

第 12 表 郵便貯金現在高

年 度	合 計 金 額	普 通 貯 金		積 立 貯 金		定 額 貯 金	
		口 座 数	金 額	口 座 数	金 額	口 座 数	金 額
昭和 30 年度	27 843 092	5 950 394	14 218 178	540 249	3 777 871	2 831 206	9 847 042
31	35 887 731	6 188 660	18 146 986	479 730	4 234 605	3 144 316	13 506 140
32	42 285 010	5 726 932	20 043 174	524 458	5 456 929	3 347 510	16 784 908
33	48 267 159	5 700 669	22 238 917	537 356	5 896 140	3 572 489	20 132 101
昭和 34 年度	57 436 150	5 856 256	26 667 519	558 017	6 304 256	3 922 201	24 464 375

資 料 大阪地方貯金局。

第 13 表 大阪府資金融資状況

本表の小口事業資金融資は府あつ旋によるものである。小口事業資金融資は昭和32年5月から、店舗改造資金融資は昭和33年11月から、産業近代化融資は昭和32年4月からそれぞれ実施されたものである。

年度および区分	件 数			金 額		
	申 込	決 定	決 定 率	申 込	決 定	決 定 率
昭和 30 年度	6 842	5 736	83.7	2 381 747	1 061 930	44.6
31	6 293	5 143	81.7	2 824 546	1 190 529	42.1
32	8 703	7 498	86.2	4 485 804	2 770 230	61.8
33	12 334	10 795	87.5	5 527 032	3 576 396	64.7
昭和 34 年度	13 492	12 187	90.3	6 807 233	4 467 740	65.6
特別融資 { 夏 期	3 541	3 407	96.2	1 598 680	1 156 200	72.3
{ 年 末	4 735	4 500	95.0	2 182 750	1 527 050	70.0
小口事業資金融資	3 353	3 030	90.4	948 961	567 480	59.8
店舗改造資金融資	974	870	89.3	368 610	230 985	62.7
産業設備近代化融資	100	97	97.0	564 390	551 740	97.6
中小企業設備近代化資金	769	274	35.6	1 100 502	415 600	37.8
共同施設設置資金	20	9	45.0	43 340	18 685	43.1

資 料 大阪府商工部金融課、工業課。

第 14 表 大阪府中小企業信用保証協会保証状況

本表には商工中金大阪支所の組合金融の分も含まれる。保証申込は窓口において拒否したものは含まない。

年 度	保 証 申 込		保 証 承 諾		保証現在高(末)		代 位 弁 済	
	件 数	金 額	件 数	金 額	件 数	金 額	件 数	金 額
昭和 30 年度	15 839	9 350 098	14 043	6 244 083	9 867	5 105 681	1 105	246 366
31	13 775	7 840 762	12 647	5 649 685	10 859	4 864 301	767	166 893
32	16 181	10 466 780	14 498	7 435 322	14 524	6 857 963	989	196 173
33	20 464	12 525 230	18 292	9 234 082	19 528	8 788 711	1 222	236 002
昭和 34 年度	45 254	16 668 104	43 567	13 442 903	27 254	10 089 938	1 825	353 976

資 料 大阪府中小企業信用保証協会。

第 15 表 大阪市信用保証協会信用保証状況

本表の数字には大阪市特別融資の分も含まれている。

年 度	保 証 申 込		保 証 承 諾		保証現在高(末)		代 位 弁 済	
	件 数	金 額	件 数	金 額	件 数	金 額	件 数	金 額
昭和 30 年度	10 156	5 786 135	6 882	3 500 737	3 366	1 567 621	5 555	3 173 797
31	10 335	5 517 341	7 612	3 541 557	4 957	1 990 983	179	26 592
32	12 718	7 363 384	9 579	4 789 092	6 798	3 009 043	316	52 476
33	12 800	8 320 461	9 823	5 852 490	7 577	4 031 486	393	69 200
昭和 34 年度	11 434	8 924 612	9 769	6 586 342	7 885	5 011 358	394	79 266

資 料 大阪市中小企業信用保証協会。

第 13 章
建築および住居

第13章 建築および住居

着工建築物の概況

昭和34年度における建築物の着工状況を建築動態統計調査の結果についてみると、前年度にくらべ、棟数で2,838棟(12.4%)、延べ面積では1,022千㎡(28.0%)の増加に当る25,795棟、4,671千㎡の着工となった。これは昭和32年外貨危機を契機としてとられたデフレ政策の影響により後退していた景気が、33年後半から立直りをみせ本年度は次第に好況となったこの社会経済の動静を反映したものとされ、会社法人にかかる建築物の増加が第着であったことにその一端を知ることができよう。

建築主別にみると、棟数では個人のもの61.6%を占めて最も多く、ついで会社法人のもの27.6%と2位にあるが、延べ面積でみると逆に会社法人が47.0%を占めて1位となり、個人の36.3%を10%近く上回り建築規模の相違を明確に示している。また都道府県が建築主となったものは前年度にくらべて棟数で3.8倍、延べ面積では2.8倍の多きに及んだが、これには従来の区分上と相違があるため特記するほどのことはないようである。

構造別では、まず棟数をみると木造が依然多数の81.9%を占めているが、耐火建築促進法の影響もあって近年不燃性建築物が増加しており、鉄筋コンクリート造(鉄骨コンクリート造を含む)は、前年にくらべ447棟(21.6%)、延べ面積は453千㎡(36.2%)とそれぞれ増加している。なお1棟当りの平均延べ面積は、木造104.9㎡、鉄筋コンクリート造67.8㎡、鉄骨造436.4㎡となり、建材の耐久性、建築の難易、経費の高低、建築物の用途等による特色が現われている。

用途別にみると、居住専用建築物が棟数で53.0%に達して最も多く、ついで産業用29.2%、居住産業併用17.8%とつづいている。しかしながら延べ面積では産業用が53.8%の割合を示し、そのうち鉱工業用が28.3%(産業用の52.6%)に及んでいる。また前年比においても鉱工業用は棟数で50.1%、延べ面積で98.6%の大きな増加をみせ、32年の着工延べ面積1,118千㎡の記録を更新した。

住宅の概況

昭和34年中における新設住宅の着工数は41,413戸、1,927千㎡となり、前年に比べそれぞれ3.3%、11.4%の増加をみせた。また新設住宅のうちに占める専用住宅の割合は、戸数でみて86.5%と大部分を占めるものの、その増加率は他の住宅に比しやや低い状態にとどまった。

