

第13表

府県別工業概況

本表は通商産業省所管「工業調査」(各年12月末現在)によるものである。調査対象等については第1表参照のこと。

都道府県	事業所数				従業者数		製造品出荷額等 (年間) 百万円	付加価値額 (従業者10人以上の事業所) 百万円
	総数	従業者30人未満	従業者30人~299人	従業者300人以上	総数	(内)従業者30人以上の事業所		
昭和37年	492 202	444 249	44 667	3 286	8 998 393	6 113 531	20 861 493	6 416 476
昭和38年	563 327	511 593	48 315	3 419	9 727 874	6 440 176	23 821 817	7 429 494
昭和39年	554 375	502 279	48 541	3 555	9 900 764	6 652 307	27 682 846	8 526 536
昭和40年	558 106	505 653	48 870	3 583	9 921 002	6 633 888	29 497 147	8 908 539
昭和41年	594 832	540 678	50 533	3 620	10 291 578	6 796 730	34 201 878	11 456 750
北海道	13 208	11 690	1 540	65	245 859	153 111	896 181	306 692
青森	3 710	3 416	279	15	47 163	24 402	99 690	30 188
岩手	3 857	3 524	319	14	58 612	34 189	147 396	50 205
宮城	5 723	5 202	496	25	87 303	52 501	212 947	65 630
秋田	4 040	3 655	373	12	55 801	32 020	148 545	42 375
山形	5 954	5 387	54	27	86 502	51 110	150 182	53 815
福島	8 356	7 688	621	47	124 493	75 800	288 249	90 369
茨城	8 480	7 624	819	37	162 533	111 740	477 924	147 101
群馬	12 517	11 680	789	48	161 935	94 896	424 862	129 717
栃木	14 031	12 880	110	51	192 417	114 313	466 089	147 636
埼玉	19 523	17 148	2 229	146	385 809	266 602	1 204 512	429 831
千葉	8 327	7 291	955	81	199 113	146 816	885 200	235 091
東京	84 230	76 145	7 638	447	1 442 493	896 356	4 752 057	1 831 961
神奈川	14 742	12 200	2 217	325	653 382	557 604	3 429 386	1 094 011
新潟	18 292	16 961	1 260	71	222 057	128 671	532 796	190 018
富山	4 838	4 221	548	69	124 588	92 568	356 318	119 110
石川	11 664	11 034	598	32	130 102	66 151	248 973	100 183
福山	8 518	7 964	518	36	102 817	56 529	183 345	67 211
山梨	9 778	9 454	315	9	61 446	27 191	108 117	37 592
長野	11 786	10 449	1 255	82	219 771	145 728	443 497	160 321
岐阜	19 195	18 019	1 088	88	236 996	138 334	527 099	179 159
静岡	23 824	21 969	1 685	170	391 902	260 661	1 327 464	444 065
愛知	51 073	46 743	3 968	362	903 343	605 113	3 030 263	925 653
三重	9 559	8 744	744	71	176 524	122 824	663 197	212 107
滋賀	6 272	5 794	433	45	103 070	71 910	265 233	85 669
京都	27 651	26 405	1 161	85	266 525	146 809	712 923	284 560
大阪	48 525	42 205	5 938	382	1 066 993	730 362	4 157 093	1 424 383
兵庫	22 270	19 683	2 356	231	558 638	424 689	2 268 047	730 762
奈良	6 617	6 274	332	11	64 251	28 820	159 960	56 980
和歌山	7 067	6 635	411	21	90 632	49 377	451 971	116 713
鳥取	2 105	1 863	232	10	36 037	22 479	66 532	20 655
島根	3 395	3 166	219	10	43 349	22 934	81 620	26 393
岡山	11 691	10 632	977	82	195 068	135 011	635 325	195 892
広島	15 418	14 024	1 298	96	288 269	206 579	979 150	334 357
山口	6 275	5 747	481	47	126 306	90 564	681 025	202 358
徳島	4 035	3 699	319	17	59 207	34 642	122 695	38 791
香川	5 543	4 983	532	28	82 530	51 536	201 036	61 913
愛媛	6 323	5 721	568	34	111 412	73 975	416 302	136 885
高松	3 583	3 351	224	8	39 709	19 214	85 354	29 731
福岡	14 555	13 025	1 430	100	320 025	233 245	1 061 218	330 599
佐賀	3 254	2 981	257	16	50 527	31 282	102 034	36 762
長門	5 931	5 612	306	13	76 239	47 572	178 718	59 027
熊本	5 363	5 008	337	18	69 162	37 450	153 385	50 981
大分	3 883	3 645	222	16	49 015	26 415	174 812	55 674
宮崎	3 247	2 989	244	14	52 523	30 361	125 752	49 989
鹿児島	6 604	6 236	362	6	69 130	26 274	117 384	37 613
東京都(23区)	77 405	70 164	6 875	366	1 251 442	748 828	4 097 538	1 602 302
横浜市	6 085	5 073	910	102	222 695	183 052	1 114 412	352 922
名古屋市	18 530	16 959	1 454	117	329 003	213 618	1 121 532	382 758
京都市	16 111	15 219	836	56	176 299	98 540	501 384	206 650
大阪市	28 136	24 822	3 146	168	549 224	357 301	2 095 608	744 635
神戸市	4 048	3 399	608	41	139 512	110 401	601 580	199 944
北九州市	2 265	1 798	427	40	128 660	113 298	593 259	164 242

第 9 章
建設および住居

第9章 建設および住居

概況

昭和40年国勢調査によれば、過去5カ年間に於ける本府人口増加数は約115万人(20.97%増)、普通世帯数の増加は約44万世帯(35.6%増)を示し、世帯増加率は人口増加率を大幅に上回っている。

このような人口増加に加えて世帯の細分化傾向が、新たな住宅需要となって年々住宅建設は増加をつづけるとともに、本府の住宅事情にも大きな影響を与えている。また一方、産業用建築物の需要は依然として旺盛であり、とくに本年は好景気の影響をうけ大幅に増加した。

着工建築物

昭和42年に着工された府下の全建築物は、棟数では4万6,922棟、面積では1,080万平方メートル、その工事予定額は3,016億円に達している。前年と比較すると、棟数では33%、面積では13.1%、金額では32%といずれも増加した。またこの着工量を建築主別にみると民間の建築によるものが面積で42.0%、金額では36.2%の大幅増加を示し、公共部門では面積で4.3%の増加をみたものの着工の遅延により金額で4.6%の減少となった。なお建築主別による割合では、民間部門が面積で86.7%、金額で84.4%とその大半を占め、さらに民間では個人建築によるものが棟数で全体の68.5%となっている。

