

# 第 7 章

## 建設・住宅

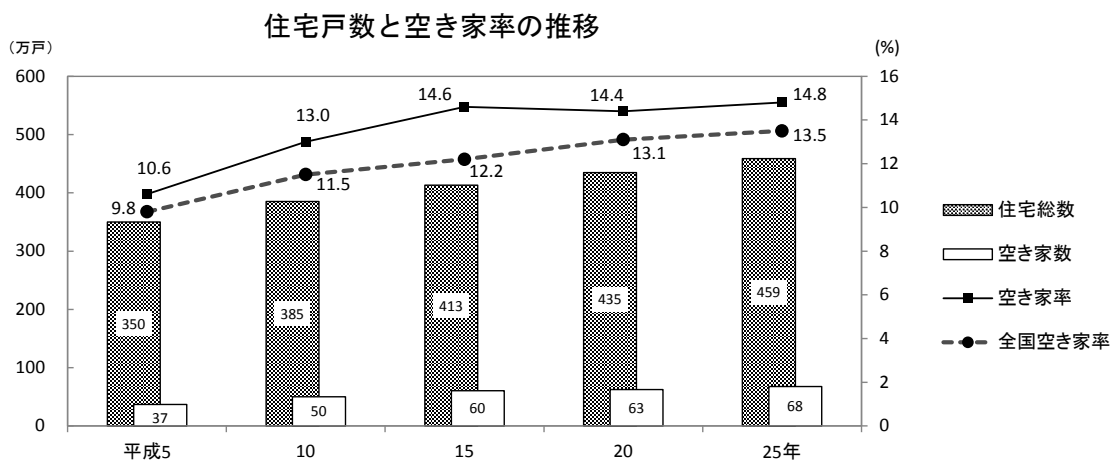
## 第7章 建設・住宅

### 住宅・世帯の状況

#### 総住宅数は引き続き増加し、空き家率は総住宅数の14.8%を占める

平成25年住宅・土地統計調査によると、大阪府の総住宅数は458万6,000戸で、前回調査の平成20年に比べ24万戸(前回比5.5%)増加しています。

居住世帯のある住宅(ふだん人が住んでいる住宅)は、388万2,400戸で総住宅数に占める割合は84.7%となっています。また、居住世帯のない住宅(ふだん人が住んでいない住宅)は70万3,600戸で総住宅数の15.3%となっています。その大半を占める空き家は67万8,800戸で、前回調査と比べ5万3,700戸(同8.6%)増加しており、総住宅数の14.8%となっています。また、全国の空き家率は、平成10年に初めて1割を超えて11.5%となり、平成25年には13.5%となっています。

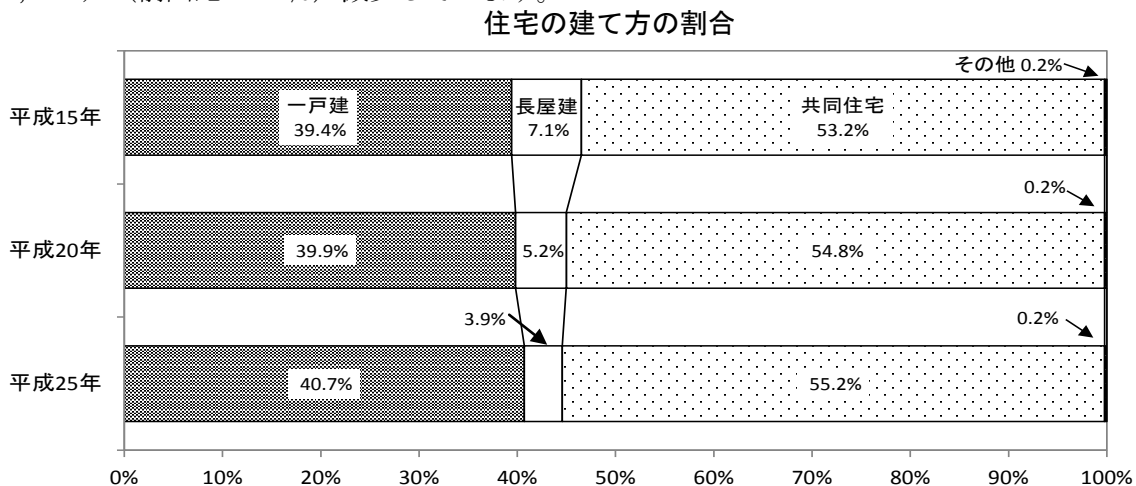


[総務省 住宅・土地統計調査 表7-16 参照]

### 住宅の建て方

#### 一戸建は158万1,600戸で住宅全体の40.7% 共同住宅は214万4,000戸で55.2%

平成25年住宅・土地統計調査によると、大阪府の住宅のうち、一戸建は158万1,600戸で住宅全体の40.7%、共同住宅は214万4,000戸で55.2%となっています。前回調査の平成20年と比べると、一戸建は11万2,900戸(前回比7.7%)、共同住宅は12万4,800戸(前回比6.2%)増加しており、長屋建は3万9,300戸(前回比20.7%)減少しています。



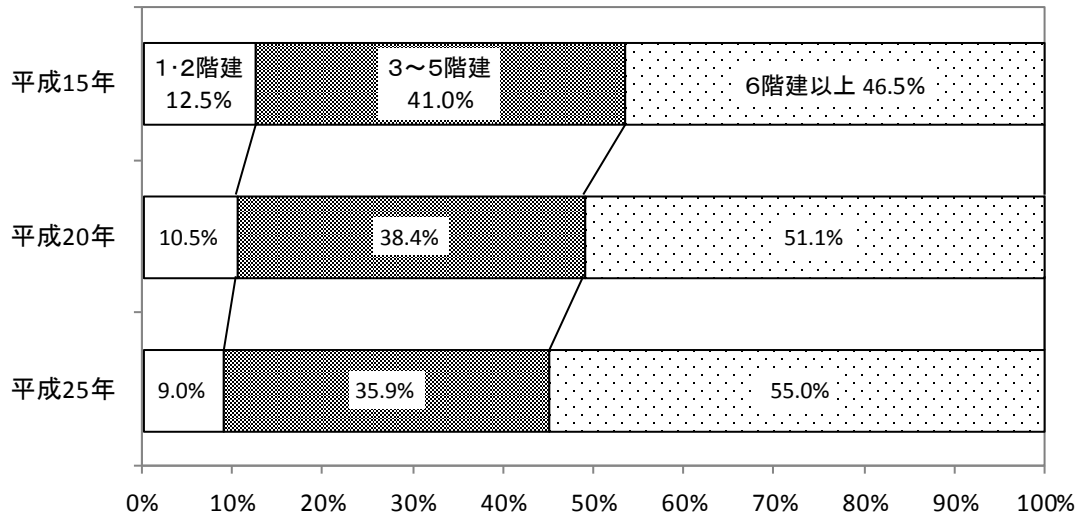
[総務省 住宅・土地統計調査 表7-17 参照]

共同住宅の階数の割合

「6階建以上」の共同住宅の割合が増加

平成 25 年住宅・土地統計調査によると、共同住宅のうち「6階建以上」が 117 万 9,800 戸で、共同住宅全体の 55.0%となっています。前回調査の平成 20 年と比べると、14 万 8,400 戸(前回比 14.4%)増加しており、6階建以上の共同住宅が増えています。

共同住宅の階数の割合



[総務省 住宅・土地統計調査 表 7-17 参照]

住宅着工

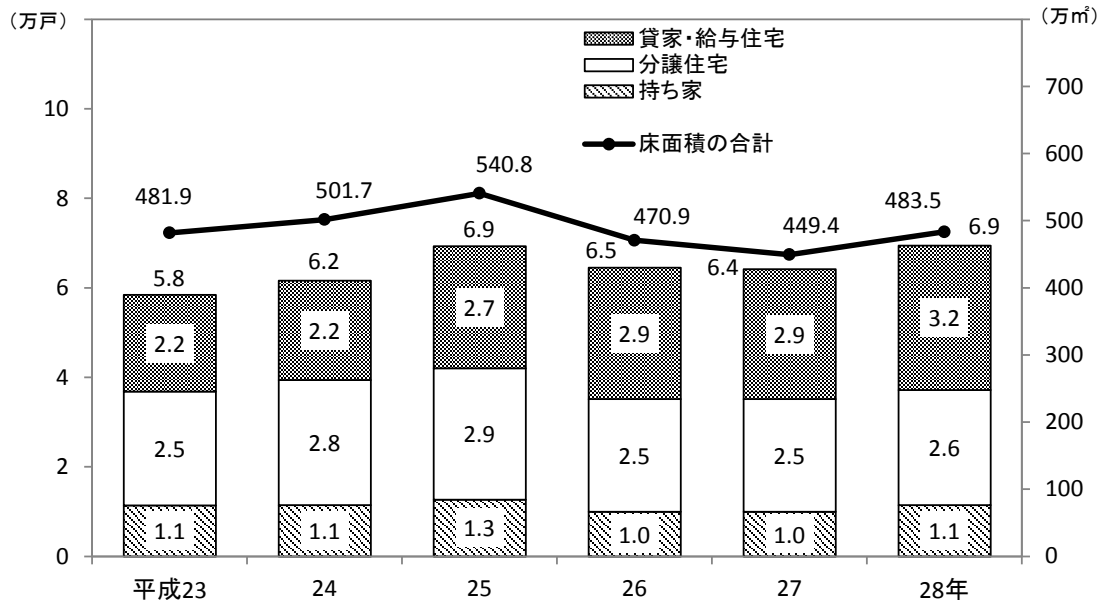
新設住宅戸数は6万9,466戸 うち持ち家系(持ち家と分譲)の割合は53.6%

平成 28 年住宅着工統計によると、平成 28 年に新設された住宅戸数は 6 万 9,466 戸で、前年に比べ 5,262 戸(前年比 8.2%)増加しています。平成 25 年から 3 年ぶりに増加となりました。

持ち家(自己の居住用に建築)と分譲住宅(事業者が販売目的に建築)を合わせた持ち家系の戸数は、3 万 7,201 戸で前年に比べ 2,048 戸増加しており、新設住宅着工戸数の 53.6%を占めています。賃貸・給与住宅の戸数は、3 万 2,265 戸で前年に比べ 3,214 戸(同 11.1%)増加しています。

新設住宅着工の総床面積は、483 万 5,306m<sup>2</sup> で前年に比べ 34 万 1,528 m<sup>2</sup> (同 7.6%)増加しています。

新設住宅着工戸数及び床面積の推移



[国土交通省 住宅着工統計 表 7-7 参照]

7-1

市町村、用途別

1) 各市町村保管の固定資産課税台帳に登録されている家屋に関するものである。  
 2) 併用住宅等その他の家屋を含むため、総数と内訳の合計とは必ずしも一致しない。

