟数), Total Area (総床面積), Total Price (総価格), and Residential Use (一般住宅用), Agricultural Use (農家用). Rows list various municipalities and districts like 昭和41年, 大塚市, etc.

Table with columns for Shop (店舗), Hospital/Bath (病院・浴場), Workshop (工場), and Warehouse (倉庫). Rows list counts and prices for these categories across different areas.

第2表

市郡別木造家

本表は市町村保管の家屋台帳に登録された家屋のうち、課税の対象となる家屋の各年1月1日現在の数字である。コンクリートブロック造の計である。総床面積は坪を㎡に換算したため総数と内訳は一致しない。総価格は課税評価額で

Table with columns for District (区分), Total Count (総数), and Residential Part (住宅およびアパート). Residential part is further divided into Reinforced Concrete (a) and Brick (b). Rows list various municipalities like 昭和41年, 大塚市, etc.

屋以外の家屋

a)には鉄骨鉄筋コンクリート造りのほか、鉄筋コンクリート造、鉄骨造(軽量鉄骨合)を含んでおり、b)はれんが造りとある。

Table with columns for Concrete Block (コンクリートブロック造), Other (その他), and Brick (れんが). Other is divided into Reinforced Concrete (a) and Brick (b). Rows list various municipalities like 昭和41年, etc.

第3表

建築主別、月

本表は指定統計「建築動態統計調査」による各年間着工建築物の数字である。本調査は建築基準法第15条の規定によって築を含む）である。

年 月 中	総 数			国			都 道 府 県		
	棟 数	延べ面積	金 額	棟 数	延べ面積	金 額	棟 数	延べ面積	金 額
昭和 39 年	26 865	7 623 885	193 042 500	401	452 921	13 915 159	1 223	423 374	11 654 427
40	33 851	8 631 171	233 490 504	346	405 390	14 028 896	834	575 632	17 632 906
41	35 231	8 251 284	228 593 521	367	481 791	16 721 126	384	235 213	7 855 093
42	46 922	10 797 650	301 571 903	407	612 307	20 324 379	460	278 183	8 274 529
昭和 43 年	62 736	13 895 115	421 693 774	459	634 669	21 575 562	955	657 890	21 634 721
1 月	5 124	1 194 464	34 176 736	18	12 373	455 117	43	39 482	1 166 750
2	4 513	1 079 254	30 894 162	43	81 471	2 535 777	71	47 615	1 582 833
3	4 468	925 005	26 407 850	30	66 401	2 293 976	94	27 862	1 011 591
4	6 378	1 360 545	38 609 188	73	72 883	2 233 525	77	97 113	2 932 758
5	4 987	1 138 709	33 622 330	47	57 745	1 842 866	45	13 912	473 728
6	5 360	1 194 878	34 920 004	28	62 752	2 367 396	102	53 240	1 571 001
7	4 856	1 134 175	35 298 191	81	129 385	4 303 137	124	52 685	1 713 125
8	4 910	1 004 060	31 169 844	18	36 732	1 613 909	82	31 581	1 035 235
9	6 191	1 186 071	34 057 588	25	18 938	620 012	88	83 809	2 772 946
10	4 526	983 396	30 504 936	14	18 588	470 487	125	111 311	3 844 320
11	5 479	1 312 077	41 384 140	44	42 554	1 684 829	52	57 822	1 820 739
12	5 944	1 382 481	50 848 815	38	34 847	1 154 531	52	41 458	1 709 695

資料 建設省計画局（建築動態統計月報）

第4表

構造別、月

第3表頭注参照 a) は鉄骨鉄筋コンクリート造と鉄筋コンクリート造の計である。

年 月 中	総 数			木 造			鉄 造
	棟 数	延べ面積	金 額	棟 数	延べ面積	金 額	
昭和 39 年	26 865	7 623 885	193 042 500	15 473	1 845 309	32 378 042	3 743
40	33 851	8 631 171	233 490 504	21 768	2 530 069	48 654 477	4 036
41	35 231	8 251 284	228 593 521	23 181	2 512 002	51 451 914	4 183
42	46 922	10 797 650	301 571 903	32 111	3 415 281	75 983 780	4 552
昭和 43 年	62 736	13 895 115	421 693 774	43 558	4 536 311	111 422 096	5 665
1 月	5 124	1 194 464	34 176 736	3 567	396 290	9 205 876	471
2	4 513	1 079 254	30 894 162	3 016	318 427	7 620 367	452
3	4 468	925 005	26 407 850	3 127	324 895	7 751 033	369
4	6 378	1 360 545	38 609 188	4 661	477 206	11 487 077	499
5	4 987	1 138 709	33 622 330	3 541	373 671	8 950 125	399
6	5 360	1 194 878	34 920 004	3 598	390 320	9 382 186	526
7	4 856	1 134 175	35 298 181	3 221	342 584	8 515 464	537
8	4 910	1 004 060	31 169 844	3 400	357 787	8 818 533	419
9	6 191	1 186 071	34 057 588	4 410	442 062	11 159 430	505
10	4 526	983 396	30 504 936	3 243	326 545	8 294 964	422
11	5 479	1 312 077	41 384 140	3 753	384 549	9 778 397	456
12	5 944	1 382 481	50 848 815	4 021	401 975	10 458 644	610