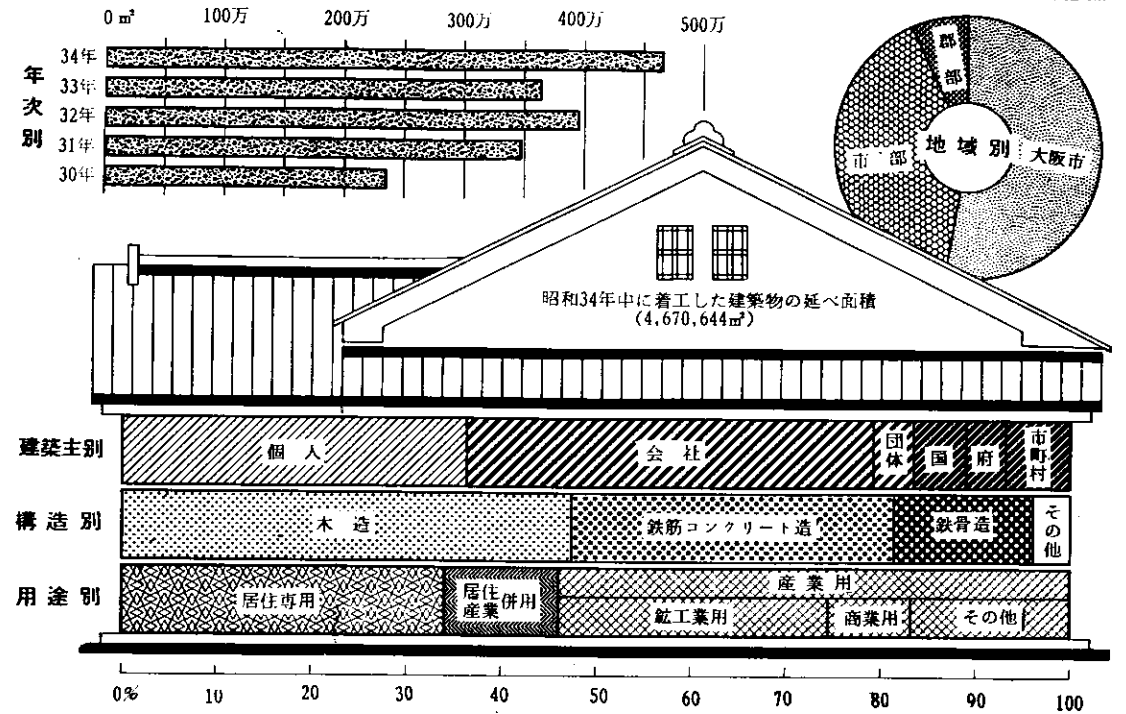
利用関係でみると、戦前住宅の約90%を占めていた貸家は、戦後の経済混乱、各種取締法令の制定、賃貸住宅への投資難等諸種の事情により減少したが、近年、経済の安定と関係法令の改正、あるいは住宅難の現状から投資財産として建築する者が増加し、本年は新設住宅戸数の63.8%に及び、前年よりさらに6.3%の増加となった。しかしながらその延べ面積の割合は41.2%、畳数では45.1%と戸数に適應しないところをみると、小住宅あるいはアパート等の建築が多いためと思われる。

持家の状況を見ると、年間新設戸数は9,638を数え32年について大きい数字となった。近時、自己所有の家に対する一般住民の要求度は強いものがあるが、さらに月払いの住宅建設会社の増加あるいは住宅金融機関の出現がこれに拍車をかけるかたちとなっている。また昭和30年当時1戸当り平均畳数16.8畳が34年では20.7畳となり狭小住宅から次第に予備のあるものへ移行していることを物語っている。しかしながら低所得階層の利用度の高い貸家では1戸当り8.8畳程度で、昭和30年の8.7畳からほとんど動きをみせていない。

一方公営住宅は昭和20年から木造の賃貸がはじめられたが、以後34年に至る間に木造が約5万戸、耐火造4万7千戸が建設され戦後住宅難解消への原動力となっているが、一方では人口の増加、既存住宅の老朽災害滅失等による新規需要も強く、依然住宅不足は深刻な問題として残されている。

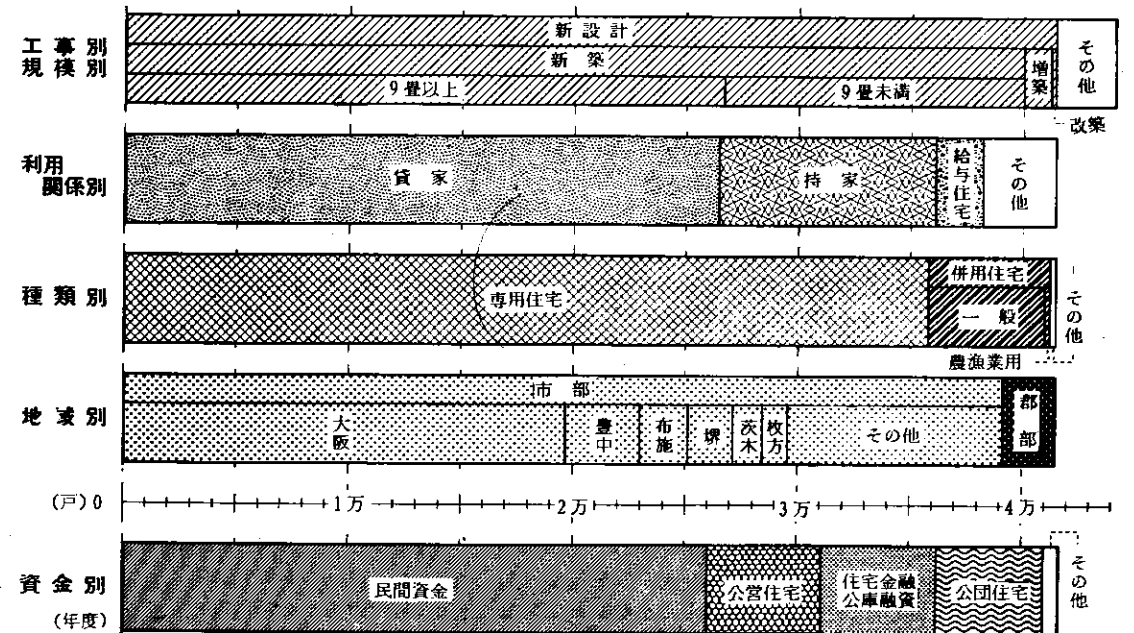
着工した建築物

第13章 3・4・5表参照



着工した住宅

第13章 6・7・8表参照



第 1 表

市 郡 別 木

本表は市町村保管の家屋台帳に登録された家屋のうち、課税の対象となる家屋の各年1月1日現在の数字
楽場、病院、浴場、工廠、酪農舎がそれぞれ含まれている。なお個数については昭和33年度より棟数である。

Table with columns for 'Total', 'Residential', and 'Commercial' (店), each subdivided into 'Count', 'Floor Area', and 'Value'. Rows list cities and wards like 昭和30年, 31, 32, 33, 昭和34年, 市部計, 郡部計, 大阪市, etc.