市町村	総数			専用住宅			共同住宅・寄宿舍		
	棟数	床面積	決定価格	棟数	床面積	決定価格	棟数	床面積	決定価格
平成 25 年	1,968,267	163,367,062	3,720,180,785	1,620,751	138,968,224	3,445,659,943	30,092	6,227,750	123,069,903
26	1,968,953	164,228,124	3,876,278,876	1,626,826	140,123,809	3,590,375,589	29,835	6,226,909	132,700,634
27	1,972,080	165,131,812	3,790,476,811	1,644,904	142,272,467	3,504,271,045	29,721	6,269,797	139,155,416
28	1,966,946	166,291,859	3,981,891,241	1,644,764	143,413,576	3,658,052,493	29,658	6,337,108	154,860,045
平成 29 年	1,956,111	167,118,651	4,146,208,649	1,640,278	144,316,060	3,797,239,496	29,781	6,501,452	177,436,328
大阪市地域	468,742	32,954,950	742,102,785	365,964	25,424,387	631,238,194	7,844	1,364,778	37,186,643
三島地域	195,879	18,972,529	515,584,849	171,827	16,861,195	478,699,333	3,431	799,996	19,708,202
豊能地域	123,543	12,731,441	330,469,781	106,530	11,131,027	305,532,027	3,061	703,757	15,524,769
北河内地域	288,123	25,091,092	647,105,828	253,758	22,249,076	601,209,802	4,887	1,062,159	24,829,901
中河内地域	223,304	18,436,567	443,499,743	193,362	16,443,663	413,605,409	2,228	604,838	18,916,680
南河内地域	189,587	17,086,546	394,587,356	161,906	15,364,199	370,288,450	2,309	509,075	12,886,646
泉北地域	285,869	25,257,583	675,477,148	238,136	22,418,655	628,589,463	3,379	876,377	31,004,226
泉南地域	181,064	16,587,943	397,381,159	148,795	14,423,858	368,076,818	2,642	580,472	17,379,261
大 阪 市	468,742	32,954,950	742,102,785	365,964	25,424,387	631,238,194	7,844	1,364,778	37,186,643
大 塚 市	198,168	17,244,755	472,572,222	167,438	15,564,131	441,564,267	2,113	564,081	21,927,446
岸 和 田 市	61,131	5,422,276	127,038,415	50,464	4,697,928	117,463,456	1,125	225,306	5,696,590
豊 中 市	61,987	6,262,724	169,517,593	54,738	5,374,127	155,177,472	2,093	476,075	9,324,145
池 田 市	19,547	2,033,544	49,476,162	17,188	1,832,858	45,775,568	352	84,157	2,634,288
吹 田 市	38,541	4,259,054	119,099,018	35,612	3,816,872	111,235,478	1,080	231,070	4,937,599
泉 大 津 市	19,517	1,717,893	42,342,286	15,697	1,448,712	38,409,844	337	84,815	2,465,568
高 槻 市	81,273	7,667,735	205,942,626	71,696	6,957,057	194,098,582	976	219,551	5,508,537
貝 塚 市	27,671	2,409,813	60,859,835	21,773	2,051,539	56,588,779	244	61,997	2,410,876
守 口 市	29,972	2,962,128	62,999,517	25,525	2,489,045	56,332,291	238	62,803	2,369,933
枚 方 市	100,318	8,828,959	248,641,092	90,057	8,120,316	235,267,476	1,414	282,553	7,147,303
茨 木 市	47,518	4,821,780	135,108,169	38,750	4,082,164	122,240,726	994	257,544	6,451,469
八 尾 市	73,706	6,393,738	164,815,690	61,511	5,737,810	155,083,217	450	136,706	5,484,411
泉 佐 野 市	31,557	2,906,844	70,663,881	25,259	2,466,658	64,606,402	537	132,297	4,302,141
富 田 林 市	30,066	2,724,897	67,361,094	24,433	2,429,057	63,316,037	253	61,986	1,945,015
寝 屋 川 市	58,601	4,915,560	116,831,066	51,870	4,312,082	108,436,315	1,244	263,442	4,606,072
河 内 長 野 市	35,843	3,175,227	68,416,093	30,281	2,895,255	64,671,963	306	63,445	1,794,910
松 原 市	37,461	3,157,632	68,207,166	34,309	2,832,999	63,547,012	639	140,223	2,880,970
大 東 市	30,843	2,552,734	67,094,691	27,484	2,275,996	62,135,371	495	119,680	3,100,684
和 泉 市	48,415	4,467,672	114,373,386	37,612	3,807,820	106,526,653	529	136,750	4,349,615
箕 面 市	24,873	2,942,350	87,199,595	23,147	2,668,519	81,772,208	597	140,727	3,515,793
柏 原 市	22,601	1,938,444	44,726,302	19,787	1,752,502	41,998,409	262	62,489	1,595,132
羽 曳 野 市	37,514	3,404,683	77,183,807	32,895	3,066,522	72,108,827	653	135,364	2,845,138
門 真 市	30,421	2,458,776	55,731,890	25,854	1,987,863	49,148,527	964	221,108	4,089,056
摂 津 市	23,019	1,715,254	41,149,713	21,009	1,547,466	37,661,854	306	76,161	2,337,488
高 石 市	14,178	1,340,242	34,449,269	12,725	1,182,872	31,412,835	292	66,302	1,653,519
藤 井 寺 市	19,234	1,778,863	43,706,694	16,993	1,625,687	40,961,333	142	37,578	1,504,194
東 大 阪 市	126,997	10,104,385	233,957,751	112,064	8,953,351	216,523,783	1,516	405,643	11,837,137
泉 南 市	19,295	1,863,623	44,617,344	15,788	1,619,553	41,190,109	270	64,148	1,976,783
四 條 畷 市	15,616	1,378,576	38,518,647	13,520	1,227,506	35,678,930	329	66,780	1,814,785
交 野 市	22,352	1,994,359	57,288,925	19,448	1,836,268	54,210,892	203	45,793	1,702,068
大 阪 狭 山 市	13,531	1,356,689	39,472,581	11,849	1,240,391	37,292,864	223	45,932	1,271,662
阪 南 市	17,998	1,674,162	41,558,146	15,318	1,495,471	38,614,580	217	45,961	1,414,724
島 本 町	5,528	508,706	14,285,323	4,760	457,636	13,462,693	75	15,670	473,109
豊 能 町	8,278	811,347	14,365,326	6,450	736,382	13,923,884	8	891	6,876
能 勢 町	8,858	681,476	9,911,105	5,007	519,141	8,882,895	11	1,907	43,667
忠 岡 町	5,591	487,021	11,739,985	4,664	415,120	10,675,864	108	24,429	608,078
熊 取 町	13,441	1,376,170	34,482,947	11,907	1,264,364	32,857,409	138	28,020	953,901
田 尻 町	2,664	223,746	5,585,715	2,063	190,161	5,022,728	37	9,780	333,843
岬 町	7,307	711,309	12,574,876	6,223	638,184	11,733,355	74	12,963	290,403
太 子 町	5,244	516,212	12,167,613	4,004	452,465	11,502,584	52	13,456	312,336
河 南 町	7,064	686,403	14,170,462	4,897	588,056	13,253,662	36	10,389	313,012
千 早 赤 阪 村	3,630	285,940	3,901,846	2,245	233,767	3,634,168	5	702	19,409

資料 大阪府総務部市町村課「家屋に関する概要調査等報告書」

## 民 有 木 造 家 屋 棟 数 等

(各年1月1日現在)

工 場 ・ 倉 庫			事 務 所 ・ 銀 行 ・ 店 舗		
棟 数	床 面 積	決 定 価 格	棟 数	床 面 積	決 定 価 格
48,291	3,578,712	12,906,377	29,576	1,864,847	26,653,999
47,479	3,486,873	12,870,059	29,356	1,859,395	27,976,486
47,243	3,521,132	13,487,029	29,045	1,854,787	27,895,098
46,443	3,520,189	20,130,259	28,693	1,912,486	38,074,185
<b>45,160</b>	<b>3,440,405</b>	<b>20,012,522</b>	<b>28,272</b>	<b>1,911,398</b>	<b>39,503,254</b>
17,362	1,314,073	11,699,551	13,498	817,288	17,726,340
1,949	144,036	776,193	1,651	137,407	3,125,772
1,324	102,987	558,780	1,028	84,112	1,663,137
4,302	275,172	1,458,748	2,185	171,713	3,713,793
5,051	398,772	1,535,905	1,886	140,546	2,568,468
4,229	237,717	955,797	1,739	125,610	2,353,568
5,396	464,086	1,465,679	3,577	243,408	4,961,638
5,547	503,562	1,561,869	2,708	191,314	3,390,538
17,362	1,314,073	11,699,551	13,498	817,288	17,726,340
2,440	158,588	532,188	2,329	148,772	3,022,768
1,205	108,015	312,569	850	62,595	1,233,012
625	52,833	250,702	445	34,548	626,437
176	17,145	86,343	211	13,752	225,756
306	41,204	160,525	387	39,425	933,875
677	72,463	171,795	219	16,340	366,411
688	37,409	186,723	612	47,576	1,085,001
520	83,553	273,931	450	33,751	515,466
1,166	99,690	459,232	380	33,394	483,110
769	37,651	274,805	641	52,409	1,427,512
665	41,086	312,605	345	33,680	817,932
1,945	133,925	538,458	597	50,094	1,036,280
1,808	151,936	432,191	686	48,082	758,885
744	39,222	143,020	363	24,948	540,297
528	35,600	204,434	342	25,131	497,839
584	36,966	158,392	382	27,318	489,807
639	45,175	164,885	294	22,714	350,031
265	20,123	102,778	190	13,078	290,560
1,805	197,817	541,672	460	32,420	890,649
169	12,778	91,582	231	24,595	597,749
613	37,467	154,125	197	13,806	180,993
505	30,470	133,439	327	22,071	434,699
451	38,178	222,182	360	27,482	516,201
223	15,672	91,864	262	12,376	234,701
230	17,408	161,957	475	40,024	556,744
243	17,567	65,857	123	10,203	182,462
2,493	227,380	843,322	1,092	76,646	1,351,195
821	67,395	215,587	230	15,974	320,177
309	15,413	104,441	110	9,182	212,097
814	28,517	90,876	162	11,037	286,474
353	13,626	52,740	123	9,545	207,695
445	37,625	133,916	234	15,038	252,640
67	8,665	24,476	45	4,350	54,263
151	7,594	33,163	41	2,841	63,295
203	12,637	96,990	100	8,376	149,900
244	17,810	58,067	94	5,852	125,066
503	39,363	132,143	123	8,117	190,412
107	6,227	23,269	30	1,753	34,192
138	9,448	38,263	105	6,004	85,754
269	13,368	54,522	53	3,806	49,638
200	12,072	75,720	32	2,142	53,703
692	29,251	107,222	42	2,863	45,236