1棟当り面積では、公共部門の975.6平方メートル、会社団体の383.4平方メートルに対し、個人は133.8平方メートルとその規模はるかに小さい。

つぎに構造別で見ると、木造が棟数の68.4%とその大半を占めているが、面積では全体の31.6%を占めるにすぎない。これに反して鉄骨造、鉄筋コンクリート構造のものは棟数では30.2%となっているが、面積で67.7%となり、木造と対照的な比率を示しており、全国の構成比(面積)が木造46.4%、鉄骨造、鉄筋コンクリート構造51.1%となっているのと比較し、本府における建築物は耐火構造によもの多いことを示している。

また用途別では居住用(専用+併用)が557万平方メートルで、前年にくらべ31.1%増加し、また産業用では523万平方メートルで30.8%増加し、いずれも前年のそれを上回った。

新設住宅の着工

昭和42年中の住宅着工状況をみると、その戸数は9万

1千戸、面積は503万平方メートルとなり、前年に比較し、それぞれ28.1%、32.1%の増加となっている。またその利用関係別では、全体の63%に当たる5万7千戸が借家、18.2%に当たる1万7千戸が持家となり、残りは給与住宅その他となる。なお1戸当りの面積は持家の102.7平方メートルに対し、借家は44.6平方メートルとなり、住宅規模格差はまだ大きい。

府営住宅の建設

公営住宅の建設は、昭和27年度以降毎3カ年を1期とした公営住宅建設3カ年計画にもとづき実施をされてきたが、41年度以降は住宅5カ年計画にもとづき建設されている。

住宅建設5カ年計画の初年度に当たる41年度は、府下に1万1,231戸の公営住宅が建設され、そのうち府営住宅は7,000戸を占めたが、42年度は1万2,544戸のうち7,500戸が予定された。

一方泉北丘陵住宅地区開発事業についてみると、本開発事業は主に大阪市や堺市その他泉北地区の業務地域への通勤人口を収容するための住宅地開発を目的として、3地区からなる丘陵地1,520ヘクタールの住宅地を開発するもので、住宅は公営、公団、公社、個人住宅等あわせて4万7,000戸が建設され、千里ニュータウンを上回る規模となっており、すでに一部地域には入居が終了しているところがある。

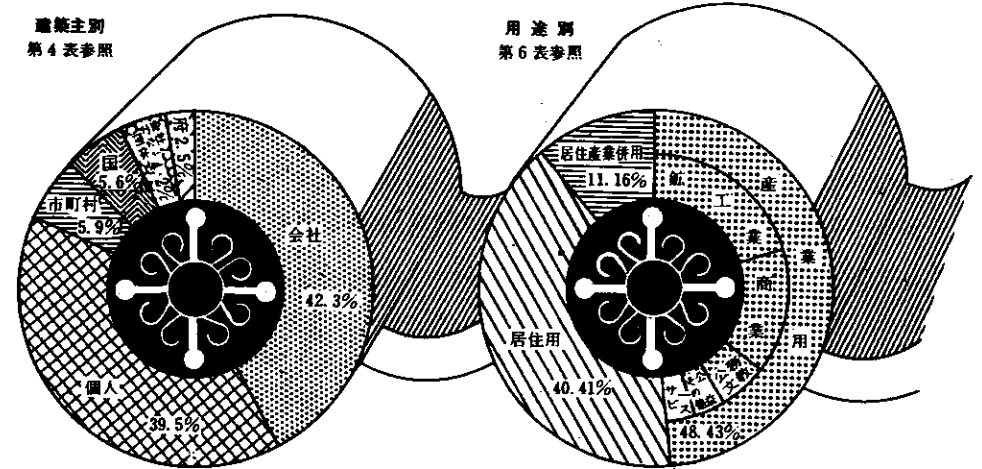
さらに千里丘陵住宅地区開発事業をみると、本住宅地はわが国で最初の総合的な住宅開発地として建設されているもので、淀川以北の吹田、豊中両市にまたがる約1,150ヘクタールの丘陵地帯に、理想的な住環境をもつ住宅約3万7,000戸、人口約15万人のニュータウンが造られる。なお42年度には約5千戸の住宅建設が進められたが、緑多いニュータウンの完成は間近である。

なおそのほか堺金岡東住宅開発事業は41年8月から府住宅供給会社によって引きつがれ、現在開発事業が進められているが、公社ではさらに門真団地、香里三井団地、交野団地等で宅地開発事業および住宅建設を進めている。