資料 建設省計画局（建築動態統計月報）

別 建築物（着工）

建築主から各府知事に対し着工の届出のあったものについて行う。調査の対象は延面積10平方メートルの建築物の建築（改、増築を含む）である。

市 町 村	会社、その他の法人			個 人				
	棟 数	延べ面積	金 額	棟 数	延べ面積	金 額		
717	435 014	12 230 299	8 637	3 970 098	107 586 619	15 887	2 342 478	47 655 997
811	535 707	16 299 467	9 126	3 925 510	116 535 906	22 734	3 188 932	68 993 329
795	660 453	24 644 093	9 261	3 479 746	101 961 980	24 424	3 394 081	77 411 229
708	646 150	18 382 197	13 193	5 058 214	147 883 169	32 154	4 302 796	106 707 629
1 031	672 157	22 484 550	17 346	6 264 841	204 011 350	42 945	5 665 460	152 187 551
108	52 163	1 629 321	1 409	593 522	18 088 266	3 546	496 924	12 837 282
91	43 290	1 279 173	1 463	508 682	15 012 025	2 845	398 196	10 484 354
83	53 286	1 763 267	1 199	381 939	11 040 592	3 062	395 519	10 298 424
109	65 835	2 249 861	1 792	582 772	17 201 692	4 327	541 942	13 991 352
82	60 284	1 869 821	1 239	525 398	16 834 286	3 574	481 370	12 601 629
82	69 481	2 412 854	1 321	470 559	14 165 685	3 827	538 846	14 403 068
62	31 868	989 527	1 323	490 220	16 645 916	3 266	430 017	11 646 436
53	31 033	1 006 377	1 264	446 691	14 554 202	3 493	458 023	12 960 121
79	58 247	2 020 653	1 628	475 082	13 623 715	4 371	549 995	15 020 262
71	68 741	2 393 367	1 268	410 310	13 435 171	3 084	374 446	10 361 591
79	55 962	1 808 481	1 593	660 628	22 471 926	3 711	495 111	13 598 165
132	81 967	3 061 848	1 847	719 138	30 937 874	3 875	505 071	13 984 867

別 建築物（着工）

筋コンクリート造		鉄 骨 造			そ の 他		
延べ面積	金 額	棟 数	延べ面積	金 額	棟 数	延べ面積	金 額
3 261 765	111 947 509	6 806	2 425 441	46 882 123	843	91 370	1 834 826
3 619 440	134 069 012	7 219	2 385 555	48 344 129	828	96 107	2 422 886
3 384 778	128 416 942	7 326	2 303 642	47 498 162	541	50 862	1 226 503
3 762 021	141 916 973	9 608	3 547 447	81 832 857	651	72 901	1 838 293
5 008 085	203 852 849	12 842	4 292 806	105 126 997	671	57 913	1 489 842
405 113	16 309 034	1 026	389 184	8 573 934	60	3 877	87 892
406 221	15 058 507	999	349 266	8 161 005	46	5 340	54 283
314 380	12 124 878	906	277 902	6 328 537	66	7 828	203 402
466 707	17 123 179	1 160	412 875	9 916 841	58	3 757	82 091
406 487	16 460 955	997	354 961	8 118 962	50	3 590	92 288
441 443	16 847 705	1 177	359 158	8 589 757	59	3 957	100 356
480 407	19 462 122	1 055	307 796	7 245 834	43	3 388	74 771
307 779	14 249 539	1 027	335 117	8 000 539	64	3 377	101 233
361 580	13 913 873	1 207	378 548	8 877 627	69	3 881	106 658
387 339	15 442 915	823	266 656	6 676 054	38	2 856	89 003
541 988	21 976 635	1 212	373 202	9 232 418	58	12 338	396 690
488 641	24 883 507	1 253	488 141	15 405 489	60	3 724	101 175