7-2

市町村、主体構造別民有非木

1) 各市町村保管の固定資産課税台帳に登録されている家屋に関するものである。  
 2) その他の構造分家屋を含むため、総数と内訳の合計とは必ずしも一致しない。

市町村	総数			鉄骨鉄筋コンクリート造			鉄筋コンクリート造		
	棟数	床面積	決定価格	棟数	床面積	決定価格	棟数	床面積	決定価格
	棟	m <sup>2</sup>	千円						
平成 25 年	876,074	328,704,751	16,985,571,715	14,691	51,522,799	3,705,215,329	232,273	105,634,855	6,126,146,690
26	881,865	331,229,824	17,331,133,330	14,620	51,281,201	3,692,603,242	234,984	106,874,448	6,288,561,918
27	896,011	333,780,806	17,255,571,619	15,407	51,202,149	3,638,571,774	246,946	107,707,635	6,338,113,300
28	877,481	335,721,787	17,600,741,357	15,057	50,268,658	3,583,306,951	229,067	108,703,433	6,501,716,243
平成 29 年	877,740	338,511,013	17,960,573,751	14,892	50,179,903	3,579,785,467	232,935	109,904,577	6,671,105,777
大阪市地域	304,936	143,082,042	9,373,470,219	11,805	32,417,120	2,482,268,116	76,677	43,002,952	3,004,498,428
三島地域	86,057	38,086,141	1,950,601,702	656	4,488,505	277,480,329	29,402	17,904,278	1,057,261,402
豊能地域	53,251	21,569,434	1,114,013,504	358	2,342,595	162,032,466	19,957	11,385,530	651,579,382
北河内地域	106,080	32,519,258	1,473,126,353	589	2,731,769	160,943,213	42,542	11,332,485	624,788,320
中河内地域	100,640	30,124,191	1,124,650,463	424	2,429,348	142,596,648	18,258	6,840,774	358,338,809
南河内地域	60,144	14,334,137	523,874,822	128	842,442	51,983,476	12,612	4,215,087	204,711,640
泉北地域	100,082	40,615,619	1,692,372,378	726	3,794,488	222,302,905	23,154	11,539,551	590,971,081
泉南地域	66,550	18,180,191	708,464,310	206	1,133,636	80,178,314	10,333	3,683,920	178,956,715
大阪市	304,936	143,082,042	9,373,470,219	11,805	32,417,120	2,482,268,116	76,677	43,002,952	3,004,498,428
堺市	64,708	29,330,210	1,260,664,853	545	2,859,285	162,933,663	15,786	8,630,383	445,416,777
岸和田市	16,845	5,519,033	191,930,432	47	370,148	21,915,101	2,169	1,325,392	66,313,084
豊中市	29,435	13,107,596	725,595,229	234	1,693,522	121,267,049	12,676	7,217,347	434,972,831
池田市	7,043	3,249,916	156,450,748	45	223,897	15,603,519	1,876	1,737,191	96,028,699
吹田市	17,677	13,612,803	802,240,594	375	2,666,585	171,695,245	5,408	7,079,342	458,277,112
泉大津市	6,846	3,153,121	108,237,729	21	203,232	15,635,664	1,125	643,714	31,167,543
高槻市	36,064	9,393,653	436,527,804	118	483,777	32,981,190	14,780	4,183,238	226,100,995
貝塚市	10,455	2,986,024	103,651,235	34	185,596	12,449,776	1,565	595,199	28,173,503
守口市	9,064	4,617,268	237,105,586	229	589,744	37,398,800	975	1,603,462	97,258,921
枚方市	32,189	10,617,233	504,212,129	149	774,190	43,306,645	11,501	4,229,806	242,605,597
茨木市	19,373	10,015,047	497,890,074	106	971,245	54,788,826	5,407	4,972,385	279,815,407
八尾市	23,834	8,846,795	343,059,340	116	781,732	50,726,293	2,590	2,011,434	110,741,562
泉佐野市	12,936	4,302,140	207,101,359	56	350,031	34,546,719	1,562	784,788	41,992,587
富田林市	11,348	3,014,760	108,264,800	7	100,118	5,910,437	2,691	1,270,027	56,248,918
寝屋川市	23,473	6,008,993	266,783,059	94	704,081	43,247,250	12,926	2,108,699	105,866,252
河内長野市	15,246	2,677,145	92,187,065	22	160,657	10,410,020	3,642	780,654	38,512,669
松原市	8,689	2,729,833	102,172,032	40	263,294	17,507,377	1,454	663,132	33,485,522
大東市	13,387	4,041,586	168,431,033	52	290,538	17,347,545	5,705	1,109,467	61,083,880
和泉市	21,013	5,540,785	233,333,826	117	581,167	36,279,587	4,956	1,502,727	75,374,384
箕面市	10,542	4,534,726	215,237,751	68	404,425	24,070,189	3,955	2,336,310	116,724,153
柏原市	7,062	1,922,248	62,734,846	21	72,239	3,558,312	1,978	576,476	27,764,450
羽曳野市	9,375	2,249,910	83,842,583	4	31,958	2,122,107	1,601	491,100	24,232,066
門真市	15,910	4,457,002	178,091,252	55	312,564	16,990,721	8,008	1,380,495	66,653,093
摂津市	11,111	4,108,582	166,005,227	36	235,076	11,654,191	3,216	1,090,331	59,973,800
高石市	5,071	1,850,012	71,984,925	36	147,871	7,345,837	1,008	664,526	34,762,460
藤井寺市	4,670	1,366,310	57,668,533	19	70,810	4,587,387	1,046	423,471	24,269,201
大阪市	69,744	19,355,148	718,856,277	287	1,575,377	88,312,043	13,690	4,252,864	219,832,797
東南	8,309	2,260,896	79,627,584	31	149,891	5,921,488	1,585	440,916	17,824,626
四條畷	4,066	1,285,872	58,261,258	9	59,860	2,611,673	686	347,002	22,293,076
交野市	7,991	1,491,304	60,242,036	1	792	40,579	2,741	553,554	29,027,501
大阪狭山市	5,157	1,491,106	58,689,439	25	205,346	10,332,816	1,206	501,281	24,242,179
阪南	8,378	1,260,069	35,476,312	16	23,346	1,135,297	1,698	235,146	9,600,682
島本町	1,832	956,056	47,938,003	21	131,822	6,360,877	591	578,982	33,094,088
豊能町	4,228	399,843	9,916,404	11	20,751	1,091,709	1,319	50,999	1,369,587
能勢町	2,003	277,353	6,813,372	-	-	-	131	43,683	2,484,112
忠岡町	2,444	741,491	18,151,045	7	2,933	108,154	279	98,201	4,249,917
熊取町	5,073	850,107	26,997,073	3	22,402	1,454,581	1,005	188,077	9,464,831
田尻町	908	503,202	46,587,236	2	10,860	1,559,191	86	26,642	1,507,040
岬町	3,646	498,720	17,093,079	17	21,362	1,196,161	663	87,760	4,080,362
太子町	1,442	227,065	7,010,867	2	472	7,402	300	38,556	1,910,346
河内南	3,083	374,138	8,952,657	4	2,555	166,107	574	38,747	1,579,826
千早赤阪村	1,134	203,870	5,086,846	5	7,232	939,823	98	8,119	230,913

資料 大阪府総務部市町村課「家屋に関する概要調査等報告書」

## 造家屋の棟数、床面積、決定価格

鉄骨造			軽量鉄骨造			れんが造り・コンクリートブロック造		
棟数	床面積	決定価格	棟数	床面積	決定価格	棟数	床面積	決定価格
380,081	141,674,293	6,412,580,666	213,657	28,726,105	727,499,452	35,294	1,143,764	14,091,598
380,919	142,901,047	6,575,508,870	216,219	29,044,946	760,447,692	35,042	1,125,156	13,973,287
381,343	144,490,504	6,531,813,039	217,380	29,267,372	733,786,605	34,851	1,110,104	13,248,459
380,406	146,062,679	6,732,716,729	218,518	29,570,294	768,531,171	34,343	1,113,498	14,430,573
<b>379,020</b>	<b>147,534,018</b>	<b>6,895,673,232</b>	<b>218,325</b>	<b>29,800,144</b>	<b>799,872,090</b>	<b>32,477</b>	<b>1,089,118</b>	<b>14,097,732</b>
173,051	62,732,438	3,755,434,103	36,297	4,654,635	126,332,692	7,106	274,897	4,936,880
24,316	11,835,399	494,261,577	28,122	3,754,386	120,264,075	3,518	102,881	1,318,868
13,489	5,187,870	221,409,005	17,823	2,599,717	78,348,329	1,623	53,524	643,033
32,075	14,446,299	576,613,558	26,524	3,885,615	108,961,641	4,346	122,556	1,814,166
59,501	17,888,520	552,050,072	19,252	2,882,894	70,662,820	3,200	82,615	1,001,642
18,040	5,893,070	185,375,860	24,935	3,269,715	80,705,406	4,401	112,342	1,088,263
35,672	19,996,362	736,868,275	35,592	5,115,810	140,378,666	4,929	169,219	1,845,760
22,876	9,554,060	373,660,782	29,780	3,637,372	74,218,461	3,354	171,084	1,449,120
173,051	62,732,438	3,755,434,103	36,297	4,654,635	126,332,692	7,106	274,897	4,936,880
23,831	14,339,900	552,696,295	22,526	3,412,748	98,624,763	2,020	87,894	993,355
7,148	2,749,663	81,580,514	7,027	1,032,377	21,758,748	454	41,453	362,985
8,523	3,105,955	135,153,110	6,987	1,063,164	33,846,517	1,015	27,608	355,722
1,993	841,197	30,361,782	2,919	440,765	14,380,638	209	6,767	75,626
6,292	3,027,508	147,680,570	5,322	804,090	24,079,095	280	35,278	508,572
3,063	1,951,391	52,413,218	2,361	346,250	8,935,957	276	8,534	85,347
7,559	3,186,638	129,216,577	12,212	1,511,391	47,902,343	1,355	28,267	320,319
4,089	1,706,284	54,188,243	4,055	477,645	8,653,737	712	21,300	185,976
5,587	2,087,495	94,073,179	1,954	318,127	8,149,433	318	18,333	223,978
6,914	3,945,649	171,757,140	11,720	1,622,604	45,679,968	1,904	44,606	858,953
4,802	2,947,182	123,865,399	7,722	1,097,151	39,092,588	1,335	26,997	326,253
12,969	4,925,942	153,000,639	7,145	1,102,705	28,340,656	1,014	24,982	250,190
5,560	2,504,065	117,254,052	5,277	648,036	13,177,056	481	15,220	130,945
2,916	997,039	30,645,825	4,653	620,040	15,181,095	1,075	27,463	276,909
6,203	2,574,806	99,615,555	3,782	603,569	17,865,995	468	17,838	188,007
2,807	832,010	24,562,345	7,050	861,398	18,246,372	1,710	42,265	454,310
4,512	1,432,805	41,653,935	2,524	364,122	9,480,171	159	6,480	45,027
4,920	2,293,322	81,223,793	2,197	334,234	8,595,913	512	13,994	179,646
5,594	2,388,166	96,609,858	8,104	1,008,118	24,463,083	2,235	60,487	603,657
2,118	1,067,383	51,443,855	4,321	716,421	22,884,162	80	10,088	114,587
2,962	999,460	25,702,876	1,774	266,282	5,621,139	325	7,762	87,768
3,175	1,143,379	39,621,343	4,217	572,990	17,776,848	377	10,474	89,766
5,603	2,467,261	87,991,867	1,828	286,255	6,317,953	416	10,427	137,618
5,365	2,522,114	87,599,748	2,019	250,558	6,629,258	475	10,503	148,230
1,868	770,389	23,336,371	1,880	258,938	6,404,020	279	8,288	136,237
1,847	627,220	22,586,956	1,562	240,494	6,189,951	196	4,315	35,038
43,570	11,963,118	373,346,557	10,333	1,513,907	36,701,025	1,861	49,871	663,684
2,387	1,266,345	49,329,637	3,667	369,914	6,279,629	639	33,729	271,532
1,297	547,512	23,162,993	1,796	322,689	10,070,909	277	8,791	122,509
1,551	530,254	18,789,031	3,247	398,137	12,281,470	451	8,567	103,455
1,342	469,358	15,763,761	2,273	307,640	8,273,637	310	7,434	76,961
1,455	415,743	13,183,882	4,795	557,018	11,351,972	414	28,816	204,479
298	151,957	5,899,283	847	91,196	2,560,791	73	1,836	15,494
312	44,010	1,413,902	2,492	282,305	6,019,877	94	1,778	21,329
543	129,325	3,036,356	1,104	97,062	1,217,135	225	7,283	75,769
1,316	546,516	11,812,533	721	89,756	1,950,843	119	4,016	27,164
1,172	298,133	8,649,118	2,757	336,084	7,378,134	136	5,411	50,409
374	422,587	42,573,542	396	41,048	932,233	50	2,065	15,230
691	191,240	6,901,794	1,806	175,250	4,686,952	468	23,090	227,564
418	93,276	2,803,430	633	91,494	2,276,578	85	2,108	6,458
798	188,906	4,898,116	1,307	134,893	2,232,503	400	9,037	76,105
225	109,077	2,840,149	716	76,644	1,048,251	89	2,766	27,689