着工した建築物

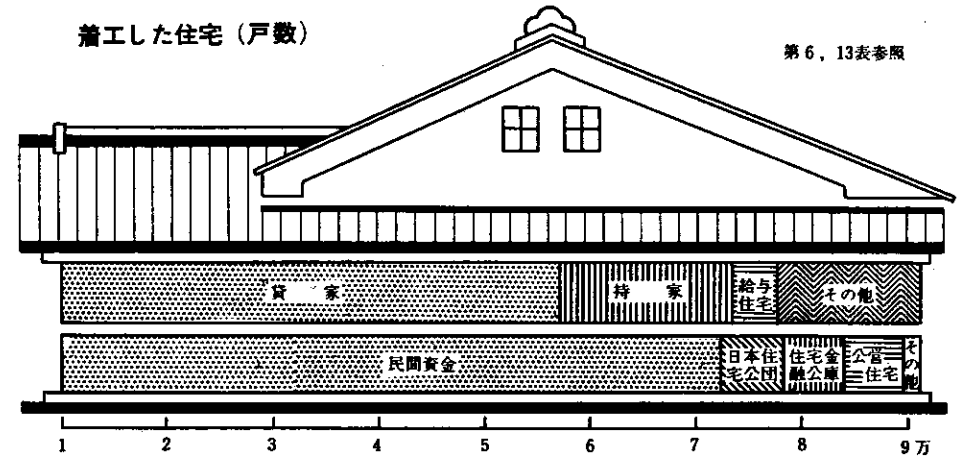
建築主別 第4表参照

用途別 第6表参照



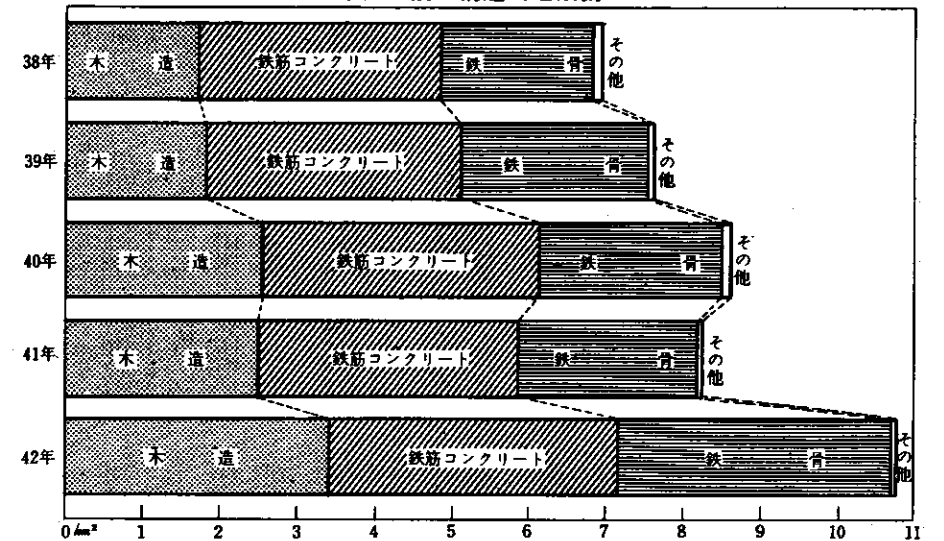
着工した住宅(戸数)

第6, 13表参照



年次別着工構造別建築物

4表参照



第1表

市 郡 別 木

本表は市町村に保管の家屋台帳に登録された家屋のうち、固定資産税の対象となる家屋の昭和42年1月1日現在の数字であり、総床面積は坪を㎡に換算したため総数と内訳は一致しない。総価格は課税評価額である。

Table with columns for District (区分), Total (総), General Residential (一般住宅用), and Agricultural (農家用). Each category includes counts (棟数), total floor area (総床面積), and total price (総価格).

資料 大阪府総務部地方課。

造 家 屋

る。店舗には事務所、銀行、百貨店、ホテル、旅館、持合、劇場、映画館、娯楽場、店舗併用住宅は除いてある。

Table with columns for Store (店舗), Hospital/Bath (病院・浴場), Workshop (工場), and Warehouse (倉庫). Each category includes counts (棟数), total floor area (総床面積), and total price (総価格).

第2表

市郡別木造

本表は市町村保管の家屋台帳に登録された家屋のうち、課税の対象となる家屋の昭和47年1月1日現在の数字である。コンクリートブロック造の計である。総床面積は坪を㎡に換算したため総数と内訳は一致しない。総価格は課税評価額である。

Table with columns for District (区分), Total Count (総数), and Residential/Apartment (住宅およびアパート). Residential/Apartment is further divided into Total (総数) and Reinforced Concrete (a) 鉄骨、鉄筋コンクリート造, and Brick (b) 煉瓦. Rows list various districts like 昭和40年, 大塚市, etc.

資料 大阪府総務部地方課。

以外の家屋

a)には鉄骨鉄筋コンクリート造のほか、鉄筋コンクリート造、鉄骨造(軽量鉄骨造)を含んであり、b)は煉瓦造りである。

Table with columns for Other (その他), Total Count (総数), and Reinforced Concrete (a) 鉄骨・鉄筋コンクリート造, and Brick (b) 煉瓦・コンクリートブロック造. Rows list various districts like 昭和40年, 大塚市, etc.

第 3 表

建 築 主 別、 月

本表は指定統計「建築物動態統計調査」による着工建築物の数字である。本調査は建築基準法第15条の規定によって建築を含む）である。

年 月 中	総 数			国			都 道 府 県		
	棟 数	延べ面積	金 額	棟 数	延べ面積	金 額	棟 数	延べ面積	金 額
昭和 38 年	24 941	6 947 187	164 606 574	443	370 965	10 215 875	719	254 257	6 441 859
39	26 865	7 623 885	193 042 500	401	452 921	13 915 159	1 223	423 374	11 654 427
40	33 851	8 631 171	233 490 504	346	405 390	14 028 896	834	575 632	17 632 906
41	35 231	8 251 284	228 593 521	367	481 791	16 721 126	384	235 213	7 855 093
昭和 42 年	46 922	10 797 650	301 571 903	407	612 307	20 324 379	460	278 183	8 274 529
1 月	4 074	894 848	23 528 944	22	34 136	1 444 207	117	52 174	1 401 247
2	3 257	902 274	24 384 303	39	82 573	3 102 352	44	22 297	635 941
3	3 485	851 288	21 924 233	41	37 099	944 605	89	98 401	2 738 050
4	4 342	1 002 835	26 796 579	89	147 080	5 010 302	25	20 033	528 561
5	3 307	778 918	19 185 564	23	19 489	587 660	25	4 549	159 870
6	3 420	733 100	20 688 881	44	52 363	1 323 007	11	5 664	222 565
7	2 825	636 805	16 489 549	33	105 581	2 970 362	13	3 815	114 237
8	4 105	1 044 007	35 048 806	22	34 455	1 043 433	10	8 306	266 163
9	4 929	998 273	27 533 233	24	33 313	1 503 134	26	11 076	327 545
10	3 862	972 393	30 462 127	25	31 404	1 351 347	32	22 009	748 136
11	4 784	995 663	26 898 292	22	16 594	513 889	42	14 904	530 019
12	4 532	987 246	28 631 392	23	18 220	530 081	26	14 955	602 195

資料 建設省計画局（建築動態統計月報）

第 4 表

構 造 別、 月

第 3 表項注参照 a) は鉄骨鉄筋コンクリート造と鉄筋コンクリート造の計である。

年 月 中	総 数			木 造			a) 鉄
	棟 数	延べ面積	金 額	棟 数	延べ面積	金 額	
昭和 38 年	24 921	6 947 087	164 606 574	14 868	1 719 196	25 926 764	3 592
39	26 865	7 623 885	193 042 500	15 473	1 845 309	32 378 042	3 743
40	33 851	8 631 171	233 490 504	21 768	2 530 069	48 654 477	4 036
41	35 231	8 251 284	228 593 521	23 181	2 512 002	51 451 914	4 183
昭和 42 年	46 922	10 797 650	301 571 903	32 111	3 415 281	75 983 780	4 552
1 月	4 074	894 848	23 528 944	2 796	296 159	6 197 505	448
2	3 257	902 274	24 384 303	2 088	232 925	5 005 113	380
3	3 485	851 288	21 924 233	2 257	237 087	5 045 593	414
4	4 342	1 002 835	26 796 579	3 092	325 779	7 087 014	417
5	3 307	778 918	19 185 564	2 236	242 057	5 268 003	308
6	3 420	733 100	20 688 881	2 308	248 907	5 519 032	336
7	2 825	636 805	16 489 549	1 915	210 720	4 657 320	262
8	4 105	1 044 007	35 048 806	2 860	296 334	6 723 934	364
9	4 929	998 273	27 533 233	3 490	364 031	8 272 798	399
10	3 862	972 393	30 462 127	2 631	281 243	6 537 343	364
11	4 784	995 663	26 898 292	3 350	355 381	8 177 627	448
12	4 532	987 246	28 631 392	3 088	324 658	7 492 473	412