第5表

用途別、月

第3表頭注参照

年 月 中	総 数		居住専用建築物		産 業					
	棟 数	延べ面積	棟 数	延べ面積	計		農林水産業用		鉱工業用	
					棟 数	延べ面積	棟 数	延べ面積	棟 数	延べ面積
昭和 39 年	26 865	7 623 885	15 629	2 697 783	7 705	4 295 944	19	4 653	3 325	1 863 256
40	33 851	8 631 171	22 162	3 674 321	7 540	4 136 928	77	11 498	2 837	1 504 563
41	35 231	8 251 284	22 749	3 289 268	7 782	3 997 938	76	31 264	2 732	1 148 934
42	46 922	10 797 650	31 574	4 363 791	9 581	5 229 587	108	14 316	3 953	2 212 085
昭和 43 年	62 736	13 895 115	44 294	6 109 894	11 751	6 383 991	243	56 119	4 857	2 592 323
1 月	5 124	1 194 464	3 482	498 635	1 058	574 066	12	2 005	436	242 245
2	4 513	1 079 254	3 142	481 734	905	481 691	16	3 286	361	202 081
3	4 468	925 005	3 167	399 657	798	410 495	9	1 462	358	173 932
4	6 378	1 360 545	4 690	652 779	1 087	573 742	30	10 165	452	267 318
5	4 987	1 138 709	3 567	455 917	897	566 558	24	20 603	368	265 077
6	5 360	1 194 878	3 580	537 742	1 062	496 042	21	2 785	439	191 126
7	4 856	1 134 175	3 352	496 060	977	532 368	24	2 665	387	202 458
8	4 910	1 004 060	3 373	412 012	994	494 655	26	2 381	431	208 731
9	6 191	1 186 071	4 568	588 446	1 025	486 206	26	3 603	422	247 506
10	4 526	983 396	3 309	481 700	738	401 172	15	2 001	299	120 012
11	5 479	1 312 077	3 800	520 552	1 103	685 976	16	1 787	464	224 568
12	5 944	1 382 481	4 264	584 660	1 107	681 020	24	3 376	440	247 269

資料 建設省計画局「建築動態統計月報」

第6表

種類別、利用関係

第7表頭注参照。但し新設住宅の内訳を示す。

年 月 中	総 数		種 類 別					
	戸 数	延べ面積	専用住宅		併用住宅		その他の住宅	
			戸 数	延べ面積	戸 数	延べ面積	戸 数	延べ面積
昭和 39 年	57 565	2 859 422	51 412	2 331 937	6 094	524 439	59	2 946
40	81 847	3 942 376	73 854	3 291 411	7 958	649 220	35	1 745
41	71 045	3 807 433	62 177	3 069 859	8 757	733 018	111	4 556
42	90 992	5 028 885	81 225	4 182 739	9 543	833 468	224	12 678
昭和 43 年	128 374	6 793 751	118 086	5 887 379	10 010	890 378	278	15 994
1 月	10 283	552 786	9 441	472 331	794	78 745	48	1 710
2	10 168	534 760	9 597	477 954	550	55 688	21	1 118
3	8 373	468 181	6 966	372 320	1 394	94 871	13	990
4	13 709	722 862	12 939	650 893	755	71 116	15	853
5	9 681	516 460	8 973	450 903	684	63 827	24	1 730
6	12 495	642 334	11 528	551 103	926	88 441	41	2 790
7	10 322	535 782	9 531	468 869	770	65 809	21	1 104
8	8 624	464 753	7 728	387 833	873	75 455	23	1 465
9	12 491	635 705	11 573	555 633	902	78 843	16	1 229
10	10 259	538 250	9 549	475 301	697	61 969	13	980
11	10 544	558 748	9 699	480 249	835	77 750	10	749
12	11 425	623 130	10 562	543 990	830	77 864	33	1 276

資料 建設省計画局「建築動態統計月報」

別 建 築 物 (着 工)

用 建 築 物										居住産業併用建築物	
商 業 用		公益事業用		公務文教用		サービス業用		他に分類されない		棟 数	延べ面積
棟 数	延べ面積	棟 数	延べ面積	棟 数	延べ面積	棟 数	延べ面積	棟 数	延べ面積		
1 809	1 005 930	573	379 649	898	605 357	1 081	437 099	-	-	3 531	630 158
1 890	1 042 026	636	405 449	970	671 459	1 130	501 923	-	-	4 149	819 922
2 343	1 299 732	482	315 213	986	633 793	1 156	568 113	7	889	4 700	964 078
2 969	1 580 602	637	404 296	991	621 083	915	395 905	8	1 300	5 767	1 204 272
3 428	1 893 988	764	440 185	1 408	858 268	1 043	541 909	8	1 199	6 691	1 401 230
319	193 806	50	25 885	141	68 488	99	41 537	1	100	584	121 763
289	127 493	41	31 131	137	76 510	61	41 190	-	-	466	115 829
211	90 665	61	35 886	108	79 652	51	28 898	-	-	503	114 853
286	157 946	60	30 560	142	59 558	116	47 904	1	291	601	134 024
294	150 905	58	23 134	93	77 531	60	29 308	-	-	523	116 234
343	167 738	69	51 635	104	37 484	84	45 055	2	219	718	161 094
269	151 665	65	34 514	117	74 221	115	66 845	-	-	527	105 747
293	142 526	60	27 021	87	58 845	97	55 151	-	-	543	97 393
272	105 975	68	23 021	131	73 716	105	32 192	1	193	598	111 419
199	97 709	80	59 438	78	69 590	66	52 203	1	219	479	100 524
332	293 604	60	25 827	144	96 332	87	43 858	-	-	576	105 549
321	213 956	92	72 133	126	86 341	102	57 768	2	177	573	116 801

別、月 別 新 設 住 宅 (着 工)