## 7-3 月、建築主別

1) 調査の対象は延面積10㎡以上の建築物（改築を含む。）である。

年 月	総 数			国			大 阪 府		
	棟 数	床面積の合計	工事費予定額	棟 数	床面積の合計	工事費予定額	棟 数	床面積の合計	工事費予定額
	棟	㎡	万円						
平成 24 年	30,388	7,823,303	122,962,437	34	16,092	284,383	136	73,571	1,142,709
25	32,806	9,052,797	147,391,956	11	456	3,288	196	118,731	2,014,451
26	28,275	8,423,489	150,030,645	34	15,645	226,238	129	103,588	2,297,178
27	27,543	7,894,299	164,475,734	12	9,584	350,541	113	65,029	1,454,640
平成 28 年	29,565	8,347,864	154,796,731	9	1,187	14,082	139	111,942	2,312,215
1 月	2,278	585,179	11,082,713	2	445	4,584	25	13,137	327,793
2	2,158	662,852	12,798,163	-	-	-	-	-	-
3	2,310	689,255	13,022,052	-	-	-	15	7,549	40,951
4	2,216	683,768	12,381,112	-	-	-	21	14,167	270,070
5	2,597	1,083,515	15,553,996	-	-	-	1	356	3,000
6	2,562	817,080	16,734,802	-	-	-	4	729	16,400
7	2,459	710,750	13,898,429	-	-	-	21	8,193	102,643
8	2,502	603,306	11,238,853	3	348	6,250	13	647	9,806
9	2,303	656,167	11,569,839	2	294	2,255	18	3,913	69,150
10	2,886	680,879	12,934,521	-	-	-	20	62,987	1,466,902
11	2,716	555,048	10,826,498	2	100	993	-	-	-
12	2,578	620,065	12,755,753	-	-	-	1	264	5,500

資料 国土交通省「建築着工統計調査」

## 7-4 月、構造別

1) 調査の対象は延面積10㎡以上の建築物（改築を含む。）である。

年 月	総 数			木 造			鉄骨鉄筋コンクリート造		
	棟 数	床面積の合計	工事費予定額	棟 数	床面積の合計	工事費予定額	棟 数	床面積の合計	工事費予定額
	棟	㎡	万円						
平成 24 年	30,388	7,823,303	122,962,437	22,481	2,596,850	40,626,623	51	180,167	3,008,489
25	32,806	9,052,797	147,391,956	24,116	2,804,060	43,710,211	45	163,605	3,595,203
26	28,275	8,423,489	150,030,645	20,046	2,377,691	37,345,122	47	331,672	8,525,842
27	27,543	7,894,299	164,475,734	20,145	2,423,869	38,227,834	70	436,909	26,349,178
平成 28 年	29,565	8,347,864	154,796,731	21,700	2,643,223	41,722,073	21	113,091	1,610,527
1 月	2,278	585,179	11,082,713	1,723	209,822	3,282,654	1	13,550	300,000
2	2,158	662,852	12,798,163	1,599	192,423	3,061,289	3	88,442	1,000,800
3	2,310	689,255	13,022,052	1,719	206,528	3,239,042	2	3,835	133,001
4	2,216	683,768	12,381,112	1,590	200,321	3,101,742	4	2,302	49,400
5	2,597	1,083,515	15,553,996	1,933	231,496	3,683,081	1	33	1,800
6	2,562	817,080	16,734,802	1,800	212,392	3,421,378	2	224	3,594
7	2,459	710,750	13,898,429	1,710	206,460	3,236,625	1	193	2,354
8	2,502	603,306	11,238,853	1,852	227,267	3,614,052	1	262	5,000
9	2,303	656,167	11,569,839	1,733	216,781	3,447,980	1	1,343	33,078
10	2,886	680,879	12,934,521	2,156	264,502	4,173,114	-	-	-
11	2,716	555,048	10,826,498	1,966	244,158	3,861,775	4	2,613	76,500
12	2,578	620,065	12,755,753	1,919	231,073	3,599,341	1	294	5,000

資料 国土交通省「建築着工統計調査」



## 建 築 物 ( 着 工 )

市 町 村			会 社 ・ 会 社 で な い 団 体			個 人		
棟 数	床面積の合計	工事費予定額	棟 数	床面積の合計	工事費予定額	棟 数	床面積の合計	工事費予定額
367	232,323	3,320,190	15,521	5,302,101	79,024,067	14,330	2,199,216	39,191,088
518	263,011	4,888,506	16,301	6,314,152	98,145,185	15,780	2,356,447	42,340,526
463	314,843	7,332,408	14,703	5,962,615	102,832,542	12,946	2,026,798	37,342,279
354	184,998	3,885,628	14,471	5,724,663	123,294,179	12,593	1,910,025	35,490,746
<b>322</b>	<b>201,363</b>	<b>5,143,695</b>	<b>15,179</b>	<b>5,939,518</b>	<b>108,076,425</b>	<b>13,916</b>	<b>2,093,854</b>	<b>39,250,314</b>
10	7,135	277,527	1,177	408,409	7,549,306	1,064	156,053	2,923,503
28	11,866	266,118	1,152	507,163	9,842,672	978	143,823	2,689,373
19	2,416	55,129	1,221	518,654	9,915,045	1,055	160,636	3,010,927
49	60,071	1,130,143	1,176	460,762	8,201,281	970	148,768	2,779,618
13	4,786	54,242	1,369	908,862	12,366,287	1,214	169,511	3,130,467
52	31,948	967,685	1,283	597,243	12,210,559	1,223	187,160	3,540,158
43	50,605	1,576,230	1,268	481,085	9,020,576	1,127	170,867	3,198,980
25	10,012	254,506	1,291	415,360	7,671,085	1,170	176,939	3,297,206
10	5,442	162,097	1,130	474,374	8,110,467	1,143	172,144	3,225,870
22	4,860	146,404	1,398	388,128	7,070,011	1,446	224,904	4,251,204
28	2,594	50,576	1,356	348,095	6,878,855	1,330	204,259	3,896,074
23	9,628	203,038	1,358	431,383	9,240,281	1,196	178,790	3,306,934

## 建 築 物 ( 着 工 )

鉄 筋 コ ン ク リ ー ト 造			鉄 骨 造			コ ン ク リ ー ト ブ ロ ッ ク 造			そ の 他		
棟 数	床面積の合計	工事費予定額	棟 数	床面積の合計	工事費予定額	棟 数	床面積の合計	工事費予定額	棟 数	床面積の合計	工事費予定額
1,021	2,397,916	39,604,512	6,461	2,627,894	39,537,740	27	1,041	16,294	347	19,435	168,779
1,168	2,537,606	45,816,057	6,940	3,512,729	54,075,368	36	2,605	38,881	501	32,192	156,236
1,066	2,451,347	51,849,171	6,541	3,236,900	52,056,722	40	1,661	21,326	535	24,218	232,462
934	2,020,316	40,688,672	5,942	2,948,863	58,357,602	25	2,144	14,901	427	62,198	837,547
<b>996</b>	<b>2,524,826</b>	<b>55,111,704</b>	<b>6,278</b>	<b>3,045,544</b>	<b>56,141,000</b>	<b>31</b>	<b>1,063</b>	<b>19,066</b>	<b>539</b>	<b>20,117</b>	<b>192,361</b>
65	101,999	2,454,909	453	258,797	5,039,505	1	32	227	35	979	5,418
88	191,444	4,501,804	437	189,510	4,225,917	2	43	349	29	990	8,004
97	298,137	5,843,371	460	179,677	3,793,194	-	-	-	32	1,078	13,444
119	274,081	5,697,303	470	205,976	3,520,954	2	170	4,500	31	918	7,213
78	304,142	4,857,954	534	544,944	6,969,696	-	-	-	51	2,900	41,465
101	309,671	7,318,480	586	292,182	5,959,309	11	525	10,800	62	2,086	21,241
95	253,467	5,563,805	594	248,643	5,078,969	5	73	1,063	54	1,914	15,613
65	165,802	3,890,724	537	207,739	3,714,884	3	65	788	44	2,171	13,405
72	98,416	2,521,714	463	337,886	5,548,938	2	25	178	32	1,716	17,951
77	214,358	4,512,352	591	199,788	4,232,253	1	24	400	61	2,207	16,402
65	125,190	3,179,689	610	181,658	3,697,990	1	30	213	70	1,399	10,331
74	188,119	4,769,599	543	198,744	4,359,391	3	76	548	38	1,759	21,874