資料 建設省計画局「建築動態統計月報」

別 建 築 物 (着 工)

主から各府知事に対し着工の届出のあったものについて行う。調査の対象は延面積10平方メートルの建築物の建築（改、増築を含む）である。

市 町 村			会社、その他の法人			個 人		
棟 数	延べ面積	金 額	棟 数	延べ面積	金 額	棟 数	延べ面積	金 額
720	386 295	10 212 792	8 394	3 901 552	101 197 900	14 665	2 034 018	36 538 148
717	435 014	12 230 299	8 637	3 970 098	107 586 619	15 887	2 342 478	47 655 997
811	535 707	16 299 467	9 126	3 925 510	116 535 906	22 734	3 188 932	68 993 329
795	660 453	24 644 093	9 261	3 479 746	101 961 980	24 424	3 394 081	77 411 229
708	646 158	18 382 197	13 193	5 058 214	147 883 169	32 154	4 302 796	106 787 629
129	111 179	3 891 959	1 186	344 416	8 669 237	2 620	352 943	8 122 294
68	48 589	1 413 012	1 052	442 569	11 984 428	2 054	306 246	7 248 570
56	49 107	1 853 571	964	356 462	9 135 891	2 335	310 219	7 252 116
61	52 576	1 701 172	1 263	402 206	10 263 353	2 904	380 940	9 293 191
33	16 246	424 409	916	428 584	10 511 976	2 310	310 050	7 501 649
35	8 456	255 894	965	349 562	11 117 868	2 365	317 055	7 769 547
23	10 092	351 093	864	262 264	6 875 213	1 892	255 053	6 178 644
64	26 652	731 242	1 009	564 168	22 537 628	3 000	410 426	10 470 340
39	38 250	1 354 539	1 236	465 283	13 034 000	3 604	450 351	11 314 015
49	53 409	1 955 367	1 143	504 236	17 186 078	2 613	361 335	9 221 199
62	67 049	2 392 967	1 345	477 169	12 683 756	3 313	419 947	10 777 661
89	64 545	2 056 972	1 250	461 295	13 883 741	3 144	428 231	11 558 403

別 建 築 物 (着 工)

筋コンクリート造		鉄 骨 造			そ の 他		
延べ面積	金 額	棟 数	延べ面積	金 額	棟 数	延べ面積	金 額
3 173 247	104 780 183	5 634	1 971 007	32 403 843	847	83 637	1 495 784
3 261 765	111 947 509	6 806	2 425 441	46 882 123	843	91 370	1 834 826
3 619 440	134 069 012	7 219	2 385 555	48 344 129	828	96 107	2 422 886
3 384 778	128 416 942	7 326	2 303 642	47 498 162	541	50 862	1 226 503
3 762 021	141 916 973	9 608	3 547 447	81 832 857	651	72 901	1 838 293
352 452	12 134 583	777	243 138	5 115 113	53	3 099	81 718
401 462	13 975 804	725	263 681	5 301 529	64	4 206	101 857
366 192	11 787 781	767	228 648	4 152 580	47	19 361	438 279
380 166	13 181 418	765	289 215	6 317 827	68	7 675	210 320
189 192	6 644 558	741	342 297	7 114 934	22	5 372	158 069
265 202	10 405 156	716	214 512	4 644 319	60	4 479	120 374
238 273	7 750 317	595	184 586	3 991 947	53	3 226	89 965
312 524	15 107 942	823	430 231	13 090 762	58	4 918	126 168
292 148	11 134 794	978	335 964	7 969 686	62	6 130	155 955
348 366	15 424 612	829	339 019	8 405 930	38	3 765	94 242
288 160	10 820 795	913	345 494	7 744 014	73	6 628	155 856
327 884	13 549 213	979	330 662	7 484 216	53	4 042	105 490

第5表

用途別、月

第3表頭注参照

年 月 中	総 数		居住専用建築物		産 業					
	棟 数	延べ面積	棟 数	延べ面積	計		農林水産業用		鉱工業用	
					棟 数	延べ面積	棟 数	延べ面積	棟 数	延べ面積
昭和 38 年	24 941	6 947 087	13 195	2 071 180	8 291	4 240 158	68	14 775	3 596	1 632 440
39	26 865	7 623 885	15 629	2 697 783	7 705	4 295 944	19	4 653	3 325	1 863 256
40	33 851	8 631 171	22 162	3 674 321	7 540	4 136 928	77	11 498	2 837	1 504 563
41	35 231	8 251 284	22 749	3 289 268	7 782	3 997 938	76	31 264	2 732	1 148 934
昭和 42 年	46 922	10 797 650	31 574	4 363 791	9 581	5 229 587	108	14 316	3 953	2 212 085
1 月	4 074	894 848	2 840	451 702	783	355 860	11	821	305	120 970
2	3 257	902 274	2 055	351 842	791	448 645	3	451	334	211 977
3	3 485	851 288	2 297	400 202	756	357 026	10	514	322	165 366
4	4 342	1 002 835	2 979	451 722	836	439 178	7	359	357	197 203
5	3 307	778 918	2 175	249 631	695	439 859	11	1 200	277	285 886
6	3 420	733 100	2 240	297 187	714	346 768	3	203	294	123 314
7	2 825	636 805	1 834	323 923	587	231 926	6	725	248	104 800
8	4 105	1 044 007	2 736	331 149	822	592 264	11	1 840	356	196 430
9	4 929	998 273	3 456	385 125	932	499 458	14	1 211	393	224 600
10	3 862	972 393	2 509	318 798	861	556 985	12	3 225	344	178 165
11	4 784	995 663	3 354	432 519	872	457 096	11	1 736	353	205 402
12	4 532	987 246	3 099	369 991	932	504 522	9	2 031	370	197 972