利 用 関 係 別							
持 家		貸 家		給 与 住 宅		そ の 他	
戸 数	延べ面積	戸 数	延べ面積	戸 数	延べ面積	戸 数	延べ面積
8 610	900 510	39 830	1 431 330	5 479	302 397	3 642	225 175
11 605	1 211 654	58 856	2 095 223	6 213	345 455	5 173	290 044
12 877	1 326 211	47 577	1 851 520	3 997	264 612	6 594	365 090
16 569	1 702 343	57 282	2 323 121	4 404	298 177	12 737	705 244
21 488	2 173 578	80 152	3 138 336	4 548	293 628	22 186	1 188 209
1 653	173 803	6 377	252 217	530	32 129	1 723	94 637
1 417	147 440	6 530	264 664	532	29 122	1 689	93 534
1 580	159 339	4 907	195 699	513	32 127	1 373	81 016
2 057	207 283	8 944	353 949	429	25 082	2 279	136 548
1 768	179 846	6 234	239 801	301	22 351	1 378	74 462
1 821	189 036	8 641	337 636	387	26 656	1 646	89 006
1 692	173 961	6 892	269 926	158	12 208	1 580	79 687
1 779	175 945	5 122	192 628	253	19 614	1 470	76 566
2 337	225 919	7 356	275 332	322	20 883	2 476	113 571
1 508	154 229	6 423	259 465	378	22 745	1 950	101 811
1 946	192 800	6 220	239 245	363	25 823	2 015	100 880
1 930	193 977	6 506	257 774	382	24 888	2 607	146 491

第7表

工事別、月別建設住宅(着工)

本表は指定統計の「建築動態統計調査」によるもので住宅とは家計を共にするものが独立して居住することができるよう設備された棟もしくは区画された建物をいう。

年 月 中	総 数		新 設		そ の 他	
	戸 数	延 べ 面 積	戸 数	延 べ 面 積	戸 数	延 べ 面 積
昭和 39 年	58 846	2 914 588	57 565	2 859 412	1 281	55 176
40	83 477	4 009 583	81 847	3 942 376	1 630	67 207
41	69 990	3 754 505	68 476	3 695 506	1 514	58 999
42	92 486	5 090 042	90 992	5 028 885	1 494	61 157
昭和 43 年	130 322	6 883 235	128 374	6 793 751	1 948	89 484
1 月	10 381	557 078	10 283	552 786	98	4 292
2	10 298	540 342	10 168	534 760	130	5 582
3	8 495	474 543	8 373	468 181	122	6 362
4	13 935	732 352	13 709	722 862	226	9 490
5	9 887	525 363	9 681	516 460	206	8 903
6	12 676	650 703	12 495	642 334	181	8 369
7	10 467	543 442	10 322	535 782	145	7 660
8	8 801	472 755	8 624	464 753	177	8 002
9	12 725	646 591	12 491	635 705	234	10 886
10	10 414	546 136	10 259	538 250	155	7 886
11	10 671	564 462	10 544	558 748	127	5 714
12	11 572	629 468	11 425	623 130	147	6 338

資料 建設省統計局「建築動態統計月報」

第8表

公営住宅年度別建設戸数

本表は公営住宅の賃貸住宅に関するもので各年度間の建築数であるが災害用および不良住宅改良分を含む。耐火造には簡易耐火を含み、供給公社営は大阪府と大阪市の供給公社の計である。

年 度 中	総 数		府 営		市 町 村 営		公 団 営		供 給 公 社 営	
	木 造	耐 火 造	木 造	耐 火 造	木 造	耐 火 造	木 造	耐 火 造	木 造	耐 火 造
昭和 24 年	2 987	361	1 342	161	1 645	200	-	-	-	-
25	4 950	1 338	1 800	348	3 150	250	-	-	-	740
26	2 650	1 241	1 580	432	1 070	251	-	-	-	558
27	2 620	1 469	1 273	488	1 347	333	-	-	-	648
28	4 283	3 176	1 635	1 250	2 648	1 200	-	-	-	726
29	3 693	3 473	1 550	1 498	2 143	1 294	-	-	-	681
30	3 880	8 685	1 544	875	2 336	1 147	-	6 205	-	458
31	3 821	6 993	1 008	1 441	1 813	932	-	4 172	-	448
32	2 678	9 009	1 177	1 428	1 501	1 617	-	5 443	-	521
33	2 625	8 112	1 622	1 448	1 003	1 827	-	4 321	-	516
34	2 743	8 798	1 573	1 527	1 170	1 782	-	5 009	-	480
35	2 762	9 398	1 636	1 864	1 126	1 678	-	5 175	-	681
36	1 769	11 450	1 214	2 886	552	2 567	-	5 363	-	634
37	726	11 662	494	3 506	232	2 440	-	5 100	-	616
38	150	10 447	-	5 000	150	2 674	-	2 039	-	734
39	-	14 473	-	5 500	-	2 570	-	4 986	-	1 417
40	-	15 751	-	6 000	-	3 456	-	5 291	-	1 004
41	-	16 891	-	7 000	-	4 231	-	4 566	-	1 094
42	-	19 001	-	7 500	-	5 044	-	5 533	-	924
昭和 43 年	-	20 744	-	8 000	-	5 427	-	4 809	-	2 508