資料 大阪府総務部地方課。

造 家 屋

である。店舗には事務所、銀行、百貨店、アパート、ホテル、旅館、料亭、雑種家屋には劇場、映画館、娯楽場、病院、浴場、工廠、酪農舎がそれぞれ含まれている。なお個数については昭和33年度より棟数である。総床面積は坪であるが、m²に換算してある。

Table with columns for 'Shop' (舗), 'Industrial/Entertainment' (工場), 'Warehouse' (倉庫), and 'Miscellaneous' (雑種家屋), each subdivided into 'Count', 'Floor Area', and 'Value'. Rows list various building types like 42 922 553, 45 304 696, etc.

第2表 市郡別木造（ ）以外の家屋

本表は市町村保管の家屋台帳に登録された家屋のうち、課税の対象となる家屋の各年1月1日現在の数字
院、劇場、娯楽場がそれぞれ含まれている。なお個数については昭和33年度より棟数である。総床面積は坪

である。住宅にはアパート、店舗には事務所、百貨店、銀行、市場、工場には水力発電所、雑種家屋には病
であるが㎡に換算してある。

	総数			住宅			店		
	個数	総床面積 m ²	総価格 千円	個数	総床面積 m ²	総価格 千円	個数	総床面積 m ²	総価格 千円
昭和30年	4 647	6 527 312	109 653 182	454	180 009	2 840 363	1 822	1 973 257	
31	5 355	6 746 045	116 584 343	612	262 644	3 276 289	2 113	2 134 310	
32	6 542	7 498 053	132 880 649	1 056	548 277	9 034 219	2 389	2 299 019	
33	13 710	8 641 294	153 027 479	1 887	862 184	13 721 791	3 486	2 546 450	
昭和34年	19 965	11 178 603	207 127 656	3 336	1 474 068	23 686 677	4 809	3 360 610	
市部計	19 611	10 849 941	204 658 710	3 244	1 429 678	23 193 985	4 791	3 340 726	
郡部計	354	328 662	2 468 946	92	44 390	492 692	18	19 884	
大阪市	16 549	9 108 792	185 229 112	2 116	868 877	14 883 323	4 562	3 281 760	
堺市	425	273 565	3 343 159	114	107 670	1 545 452	91	9 911	
岸和田市	128	56 043	486 040	28	2 840	33 779	13	4 112	
豊中市	239	204 682	3 128 397	200	153 412	2 419 887	7	1 954	
布施市	143	51 074	574 318	62	7 435	97 707	19	6 608	
池田市	84	66 854	927 709	62	28 665	405 127	4	2 939	
吹田市	390	222 007	2 600 213	119	63 809	944 451	8	4 317	
泉大津市	174	74 708	467 191	20	3 167	38 311	13	1 808	
高槻市	160	111 782	1 627 579	97	38 265	639 383	4	3 147	
貝塚市	106	175 008	864 953	17	2 724	30 211	8	2 367	
守口市	301	149 934	1 602 425	38	17 861	260 121	9	6 615	
枚方市	86	47 835	573 926	82	45 418	552 878	4	2 417	
茨木市	70	45 485	697 486	32	22 536	398 355	6	3 038	
八尾市	395	108 366	1 182 823	143	40 248	617 429	13	3 064	
泉佐野市	109	32 327	271 420	35	2 648	34 980	10	2 658	
富田林市	14	3 220	18 909	1	66	347	2	162	
寝屋川市	58	12 126	122 259	31	3 990	57 400	7	1 074	
河内長野市	7	1 322	7 904	-	-	-	-	-	
枚岡市	21	6 116	88 451	3	460	6 004	5	1 164	
河内市	28	25 537	166 242	-	-	-	1	122	
松原市	4	2 370	17 545	1	704	6 761	-	-	
大東市	17	13 291	107 223	4	1 134	17 910	2	100	
和泉市	36	22 004	221 420	-	-	-	2	1 336	
箕面市	34	21 570	282 682	32	17 326	200 939	-	-	
柏原市	18	1 695	12 049	5	317	2 726	-	-	
羽曳野市	15	12 228	36 275	2	106	504	1	53	
三島郡	52	96 628	613 129	2	152	1 813	2	1 021	
豊能郡	-	-	-	-	-	-	-	-	
泉北郡	47	26 578	314 191	33	12 899	198 842	-	-	
泉南郡	114	97 408	616 549	15	4 876	65 340	6	4 423	
南河内郡	32	38 803	195 376	24	18 268	99 873	-	-	
北河内郡	109	69 250	729 701	18	8 195	126 824	10	14 440	

舗	工場			倉庫			雑種家屋		
	個数	総床面積 m ²	総価格 千円	個数	総床面積 m ²	総価格 千円	個数	総床面積 m ²	総価格 千円
63 481 147	1 354	3 342 895	28 959 406	788	583 709	5 611 573	229	447 443	8 760 687
68 255 780	1 460	3 412 545	29 779 354	898	542 102	5 613 345	272	394 444	8 659 577
73 559 179	1 788	3 606 527	32 857 386	987	562 786	6 082 125	322	484 749	11 347 740
82 015 934	5 787	4 023 153	37 403 399	1 964	699 320	7 433 761	586	510 187	12 452 594
110 234 187	8 177	4 764 796	46 715 884	2 836	953 553	10 380 635	807	625 576	16 110 273
109 985 644	7 999	4 537 671	45 244 372	2 798	942 079	10 300 891	779	599 787	15 933 818
248 543	178	227 125	1 471 512	38	11 474	79 744	28	25 789	176 455
108 926 647	6 760	3 550 806	36 372 978	2 454	863 528	9 740 397	657	543 821	15 305 767
186 679	208	151 462	1 549 928	2	582	7 016	10	3 940	54 084
88 188	49	39 858	284 913	30	7 712	68 717	8	1 521	10 443
27 323	28	47 825	661 785	-	-	-	4	1 491	19 402
130 192	37	20 899	184 990	9	5 322	24 771	16	10 810	136 658
105 408	10	30 708	366 889	3	268	2 387	5	4 274	47 898
83 576	250	148 612	1 516 041	6	1 279	9 609	7	3 990	46 536
21 883	80	52 572	307 433	58	17 068	98 631	3	93	933
65 688	48	64 040	829 094	9	1 028	13 187	2	5 302	80 227
23 762	64	160 364	758 674	14	8 998	44 388	3	555	7 918
136 391	193	103 164	1 007 188	61	22 294	198 725	-	-	-
21 048	-	-	-	-	-	-	-	-	-
51 582	24	18 797	238 416	5	909	8 427	3	205	706
35 135	105	52 767	453 165	105	9 418	59 609	29	2 869	17 485
37 023	44	24 595	187 154	18	1 137	5 048	2	1 289	7 215
899	-	-	-	-	-	-	11	2 992	17 663
9 527	12	6 767	52 722	7	212	1 628	1	83	982
-	7	1 322	7 904	-	-	-	-	-	-
10 109	5	1 583	9 123	-	-	-	8	2 909	63 215
1 024	24	21 610	153 801	1	40	156	2	3 765	11 261
-	1	562	2 043	1	757	4 337	1	347	4 404
1 314	10	11 802	85 774	-	-	-	1	255	2 225
22 145	32	19 980	193 668	2	688	5 607	-	-	-
-	-	-	-	1	79	820	1	4 165	80 923
-	2	783	2 080	11	595	7 243	-	-	-
101	6	6 793	18 609	1	165	188	5	5 111	16 873
13 803	42	93 660	582 213	3	1 395	12 385	3	400	2 915
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	7	12 007	101 082	2	879	5 205	5	788	9 062
64 113	64	70 443	358 106	19	6 509	42 011	10	11 157	86 979
-	4	9 957	44 801	1	99	394	3	10 479	50 308
170 627	61	41 058	385 310	13	2 592	19 749	7	2 965	27 191