資料 建設省計画局「建築動態統計月報」

第6表

種類別、利用関係

年 月 中	総 数		種 類 別					
	戸 数	延べ面積	専用住宅		併用住宅		その他の住宅	
			戸 数	延べ面積	戸 数	延べ面積	戸 数	延べ面積
昭和 38 年	46 153	2 286 294	40 231	1 754 190	5 908	531 327	14	777
39	57 565	2 859 422	51 412	2 331 937	6 094	524 439	59	2 946
40	81 847	3 942 376	73 854	3 291 411	7 958	649 220	35	1 745
41	71 045	3 807 433	62 177	3 069 859	8 757	733 018	111	4 556
昭和 42 年	90 992	5 028 885	81 225	4 182 739	9 543	833 468	224	12 678
1 月	9 680	486 791	8 924	421 448	728	63 898	28	1 445
2	7 460	402 073	6 834	344 912	601	56 335	25	826
3	8 386	455 142	7 283	382 111	1 103	73 031	0	0
4	9 523	507 299	8 745	432 129	766	73 817	12	1 353
5	5 402	303 324	4 715	239 537	672	62 930	15	857
6	6 030	347 014	5 315	280 599	689	64 567	26	1 848
7	6 486	371 348	5 832	308 428	622	61 847	32	1 073
8	7 131	403 058	5 742	309 253	1 388	93 769	1	36
9	8 289	460 870	7 401	384 131	870	75 321	18	1 418
10	6 566	375 222	5 853	306 295	699	68 057	14	870
11	8 346	488 336	7 565	412 332	747	74 114	34	1 890
12	7 693	428 408	7 016	361 564	658	65 782	19	1 062

資料 建設省計画局「建築動態統計月報」

別 建 築 物 (着 工)

用 建 築 物										居住産業併用建築物	
商 業 用		公益事業用		公務文教用		サービス業用		他に分類されない		棟 数	延べ面積
棟 数	延べ面積	棟 数	延べ面積	棟 数	延べ面積	棟 数	延べ面積	棟 数	延べ面積		
1 865	1 118 555	593	371 134	1 031	665 468	1 138	437 786	-	-	3 455	635 749
1 809	1 005 930	573	379 649	898	605 357	1 081	437 099	-	-	3 531	630 158
1 890	1 042 036	636	405 449	970	671 459	1 130	501 923	-	-	4 149	819 922
2 343	1 299 732	482	315 213	986	633 793	1 156	568 113	7	889	4 700	964 078
2 969	1 580 602	637	404 296	991	621 083	915	395 905	8	1 300	5 767	1 204 272
231	89 152	43	36 034	107	67 086	85	41 596	1	201	451	87 286
221	107 258	55	27 186	91	71 968	87	29 805	0	0	411	101 787
211	102 323	36	34 139	85	32 276	92	22 408	0	0	432	94 060
237	80 103	55	45 940	90	56 191	90	59 382	0	0	527	111 935
234	88 863	30	13 169	59	23 725	83	26 983	1	33	437	89 428
246	145 821	41	16 656	46	16 022	84	44 752	0	0	466	89 145
194	79 153	44	19 819	36	11 932	59	15 497	0	0	404	80 956
273	277 716	50	30 115	72	40 460	60	45 703	0	0	547	120 594
270	126 649	96	46 216	85	69 238	74	31 544	0	0	541	113 690
280	233 930	70	52 170	86	65 193	66	23 574	3	728	492	96 610
299	124 270	53	41 782	98	67 193	55	16 375	3	338	558	106 048
273	125 364	64	41 070	136	99 799	80	38 286	0	0	501	112 733

別、月 別 新 設 住 宅 (着 工)

利 用 関 係 別							
持 家		貸 家		給 与 住 宅		そ の 他	
戸 数	延べ面積	戸 数	延べ面積	戸 数	延べ面積	戸 数	延べ面積
8 473	833 603	30 152	1 001 076	4 976	296 479	2 552	155 136
8 610	900 510	39 830	1 431 330	5 479	302 397	3 642	225 175
11 605	1 211 654	58 856	2 095 223	6 213	345 455	5 173	290 044
12 877	1 326 211	47 577	1 851 520	3 997	264 612	6 594	365 090
16 569	1 702 343	57 282	2 323 121	4 404	298 177	12 737	705 244
1 242	125 183	6 874	269 231	436	30 734	1 128	61 643
967	104 808	4 992	210 480	699	40 782	802	46 003
1 134	116 584	5 309	225 104	504	30 506	1 439	82 948
1 416	147 246	6 626	269 812	316	22 552	1 165	67 689
1 179	124 656	3 240	120 415	208	15 036	775	43 217
1 245	131 105	3 750	156 876	338	21 413	697	37 620
960	104 843	4 703	216 095	201	16 419	622	33 991
1 692	168 097	4 320	167 155	276	19 697	843	48 109
2 013	192 202	4 615	176 940	531	32 965	1 130	58 763
1 340	140 378	3 757	146 345	267	21 189	1 202	67 310
1 842	187 671	4 609	189 490	336	25 278	1 559	85 897
1 539	159 570	4 487	175 178	292	21 606	1 375	72 054

工事別、月別建設住宅(着工)

第7表

本表は指定統計の「建築動態統計調査」によるもので住宅とは家計を共にするものが独立して居住することができるよう設備された棟もしくは区画された建物をいう。

年 月 中	総 数		新 設		そ の 他	
	戸 数	延 べ 面 積	戸 数	延 べ 面 積	戸 数	延 べ 面 積
昭和 38 年	47 658	2 348 404	46 153	2 286 294	1 505	62 110
39	58 846	2 914 588	57 565	2 859 412	1 281	55 176
40	83 477	4 009 583	81 847	3 942 376	1 630	67 207
41	69 990	3 754 505	68 476	3 695 506	1 514	58 999
昭和 42 年	92 486	5 090 042	909 920	5 028 885	1 494	61 157
1 月	9 777	491 727	9 680	486 791	97	4 936
2	7 551	406 145	7 460	402 073	91	4 072
3	8 495	459 715	8 386	455 142	109	4 573
4	9 755	515 028	9 523	507 299	232	7 729
5	5 536	308 724	5 402	303 324	134	5 400
6	6 149	352 052	6 030	347 014	119	5 038
7	6 566	374 625	6 486	371 348	80	3 277
8	7 266	409 034	7 131	403 058	135	5 976
9	8 442	466 547	8 289	460 870	153	5 677
10	6 678	380 498	6 566	375 222	112	5 276
11	8 454	492 946	8 346	488 336	108	4 610
12	7 817	433 001	7 693	428 408	124	4 593

資料 建設省統計局「建築動態統計月報」

第8表

公営住宅年度別建設戸数

本表は公団公営の賃貸住宅に関するもので各年度間の建築数であるが災害用および不良住宅改良分を含む。耐火造には簡易耐火を含み、供給公社営は大阪府と大阪市の供給公社の計である。昭和41年は42年3月末現在である。