第9表

種類別都市別新設住宅(着工)

第6表頭注参照。但し本表は年中の数値である。

都 市 名	総 計		専 用 住 宅		併 用 住 宅		そ の 他 の 住 宅	
	43 年	42 年	43 年	42 年	43 年	42 年	43 年	42 年
総 計	122 802	88 602	118 146	78 995	9 950	9 390	278	217
大 阪 市	23 992	20 894	...	16 729	...	4 013	...	152
堺 市	15 879	10 250	...	9 491	...	744	...	15
岸 田 市	1 313	703	...	635	...	61	...	7
豊 中 市	6 086	7 505	...	6 926	...	575	...	4
池 田 市	1 552	1 960	...	1 848	...	112	...	-
吹 田 市	4 631	5 034	...	4 838	...	196	...	-
大 津 市	769	630	...	592	...	38	...	-
高 槻 市	7 954	5 558	...	5 235	...	320	...	3
貝 塚 市	576	302	...	289	...	15	...	-
守 口市	5 787	3 893	...	3 217	...	676	...	-
枚 方 市	7 085	3 328	...	3 190	...	138	...	1
茨 木 市	4 339	3 219	...	2 937	...	282	...	-
八 尾 市	4 760	3 354	...	3 143	...	209	...	2
富 田 市	925	752	...	670	...	82	...	-
富 林 市	3 962	2 003	...	1 982	...	21	...	-
寝 屋 川 市	5 551	3 009	...	2 668	...	340	...	1
河 内 市	858	365	...	344	...	21	...	-
長 原 市	3 236	1 842	...	1 692	...	149	...	1
東 泉 市	2 630	1 502	...	1 422	...	80	...	-
大 和 市	1 285	679	...	645	...	34	...	-
箕 面 市	1 093	913	...	878	...	35	...	-
柏 野 市	597	412	...	393	...	19	...	-
羽 曳 野 市	1 847	1 370	...	1 286	...	83	...	1
真 津 市	4 089	1 827	...	1 554	...	264	...	9
撰 取 市	1 530	937	...	855	...	81	...	1
高 石 市	1 476	1 261	...	1 184	...	66	...	11
藤 井 寺 市	1 150	694	...	625	...	69	...	-
東 大 阪 市	7 850	4 404	...	3 727	...	667	...	10

資料 建設省計画局「建築統計年報」

第10表

資金別着工新設住宅数

第3表、第7表頭注参照。

年 次	総 数	民間資金による住宅		公 営 住 宅		住宅金融公庫融資住宅		日本住宅公団建設住宅		そ の 他
		戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	戸	
昭和 39 年	57 565	39 840	6 818	3 935	5 366	1 606	...	...	...	1 606
40	81 847	58 714	12 349	5 049	2 489	3 246	...	...	...	3 246
41	71 045	55 398	4 367	4 941	4 505	1 834	...	...	...	1 834
42	90 992	72 413	5 502	5 740	5 913	1 424	...	...	...	1 424
昭和 43 年	128 374	101 909	9 843	7 215	6 512	2 895	...	...	...	2 895
1 月	10 283	8 761	263	898	156	205	...	...	...	205
2	10 168	7 495	136	1 055	1 037	445	...	...	...	445
3	8 373	6 790	211	755	520	97	...	...	...	97
4	13 709	9 989	1 695	352	1 052	621	...	...	...	621
5	9 681	8 229	604	228	380	240	...	...	...	240
6	12 495	9 265	1 910	222	620	478	...	...	...	478
7	10 322	7 562	645	267	1 756	92	...	...	...	92
8	8 624	7 553	444	350	244	33	...	...	...	33
9	12 491	9 537	1 926	861	-	167	...	...	...	167
10	10 259	9 077	511	488	159	24	...	...	...	24
11	10 544	8 256	1 294	596	151	247	...	...	...	247
12	11 425	9 395	204	1 143	437	246	...	...	...	246