第3表

建築主別月

本表は指定統計の「建築動態統計調査」による着工建築物の数字である。本調査は建築基準法第15条の規定によって建築主から各府ある。

区分	総数		国		都道府県	
	棟数	延べ面積	棟数	延べ面積	棟数	延べ面積
昭和30年	18 166	2 352 886	145	99 074	545	51 547
31	22 814	3 480 268	199	110 440	844	96 046
32	24 243	3 952 182	59	22 803	260	41 702
33	22 957	3 649 105	351	233 660	417	73 739
昭和34年	25 795	4 670 645	351	260 017	1 587	204 304
1月	1 286	247 593	9	1 228	10	8 131
2	2 257	375 141	17	7 494	356	33 406
3	1 706	289 222	4	627	8	4 468
4	2 077	387 751	27	11 093	31	3 196
5	1 691	270 916	9	1 850	7	2 103
6	2 067	380 886	20	13 632	12	4 600
7	2 653	464 641	53	30 787	29	23 126
8	2 317	402 216	78	51 697	5	1 281
9	2 010	410 729	18	36 046	9	4 105
10	1 801	388 806	84	75 052	37	8 312
11	2 286	366 048	20	9 526	653	74 279
12	3 644	686 696	12	20 985	430	37 297

資料 大阪府建築部指導課。

第4表

構造別月

本表は指定統計の「建築動態統計調査」による着工建築物の数字である。本調査は建築基準法第15条の規定によって建築主から各府ある。

区分	総数		木造	
	棟数	延べ面積	棟数	延べ面積
昭和30年	18 160	2 352 886	16 561	1 588 211
31	22 814	3 480 268	19 960	2 058 135
32	24 243	3 952 182	21 713	2 374 661
33	22 957	3 649 105	19 506	1 986 929
昭和34年	25 795	4 670 645	21 121	2 215 113
1月	1 286	247 593	1 049	120 331
2	2 257	375 141	1 840	174 801
3	1 706	289 222	1 426	156 522
4	2 077	387 751	1 750	196 668
5	1 691	270 916	1 356	155 848
6	2 067	380 886	1 683	194 801
7	2 653	464 641	2 212	213 354
8	2 317	402 216	1 904	186 083
9	2 010	410 729	1 595	182 120
10	1 801	388 806	1 430	161 570
11	2 286	366 048	1 929	181 228
12	3 644	686 696	2 947	291 787

資料 大阪府建築部指導課。

別建築物(着工)

県の知事に対し着工の届出にあつたものについて行ふ。調査の対象は延面積10平方メートル以上の建築物の建築(改・増築を含む)である。

市町村	会社その他の法人		個人	
	棟数	延べ面積	棟数	延べ面積
	1 155	228 972	4 158	852 330
	1 540	367 818	6 205	1 605 993
	1 241	198 575	6 879	2 104 241
	1 091	323 673	5 618	1 458 420
	844	316 331	7 116	2 195 791
	52	28 898	381	110 877
	277	51 916	588	175 923
	74	17 975	478	143 187
	99	32 122	678	199 110
	15	6 993	560	133 847
	64	10 235	614	198 620
	28	17 880	609	212 985
	11	6 245	530	183 073
	48	33 073	750	206 885
	22	10 473	550	156 041
	34	17 451	505	151 733
	120	83 070	873	323 510
				834
				1 019
				1 142
				1 242
				1 100
				1 357
				1 934
				1 693
				1 185
				1 108
				1 074
				2 209
				98 459
				106 402
				122 965
				142 230
				126 123
				153 799
				179 863
				159 920
				130 620
				138 928
				113 059
				221 834

別建築物(着工)

県の知事に対し着工の届出のあつたものについて行ふ。調査の対象は延面積10平方メートル以上の建築物(改・増築を含む)である。

鉄筋コンクリート造	鉄骨造		その他	
	棟数	延べ面積	棟数	延べ面積
1 002	587 025	425	161 097	172
1 795	1 109 233	652	262 992	407
1 506	1 190 896	657	327 640	367
2 074	1 252 946	852	344 975	525
2 521	1 706 222	1 570	685 094	583
131	87 949	81	36 538	25
246	148 173	120	38 851	51
149	86 002	91	42 765	40
186	126 176	105	61 117	36
140	73 135	142	36 322	53
183	120 217	146	60 751	55
238	185 459	145	60 973	58
235	157 499	121	53 543	57
210	174 662	143	48 804	62
194	168 231	140	56 347	37
211	133 007	110	47 781	36
398	245 712	226	141 302	73
				16 552
				52 585
				58 985
				64 255
				64 216
				2 775
				13 316
				3 933
				3 790
				5 611
				5 117
				4 855
				5 091
				5 143
				2 658
				4 032
				7 895

第 5 表 用途別月別

本表は指定統計の「建築動態統計調査」による着工建築物の数字である。本調査は建築基準法第15条の規定によって建築主から各府

区 分	総 数				居 住 専 用 建 築 物							
	産		業		小 計		農 林 水 産 業 用		鉱 工 業 用		住 居 専 用 建 築 物	
	棟 数	延べ面積	棟 数	延べ面積	棟 数	延べ面積	棟 数	延べ面積	棟 数	延べ面積	棟 数	延べ面積
昭 和 30 年	18 160	2 352 886	9 143	821 197	5 790	1 224 040	140	10 063	2 370	413 474		
31	22 814	3 482 945	12 236	1 280 714	7 221	1 846 572	114	7 736	3 710	761 345		
32	24 243	3 952 182	12 658	1 315 911	7 493	2 213 775	95	7 560	4 170	1 117 802		
33	22 957	3 649 100	12 861	1 469 695	5 751	1 706 143	89	6 793	2 764	666 016		
昭 和 34 年	25 795	4 670 645	13 670	1 587 412	7 527	2 514 779	105	8 245	4 148	1 322 630		
1 月	1 286	247 593	616	78 999	424	139 346	11	709	214	61 548		
2	2 257	375 141	1 257	133 379	654	198 176	7	558	364	100 290		
3	1 706	289 222	863	91 978	505	154 757	15	815	243	83 388		
4	2 077	387 751	952	104 416	709	226 551	16	1 595	386	125 113		
5	1 691	270 916	661	72 609	585	146 213	7	836	339	70 019		
6	2 067	380 886	906	110 803	738	214 619	14	1 351	380	125 558		
7	2 653	464 641	1 595	181 237	636	234 264	-	-	364	124 738		
8	2 317	402 216	1 274	153 022	596	200 492	4	228	369	131 637		
9	2 010	410 729	918	123 866	707	232 263	7	336	373	109 960		
10	1 801	388 806	912	163 393	538	186 531	11	804	287	80 711		
11	2 286	366 048	1 508	161 392	472	165 907	5	442	277	95 278		
12	3 644	686 696	2 208	212 318	963	415 660	8	571	552	214 390		