年 度 中	総 数		府 営		市 町 村 営		公 団 営		供 給 公 社 営	
	木 造	耐 火 造	木 造	耐 火 造	木 造	耐 火 造	木 造	耐 火 造	木 造	耐 火 造
昭和 23 年	5 208	315	2 050	135	3 158	180	-	-	-	-
24	2 987	361	1 342	161	1 645	200	-	-	-	-
25	4 950	1 338	1 800	348	3 150	250	-	-	-	740
26	2 650	1 241	1 580	432	1 070	251	-	-	-	558
27	2 620	1 469	1 273	488	1 347	333	-	-	-	648
28	4 283	3 176	1 635	1 250	2 648	1 200	-	-	-	726
29	3 693	3 473	1 550	1 498	2 143	1 294	-	-	-	681
30	3 880	8 685	1 544	875	2 336	1 147	-	6 205	-	458
31	3 821	6 993	1 008	1 441	1 813	932	-	4 172	-	448
32	2 678	9 009	1 177	1 428	1 501	1 617	-	5 443	-	521
33	2 625	8 112	1 622	1 448	1 003	1 827	-	4 321	-	516
34	2 743	8 798	1 573	1 527	1 170	1 782	-	5 009	-	480
35	2 762	9 398	1 636	1 864	1 126	1 678	-	5 175	-	681
36	1 769	11 450	1 214	2 886	552	2 567	-	5 363	-	634
37	726	11 662	494	3 506	232	2 440	-	5 100	-	616
38	150	10 447	-	5 000	150	2 674	-	2 039	-	734
39	-	14 473	-	5 500	-	2 570	-	4 986	-	1 417
40	-	15 751	-	6 000	-	3 456	-	5 291	-	1 004
41	-	16 891	-	7 000	-	4 231	-	4 566	-	1 094
昭和 42 年	-	19 001	-	7 500	-	5 044	-	5 533	-	924

第9表

着工新設住宅種類別都市別数

都 市 名	総 計		専 用 住 宅		併 用 住 宅		そ の 他 の 住 宅	
	42 年	41 年	42 年	41 年	42 年	41 年	42 年	41 年
総 計	88 591	66 928	...	58 316	...	8 501	...	111
大 阪 市	20 894	17 881	...	13 749	...	4 090	...	42
堺 市	10 250	8 257	...	7 594	...	646	...	17
岸 田 市	703	1 271	...	1 197	...	59	...	15
豊 中 市	7 505	7 709	...	7 218	...	488	...	3
池 田 市	1 960	982	...	930	...	52	...	-
吹 田 市	5 034	3 230	...	3 067	...	163	...	-
泉 大 阪 市	630	534	...	475	...	59	...	-
高 槻 市	5 558	3 328	...	3 135	...	203	...	-
貝 塚 市	302	145	...	127	...	18	...	-
守 口市	3 893	1 561	...	1 249	...	309	...	3
枚 方 市	3 328	2 170	...	2 007	...	163	...	-
衣 笠 市	3 219	2 654	...	2 407	...	247	...	-
八 尾 市	3 354	2 735	...	2 511	...	223	...	1
泉 佐 野 市	752	612	...	540	...	59	...	13
富 野 林 市	2 003	443	...	376	...	67	...	-
寝 屋 川 市	3 009	2 884	...	2 586	...	298	...	-
河 内 市	365	459	...	438	...	21	...	-
松 原 市	1 842	865	...	744	...	115	...	6
大 和 市	1 502	1 099	...	996	...	102	...	1
東 泉 市	679	525	...	487	...	37	...	1
箕 面 市	913	904	...	825	...	78	...	1
柏 原 市	412	282	...	234	...	48	...	-
羽 曳 野 市	1 370	757	...	702	...	51	...	4
門 真 津 市	1 827	869	...	705	...	163	...	1
摂 津 市	937	256	...	231	...	25	...	-
高 石 市	1 252	157	...	154	...	3	...	-
藤 井 寺 市	694	125	...	122	...	3	...	-
東 大 阪 市	4 404	4 234	...	3 520	...	711	...	3

資料 建設省計画局「建築統計年報」

第10表 住宅の所有の関係と普通世帯の豊数別、人員別の居住状況

本表は昭和40年国勢調査1号抽出結果である。

住 宅 種 別	総 数	世 帯 別						1 人 当 り 数
		8 豊 未 満	9 ~ 14 豊	15 ~ 20 豊	21 ~ 29 豊	30 ~ 59 豊	60 豊 以 上	
住 宅 に 住 む 普 通 世 帯	6 090 100	953 600	2 006 200	1 312 800	1 010 000	752 000	55 500	4.20
1 人	169 900	123 700	33 500	7 900	3 400	1 200	200	7.32
2 ~ 3 人	1 610 500	473 800	677 900	264 000	135 000	56 700	3 100	4.88
4 ~ 6 人	3 479 500	334 700	1 179 300	863 800	652 300	421 700	27 700	3.89
7 ~ 9 人	761 100	21 400	113 500	166 700	205 200	235 300	18 000	3.56
10 人 以 上	69 100	-	2 000	10 400	14 100	36 100	6 500	3.51
持 家、借 家、給 与 住 宅 の 世 帯	6 005 600	906 700	1 974 900	1 306 800	1 009 700	752 000	55 500	4.23
1 人	169 900	123 700	33 500	7 900	3 400	1 200	200	7.32
2 ~ 3 人	1 571 200	448 600	665 800	262 300	134 700	56 700	3 100	4.93
4 ~ 6 人	3 437 800	314 400	1 161 500	860 200	652 300	421 700	27 700	3.91
7 ~ 9 人	757 600	20 000	112 100	166 000	205 200	236 300	18 000	3.57
10 人 以 上	69 100	-	2 000	10 400	14 100	36 100	6 500	3.51
間 借 り 世 帯	84 500	46 900	31 300	6 000	300	-	-	2.51
1 人	-	-	-	-	-	-	-	-
2 ~ 3 人	39 300	25 200	12 100	1 700	300	-	-	3.05
4 ~ 6 人	41 700	20 300	13 300	3 600	-	-	-	2.10
7 ~ 9 人	3 500	1 400	1 400	700	-	-	-	1.46
10 人 以 上	-	-	-	-	-	-	-	-

