

# 第 7 章

## 建設・住宅

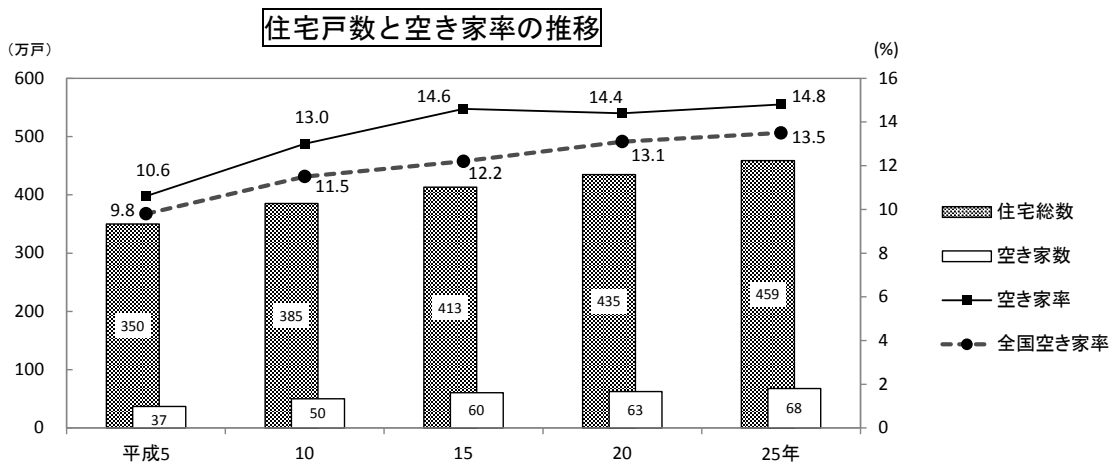
## 第7章 建設・住宅

### 住宅・世帯の状況

#### 総住宅数は引き続き増加 空き家率は総住宅数の14.8%を占める

平成25年住宅・土地統計調査によると、大阪府の総住宅数は458万6,000戸で、前回調査の平成20年に比べ24万戸(前回比5.5%)増加しています。

居住世帯のある住宅(ふだん人が住んでいる住宅)は、388万2,400戸で総住宅数に占める割合は84.7%となっています。また、居住世帯のない住宅(ふだん人が住んでいない住宅)は70万3,600戸で総住宅数の15.3%となっています。その大半を占める空き家は67万8,800戸で、前回調査と比べ5万3,700戸(同8.6%)増加しており、総住宅数の14.8%となっています。また、全国の空き家率は、平成10年に初めて1割を超えて11.5%となり、平成25年には13.5%となっています。

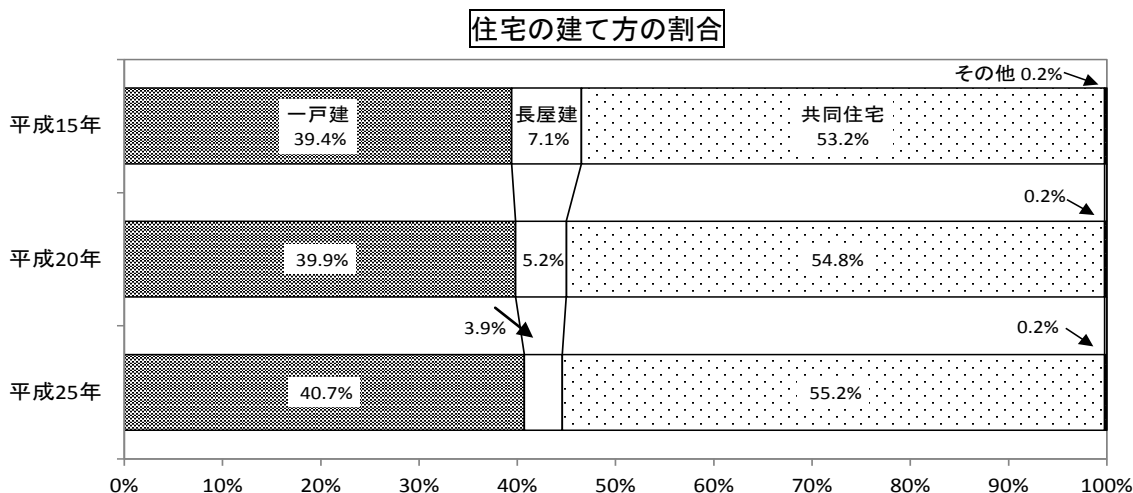


[大阪府統計年鑑 第7章 16表より]