資料 建設省計画局「建築統計動態月報」

第 11 表

所有関係別および経済構

本表は昭和40年国勢調査1%抽出結果である。

成別普通世帯の居住状況

区 分	普通世帯数	普通世帯員 人	1世帯あたり 員	居室数	1室あたり 世帯人員	畳 数	1人あたり 畳
総 数	1 665 400	6 116 300	3.67	-	-	-	-
住 宅	1 657 100	6 090 100	3.68	5 230 600	1.16	25 589 230	4.20
持借給間 与借	638 800	2 809 600	4.40	2 839 500	0.99	14 497 250	5.16
住 家宅り	887 800	2 823 500	3.18	2 060 400	1.37	9 411 710	3.33
持借給間 与借	104 500	372 500	3.56	287 800	1.29	1 467 790	3.94
住 家宅り	26 000	84 500	3.25	42 900	1.97	212 480	2.51
寄 宿 舎、そ の 他	8 300	26 200	3.16	-	-	-	-
農 林 業 就 業 者 世 帯	23 200	108 300	4.67	-	-	-	-
住 宅	23 100	107 900	4.67	113 100	0.95	633 650	5.87
持借給間 与借	20 900	101 300	4.85	108 300	0.94	611 650	6.04
住 家宅り	1 900	5 800	3.05	4 300	1.35	19 750	3.41
持借給間 与借	200	500	2.50	200	2.50	1 050	2.10
住 家宅り	100	300	3.00	300	1.00	1 200	4.00
寄 宿 舎、そ の 他	100	400	4.00	-	-	-	-
農 林・非 農 林 就 業 者 (混合世帯)	31 800	183 700	5.78	-	-	-	-
住 宅	31 800	183 700	5.78	174 100	1.06	949 600	5.17
持借給間 与借	30 400	177 400	5.84	169 300	1.05	924 300	5.21
住 家宅り	1 200	5 300	4.42	4 100	1.29	21 850	4.12
持借給間 与借	100	600	6.00	500	1.20	2 400	4.00
住 家宅り	100	400	4.00	200	2.00	1 050	2.63
寄 宿 舎、そ の 他	-	-	-	-	-	-	-
(内)農林・業種混合世帯	23 800	139 000	5.84	-	-	-	-
住 宅	23 800	139 000	5.84	131 000	1.06	711 050	5.12
持借給間 与借	23 000	135 300	5.88	128 000	1.06	694 150	5.13
住 家宅り	700	3 300	4.71	2 800	1.18	15 850	4.80
持借給間 与借	100	400	4.00	200	2.00	1 050	2.63
寄 宿 舎、そ の 他	-	-	-	-	-	-	-
非 農 林 就 業 者 世 帯	1 532 600	5 672 000	3.70	-	-	-	-
住 宅	1 524 900	5 647 500	3.70	4 745 600	1.19	23 051 490	4.08
持借給間 与借	560 900	2 472 700	4.41	2 460 000	1.01	12 439 170	5.03
住 家宅り	836 600	2 726 700	3.26	1 961 200	1.39	8 964 400	3.29
持借給間 与借	103 400	369 300	3.57	284 800	1.30	1 451 490	3.93
住 家宅り	24 000	78 800	3.28	39 600	1.99	196 430	2.49
寄 宿 舎、そ の 他	7 700	24 500	3.18	-	-	-	-
(内)非農林・業主世帯	233 800	945 100	4.04	-	-	-	-
住 宅	233 300	942 800	4.04	817 900	1.15	4 061 550	4.31
持借 借	127 100	566 600	4.46	537 600	1.05	2 753 380	4.86
持借 借	103 200	366 900	3.56	274 500	1.34	1 279 720	3.49

区 分	普通世帯数	普通世帯員 人	1世帯あたり 員	居室数	1室あたり 世帯人員	畳 数	1人あたり 畳
給 与 住 宅 間 借 り	600	2 000	3.33	2 000	1.00	10 900	5.45
寄 宿 舎、そ の 他	2 400	7 300	3.04	3 800	1.92	17 550	2.40
(内)非農林・雇 用 者 世 帯	1 171 500	4 113 100	3.51	-	-	-	-
住 宅	1 164 500	4 092 000	3.51	3 438 500	1.19	16 618 190	4.06
持借給間 与借	364 700	1 552 300	4.26	1 603 700	0.97	8 093 490	5.21
住 家宅り	679 100	2 116 100	3.12	1 526 200	1.39	6 956 130	3.29
持借給間 与借	100 100	355 300	3.55	274 600	1.29	1 397 790	3.93
住 家宅り	20 600	68 300	3.32	34 000	2.01	170 780	2.50
寄 宿 舎、そ の 他	7 000	21 100	3.01	-	-	-	-
(内)非農林・業 主・雇 用 者 世 帯 (世帯主が業主)	75 500	384 700	5.10	-	-	-	-
住 宅	75 500	384 700	5.10	309 900	1.24	1 519 950	3.95
持借給間 与借	46 000	244 500	5.32	219 500	1.11	1 100 900	4.50
住 家宅り	28 800	137 700	4.78	88 400	1.56	406 200	2.95
持借給間 与借	200	900	4.50	1 200	0.75	9 050	10.06
住 家宅り	500	1 600	3.20	800	2.00	3 800	2.38
寄 宿 舎、そ の 他	-	-	-	-	-	-	-
(内)非農林・業 主・雇 用 者 世 帯 (世帯主が雇 用 者)	51 800	229 100	4.42	-	-	-	-
住 宅	51 600	228 000	4.42	179 300	1.27	851 800	3.74
持借給間 与借	23 100	109 300	4.73	99 200	1.10	491 400	4.50
住 家宅り	25 500	106 000	4.16	72 100	1.47	322 350	3.04
持借給間 与借	2 500	11 100	4.44	7 000	1.59	33 750	3.04
住 家宅り	500	1 600	3.20	1 000	1.60	4 300	2.69
寄 宿 舎、そ の 他	200	1 100	5.50	-	-	-	-
非 就 業 者 世 帯	75 100	142 400	1.90	-	-	-	-
住 宅	74 600	141 100	1.89	185 700	0.76	890 070	6.31
持借給間 与借	25 600	54 100	2.11	94 100	0.57	476 950	8.82
住 家宅り	46 600	80 700	1.73	86 800	0.93	388 070	4.81
持借給間 与借	700	1 600	2.29	2 200	0.73	12 050	7.53
住 家宅り	1 700	4 700	2.76	2 600	1.81	13 000	2.77
寄 宿 舎、そ の 他	500	1 300	2.60	-	-	-	-
分 類 不 能 の 世 帯	2 700	9 900	3.67	-	-	-	-
住 宅	2 700	9 900	3.67	12 100	0.82	64 420	6.51
持借給間 与借	1 000	4 100	4.10	7 800	0.53	45 180	11.02
住 家宅り	1 500	5 000	3.33	4 000	1.25	17 640	3.53
持借給間 与借	100	500	5.00	100	5.00	800	1.60
住 家宅り	100	300	3.00	200	1.50	800	2.67
寄 宿 舎、そ の 他	-	-	-	-	-	-	-