7-5 月、用途別建

1) 調査の対象は延面積が10㎡以上の建築物（改築を含む。）である。

年 月	総 数		居住専用住宅		居住専用準住宅		居住産業併用建築物	
	棟 数	床面積の合計	棟 数	床面積の合計	棟 数	床面積の合計	棟 数	床面積の合計
平成 2 4 年	棟	㎡						
	30,388	7,823,303	26,865	4,926,754	55	35,239	264	199,325
	32,806	9,052,797	29,093	5,376,164	46	34,519	269	191,553
	28,275	8,423,489	24,410	4,494,934	55	49,202	298	406,154
2 7	27,543	7,894,299	23,792	4,425,891	133	50,560	316	173,763
平成 2 8 年	29,565	8,347,864	25,587	4,804,447	136	60,650	303	161,503
1 月	2,278	585,179	2,015	327,393	2	3,104	24	11,975
2	2,158	662,852	1,843	369,875	4	7,072	25	18,502
3	2,310	689,255	2,043	429,576	6	1,492	22	24,257
4	2,216	683,768	1,898	442,478	6	1,832	22	11,439
5	2,597	1,083,515	2,274	390,142	13	3,248	19	16,740
6	2,562	817,080	2,174	442,951	12	7,809	34	15,725
7	2,459	710,750	2,084	428,200	21	6,592	34	13,149
8	2,502	603,306	2,185	417,355	12	11,153	22	7,947
9	2,303	656,167	2,031	332,294	13	3,326	24	8,840
1 0	2,886	680,879	2,511	453,929	23	6,463	26	14,432
1 1	2,716	555,048	2,306	398,363	18	6,623	23	9,385
1 2	2,578	620,065	2,223	371,891	6	1,936	28	9,112
年 月	産 業 用							
	運 輸 業 用		卸 売 業, 小 売 業 用		金 融 業, 保 険 業 用		不 動 産 業 用	
	棟 数	床面積の合計	棟 数	床面積の合計	棟 数	床面積の合計	棟 数	床面積の合計
平成 2 4 年	棟	㎡						
	121	314,124	616	355,950	41	70,948	229	205,877
	158	658,618	600	640,604	43	31,979	185	148,435
	146	216,973	637	805,056	27	19,483	178	59,685
2 7	124	843,134	572	615,922	54	131,814	165	151,578
平成 2 8 年	139	1,039,733	577	328,356	51	14,189	252	74,528
1 月	18	125,924	51	26,113	1	33	15	3,461
2	6	91,302	33	10,325	4	2,085	26	3,625
3	8	52,237	33	28,214	2	1,289	26	7,796
4	8	1,965	52	59,296	6	1,798	18	4,881
5	22	527,920	53	39,918	2	46	50	25,477
6	19	27,627	65	34,549	4	1,119	15	4,495
7	18	17,605	53	27,565	3	1,056	22	3,976
8	15	24,996	33	25,371	4	316	22	3,005
9	10	163,109	41	21,863	6	1,516	11	5,939
1 0	4	1,487	43	11,836	4	1,029	11	4,242
1 1	3	697	67	19,829	5	1,008	19	5,616
1 2	8	4,864	53	23,477	10	2,894	17	2,015

資料 国土交通省「建築着工統計調査」

7-6 月、種類別新設住宅（着工）

1) 調査の対象は延面積10㎡以上の建築物（改築を含む。）である。

年 月	総 数		専 用 住 宅		併 用 住 宅		そ の 他 の 住 宅	
	戸 数	床面積の合計	戸 数	床面積の合計	戸 数	床面積の合計	戸 数	床面積の合計
平成 2 4 年	戸	㎡						
	61,617	5,017,057	59,965	4,929,082	1,651	87,945	1	30
	69,335	5,407,698	67,980	5,330,638	1,355	77,060	-	-
	64,528	4,708,952	63,191	4,629,143	1,337	79,809	-	-
2 7	64,204	4,493,778	61,821	4,365,737	2,383	128,041	-	-
平成 2 8 年	69,466	4,835,306	68,772	4,793,985	694	41,321	-	-
1 月	4,731	323,753	4,644	320,363	87	3,390	-	-
2	5,746	379,399	5,705	376,521	41	2,878	-	-
3	6,338	436,287	6,271	432,655	67	3,632	-	-
4	6,513	434,073	6,505	432,675	8	1,398	-	-
5	5,705	399,049	5,697	398,391	8	658	-	-
6	6,341	447,536	6,220	441,320	121	6,216	-	-
7	6,102	435,291	6,034	429,774	68	5,517	-	-
8	5,581	419,770	5,552	418,177	29	1,593	-	-
9	5,041	335,617	5,004	332,772	37	2,845	-	-
10	6,125	448,256	6,093	445,747	32	2,509	-	-
11	5,994	401,965	5,846	394,783	148	7,182	-	-
12	5,249	374,310	5,201	370,807	48	3,503	-	-

資料 国土交通省「住宅着工統計調査」

# 建築物（着工）

産 業 用 建 築 物											
総 数		農 林 水 産 業 用		鉄業、採石業、 砂利採取業、建設業用		製 造 業 用		電 気・ガ 斯・熱 供 給 ・ 水 道 業 用		情 報 通 信 業 用	
棟 数	床面積の合計	棟 数	床面積の合計	棟 数	床面積の合計	棟 数	床面積の合計	棟 数	床面積の合計	棟 数	床面積の合計
3,204	2,661,985	45	4,205	91	13,054	412	323,060	72	41,558	22	14,325
3,398	3,450,561	39	5,466	91	23,673	409	376,692	41	12,924	26	37,625
3,512	3,473,199	42	4,124	92	36,589	430	317,210	61	34,095	36	241,525
3,302	3,244,085	49	6,574	73	38,952	390	256,895	67	33,289	31	62,125
<b>3,539</b>	<b>3,321,264</b>	<b>58</b>	<b>16,497</b>	<b>94</b>	<b>24,110</b>	<b>366</b>	<b>220,024</b>	<b>49</b>	<b>14,509</b>	<b>19</b>	<b>72,872</b>
237	242,707	3	253	4	1,887	16	7,770	2	75	2	136
286	267,403	8	580	7	1,764	40	20,362	7	993	1	131
239	233,930	6	2,151	4	546	24	22,175	3	1,725	-	-
290	228,019	5	5,216	15	779	27	14,479	4	3,102	1	31
291	673,385	2	79	7	1,821	18	10,362	4	1,485	1	91
342	350,595	5	535	7	1,257	34	47,491	-	-	3	217
320	262,809	2	155	14	9,660	29	13,781	3	1,562	-	-
283	166,851	7	611	7	1,782	29	14,436	10	1,772	2	1,312
235	311,707	5	325	10	1,704	36	16,846	3	278	3	258
326	206,055	3	367	4	432	40	17,229	4	560	1	238
369	140,677	7	5,986	6	858	42	21,885	6	2,057	3	3,011
321	237,126	5	239	9	1,620	31	13,208	3	900	2	67,447

建 築 物											
宿泊業、飲食サービス業用		医 療、福 祉 用		教 育、学 習 支 援 業 用		その他のサービス業用		公 務 用		他に分類されない建築物	
棟 数	床面積の合計	棟 数	床面積の合計	棟 数	床面積の合計	棟 数	床面積の合計	棟 数	床面積の合計	棟 数	床面積の合計
142	81,730	536	582,830	316	298,146	355	297,615	155	50,651	51	7,912
116	90,318	561	575,732	456	444,726	453	344,207	160	44,478	60	15,084
131	32,288	574	614,721	406	362,563	502	538,040	134	129,638	116	61,209
172	114,939	464	387,379	347	280,821	496	200,304	130	54,128	168	66,231
<b>241</b>	<b>341,808</b>	<b>535</b>	<b>589,010</b>	<b>345</b>	<b>260,703</b>	<b>643</b>	<b>275,607</b>	<b>139</b>	<b>40,708</b>	<b>31</b>	<b>8,610</b>
12	7,126	40	33,402	27	14,691	25	13,658	11	5,077	10	3,101
13	18,109	47	66,598	25	14,243	53	35,013	14	2,093	2	180
16	17,619	44	76,068	22	12,253	38	9,335	9	1,089	4	1,433
10	13,900	39	24,076	46	55,019	44	32,275	15	11,202	-	-
15	21,400	37	21,093	26	10,655	49	12,009	3	930	2	99
42	78,745	37	30,627	51	78,602	39	38,934	19	6,154	2	243
21	38,727	54	87,911	40	22,351	51	37,540	6	595	4	325
11	14,598	37	32,517	33	15,833	59	27,875	12	2,026	2	401
16	36,493	32	38,544	15	9,518	35	9,685	10	3,838	2	1,791
20	36,269	70	103,481	11	6,902	95	17,026	15	4,070	1	887
21	23,263	55	41,978	19	3,498	98	9,835	16	1,006	2	150
44	35,559	43	32,715	30	17,138	57	32,422	9	2,628	-	-

## 7-7 月、利用関係別新設住宅（着工）

1) 調査の対象は延面積10㎡以上の建築物（改築を含む。）である。  
 ア) 建築主が自分で居住する目的で建築するもの イ) 建て売り又は分譲の目的で建築するもの。

年 月	総 数		ア) 持 ち 家		貸 家		給 与 住 宅		イ) 分 譲 住 宅	
	戸 数	床面積の合計 ㎡	戸 数	床面積の合計	戸 数	床面積の合計	戸 数	床面積の合計	戸 数	床面積の合計
平成 2 4 年	61,617	5,017,057	11,433	1,379,781	22,137	1,069,217	106	8,449	27,941	2,559,610
2 5	69,335	5,407,698	12,708	1,542,981	27,114	1,264,433	155	13,086	29,358	2,587,198
2 6	64,528	4,708,952	9,963	1,208,610	29,104	1,319,741	280	14,458	25,181	2,166,143
2 7	64,204	4,493,778	9,989	1,205,316	28,608	1,286,738	443	23,264	25,164	1,978,460
<b>平成 2 8 年</b>	<b>69,466</b>	<b>4,835,306</b>	<b>11,431</b>	<b>1,360,049</b>	<b>31,958</b>	<b>1,375,536</b>	<b>307</b>	<b>26,370</b>	<b>25,770</b>	<b>2,073,351</b>
1 月	4,731	323,753	893	105,182	2,180	88,627	7	728	1,651	129,216
2	5,746	379,399	827	99,344	2,896	117,227	18	1,529	2,005	161,299
3	6,338	436,287	879	104,591	2,445	104,013	130	11,170	2,884	216,513
4	6,513	434,073	790	94,660	3,529	149,555	3	443	2,191	189,415
5	5,705	399,049	1,021	120,839	2,705	116,719	6	815	1,973	160,676
6	6,341	447,536	968	116,877	2,574	114,485	8	1,479	2,791	214,695
7	6,102	435,291	929	113,817	2,721	118,478	26	1,208	2,426	201,788
8	5,581	419,770	936	111,108	2,241	96,927	4	464	2,400	211,271
9	5,041	335,617	949	112,217	2,531	107,756	14	1,449	1,547	114,195
10	6,125	448,256	1,189	139,344	2,795	132,149	10	1,145	2,131	175,618
11	5,994	401,965	1,062	124,530	2,887	122,470	3	333	2,042	154,632
12	5,249	374,310	988	117,540	2,454	107,130	78	5,607	1,729	144,033