### 住宅の建て方

#### 一戸建は158万1,600戸で住宅全体の40.7% 共同住宅は214万4,000戸で55.2%

平成25年住宅・土地統計調査によると、大阪府の住宅のうち、一戸建は158万1,600戸で住宅全体の40.7%、共同住宅は214万4,000戸で55.2%となっています。前回調査の平成20年と比べると、一戸建は11万2,900戸(前回比7.7%)、共同住宅は12万4,800戸(前回比6.2%)増加しており、長屋建は3万9,300戸(前回比20.7%)減少しています。

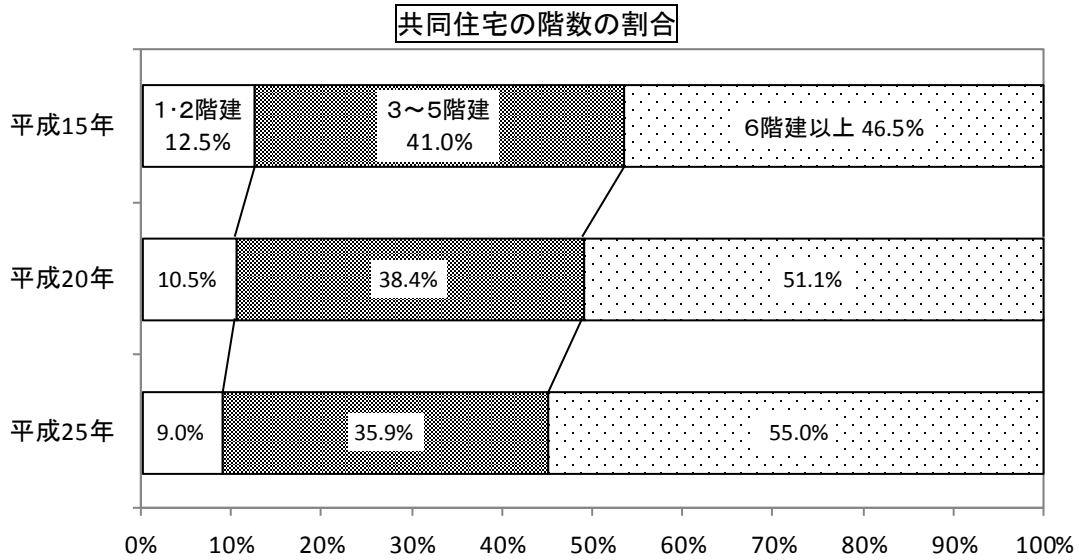


[大阪府統計年鑑 第7章 17表より]

共同住宅の階数の割合

「6階建以上」の共同住宅の割合が増加

平成 25 年住宅・土地統計調査によると、共同住宅のうち「6階建以上」が 117 万 9,800 戸で、共同住宅全体の 55.0%となっています。前回調査の平成 20 年と比べると、14 万 8,400 戸(前回比 14.4%)増加しており、6階建以上の共同住宅が増えています。



[大阪府統計年鑑 第 7 章 17 表より]