資料 大阪府建築部指導課。

第 6 表 種類別月別

本表は指定統計の「建築動態統計調査」によるものである。住宅は家計を共にするものが独立して居住することが出来るように設

区 分	総 数			専 用 住 宅		
	戸 数	延べ面積	畳 数	戸 数	延べ面積	畳 数
昭 和 30 年	22 694	1 015 134	278 368	18 812	745 451	222 230
31	35 312	1 486 793	424 784	30 899	1 157 557	357 142
32	35 418	1 545 772	426 847	30 807	1 178 939	352 061
33	40 080	1 729 544	465 458	35 198	1 334 107	387 473
昭 和 34 年	41 413	1 926 527	513 961	35 807	1 433 873	423 467
1 月	1 945	93 605	25 162	1 652	69 224	20 172
2	3 804	157 427	45 890	3 375	121 203	39 049
3	2 303	116 431	30 924	1 905	78 764	23 995
4	2 929	141 094	37 132	2 370	91 176	27 672
5	2 172	109 051	27 593	1 606	62 986	18 780
6	3 071	146 480	35 711	2 539	98 067	27 611
7	4 186	202 550	54 415	3 680	159 927	46 768
8	3 732	179 642	47 477	3 288	139 543	39 925
9	3 392	159 035	39 391	2 877	112 331	31 812
10	4 417	186 477	49 300	4 020	153 064	42 913
11	4 153	184 400	50 851	3 772	150 274	45 113
12	5 309	250 335	70 115	4 723	197 314	59 657

資料 大阪府建築部指導課。

建 築 物 (着 工)

県の知事に対し着工の届出のあったものについて行う。調査の対象は延面積10平方メートル以上の建築物の建築(改・増築を含む)である。

用 建 築 物										居 住 産 業 併 用 建 築 物	
商 業 用		公 益 事 業 用		公 務 文 教 用		サ ー ビ ス 業 用		他 に 分 類 さ れ な い		棟 数	延 べ 面 積
棟 数	延 べ 面 積	棟 数	延 べ 面 積	棟 数	延 べ 面 積	棟 数	延 べ 面 積	棟 数	延 べ 面 積		
1 528	265 243	261	86 476	641	217 888	850	230 896	-	-	3 227	307 649
1 552	439 826	288	103 051	615	253 454	942	281 160	-	-	3 357	355 659
1 401	358 354	289	120 053	584	207 567	953	402 218	1	221	4 092	422 496
1 055	224 707	293	110 172	726	372 779	823	325 517	1	159	4 345	473 312
1 380	407 471	465	155 866	707	377 073	721	240 411	1	3 083	4 598	568 454
75	23 902	25	12 679	52	28 116	47	12 392	-	-	246	29 248
109	37 475	44	7 590	72	25 691	58	26 572	-	-	346	43 586
105	23 285	38	6 481	47	24 552	57	16 236	-	-	338	42 487
115	29 642	35	15 164	84	29 368	73	25 669	-	-	416	56 784
115	27 955	42	11 154	28	9 682	54	26 567	-	-	445	52 094
207	46 500	32	6 070	33	13 355	72	21 785	-	-	423	55 464
134	56 789	31	6 479	43	33 727	64	12 531	-	-	422	49 140
114	29 668	23	11 025	36	15 902	50	12 032	-	-	447	48 702
108	25 670	76	28 128	70	37 629	73	30 540	-	-	385	54 600
97	35 846	37	21 397	43	29 900	63	17 873	-	-	351	38 882
74	17 332	24	9 497	58	32 610	33	7 665	1	3 083	306	38 749
127	53 407	58	20 202	14	96 541	77	30 549	-	-	473	58 718

新 設 住 宅 (着 工)

備された1棟もしくは数棟の建築物または区画された一部をいう。

農 漁 業 用 併 用 住 宅			一 般 併 用 住 宅			そ の 他 の 住 宅		
戸 数	延 べ 面 積	畳 数	戸 数	延 べ 面 積	畳 数	戸 数	延 べ 面 積	畳 数
107	11 176	2 254	3 428	249 326	50 533	347	9 180	3 351
91	11 279	2 338	3 859	307 193	61 345	462	10 764	3 959
117	14 486	2 970	4 220	343 762	69 023	274	8 585	2 793
109	13 173	2 705	4 618	376 535	73 519	155	5 729	1 761
131	17 921	3 610	5 262	467 817	84 518	213	6 916	2 366
6	901	189	276	23 206	4 683	11	274	118
15	2 155	432	404	33 584	6 308	10	485	101
21	2 525	554	358	34 673	6 211	19	469	164
21	2 576	570	513	46 748	8 681	25	594	209
13	1 858	380	535	43 762	8 272	18	445	161
4	832	155	501	46 641	7 621	27	940	324
6	696	163	481	41 305	7 253	19	622	231
10	1 148	231	417	38 389	7 127	17	562	194
5	712	146	490	45 267	7 192	20	725	241
14	2 047	377	373	31 005	5 881	10	361	129
9	1 504	233	356	31 986	5 310	16	636	195
7	967	180	558	51 251	9 979	21	803	299

第 7 表 利 用 関 係 別

本表は指定統計の「建築動態統計調査」によるものである。住宅は家計を共にするものが独立して居住することが出来るよう設備

区 分	総 数			持 家		
	戸 数	延 べ 面 積	畳 数	戸 数	延 べ 面 積	畳 数
昭 和 30 年	22 694	1 015 134	278 368	7 342	498 159	123 716
31	35 312	1 486 198	424 782	8 311	601 646	148 354
32	35 418	1 545 772	426 847	9 862	728 469	181 737
33	40 080	1 729 544	465 458	9 344	716 073	176 977
昭 和 34 年	41 413	1 926 527	513 961	9 638	814 720	199 534
1 月	1 945	93 605	25 162	483	40 422	10 103
2	3 804	157 427	45 890	517	49 239	10 959
3	2 303	116 431	30 924	629	55 503	13 358
4	2 929	141 094	37 132	700	63 825	14 881
5	2 172	109 051	27 593	606	56 147	12 985
6	3 071	146 480	35 711	741	65 022	15 098
7	4 186	202 550	54 415	1 307	98 513	25 530
8	3 732	179 642	47 477	995	81 181	20 359
9	3 392	159 035	39 391	640	55 869	13 399
10	4 417	186 477	49 300	629	55 848	13 322
11	4 153	184 400	50 851	750	62 864	14 902
12	5 309	250 335	70 115	1 641	130 287	34 638