7-8 月、工事別建設住宅（着工）

1) 調査の対象は延面積10㎡以上の建築物（改築を含む。）である。

年 月	総 数		新 設		そ の 他	
	戸 数	床面積の合計	戸 数	床面積の合計	戸 数	床面積の合計
	戸 ㎡					
平成 24 年	62,997	5,093,626	61,617	5,017,057	1,380	76,569
25	71,080	5,521,460	69,335	5,407,698	1,745	113,762
26	66,236	4,801,193	64,528	4,708,952	1,708	92,241
27	65,485	4,567,462	64,204	4,493,778	1,281	73,684
平成 28 年	70,972	4,925,667	69,466	4,835,306	1,506	90,361
1 月	4,830	338,966	4,731	323,753	99	15,213
2	5,830	383,716	5,746	379,399	84	4,317
3	6,510	448,571	6,338	436,287	172	12,284
4	6,647	449,813	6,513	434,073	134	15,740
5	5,822	403,880	5,705	399,049	117	4,831
6	6,489	452,689	6,341	447,536	148	5,153
7	6,231	438,263	6,102	435,291	129	2,972
8	5,710	423,138	5,581	419,770	129	3,368
9	5,135	337,936	5,041	335,617	94	2,319
10	6,278	465,389	6,125	448,256	153	17,133
11	6,143	405,708	5,994	401,965	149	3,743
12	5,347	377,598	5,249	374,310	98	3,288

資料 国土交通省「住宅着工統計調査」

7-9 月、資金別新設住宅（着工）

1) 調査の対象は延面積10㎡以上の建築物（改築を含む。）である。

年 月	総 数		民間資金による住宅		公 営 住 宅		住 宅 金 融 公 庫 融 資 住 宅		都 市 再 生 機 構 建 設 住 宅		そ の 他	
	戸 数	床 面 積 の 合 計	戸 数	床 面 積 の 合 計	戸 数	床 面 積 の 合 計	戸 数	床 面 積 の 合 計	戸 数	床 面 積 の 合 計	戸 数	床 面 積 の 合 計
	戸 ㎡											
平成 24 年	61,617	5,017,057	53,570	4,279,155	1,439	89,868	5,098	518,859	71	4,578	1,439	124,597
25	69,335	5,407,698	61,845	4,721,264	1,863	116,288	4,369	449,587	-	-	1,258	120,559
26	64,528	4,708,952	58,899	4,207,325	1,582	97,287	3,060	315,254	-	-	987	89,086
27	64,204	4,493,778	58,316	3,985,204	905	54,612	3,400	347,214	-	-	1,583	106,748
平成 28 年	69,466	4,835,306	62,959	4,283,163	1,153	69,793	3,525	356,412	-	-	1,829	125,938
1 月	4,731	323,753	4,298	285,438	-	-	305	27,725	-	-	128	10,590
2	5,746	379,399	5,286	337,936	137	8,200	251	26,885	-	-	72	6,378
3	6,338	436,287	5,693	389,339	95	5,891	278	27,062	-	-	272	13,995
4	6,513	434,073	5,745	375,915	346	20,401	311	27,910	-	-	111	9,847
5	5,705	399,049	5,287	358,192	-	-	296	31,365	-	-	122	9,492
6	6,341	447,536	5,816	401,515	142	8,198	298	29,188	-	-	85	8,635
7	6,102	435,291	5,564	389,114	125	7,770	263	28,513	-	-	150	9,894
8	5,581	419,770	5,141	379,674	-	-	279	29,061	-	-	161	11,035
9	5,041	335,617	4,578	292,633	56	3,607	305	30,720	-	-	102	8,657
10	6,125	448,256	5,441	387,439	252	15,726	328	34,614	-	-	104	10,477
11	5,994	401,965	5,279	351,580	-	-	303	31,611	-	-	412	18,774
12	5,249	374,310	4,831	334,388	-	-	308	31,758	-	-	110	8,164

資料 国土交通省「住宅着工統計調査」

7-10 都市、月別新設住宅戸数（着工）

1) 調査の対象は延面積10㎡以上の建築物（改築を含む。）である。

市 郡	総 数		1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
	床面積の合計	戸数												
	㎡	戸												
平成24年	5,017,057	61,617	5,288	4,826	6,106	7,477	3,811	4,384	4,983	5,607	4,483	5,885	4,186	4,581
25	5,407,698	69,335	5,312	5,336	4,802	4,985	6,560	5,586	5,902	5,069	6,639	7,027	6,119	5,998
26	4,708,952	64,528	5,567	3,925	5,429	6,802	4,804	6,056	4,190	5,678	5,444	5,015	6,013	5,605
27	4,493,778	64,204	4,877	3,961	5,285	4,491	3,882	7,345	4,358	6,163	5,975	6,780	5,231	5,856
平成28年	4,835,306	69,466	4,731	5,746	6,338	6,513	5,705	6,341	6,102	5,581	5,041	6,125	5,994	5,249
大阪市地域	1,732,211	31,631	2,259	3,107	3,341	2,748	2,613	3,306	2,276	2,376	2,170	2,038	3,062	2,335
三島地域	725,443	9,268	384	767	598	1,017	832	878	1,661	547	682	1,119	385	398
豊能地域	391,609	4,591	280	283	400	366	417	260	400	331	318	777	363	396
北河内地域	518,084	6,334	364	460	337	605	559	539	502	663	402	773	559	571
中河内地域	397,184	5,283	611	285	366	483	308	399	406	682	441	334	518	450
南河内地域	264,226	2,787	170	203	207	171	218	295	343	243	193	221	251	272
泉北地域	576,568	7,121	489	519	817	984	450	482	329	569	652	614	634	582
泉南地域	229,981	2,451	174	122	272	139	308	182	185	170	183	249	222	245
大阪市	1,732,211	31,631	2,259	3,107	3,341	2,748	2,613	3,306	2,276	2,376	2,170	2,038	3,062	2,335
堺市	408,185	5,240	348	404	370	820	328	378	204	471	548	496	459	414
岸和田市	75,729	801	66	43	54	39	51	84	53	79	99	58	68	107
豊中市	209,928	2,548	96	157	143	223	250	191	209	132	172	609	142	224
池田市	71,387	980	42	47	171	93	94	25	107	107	64	56	90	84
吹田市	244,229	3,643	118	262	110	700	446	431	447	99	271	442	120	197
泉大津市	26,489	314	18	38	7	44	18	18	16	20	21	21	60	33
高槻市	166,773	1,904	98	114	209	80	203	263	206	156	183	172	119	101
貝塚市	32,987	321	22	16	47	28	32	27	18	15	28	39	22	27
守口市	76,233	1,073	47	104	39	266	39	66	135	50	61	136	61	69
枚方市	197,709	2,322	188	114	111	102	198	164	178	390	91	359	171	256
茨木市	173,729	2,060	146	150	244	144	130	135	149	209	150	436	102	65
八尾市	127,403	1,493	257	74	115	109	75	128	98	138	81	130	163	125
泉佐野市	49,801	663	24	16	129	29	144	25	70	22	21	97	34	52
富田林市	50,384	523	14	37	27	33	36	117	47	38	40	36	47	51
寝屋川市	80,029	876	34	39	70	1	205	72	50	61	53	51	151	89
河内長野市	32,499	303	21	18	47	22	21	23	30	24	23	30	18	26
松原市	52,658	630	57	73	40	33	64	47	56	81	18	49	48	64
大東市	41,281	498	21	40	28	43	18	105	42	75	48	16	16	46
和泉市	99,911	1,091	55	53	412	60	72	56	58	40	52	74	90	69
箕面市	106,330	1,031	139	79	85	48	68	41	78	89	80	109	130	85
柏原市	28,111	333	48	26	25	34	14	17	31	18	38	28	29	25
羽曳野市	46,875	507	37	21	22	32	36	49	148	30	44	21	40	27
羽真市	52,241	807	29	85	51	135	46	45	50	19	79	138	95	35
摂津市	125,339	1,499	17	229	21	49	29	39	852	70	70	62	36	25
高石市	33,029	377	60	20	24	49	29	24	44	31	27	20	18	31
藤井寺市	28,163	289	9	17	28	12	21	19	31	32	24	29	45	22
東大阪市	241,670	3,457	306	185	226	340	219	254	277	526	322	176	326	300
泉南市	19,614	180	10	9	11	13	30	17	20	24	5	9	15	17
四條畷市	25,199	285	27	19	10	35	12	30	16	19	51	20	27	19
交野市	45,392	473	18	59	28	23	41	57	31	49	19	53	38	57
大阪狭山市	42,162	433	27	25	35	26	32	30	26	30	35	46	48	73
阪南市	18,692	179	30	11	14	8	21	19	6	4	20	14	19	13
島本町	15,373	162	5	12	14	44	24	10	7	13	8	7	8	10
豊能町	3,270	27	3	-	1	1	5	2	6	3	2	2	-	2
能勢町	694	5	-	-	-	1	-	1	-	-	-	1	1	1
忠岡町	8,954	99	8	4	4	11	3	6	7	7	4	3	7	35
熊取町	17,423	161	12	12	11	16	25	7	6	15	4	21	8	24
田尻町	5,712	48	4	7	4	2	3	1	7	8	1	5	4	2
岬町	10,023	98	6	8	2	4	2	2	5	3	5	6	52	3
太子町	4,908	43	2	3	5	4	4	5	3	3	4	5	3	2
河内町	6,070	54	3	8	3	9	3	5	2	4	5	5	2	5
千早赤阪村	507	5	-	1	-	-	1	-	-	1	-	-	-	2

7-11 市区別住宅数及び世帯数

1) 人口15千人未満の町村については表章の対象としていないため、大阪府の総数とは一致しない。  
 2) 標本調査による推計値であるため、総数と内訳の合計とは必ずしも一致しない。

(平成25年10月1日現在)