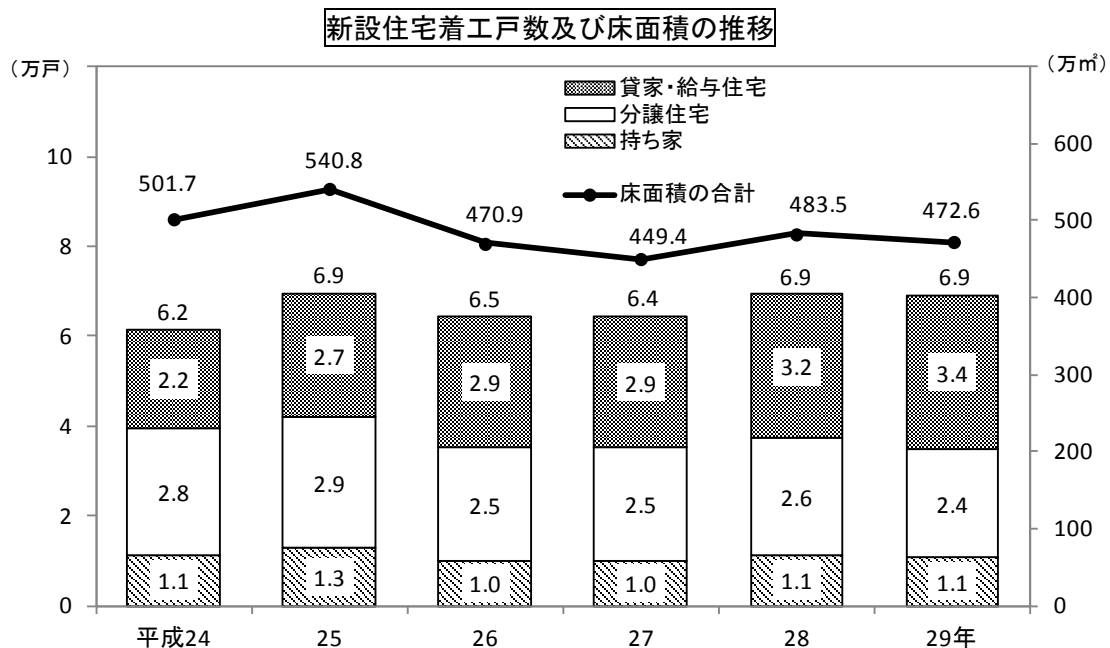
住宅着工

新設住宅戸数は 6 万 8,963 戸 うち持ち家系(持ち家と分譲)の割合は 50.2%

平成 29 年住宅着工統計によると、平成 29 年に新設された住宅戸数は 6 万 8,963 戸で、前年に比べ 503 戸(前年比 0.7%)減少しています。

持ち家(自己の居住用に建築)と分譲住宅(事業者が販売目的に建築)を合わせた持ち家系の戸数は、3 万 4,645 戸で前年に比べ 2,556 戸減少しており、新設住宅着工戸数の 50.2%を占めています。貸家・給与住宅の戸数は、3 万 4,318 戸で前年に比べ 2,053 戸(同 6.4%)増加しています。

新設住宅着工の総床面積は、472 万 6,212 m<sup>2</sup> で前年に比べ 10 万 9,094 m<sup>2</sup> (同 2.3%)減少しています。



[大阪府統計年鑑 第 7 章 7 表より]

7-1

市町村、用途別

1) 各市町村保管の固定資産課税台帳に登録されている家屋に関するものである。  
 2) 併用住宅等その他の家屋を含むため、総数と内訳の合計とは必ずしも一致しない。