第12表

公営住宅事業主

本表は昭和44年3月末現在の賃貸住宅に関するもので、売却（払下げ）、除却数を含まない。なお団地所在地が2以上の市区町

Table with columns for '団地所在地' (Municipality), '総数' (Total), '木造' (Wooden), '耐火造' (Fireproof), and '戸数' (Number of units). Rows include various municipalities like 府営住宅, 旭城, 東野, etc.

資料 大阪府建築部住宅管理課。

体別管理戸数

行にまたがるものは、その主とする所在地にあげた。

Table with columns for '団地所在地' (Municipality), '総数' (Total), '木造' (Wooden), '耐火造' (Fireproof), and '戸数' (Number of units). Rows include municipalities like 高守, 槻口, 市市, etc.

第13表 住宅の所有の関係と普通世帯の豊数別、人員別の居住状況

本表は昭和40年国勢調査1%抽出結果である。

Table showing housing status by household type and size. Columns include '総数' (Total), '8畳未満', '9~14畳', '15~20畳', '21~29畳', '30~59畳', '60畳以上', and '1人あたり数' (Number per person).

資料 総理府統計局。

第14表

府県別住宅概況

本表は昭和38年10月1日現在で全国一斉に実施された住宅統計調査によるものである。住宅には一時現在者のみの住宅、空家および建築中のものは含まない。非住宅は居住世帯のある住宅以外の建物の数である。