資料 総理府統計局。

第 11 表

所有関係別および経済構

本表は昭和40年国勢調査1号抽出結果である。

区 分	普通世帯数	普通世帯員 人	1世帯あたり 員	居室数	1室あたり 世帯人員	畳 数	1人あたり 畳
総 数	1 665 400	6 116 300	3.67	-	-	-	-
住 宅	1 657 100	6 090 100	3.68	5 230 600	1.16	25 589 230	4.20
持借給間 与 住 借 間	638 800 887 800 104 500 26 000	2 809 600 2 823 500 372 500 84 500	4.40 3.18 3.56 3.25	2 839 500 2 060 400 287 800 42 900	0.99 1.37 1.29 1.97	14 497 250 9 411 710 1 467 790 212 480	5.16 3.33 3.94 2.51
寄 宿 舎、そ の 他	8 300	26 200	3.16	-	-	-	-
農 林 業 就 業 者 世 帯	23 200	108 300	4.67	-	-	-	-
住 宅	23 100	107 900	4.67	113 100	0.95	633 650	5.87
持借給間 与 住 借 間	20 900 1 900 200 100	101 300 5 800 500 300	4.85 3.05 2.50 3.00	108 300 4 300 200 300	0.94 1.35 2.50 1.00	611 650 19 750 1 050 1 200	6.04 3.41 2.10 4.00
寄 宿 舎、そ の 他	100	400	4.00	-	-	-	-
農 林・非 農 林 就 業 者 (混合世帯)	31 800	183 700	5.78	-	-	-	-
住 宅	31 800	183 700	5.78	174 100	1.06	949 600	5.17
持借給間 与 住 借 間	30 400 1 200 100 100	177 400 5 300 600 400	5.84 4.42 6.00 4.00	169 300 4 100 500 200	1.05 1.29 1.20 2.00	924 300 21 850 2 400 1 050	5.21 4.12 4.00 2.63
寄 宿 舎、そ の 他	-	-	-	-	-	-	-
(内)農林・業種混合世帯	23 800	139 000	5.84	-	-	-	-
住 宅	23 800	139 000	5.84	131 000	1.06	711 050	5.12
持借給間 与 住 借 間	23 000 700 100	135 300 3 300 400	5.88 4.71 4.00	128 000 2 800 200	1.06 1.18 2.00	694 150 15 850 1 050	5.13 4.80 2.63
寄 宿 舎、そ の 他	-	-	-	-	-	-	-
非 農 林 就 業 者 世 帯	1 532 600	5 672 000	3.70	-	-	-	-
住 宅	1 524 900	5 647 500	3.70	4 745 600	1.19	23 051 490	4.08
持借給間 与 住 借 間	560 900 836 600 103 400 24 000	2 472 700 2 726 700 369 300 78 800	4.41 3.26 3.57 3.28	2 460 000 1 961 200 284 800 39 600	1.01 1.39 1.30 1.99	12 439 170 8 964 400 1 451 490 196 430	5.03 3.29 3.93 2.49
寄 宿 舎、そ の 他	7 700	24 500	3.18	-	-	-	-
(内)非農林・業主世帯	233 800	945 100	4.04	-	-	-	-
住 宅	233 300	942 800	4.04	817 900	1.15	4 061 550	4.31
持 借	127 100 103 200	566 600 366 900	4.46 3.56	537 600 274 500	1.05 1.34	2 753 380 1 279 720	4.86 3.49

成別普通世帯の居住状況

区 分	普通世帯数	普通世帯員 人	1世帯あたり 員	居室数	1室あたり 世帯人員	畳 数	1人あたり 畳
給 与 住 宅 借 間	600 2 400	2 000 7 300	3.33 3.04	2 000 3 800	1.00 1.92	10 900 17 550	5.45 2.40
寄 宿 舎、そ の 他	500	2 300	4.60	-	-	-	-
(内)非農林・雇 用 者 世 帯	1 171 500	4 113 100	3.51	-	-	-	-
住 宅	1 164 500	4 092 000	3.51	3 438 500	1.19	16 618 190	4.06
持借給間 与 住 借 間	364 700 679 100 100 100 20 600	1 552 300 2 116 100 355 300 68 300	4.26 3.12 3.55 3.32	1 603 700 1 526 200 274 600 34 000	0.97 1.39 1.29 2.01	8 093 490 6 956 130 1 397 790 170 780	5.21 3.29 3.93 2.50
寄 宿 舎、そ の 他	7 000	21 100	3.01	-	-	-	-
(内)非農林・業 主・雇 用 者 世 帯 (世 帯 主 が 業 主)	75 500	384 700	5.10	-	-	-	-
住 宅	75 500	384 700	5.10	309 900	1.24	1 519 950	3.95
持借給間 与 住 借 間	46 000 28 800 200 500	244 500 137 700 900 1 600	5.32 4.78 4.50 3.20	219 500 88 400 1 200 800	1.11 1.56 0.75 2.00	1 100 900 406 200 9 050 3 800	4.50 2.95 10.06 2.38
寄 宿 舎、そ の 他	-	-	-	-	-	-	-
(内)非農林・業 主・雇 用 者 世 帯 (世 帯 主 が 雇 用 者)	51 800	229 100	4.42	-	-	-	-
住 宅	51 600	228 000	4.42	179 300	1.27	851 800	3.74
持借給間 与 住 借 間	23 100 25 500 2 500 500	109 300 106 000 11 100 1 600	4.73 4.16 4.44 3.20	99 200 72 100 7 000 1 000	1.10 1.47 1.59 1.60	491 400 322 350 33 750 4 300	4.50 3.04 3.04 2.69
寄 宿 舎、そ の 他	200	1 100	5.50	-	-	-	-
非 就 業 者 世 帯	75 100	142 400	1.90	-	-	-	-
住 宅	74 600	141 100	1.89	185 700	0.76	890 070	6.31
持借給間 与 住 借 間	25 600 46 600 700 1 700	54 100 80 700 1 600 4 700	2.11 1.73 2.29 2.76	94 100 86 800 2 200 2 600	0.57 0.93 0.73 1.81	476 950 388 070 12 050 13 000	8.82 4.81 7.53 2.77
寄 宿 舎、そ の 他	500	1 300	2.60	-	-	-	-
分 類 不 能 の 世 帯	2 700	9 900	3.67	-	-	-	-
住 宅	2 700	9 900	3.67	12 100	0.82	64 420	6.51
持借給間 与 住 借 間	1 000 1 500 100 100	4 100 5 000 500 300	4.10 3.33 5.00 3.00	7 800 4 000 100 200	0.53 1.25 5.00 1.50	45 180 17 640 800 800	11.02 3.53 1.60 2.67
寄 宿 舎、そ の 他	-	-	-	-	-	-	-

第14表

府県別住宅概況

本表は昭和38年10月1日現在で全国一斉に実施された住宅統計調査によるものである。住宅には一時現在者のみの住宅、空家および建築中のものは含まない。非住宅は居住世帯のある住宅以外の建物の数である。