市町村	総数			専用住宅			共同住宅・寄宿舍		
	棟数	床面積	決定価格	棟数	床面積	決定価格	棟数	床面積	決定価格
平成 26 年	棟	m <sup>2</sup>	千円						
27	1,968,953	164,228,124	3,876,278,876	1,626,826	140,123,809	3,590,375,589	29,835	6,226,909	132,700,634
28	1,972,080	165,131,812	3,790,476,811	1,644,904	142,272,467	3,504,271,045	29,721	6,269,797	139,155,416
29	1,966,946	166,291,859	3,981,891,241	1,644,764	143,413,576	3,658,052,493	29,658	6,337,108	154,860,045
平成 30 年	1,956,111	167,118,651	4,146,208,649	1,640,278	144,316,060	3,797,239,496	29,781	6,501,452	177,436,328
大阪市地域	465,174	32,942,387	735,999,988	363,977	25,459,287	619,252,008	8,090	1,455,266	45,236,501
三島地域	196,396	19,073,289	500,694,864	172,602	16,969,369	463,336,468	3,414	805,828	20,761,653
豊能地域	124,160	12,826,929	322,947,234	107,264	11,227,520	297,339,296	3,055	710,412	16,377,501
北河内地域	288,840	25,263,956	627,647,548	254,817	22,415,618	580,112,576	4,882	1,083,142	26,875,029
中河内地域	223,248	18,519,958	433,253,770	193,733	16,516,117	401,413,034	2,300	632,681	20,855,714
南河内地域	190,084	17,187,433	380,534,432	162,603	15,463,753	355,914,969	2,329	520,314	13,607,763
泉北地域	286,038	25,406,357	652,699,127	238,953	22,552,065	603,919,436	3,472	916,762	33,026,155
泉南地域	181,091	16,676,379	379,533,882	149,187	14,509,995	350,943,076	2,614	582,611	16,849,232
大阪市	465,174	32,942,387	735,999,988	363,977	25,459,287	619,252,008	8,090	1,455,266	45,236,501
堺市	198,235	17,342,937	457,206,607	167,856	15,641,607	424,589,062	2,192	595,679	23,575,785
岸和田市	61,154	5,448,666	121,351,605	50,660	4,730,063	111,958,965	1,094	224,012	5,540,518
豊中市	62,229	6,303,709	165,603,756	55,048	5,419,450	150,920,853	2,077	477,381	9,830,938
池田市	19,668	2,052,080	48,676,186	17,325	1,848,302	44,659,401	366	88,804	2,975,614
吹田市	38,678	4,282,733	116,477,891	35,788	3,842,514	108,146,639	1,072	232,301	5,495,226
泉大津市	19,494	1,725,162	40,810,578	15,747	1,457,167	36,794,064	342	87,118	2,590,551
高槻市	81,515	7,705,076	199,576,491	72,036	6,999,000	187,749,898	965	218,987	5,694,983
貝塚市	27,634	2,422,032	57,532,710	21,828	2,066,360	53,409,743	246	63,222	2,329,563
守口市	29,906	2,965,723	62,531,239	25,492	2,489,742	55,243,543	265	71,589	3,071,650
枚方市	100,606	8,900,037	239,391,588	90,438	8,187,934	225,903,806	1,415	288,306	7,450,964
茨木市	47,665	4,848,397	130,805,217	38,995	4,113,032	118,113,110	986	257,420	6,523,026
八尾市	73,729	6,427,603	160,423,126	61,744	5,768,123	150,358,440	467	144,778	5,732,895
泉佐野市	31,686	2,928,098	68,030,225	25,437	2,487,781	61,917,897	537	133,565	4,249,314
富田林市	30,142	2,742,535	64,778,070	24,550	2,445,899	60,611,423	261	64,676	2,122,765
寝屋川市	58,785	4,945,552	113,621,747	52,115	4,344,620	105,008,589	1,225	261,731	4,801,173
河内長野市	35,880	3,185,077	65,343,356	30,362	2,906,350	61,775,651	306	63,940	1,714,057
松原市	37,591	3,178,261	66,432,534	34,455	2,852,524	61,479,343	651	144,997	3,245,761
大東市	30,886	2,567,581	64,787,593	27,563	2,288,415	59,647,886	502	124,121	3,372,541
和泉市	48,495	4,499,368	109,941,939	37,879	3,842,104	101,889,205	541	141,992	4,515,128
箕面市	25,144	2,977,553	85,442,863	23,434	2,702,867	79,946,514	593	141,429	3,521,648
柏原市	22,589	1,947,365	43,185,339	19,826	1,761,399	40,434,936	263	63,956	1,650,250
羽曳野市	37,516	3,415,825	73,918,953	32,945	3,078,733	68,810,161	649	135,129	2,957,642
門真市	30,461	2,475,016	54,482,744	25,935	2,001,436	47,261,409	957	225,429	4,716,104
摂津市	22,989	1,723,619	39,878,073	20,985	1,552,091	36,154,477	316	81,457	2,593,894
高石市	14,239	1,349,632	33,455,254	12,811	1,194,154	30,489,709	288	66,027	1,656,514
藤井寺市	19,271	1,788,488	42,241,937	17,044	1,633,537	39,406,155	148	39,738	1,592,786
東大阪市	126,930	10,144,990	229,645,305	112,163	8,986,595	210,619,658	1,570	423,947	13,472,569
泉南市	19,308	1,868,876	42,193,855	15,827	1,626,781	39,007,628	264	62,706	1,806,739
四條畷市	15,711	1,391,130	37,104,158	13,652	1,241,965	34,311,521	318	65,924	1,820,097
交野市	22,485	2,018,917	55,728,479	19,622	1,861,506	52,735,822	200	46,042	1,642,500
大阪狭山市	13,697	1,381,017	39,208,190	12,026	1,263,490	36,942,758	224	47,605	1,389,372
阪南市	17,858	1,685,609	39,867,410	15,147	1,492,323	36,988,679	225	47,933	1,420,988
島本町	5,549	513,464	13,957,192	4,798	462,732	13,172,344	75	15,663	454,524
豊能町	8,274	811,922	13,835,126	6,451	737,072	13,411,269	8	891	6,876
能勢町	8,845	681,665	9,389,303	5,006	519,829	8,401,259	11	1,907	42,425
忠岡町	5,575	489,258	11,284,749	4,660	417,033	10,157,396	109	25,946	688,177
熊取町	13,522	1,387,965	32,859,400	12,002	1,276,219	31,283,040	139	28,572	928,357
田尻町	2,675	228,118	5,643,452	2,100	195,374	5,120,864	35	9,638	301,930
岬町	7,254	707,015	12,055,225	6,186	635,094	11,256,260	74	12,963	271,823
太子町	5,254	518,634	11,344,904	4,025	455,466	10,724,638	50	13,345	290,521
河南町	7,113	692,370	13,558,884	4,953	594,290	12,702,721	36	10,389	287,168
千早赤阪村	3,620	285,226	3,707,604	2,243	233,464	3,462,119	4	495	7,691