地区	住							宅				非住宅 千戸
	数							持家	民営借家	公営借家	給与住宅	
	総数	同居世帯なし	同居世帯あり	1戸当り室数	1戸当り畳数	1人当り平均畳数	量					
千戸	千戸	千戸	室	畳	畳	千戸	千戸	千戸	千戸	千戸		
全 国	20 372.0	19 402.0	970.0	3.82	21.76	4.91	13 093.0	4 904.0	944.0	1 433.0	125.0	
北海道	1 027.0	971.0	55.7	3.61	22.50	4.92	526.0	232.8	58.8	210.0	7.6	
青森県	255.0	240.0	15.4	4.35	29.02	5.45	201.0	32.8	8.9	12.1	1.7	
岩手県	271.0	258.0	12.5	4.33	29.88	5.79	206.0	34.2	9.2	21.6	2.0	
宮城県	331.0	315.0	16.5	3.95	25.99	5.14	227.0	72.2	13.7	18.1	1.7	
秋田県	253.0	241.0	11.9	4.56	31.81	6.27	211.0	18.4	5.3	18.0	1.5	
山形県	244.0	231.0	12.4	4.45	30.42	5.99	201.0	18.3	4.8	9.8	2.1	
福島県	390.0	375.0	14.9	3.96	26.51	5.27	278.7	71.5	14.4	26.2	2.9	
茨城県	414.0	405.0	9.4	3.55	21.55	4.46	323.0	53.0	12.2	26.3	1.6	
栃木県	308.0	300.0	8.0	3.50	21.20	4.39	232.0	54.5	6.2	15.1	1.4	
群馬県	330.0	319.0	10.1	3.57	21.67	4.55	239.0	67.6	8.7	14.6	2.3	
埼玉県	565.0	548.0	17.6	3.37	19.60	4.24	391.0	123.5	25.3	25.9	3.2	
千葉県	523.0	508.0	15.2	3.55	20.85	4.61	377.0	93.4	25.5	27.4	3.4	
東京都	2 418.0	2 226.0	192.0	2.94	15.43	3.92	1 082.0	988.0	158.0	190.0	17.2	
神奈川県	881.0	835.0	46.1	3.03	16.43	3.97	476.0	280.0	55.5	70.1	4.9	
新潟県	462.0	436.0	25.8	5.00	34.91	6.86	380.0	46.7	12.6	22.7	3.1	
富山県	212.0	205.0	6.9	5.56	35.15	7.38	182.0	12.8	7.0	9.9	1.1	
石川県	194.0	181.0	12.9	5.43	37.44	7.85	161.0	20.9	4.3	7.4	1.8	
福井県	157.0	152.0	5.5	4.24	28.09	6.15	129.0	16.5	6.4	5.7	1.1	
山梨県	163.0	160.0	3.4	3.97	26.47	5.84	128.0	23.5	7.3	5.0	0.9	
長野県	415.0	400.0	15.3	4.75	32.93	7.29	324.0	59.2	14.7	17.1	2.1	
岐阜県	350.0	338.0	12.3	4.73	28.20	6.18	269.0	53.8	9.9	17.3	1.7	
静岡県	560.0	537.0	23.1	3.67	21.91	4.60	404.0	106.3	15.5	34.0	4.0	
愛知県	929.0	882.0	46.6	4.23	23.33	5.24	559.0	254.1	54.4	61.1	8.0	
三重県	333.0	324.0	9.0	4.25	23.54	5.39	256.0	48.2	12.0	16.8	1.5	
滋賀県	177.0	172.0	5.2	4.72	26.91	5.94	143.0	23.1	4.5	6.8	0.9	
京都府	435.0	400.0	35.6	4.37	21.98	4.99	247.0	157.6	11.0	19.8	2.9	
大阪府	1 346.0	1 284.0	62.4	3.42	15.97	4.02	576.0	570.0	117.0	82.8	10.4	
兵庫県	931.0	892.0	39.4	3.97	20.05	4.79	517.0	296.3	43.3	74.3	3.6	
奈良県	164.0	159.0	4.2	4.40	23.48	5.24	114.0	37.4	6.5	5.2	0.7	
和歌山県	238.0	232.0	6.4	3.85	19.55	4.81	166.0	52.8	10.1	9.0	0.8	
鳥取県	120.0	115.0	5.2	4.66	26.28	5.60	95.6	16.1	3.6	4.5	0.8	
島根県	182.0	173.0	8.9	4.50	24.53	5.40	147.0	22.5	5.6	7.0	0.8	
岡山県	356.0	342.0	13.5	4.32	23.01	5.27	267.0	61.0	7.6	20.2	1.5	
広島県	520.0	496.0	23.5	4.09	22.18	5.39	340.0	132.6	19.0	28.8	3.0	
山口県	351.0	334.0	17.3	4.45	21.52	5.04	230.0	71.1	17.3	33.2	2.1	
徳島県	177.0	173.0	4.8	4.25	23.01	5.17	136.0	29.2	7.8	4.3	1.0	
香川県	202.0	195.0	7.0	4.43	23.46	5.37	154.0	32.8	8.3	7.1	1.0	
愛媛県	334.0	321.0	12.2	4.01	20.35	4.81	239.0	63.3	12.5	18.8	1.8	
高知県	199.0	193.0	6.6	4.09	17.52	4.44	150.0	35.9	4.0	9.2	0.9	
福岡県	819.0	773.0	45.7	3.61	18.96	4.19	434.0	214.0	50.8	120.0	5.0	
佐賀県	174.0	165.0	8.8	4.03	23.49	4.71	131.0	24.7	5.1	12.9	0.8	
長門県	350.0	334.0	15.7	3.47	18.46	4.04	226.0	74.0	15.7	34.4	1.3	
熊本県	366.0	348.0	18.4	3.58	20.90	4.42	273.0	63.1	12.1	17.4	2.6	
大分県	256.0	246.0	10.2	4.20	23.44	5.15	187.0	49.1	9.8	10.4	1.2	
宮崎県	240.0	231.0	9.2	3.34	18.26	4.20	188.0	31.9	8.3	12.0	1.2	
鹿児島県	450.0	439.0	11.5	3.37	17.49	4.37	373.0	53.4	12.6	11.8	2.2	
東京都	2 025.0	1 850.0	174.0	2.90	15.14	3.87	885.0	884.0	95.0	161.0	15.2	
横浜市	367.0	345.0	21.4	2.89	15.27	3.80	190.0	120.4	26.9	29.3	2.0	
名古屋市	400.0	372.0	27.8	3.64	19.04	4.57	177.0	155.8	32.3	34.7	4.6	
京都市	281.0	252.0	29.1	4.29	20.04	4.59	133.0	132.0	5.2	10.7	1.6	
大阪市	696.0	655.0	41.3	3.18	14.41	3.69	258.0	348.0	58.8	32.0	7.4	
神戸市	274.0	258.0	15.5	3.24	15.41	3.94	114.0	125.8	15.7	18.1	1.0	
北九州市	222.0	208.0	13.9	3.30	15.91	3.74	87.9	84.8	13.6	35.9	1.5	

第 10 章
電気、ガス、水道