資 料 大阪府建築部指導課。

第 8 表 工 事 別 月 別

本表は指定統計の「建築動態統計調査」によるものである。住宅は家計を共にするものが独立して居住することが出来るよう設備

区 分	総 数			新
	戸 数	延 べ 面 積	畳 数	
昭 和 30 年	24 511	1 095 983	299 692	22 694
31	37 497	1 585 382	449 947	35 311
32	37 981	1 661 114	454 971	35 418
33	43 143	1 867 693	500 096	40 080
昭 和 34 年	44 108	2 054 701	546 295	41 413
1 月	2 065	99 611	26 572	1 945
2	3 990	166 954	48 113	3 804
3	2 493	124 803	33 209	2 303
4	3 162	153 313	40 263	2 929
5	2 382	118 937	30 070	2 172
6	3 354	159 902	39 090	3 071
7	4 481	215 664	57 964	4 186
8	4 119	195 740	51 783	3 732
9	3 674	172 768	42 791	3 392
10	4 599	195 016	51 452	4 417
11	4 301	191 608	52 603	4 153
12	5 488	260 385	72 385	5 309

資 料 大阪府建築部指導課。

新 設 住 宅 (着工)

された1棟もしくは数棟の建築物または区画された一部をいう。

貸 家			給 与 住 宅			そ の 他		
戸 数	延 べ 面 積	畳 数	戸 数	延 べ 面 積	畳 数	戸 数	延 べ 面 積	畳 数
10 848	320 109	94 740	1 544	79 144	21 595	2 960	117 722	38 317
18 922	530 648	168 376	2 039	104 562	28 382	6 040	249 342	79 670
19 602	530 803	159 713	1 705	96 446	24 140	4 249	190 053	61 257
24 856	718 364	205 477	2 133	119 051	28 200	3 747	176 056	54 804
26 411	811 118	231 945	2 116	132 460	30 128	3 248	168 229	52 354
1 144	35 888	10 079	143	9 012	2 400	175	8 283	2 580
2 860	87 550	28 916	155	7 560	1 911	272	13 078	4 104
1 243	36 237	10 633	161	10 352	2 164	270	14 339	4 769
1 624	44 094	12 831	300	16 746	4 130	305	16 429	5 290
1 262	35 903	9 963	98	6 593	1 310	206	10 408	3 335
1 955	59 681	15 204	178	12 112	2 318	197	9 665	3 091
2 463	80 411	22 376	114	8 314	1 580	302	15 312	4 929
2 386	77 575	21 623	149	10 777	2 295	202	10 109	3 200
2 279	74 432	18 034	253	16 546	4 089	220	12 188	3 869
3 129	95 501	26 418	190	11 180	2 800	469	23 948	6 760
2 897	92 042	28 444	204	11 938	2 480	302	17 556	5 025
3 169	91 804	27 424	171	11 330	2 651	328	16 914	5 402

建 設 住 宅

された1棟もしくは数棟の建築物または区画された一部をいう。

設		そ の 他		
延 べ 面 積	畳 数	戸 数	延 べ 面 積	畳 数
1 015 134	278 368	1 817	80 849	21 324
1 485 603	424 782	2 186	99 778	25 165
1 545 772	426 847	2 563	115 342	28 124
1 729 544	465 458	3 063	138 149	34 638
1 926 527	513 961	2 695	128 174	32 334
93 605	25 162	120	6 006	1 410
157 427	45 890	186	9 527	2 223
116 431	30 924	190	8 372	2 285
141 094	37 132	233	12 219	3 131
109 051	27 593	210	9 886	2 477
146 480	35 711	283	13 422	3 379
202 550	54 415	295	13 114	3 549
179 642	47 477	387	16 098	4 306
159 035	39 391	282	13 733	3 400
186 477	49 300	182	8 539	2 152
184 400	50 851	148	7 208	1 752
250 335	70 115	179	10 050	2 270

第9表 公営住宅年度別建設戸数

本表は賃貸住宅に関するもので各年中の建設数である。

Table with columns: 年中 (Year), 総数 (Total), 府営 (Prefecture), 市町村営 (Municipal), 公団 (Public). Sub-columns: 木造 (Wooden), 耐火造 (Fireproof).

資料 大阪府建築部住宅建設課。

第10表 公営住宅団地別管理戸数

本表は昭和34年度末現在の賃貸住宅に関するもので、売却(私下げ)、除却戸数を含まない。なお団地所在地が2以上の町にまたがるものはその主とする所在地にあげた。

Table with columns: 団地別 (Land), 団地所在地 (Location), 総数 (Total), 木造 (Wooden), 耐火造 (Fireproof).

第11表 公営住宅団地別管理戸数 (続)

Table with columns: 団地別 (Land), 団地所在地 (Location), 総数 (Total), 木造 (Wooden), 耐火造 (Fireproof).

第 10 表 公営住宅団地別管理戸数 (続)