地区	住							宅				非住宅 千戸
	数							持家	民営借家	公営借家	給与住宅	
	総数	同居世帯なし	同居世帯あり	1戸当り居室数	1戸当り居室数	1人当り平均居室数	量					
千戸	千戸	千戸	量	量	量	千戸	千戸	千戸	千戸	千戸		
全 国	20 372.0	19 402.0	970.0	3.82	21.76	4.91	13 093.0	4 904.0	944.0	1 433.0	125.0	
北海道	1 027.0	971.0	55.7	3.61	22.50	4.92	526.0	232.8	58.8	210.0	7.6	
青森県	255.0	240.0	15.4	4.35	29.02	5.45	201.0	32.8	8.9	12.1	1.7	
岩手県	271.0	258.0	12.5	4.33	29.88	5.79	206.0	34.2	9.2	21.6	2.0	
宮城県	331.0	315.0	16.5	3.95	25.99	5.14	227.0	72.2	13.7	18.1	1.7	
秋田県	253.0	241.0	11.9	4.56	31.81	6.27	211.0	18.4	5.3	18.0	1.5	
山形県	244.0	231.0	12.4	4.45	30.42	5.99	201.0	18.3	4.8	9.8	2.1	
福島県	390.0	375.0	14.9	3.96	26.51	5.27	278.7	71.5	14.4	26.2	2.9	
茨城県	414.0	405.0	9.4	3.55	21.55	4.46	323.0	53.0	12.2	26.3	1.6	
栃木県	308.0	300.0	8.0	3.50	21.20	4.39	232.0	54.5	6.2	15.1	1.4	
群馬県	330.0	319.0	10.1	3.57	21.67	4.55	239.0	67.6	8.7	14.6	2.3	
埼玉県	565.0	548.0	17.6	3.37	19.60	4.24	391.0	123.5	25.3	25.9	3.2	
千葉県	523.0	508.0	15.2	3.55	20.85	4.61	377.0	93.4	25.5	27.4	3.4	
東京都	2 418.0	2 226.0	192.0	2.94	15.43	3.92	1 082.0	988.0	158.0	190.0	17.2	
神奈川県	881.0	835.0	46.1	3.03	16.43	3.97	476.0	280.0	55.5	70.1	4.9	
新潟県	462.0	436.0	25.8	5.00	34.91	6.86	380.0	46.7	12.6	22.7	3.1	
富山県	212.0	205.0	6.9	5.56	35.15	7.38	182.0	12.8	7.0	9.9	1.1	
石川県	194.0	181.0	12.9	5.43	37.44	7.85	161.0	20.9	4.3	7.4	1.8	
福井県	157.0	152.0	5.5	4.24	28.09	6.15	129.0	16.5	6.4	5.7	1.1	
山梨県	163.0	160.0	3.4	3.97	26.47	5.84	128.0	23.5	7.3	5.0	0.9	
山形県	415.0	400.0	15.3	4.75	32.93	7.29	324.0	59.2	14.7	17.1	2.1	
岐阜県	350.0	338.0	12.3	4.73	28.20	6.18	269.0	53.8	9.9	17.3	1.7	
静岡県	560.0	537.0	23.1	3.67	21.91	4.60	404.0	106.3	15.5	34.0	4.0	
愛知県	929.0	882.0	46.6	4.23	23.33	5.24	559.0	254.1	54.4	61.1	8.0	
三重県	333.0	324.0	9.0	4.25	23.54	5.39	256.0	48.2	12.0	16.8	1.5	
滋賀県	177.0	172.0	5.2	4.72	26.91	5.94	143.0	23.1	4.5	6.8	0.9	
京都府	435.0	400.0	35.6	4.37	21.98	4.99	247.0	157.6	11.0	19.8	2.9	
大阪府	1 346.0	1 284.0	62.4	3.42	15.97	4.02	576.0	570.0	117.0	82.8	10.4	
兵庫県	931.0	892.0	39.4	3.97	20.05	4.79	517.0	296.3	43.3	74.3	3.6	
奈良県	164.0	159.0	4.2	4.40	23.48	5.24	114.0	37.4	6.5	5.2	0.7	
和歌山県	238.0	232.0	6.4	3.85	19.55	4.81	166.0	52.8	10.1	9.0	0.8	
鳥取県	120.0	115.0	5.2	4.66	26.28	5.60	95.6	16.1	3.6	4.5	0.8	
島根県	182.0	173.0	8.9	4.50	24.53	5.40	147.0	22.5	5.6	7.0	0.8	
岡山県	356.0	342.0	13.5	4.32	23.01	5.27	267.0	61.0	7.6	20.2	1.5	
広島県	520.0	496.0	23.5	4.09	22.18	5.39	340.0	132.6	19.0	28.8	3.0	
山口県	351.0	334.0	17.3	4.45	21.52	5.04	230.0	71.1	17.3	33.2	2.1	
徳島県	177.0	173.0	4.8	4.25	23.01	5.17	136.0	29.2	7.8	4.3	1.0	
香川県	202.0	195.0	7.0	4.43	23.46	5.37	154.0	32.8	8.3	7.1	1.0	
愛媛県	334.0	321.0	12.2	4.01	20.35	4.81	239.0	63.3	12.5	18.8	1.8	
高知県	199.0	193.0	6.6	4.09	17.52	4.44	150.0	35.9	4.0	9.2	0.9	
福岡県	819.0	773.0	45.7	3.61	18.96	4.19	434.0	214.0	50.8	120.0	5.0	
佐賀県	174.0	165.0	8.8	4.03	23.49	4.71	131.0	24.7	5.1	12.9	0.8	
長崎県	350.0	334.0	15.7	3.47	18.46	4.04	226.0	74.0	15.7	34.4	1.3	
熊本県	366.0	348.0	18.4	3.58	20.90	4.42	273.0	63.1	12.1	17.4	2.6	
大分県	256.0	246.0	10.2	4.20	23.44	5.15	187.0	49.1	9.8	10.4	1.2	
宮崎県	240.0	231.0	9.2	3.34	18.26	4.20	188.0	31.9	8.3	12.0	1.2	
鹿児島県	450.0	439.0	11.5	3.37	17.49	4.37	373.0	53.4	12.6	11.8	2.2	
東京都	2 025.0	1 850.0	174.0	2.90	15.14	3.87	885.0	884.0	95.0	161.0	15.2	
横浜市	367.0	345.0	21.4	2.89	15.27	3.80	190.0	120.4	26.9	29.3	2.0	
名古屋市	400.0	372.0	27.8	3.64	19.04	4.57	177.0	155.8	32.3	34.7	4.6	
京都市	281.0	252.0	29.1	4.29	20.04	4.59	133.0	132.0	5.2	10.7	1.6	
大阪市	696.0	655.0	41.3	3.18	14.41	3.69	258.0	348.0	58.8	32.0	7.4	
神戸市	274.0	258.0	15.5	3.24	15.41	3.94	114.0	125.8	15.7	18.1	1.0	
北九州市	222.0	208.0	13.9	3.30	15.91	3.74	87.9	84.8	13.6	35.9	1.5	

資料 総務府統計局「住宅統計調査結果報告」

第 10 章

電気、ガス、水道