市 郡	住 宅						世 帯 数		
	総 数	居住世帯あり	居 住 世 帯 な し				総 数	住宅に居住	住宅以外の建物に居住
			総 数	一時現在者のみ	空 家	建 築 中			
総 数	4,586,000	3,882,400	703,600	21,000	678,800	3,800	3,905,500	3,902,800	2,700
市 部	4,525,740	3,828,690	697,050	20,900	672,440	3,710	3,836,830	3,834,230	2,600
大 阪 市	1,634,120	1,343,170	290,950	9,300	280,740	920	1,345,970	1,345,420	550
都 島 区	61,270	51,300	9,970	200	9,770	-	51,500	51,490	10
福 島 区	42,340	37,470	4,870	440	4,430	-	37,560	37,550	10
此 花 区	37,850	30,050	7,800	200	7,570	30	30,070	30,060	10
西 区	57,550	50,600	6,950	380	6,570	-	50,630	50,620	10
港 区	49,710	39,750	9,970	50	9,900	10	39,960	39,910	50
大 正 区	37,780	30,030	7,750	980	6,710	60	30,070	30,060	10
天 王 寺 区	44,110	37,410	6,700	400	6,300	-	37,430	37,410	20
浪 速 区	54,670	44,310	10,360	170	9,940	250	44,340	44,340	-
西 淀 川 区	53,570	43,480	10,090	150	9,930	10	43,660	43,620	40
東 淀 川 区	113,430	93,380	20,050	300	19,730	30	93,570	93,540	30
東 成 区	48,120	40,520	7,610	10	7,590	10	40,550	40,540	10
生 野 区	79,340	61,450	17,890	-	17,810	80	61,670	61,620	50
旭 区	56,670	44,260	12,400	280	12,100	20	44,290	44,280	10
城 東 区	89,180	76,740	12,440	680	11,670	90	76,910	76,900	10
阿 倍 野 区	63,120	51,210	11,910	620	11,220	70	51,360	51,350	10
住 吉 区	90,440	72,340	18,110	130	17,950	30	72,600	72,500	100
東 住 吉 区	77,720	59,130	18,590	60	18,510	20	59,300	59,260	40
西 成 区	95,250	70,570	24,680	1,940	22,630	110	70,730	70,700	30
淀 川 区	114,860	94,630	20,230	460	19,770	-	94,640	94,640	-
鶴 見 区	50,830	47,660	3,170	-	3,170	-	47,740	47,740	-
住 之 江 区	68,240	57,040	11,190	160	11,010	30	57,320	57,290	30
平 野 区	102,630	86,560	16,070	530	15,510	30	86,670	86,620	50
北 区	81,980	70,780	11,200	990	10,200	10	70,850	70,830	20
中 央 区	63,470	52,520	10,950	160	10,760	30	52,560	52,560	-
堺 市	406,300	350,670	55,630	1,320	53,840	470	354,080	353,830	250
堺 区	79,160	64,590	14,570	280	14,240	50	65,050	65,010	40
中 区	55,070	49,860	5,210	320	4,890	-	50,650	50,570	80
東 区	41,020	35,220	5,790	160	5,630	10	35,860	35,860	0
西 区	65,200	55,000	10,190	370	9,460	360	55,540	55,470	70
南 区	72,250	64,590	7,660	130	7,480	50	64,930	64,930	-
北 区	76,620	65,630	10,980	10	10,970	-	66,120	66,070	50
美 原 区	16,990	15,770	1,220	60	1,160	-	15,920	15,920	-
岸 和 田 市	88,970	75,860	13,120	280	12,680	160	76,540	76,480	60
豊 中 市	199,850	170,570	29,290	570	28,550	170	171,870	171,760	110
池 田 市	52,700	44,960	7,740	470	7,200	70	45,230	45,190	40
吹 田 市	185,160	157,980	27,180	620	26,440	120	158,730	158,600	130
泉 大 津 市	36,460	31,100	5,360	160	5,150	60	31,360	31,340	20
高 槻 市	159,880	143,210	16,670	370	16,060	230	144,660	144,340	320
貝 塚 市	39,620	33,580	6,040	140	5,810	100	34,150	34,080	70
守 口 市	78,280	65,800	12,480	190	12,250	40	65,950	65,940	10
枚 方 市	191,090	167,290	23,800	1,270	22,190	330	168,830	168,760	70
茨 木 市	126,980	114,010	12,960	510	12,370	80	115,100	114,980	120
八 尾 市	129,250	109,510	19,750	470	19,120	150	110,020	109,970	50
泉 佐 野 市	46,110	38,970	7,140	170	6,970	-	39,280	39,190	90
富 田 林 市	52,600	45,730	6,880	90	6,780	-	46,200	46,180	20
寝 屋 川 市	118,210	101,380	16,840	470	16,330	40	101,610	101,560	50
河 内 長 野 市	46,430	41,790	4,640	130	4,470	40	41,970	41,950	20
松 原 市	58,270	49,280	8,990	480	8,420	90	50,330	50,270	60
大 東 市	60,840	52,870	7,970	260	7,680	30	52,940	52,910	30
和 泉 市	78,460	69,990	8,470	340	8,050	70	71,010	70,940	70
箕 面 市	67,270	56,740	10,530	120	10,370	30	57,030	57,010	20
柏 原 市	34,200	29,220	4,980	210	4,770	-	29,370	29,340	30
羽 曳 野 市	49,500	42,180	7,320	260	6,950	110	42,560	42,500	60
門 真 市	70,300	57,720	12,580	350	12,200	30	58,000	57,930	70
摂 津 市	42,070	35,960	6,110	310	5,800	-	36,270	36,240	30
高 石 市	27,090	23,020	4,060	60	3,990	20	23,270	23,270	-
藤 井 寺 市	31,050	26,470	4,580	210	4,330	40	26,890	26,880	10
東 大 阪 市	265,950	221,320	44,630	1,140	43,300	190	222,410	222,290	120
泉 南 市	24,910	21,680	3,230	160	3,030	40	21,950	21,900	50
四 條 畷 市	25,520	20,810	4,710	70	4,630	20	20,890	20,870	20
交 野 市	30,540	27,650	2,890	90	2,740	60	28,070	28,040	30
大 阪 狭 山 市	27,060	23,090	3,970	210	3,750	10	23,320	23,310	10
阪 南 市	24,310	20,720	3,590	50	3,510	30	20,970	20,960	10
郡 部	60,260	53,710	6,550	100	6,360	90	54,120	54,050	70

7-12

住宅の所有関係、住宅の建て方別住宅に住む一般世帯数、一般世帯人員

ア) 住宅の建て方不詳を含む。

(各年10月1日現在)

区 分	単位	ア)総数	住宅の所有関係						住宅の建て方				
			主世帯	持ち家	公営の借家	都市機構・公社の借家	民営の借家	給与住宅	間借り	一戸建	長屋建	共同住宅	その他
平成22年 世帯数 世帯人員	世帯 人	3,782,575	3,744,042	2,079,020	241,943	132,523	1,213,213	77,343	38,533	1,502,046	221,739	2,047,799	10,317
		8,678,484	8,603,491	5,629,480	512,601	277,710	2,018,797	164,903	74,993	4,215,576	450,904	3,989,271	21,761
平成27年 世帯数 世帯人員	世帯 人	3,867,305	3,834,368	2,178,770	228,312	123,242	1,232,340	71,704	32,937	1,609,978	131,821	2,117,810	7,696
		8,615,377	8,555,227	5,701,423	453,102	243,148	2,013,844	143,710	60,150	4,315,062	256,283	4,028,757	15,275

資料 総務省統計局「国勢調査結果」

7-13

事業主体別公共賃貸住宅建設戸数

- 1) ( )及び[ ]内は、すべて内数である。
- ア) 災害用を含む。( )内は特定公共賃貸住宅分戸数である。
- イ) 災害用公営住宅及び住宅地区改良法による改良住宅を含む。( )内は特定公共賃貸住宅分戸数である。
- ウ) ( )内は特定優良賃貸住宅分戸数、[ ]内は高齢者向け優良賃貸住宅(平成23年10月制度廃止)分戸数である。

年 度	総 数	ア) 大阪府	イ) 市町村	都市再生機構	ウ) 地方住宅供給公社	
					大 阪 府	大 阪 市
	戸					
平成24年度	2,175	1,414 ( - )	727 ( - )	1	33 ( - )	- ( - )
25	2,407	768 ( - )	1,299 ( - )	340	- ( - )	- ( - )
26	1,930	801 ( - )	1,129 ( - )	-	- ( - )	- ( - )
27	2,280	1,124 ( - )	1,156 ( - )	-	- ( - )	- ( - )
<b>平成28年度</b>	<b>2,800</b>	<b>1,696 ( - )</b>	<b>1,099 ( - )</b>	<b>5</b>	<b>- ( - )</b>	<b>- ( - )</b>

資料 大阪府住宅まちづくり部都市居住課

7-14

構造(2区分)別除却建築物

年 次	総 数			う ち 居 住								
	建築物の 棟	床の 面積 ㎡	建築物の 積評 価額 万円	総 数				うち老朽して危険があったため				
				建築物の 棟	戸 数	床の 面積 ㎡	建築物の 積評 価額 万円	建築物の 棟	戸 数	床の 面積 ㎡	建築物の 積評 価額	
<b>木 造</b>												
平成23年	2,879	307,827	301,325	2,778	2,989	289,725	279,824	1,035	1,170	103,854	98,504	
24	2,715	298,833	283,230	2,595	2,853	278,188	265,862	898	1,106	94,904	74,088	
25	2,847	323,347	374,287	2,724	3,189	301,607	305,493	888	1,180	98,456	92,273	
26	2,045	254,368	284,115	1,894	2,125	215,045	217,817	597	701	66,142	68,979	
<b>平成27年</b>	<b>2,013</b>	<b>234,019</b>	<b>251,056</b>	<b>1,931</b>	<b>2,210</b>	<b>215,222</b>	<b>210,328</b>	<b>570</b>	<b>674</b>	<b>63,862</b>	<b>70,089</b>	
<b>木造以外</b>												
平成23年	1,215	766,192	1,920,299	446	2,508	161,816	168,935	110	564	47,604	31,371	
24	1,092	680,380	1,367,203	409	2,040	128,835	166,186	101	1,106	58,447	111,243	
25	1,233	728,752	1,266,418	452	2,181	143,695	275,915	50	401	25,065	91,286	
26	1,143	875,122	2,434,176	394	2,976	158,776	230,356	63	519	26,031	54,779	
<b>平成27年</b>	<b>925</b>	<b>589,250</b>	<b>1,365,145</b>	<b>344</b>	<b>3,206</b>	<b>165,419</b>	<b>184,761</b>	<b>53</b>	<b>485</b>	<b>26,509</b>	<b>31,821</b>	