団地別	団地所在地	総 数			団地別	団地所在地	総 数		
		総 数	木 造	耐火造			総 数	木 造	耐火造
長吉	東住吉区	172	172	-	泉南郡岬町	31	31	-	
長吉	東住吉区	94	-	94	田尻	83	83	-	
長吉	東住吉区	524	352	172	東鳥取村	67	67	-	
長吉	東住吉区	547	138	409	南河内郡	80	80	-	
長吉	東住吉区	299	-	299	狭山町	126	126	-	
瓜破	東住吉区	128	-	128	登美丘	10	10	-	
瓜破	東住吉区	138	-	138	美陵	155	155	-	
瓜破	東住吉区	78	-	78	美原	5	5	-	
瓜破	東住吉区	91	91	-	下早赤坂村	171	171	-	
瓜破	東住吉区	50	50	-	北河内郡	30	30	-	
瓜破	東住吉区	20	20	-	閉真町	30	30	-	
瓜破	東住吉区	48	48	-	交野	19	19	-	
瓜破	東住吉区	262	54	208	四条	60	60	-	
瓜破	東住吉区	34	34	-	水本村	-	-	-	
瓜破	東住吉区	30	30	-	公 団	21 639	-	21 639	
瓜破	東住吉区	34	34	-	老梅都上淡	18	-	18	
瓜破	東住吉区	24	24	-	松	108	-	108	
瓜破	東住吉区	10	10	-	福島町	778	-	778	
瓜破	東住吉区	30	30	-	福島区	15	-	15	
瓜破	東住吉区	40	40	-	福島区	38	-	38	
瓜破	東住吉区	80	-	80	東区	78	-	78	
瓜破	東住吉区	72	-	72	西区	94	-	94	
市町村	東住吉区	9 555	9 229	326	西区	263	-	263	
市町村	東住吉区	2 750	2 702	48	西区	18	-	18	
市町村	東住吉区	566	548	18	西区	48	-	48	
市町村	東住吉区	574	538	36	西区	111	-	111	
市町村	東住吉区	724	620	104	港区	64	-	64	
市町村	東住吉区	80	80	-	港区	257	-	257	
市町村	東住吉区	891	863	28	南区	18	-	18	
市町村	東住吉区	150	150	-	南区	106	-	106	
市町村	東住吉区	70	70	-	浪速区	55	-	55	
市町村	東住吉区	433	421	12	浪速区	24	-	24	
市町村	東住吉区	272	272	-	浪速区	882	-	882	
市町村	東住吉区	40	40	-	浪速区	265	-	265	
市町村	東住吉区	15	15	-	浪速区	1 166	-	1 166	
市町村	東住吉区	162	162	-	浪速区	300	-	300	
市町村	東住吉区	307	295	12	浪速区	960	-	960	
市町村	東住吉区	96	78	18	浪速区	240	-	240	
市町村	東住吉区	20	20	-	浪速区	594	-	594	
市町村	東住吉区	131	113	18	浪速区	212	-	212	
市町村	東住吉区	120	120	-	浪速区	412	-	412	
市町村	東住吉区	10	10	-	浪速区	499	-	499	
市町村	東住吉区	70	50	20	浪速区	675	-	675	
市町村	東住吉区	35	35	-	浪速区	225	-	225	
市町村	東住吉区	232	232	-	浪速区	364	-	364	
市町村	東住吉区	30	30	-	浪速区	908	-	908	
市町村	東住吉区	123	123	-	浪速区	96	-	96	
市町村	東住吉区	75	75	-	浪速区	320	-	320	
市町村	東住吉区	150	150	-	浪速区	1 524	-	1 524	
市町村	東住吉区	80	80	-	浪速区	248	-	248	
市町村	東住吉区	25	25	-	浪速区	1 493	-	1 493	
市町村	東住吉区	45	45	-	浪速区	137	-	137	
市町村	東住吉区	12	-	12	浪速区	434	-	434	
市町村	東住吉区	65	65	-	浪速区	879	-	879	
市町村	東住吉区	20	20	-	浪速区	724	-	724	
市町村	東住吉区	130	130	-	浪速区	350	-	350	
市町村	東住吉区	195	195	-	浪速区	606	-	606	
市町村	東住吉区	20	20	-	浪速区	3 274	-	3 274	
市町村	東住吉区	20	20	-	浪速区	304	-	304	
市町村	東住吉区	20	20	-	浪速区	322	-	322	
市町村	東住吉区	20	20	-	浪速区	396	-	396	
市町村	東住吉区	20	20	-	浪速区	737	-	737	

第 11 表 市郡別建物数、住戸数、世帯数

本表は昭和33年10月1日現在で全国一斉に実施された住宅統計調査によるもので、国の発表を以てその確定数とする。

市 郡 別	建 物 数	住 戸 数	世 帯 数		
			総 数	世 帯	同居世帯
昭 和 33 年	637 900	1 082 400	1 108 100	1 040 100	68 000
大 阪 市	292 900	613 200	634 700	587 500	47 200
大 塚 市	43 100	64 900	65 100	62 200	2 900
岸 和 田 市	22 000	22 000	21 900	21 000	900
豊 中 市	26 700	36 800	36 500	34 900	1 600
布 施 市	23 100	43 500	45 200	41 800	3 300
池 田 市	8 100	10 900	11 200	10 700	500
吹 田 市	15 100	21 600	22 400	20 900	1 500
泉 大 津 市	6 500	7 400	7 400	7 200	200
高 槻 市	12 000	13 600	14 100	13 300	900
貝 塚 市	8 000	11 400	11 400	11 000	400
守 口 市	10 000	24 400	23 400	22 600	800
枚 方 市	8 700	11 900	12 200	11 500	700
茨 木 市	11 200	13 600	13 800	13 200	600
八 尾 市	17 200	25 000	26 100	24 600	1 500
泉 佐 野 市	7 800	9 700	9 800	9 300	500
富 田 林 市	5 400	6 000	6 300	5 800	400
寝 屋 川 市	5 600	7 400	7 400	7 200	200
河 内 長 野 市	6 500	7 400	7 500	7 200	300
枚 岡 市	7 300	9 400	9 400	9 100	200
河 内 市	8 000	9 900	9 600	9 400	200
松 原 市	7 500	9 500	9 500	9 400	200
大 東 市	5 300	7 200	7 300	7 200	100
和 泉 市	8 100	8 900	8 900	8 700	200
箕 面 市	5 700	6 800	6 700	6 500	200
柏 原 市	4 300	6 100	6 300	6 000	300
羽 曳 野 市	6 400	7 500	7 400	7 200	300
三 島 郡	3 800	5 800	5 900	5 700	200
豊 能 郡	3 300	3 300	3 300	3 300	0
泉 北 郡	10 700	14 300	14 600	14 200	400
泉 南 郡	14 300	15 400	15 300	15 000	300
南 河 内 郡	15 100	17 000	17 200	16 700	500
北 河 内 郡	8 200	10 600	13 000	9 900	300

資 料 大阪府建築部住宅建設課。

第12表 府県別居住状況 (昭和30年)

この表は「昭和30年国勢調査」による10月1日現在の普通世帯に於ける数字である。「普通世帯」の範囲には、寄宿舍、寮、下宿屋などで居住する単身者等は含まれていない。