資料 国土交通省「建築統計年報」

7-15

市 町 村 別 公 共

1) ( ) 内は、すべて内数である。  
ア) ( ) 内は特定優良賃貸住宅分戸数である。

市 町 村	総 数	府 営 住 宅 管 理 戸 数					
		総 数	木 造	簡 耐	中 耐	高 層	特 定 公 共 賃 貸 住 宅
	戸						
平成24年度	413,120	139,042	-	890	84,595	50,233	2,262
25	407,371	137,819	-	729	82,830	51,182	2,262
26	403,929	137,002	-	728	82,830	51,182	2,262
27	402,203	127,827	-	584	77,787	47,479	1,977
<b>平成28年度</b>	<b>398,219</b>	<b>124,827</b>	<b>-</b>	<b>584</b>	<b>75,115</b>	<b>47,151</b>	<b>1,977</b>
大阪市地域	151,883	3,009	-	-	882	2,127	-
三島地域	45,974	21,708	-	-	13,763	7,513	432
豊能地域	22,089	5,724	-	-	4,585	1,139	-
北河内地域	39,697	24,422	-	16	15,911	8,111	384
中河内地域	18,384	10,296	-	4	3,651	6,086	555
南河内地域	20,165	10,553	-	552	4,669	5,002	330
泉北地域	75,288	33,078	-	12	21,360	11,618	88
泉南地域	24,739	16,037	-	-	10,294	5,555	188
大塚市	151,883	3,009	-	-	882	2,127	-
岸和田市	61,642	28,850	-	12	19,628	9,210	-
豊中市	7,477	5,466	-	-	2,077	3,332	57
池田市	16,796	5,069	-	-	4,000	1,069	-
	3,078	329	-	-	259	70	-
吹田市	21,326	9,838	-	-	5,333	4,218	287
大津市	3,624	1,457	-	-	391	978	88
高槻市	15,126	6,607	-	-	5,276	1,330	1
貝塚市	5,399	3,673	-	-	2,290	1,333	50
守口市	3,243	1,750	-	-	1,002	748	-
枚方市	15,053	7,899	-	-	4,912	2,887	100
茨木市	6,911	3,598	-	-	2,473	1,055	70
八尾市	6,646	3,979	-	-	1,758	1,666	555
泉佐野市	4,551	3,495	-	-	3,116	298	81
富田市	9,361	3,064	-	-	980	2,024	60
寝屋川市	8,489	4,845	-	16	3,262	1,497	70
河内長野市	3,825	2,158	-	-	1,529	359	270
松原市	2,078	1,589	-	-	174	1,415	-
大東市	4,471	3,153	-	-	1,354	1,625	174
和泉市	8,500	1,554	-	-	658	896	-
箕面市	2,161	326	-	-	326	-	-
柏原市	773	773	-	-	380	393	-
羽曳野市	2,133	1,537	-	552	359	626	-
門真市	5,487	4,247	-	-	3,111	1,096	40
摂津市	1,514	1,101	-	-	117	910	74
高石市	1,231	969	-	-	630	339	-
藤井寺市	1,136	765	-	-	187	578	-
東大阪市	10,965	5,544	-	4	1,513	4,027	-
泉南市	3,390	734	-	-	540	194	-
四條畷市	729	690	-	-	690	-	-
交野市	2,225	1,838	-	-	1,580	258	-
大阪狭山市	1,632	1,440	-	-	1,440	-	-
南狭山市	2,228	1,698	-	-	1,630	68	-
島本町	1,097	564	-	-	564	-	-
豊能町	21	-	-	-	-	-	-
能勢町	33	-	-	-	-	-	-
忠岡町	291	248	-	-	53	195	-
熊取町	817	497	-	-	497	-	-
田尻町	446	354	-	-	24	330	-
岬町	431	120	-	-	120	-	-
太子町	-	-	-	-	-	-	-
河内町	-	-	-	-	-	-	-
千早赤阪村	-	-	-	-	-	-	-

資料 大阪府住宅まちづくり部住宅経営室経営管理課、大阪府住宅まちづくり部都市居住課





7-16

都道府県別住宅数及び世帯数

1) 標本調査による推計値であるため、総数と内訳の合計とは必ずしも一致しない。

(各年10月1日現在)

都道府県	住宅数						1km <sup>2</sup> 当たり住宅数	世帯数			1世帯当たりの住宅数
	総数	居住世帯あり	居住世帯なし					総数	住宅に居住	住宅以外の建物に住居	
			総数	一時現在ののみ	空家	建築中					
戸							世帯			戸	
平成15年	53,890,900	46,862,900	7,027,900	325,900	6,593,300	108,800	143	47,255,300	47,164,900	90,400	1.14
20	57,586,000	49,598,300	7,987,600	326,400	7,567,900	93,300	152	49,973,200	49,894,500	78,700	1.15
平成25年	<b>60,628,600</b>	<b>52,102,200</b>	<b>8,526,400</b>	<b>242,800</b>	<b>8,195,600</b>	<b>88,100</b>	<b>160</b>	<b>52,453,000</b>	<b>52,378,600</b>	<b>74,400</b>	<b>1.16</b>
北海道	2,746,600	2,345,700	400,800	9,100	388,200	3,500	33	2,365,300	2,359,700	5,600	1.16
青森県	586,300	503,000	83,300	1,500	81,200	600	61	506,300	505,000	1,300	1.16
岩手県	552,100	472,800	79,300	2,400	76,300	600	36	475,000	473,800	1,200	1.16
宮城県	1,034,100	931,700	102,300	3,700	96,900	1,700	151	936,400	935,500	900	1.10
秋田県	446,900	389,000	57,900	900	56,600	400	38	390,900	390,000	900	1.14
山形県	431,900	383,900	48,000	1,300	46,100	600	65	385,500	384,600	900	1.12
福島県	782,300	686,000	96,300	3,100	91,800	1,400	57	689,600	688,500	1,100	1.13
茨城県	1,268,200	1,076,100	192,100	5,500	184,700	1,900	208	1,081,100	1,079,800	1,300	1.17
栃木県	879,000	730,200	148,800	4,000	143,400	1,400	137	735,300	734,000	1,300	1.20
群馬県	902,900	748,100	154,800	2,800	150,100	1,900	142	754,000	752,000	2,000	1.20
埼玉県	3,266,300	2,894,900	371,400	10,100	355,000	6,400	867	2,919,400	2,917,100	2,300	1.12
千葉県	2,896,200	2,517,000	379,200	8,500	367,200	3,400	570	2,529,900	2,527,500	2,400	1.14
東京都	7,359,400	6,472,600	886,800	60,200	817,100	9,500	3498	6,510,200	6,505,100	5,100	1.13
神奈川県	4,350,800	3,843,200	507,700	14,900	486,700	6,100	1801	3,875,700	3,871,500	4,200	1.12
新潟県	972,300	835,100	137,100	3,800	132,000	1,300	94	839,900	838,500	1,400	1.16
富山県	439,000	379,800	59,100	2,000	56,200	900	215	381,700	381,200	500	1.15
石川県	520,400	439,900	80,500	2,000	76,900	1,500	124	443,200	442,400	800	1.17
福井県	309,600	265,200	44,400	700	43,000	600	74	266,600	266,000	600	1.16
山梨県	422,100	326,700	95,400	2,000	92,900	500	100	328,500	327,900	600	1.28
長野県	982,200	783,200	199,000	3,300	194,000	1,700	75	789,100	786,200	2,900	1.24
岐阜県	878,400	739,400	138,900	4,000	133,400	1,600	90	744,200	743,100	1,100	1.18
静岡県	1,659,300	1,380,400	278,900	5,300	270,900	2,700	229	1,392,000	1,389,400	2,600	1.19
愛知県	3,439,000	2,996,700	442,300	12,200	422,000	8,100	672	3,020,700	3,017,100	3,600	1.14
三重県	831,200	699,400	131,700	2,000	128,500	1,200	144	702,200	701,000	1,200	1.18
滋賀県	602,500	521,500	81,000	2,000	77,800	1,200	160	524,200	523,500	700	1.15
京都府	1,320,300	1,135,000	185,200	7,700	175,300	2,200	286	1,140,800	1,139,600	1,200	1.16
大阪府	<b>4,586,000</b>	<b>3,882,400</b>	<b>703,600</b>	<b>21,000</b>	<b>678,800</b>	<b>3,800</b>	<b>2412</b>	<b>3,905,500</b>	<b>3,902,800</b>	<b>2,700</b>	<b>1.17</b>
兵庫県	2,733,700	2,368,300	365,400	6,400	356,500	2,600	326	2,384,600	2,381,900	2,700	1.15
奈良県	615,000	527,700	87,300	2,200	84,500	600	167	531,300	530,200	1,100	1.16
和歌山県	475,900	388,100	87,800	1,300	86,000	500	101	390,300	389,800	500	1.22
鳥取県	250,100	213,100	37,000	800	35,900	300	71	214,600	214,200	400	1.17
島根県	304,200	258,300	45,900	800	44,800	300	45	260,200	259,600	600	1.17
岡山県	885,300	740,400	144,900	2,500	140,100	2,200	126	746,800	745,200	1,600	1.19
広島県	1,393,500	1,166,700	226,800	3,700	221,300	1,800	164	1,176,200	1,174,200	2,000	1.18
山口県	706,400	588,800	117,700	2,400	114,400	800	116	594,200	593,000	1,200	1.19
徳島県	364,900	298,800	66,000	1,400	64,000	600	88	301,000	300,500	500	1.21
香川県	470,500	387,500	83,100	1,200	80,900	900	253	390,000	389,500	500	1.21
愛媛県	705,200	578,900	126,300	1,700	123,400	1,200	124	585,100	583,800	1,300	1.21
高知県	392,400	320,900	71,500	1,400	69,800	300	55	323,700	323,100	600	1.21
福岡県	2,492,700	2,163,200	329,500	8,100	316,800	4,600	514	2,175,400	2,172,900	2,500	1.15
佐賀県	338,200	293,300	44,900	900	43,300	700	139	294,600	293,800	800	1.15
長崎県	660,100	555,300	104,900	2,500	101,800	600	161	559,100	557,800	1,300	1.18
熊本県	804,300	687,200	117,200	1,300	114,800	1,000	111	692,400	690,600	1,800	1.16
大分県	569,500	477,300	92,100	1,800	89,900	400	112	480,200	478,600	1,600	1.19
宮崎県	533,900	458,200	75,800	1,000	74,200	500	79	460,900	460,100	800	1.16
鹿児島県	864,700	713,700	151,000	2,900	147,300	700	96	718,400	716,700	1,700	1.20
沖縄県	602,800	537,300	65,500	2,500	62,400	600	265	541,000	540,300	700	1.11

## 7-17 住宅の建て方及び共同住宅の階数の割合

1) 標本調査による推計値であるため、総数と内訳の合計とは必ずしも一致しない。

(各年10月1日現在)

	総数	一戸建		長屋建	共同住宅	共同住宅			その他	
		1階建	2階建以上			1・2階建	3～5階建	6階建以上		
	戸									
平成5年	3,062,600	1,102,900	147,300	955,700	409,400	1,534,200	323,000	712,400	498,700	16,100
10	3,289,600	1,209,000	120,100	1,089,000	338,200	1,726,200	281,600	767,900	676,700	16,200
15	3,490,400	1,375,900	112,000	1,263,900	247,800	1,858,200	232,100	762,100	864,000	8,500
20	3,685,100	1,468,700	99,100	1,369,600	190,300	2,019,200	212,500	775,300	1,031,400	6,900
平成25年	3,882,400	1,581,600	87,100	1,494,500	151,000	2,144,000	193,900	770,300	1,179,800	5,900

資料 総務省統計局「住宅・土地統計調査結果」