府県都市	総数		住宅										非住宅 世帯数
	世帯数	1世帯 当り 千人	計		持家		借家		給与住宅		間借		
			世帯数	1人当 り 千人	世帯数	1人当 り 千人	世帯数	1人当 り 千人	世帯数	1人当 り 千人	世帯数	1人当 り 千人	
全 国	17 383.3	5.0	17 254.9	3.8	11 711.2	4.1	3 515.7	2.8	1 083.7	3.2	944.3	2.3	128.4
北海道	868.0	5.3	861.0	3.6	456.9	4.0	153.5	3.0	195.1	3.2	55.5	2.4	7.0
青森県	236.6	5.7	235.4	4.0	183.3	4.2	22.8	3.0	10.1	3.5	19.3	2.6	1.2
岩手県	243.5	5.7	240.9	4.1	181.5	4.3	28.1	2.9	18.4	3.1	12.9	2.5	2.6
宮城県	293.0	5.8	291.5	3.5	200.8	3.8	61.3	2.7	13.1	3.3	16.3	2.3	1.5
秋田県	232.2	5.7	231.1	4.6	192.4	4.8	13.8	3.4	14.1	3.5	10.8	2.7	1.1
山形県	235.3	5.7	234.2	4.2	187.0	4.4	25.1	3.0	9.5	3.7	12.5	2.5	1.1
福島県	362.4	5.7	358.9	3.9	248.0	4.3	68.9	2.8	26.4	3.0	15.6	2.4	3.5
茨城県	377.4	5.4	376.1	3.5	301.8	3.6	47.6	2.7	18.7	2.9	8.1	2.2	1.3
栃木県	279.3	5.4	277.8	3.4	211.7	3.5	46.1	2.7	12.1	3.2	7.9	2.2	1.5
群馬県	296.8	5.3	294.9	3.4	210.1	3.6	65.7	2.7	8.6	3.5	10.5	2.2	1.9
埼玉県	416.2	5.3	413.5	3.3	302.3	3.5	83.1	2.6	13.2	3.2	14.9	2.1	2.7
千葉県	414.7	5.2	412.1	3.7	326.6	3.8	58.3	2.8	12.8	3.4	14.4	2.1	2.6
東京都	1 665.5	4.5	1 649.5	2.9	900.5	3.2	446.8	2.4	111.0	3.0	191.2	1.9	16.0
神奈川県	594.7	4.7	584.9	3.1	363.3	3.3	137.2	2.5	36.7	2.8	47.7	2.0	9.8
新潟県	438.4	5.5	437.0	5.2	353.8	5.5	43.1	3.4	17.0	4.1	23.1	2.8	1.4
富山県	196.2	5.1	194.8	5.4	165.4	5.7	11.9	3.4	8.4	3.8	9.2	3.0	1.3
石川県	191.9	4.9	190.8	6.0	148.6	6.4	22.2	4.0	5.5	4.7	14.5	3.3	1.2
福井県	153.3	4.8	152.3	4.4	124.3	4.6	18.1	3.2	4.7	3.9	5.2	3.7	1.0
山梨県	152.9	5.2	152.1	4.6	121.6	4.9	22.3	3.1	4.1	4.3	4.2	2.5	0.8
長野県	395.7	5.0	393.8	5.4	301.8	5.8	66.1	3.7	11.3	4.4	14.6	3.0	2.0
岐阜県	307.2	5.0	305.5	4.9	243.4	5.1	41.1	3.5	10.3	3.9	10.8	2.8	1.7
静岡県	477.7	5.4	473.4	3.7	366.8	3.9	66.1	2.8	22.8	3.5	17.7	2.3	4.3
愛知県	728.0	4.9	721.9	4.2	473.6	4.7	188.8	3.2	30.2	3.9	29.4	2.5	6.1
三重県	299.7	4.8	297.2	4.2	233.4	4.4	45.6	3.2	11.1	3.9	7.0	2.7	2.5
滋賀県	174.1	4.8	173.2	4.8	136.4	5.1	27.3	3.5	5.2	5.0	4.3	2.7	0.9
京都府	405.9	4.6	403.7	4.1	209.2	4.8	154.2	3.4	11.1	4.3	29.2	2.6	2.2
大阪府	986.2	4.5	977.0	3.1	458.3	3.6	407.9	3.7	44.0	3.2	66.8	2.1	9.2
兵庫県	762.5	4.6	755.6	3.8	454.7	4.3	211.7	2.8	49.1	3.4	40.1	2.2	7.0
奈良県	155.4	4.8	154.0	4.2	106.1	4.5	39.4	3.1	4.0	4.3	4.5	2.5	1.4
和歌山県	218.9	4.5	217.5	3.8	152.2	4.1	51.9	2.9	7.4	3.8	6.0	2.3	1.4
鳥取県	117.8	5.1	117.4	4.3	92.6	4.5	16.6	3.1	3.3	4.2	4.9	2.5	0.5
島根県	180.3	5.0	179.3	4.2	144.9	4.4	22.4	3.2	5.2	4.2	6.7	2.5	1.0
岡山県	344.0	4.8	342.3	4.1	260.9	4.3	56.5	3.1	13.9	3.6	11.0	2.5	1.7
広島県	461.6	4.5	459.2	4.2	317.0	4.6	102.1	3.2	19.9	3.7	20.2	2.6	2.5
山口県	335.5	4.7	333.4	3.9	218.8	4.4	68.6	2.9	29.9	3.0	16.1	2.3	2.1
徳島県	170.8	5.0	169.5	3.9	132.9	4.1	27.8	3.1	3.9	3.9	4.9	2.4	1.3
香川県	191.5	4.8	190.6	4.1	146.9	4.3	31.6	3.1	5.8	3.8	6.4	2.5	0.8
愛媛県	309.6	4.9	306.8	3.6	226.5	3.8	53.9	2.8	15.2	3.4	11.1	2.2	2.8
高知県	192.2	4.5	191.1	3.3	148.6	3.5	28.2	2.5	7.6	3.1	6.7	1.9	1.2
福岡県	754.2	5.0	748.9	3.2	385.8	3.7	173.4	2.6	139.5	2.6	50.3	2.1	5.3
佐賀県	178.0	5.4	177.4	3.6	123.3	3.9	24.8	2.8	17.4	2.6	11.8	2.3	0.6
長崎県	336.6	5.0	334.8	3.1	215.1	3.4	69.3	2.5	32.6	2.6	17.7	2.1	1.9
熊本県	353.6	5.2	352.0	3.4	261.6	3.6	55.9	2.7	16.6	3.0	17.9	2.2	1.6
大分県	245.8	5.1	244.5	4.1	180.7	4.4	43.7	3.0	7.9	3.7	12.2	2.4	1.3
宮崎県	220.3	5.0	217.9	3.3	172.6	3.5	25.4	2.6	10.0	3.0	10.0	2.0	2.3
鹿児島県	431.6	4.6	428.2	3.3	267.5	3.4	39.5	2.6	9.0	3.3	12.2	2.0	3.3
東京都	1 455.3	4.5	1 441.1	2.9	771.7	3.2	394.4	2.4	98.1	3.0	176.9	1.9	14.2
横濱市	241.5	4.5	237.7	2.8	143.1	3.1	56.5	2.4	16.1	2.8	22.0	1.9	3.8
名古屋市	273.3	4.7	270.2	3.6	136.4	4.0	100.7	3.1	14.4	3.6	18.7	2.4	3.1
京都市	258.8	4.4	257.6	3.8	99.7	4.5	126.7	3.3	6.0	4.2	25.1	2.5	1.2
大阪市	554.8	4.4	548.4	2.9	227.2	3.2	251.2	2.6	23.3	3.0	46.7	2.0	6.4
神戸市	221.4	4.2	217.9	3.0	102.0	3.4	82.6	2.5	13.7	3.1	19.7	2.1	3.4

第 14 章
物価および家計