資料 大阪府総務部市町村課「家屋に関する概要調査等報告書」

## 民 有 木 造 家 屋 棟 数 等

(各年1月1日現在)

工 場 ・ 倉 庫			事 務 所 ・ 銀 行 ・ 店 舗		
棟 数	床 面 積	決 定 価 格	棟 数	床 面 積	決 定 価 格
47,479	3,486,873	12,870,059	29,356	1,859,395	27,976,486
47,243	3,521,132	13,487,029	29,045	1,854,787	27,895,098
46,443	3,520,189	20,130,259	28,693	1,912,486	38,074,185
45,160	3,440,405	20,012,522	28,272	1,911,398	39,503,254
<b>44,214</b>	<b>3,356,729</b>	<b>19,320,520</b>	<b>28,357</b>	<b>1,925,068</b>	<b>39,766,032</b>
16,771	1,264,627	11,247,248	13,569	812,077	17,640,294
1,935	142,601	769,144	1,660	140,055	3,154,726
1,309	100,923	513,909	1,031	83,981	1,603,298
4,237	270,289	1,422,778	2,190	175,224	3,742,499
4,982	391,654	1,497,210	1,887	144,925	2,713,993
4,196	234,648	912,255	1,745	127,854	2,373,795
5,279	452,339	1,425,255	3,578	246,422	5,065,616
5,505	499,648	1,532,721	2,697	194,530	3,471,811
16,771	1,264,627	11,247,248	13,569	812,077	17,640,294
2,408	156,213	523,366	2,337	150,052	3,040,431
1,174	104,661	297,689	852	64,403	1,255,608
619	51,823	242,316	450	34,704	611,416
174	16,871	83,295	209	13,871	230,918
303	40,729	158,483	385	39,817	936,548
648	70,031	165,197	221	16,626	365,749
680	37,035	176,396	614	48,313	1,085,199
515	82,473	265,052	446	33,150	492,035
1,144	97,552	468,918	375	33,073	464,819
761	37,044	264,608	644	53,138	1,396,959
662	40,905	318,343	352	34,852	831,890
1,933	132,992	535,057	598	52,465	1,124,632
1,781	148,942	414,927	701	50,652	878,063
737	38,611	141,028	362	25,569	558,934
521	35,004	193,452	349	26,928	584,685
581	36,533	150,443	384	27,421	476,906
629	43,430	152,443	294	22,813	341,585
262	19,982	98,424	186	12,921	271,834
1,759	191,596	524,811	466	34,503	985,574
164	12,499	84,738	228	24,085	557,264
606	37,070	147,392	192	13,551	178,652
500	30,405	130,080	330	22,817	446,230
447	37,577	213,070	366	28,733	546,683
222	15,135	87,759	265	12,751	250,219
227	17,101	154,113	459	39,306	551,742
244	17,607	64,516	125	10,586	201,910
2,443	221,592	814,761	1,097	78,909	1,410,709
828	67,760	222,995	223	15,643	299,026
301	15,097	95,190	111	9,366	204,519
801	28,033	89,116	159	11,065	273,000
351	13,852	52,221	122	9,814	210,182
473	41,661	141,761	220	15,019	252,122
68	8,797	28,163	44	4,322	50,870
151	7,594	30,574	42	2,844	58,873
201	12,136	72,986	102	8,477	144,827
237	17,398	57,768	95	5,935	122,120
496	38,995	128,575	122	8,067	175,724
102	5,866	25,116	28	1,719	33,574
136	9,290	36,606	105	5,877	85,659
266	13,039	50,529	53	3,806	44,614
200	12,069	68,315	33	2,165	50,710
688	29,102	102,680	42	2,863	42,724

7-2

市町村、主体構造別民有非木

- 1) 各市町村保管の固定資産課税台帳に登録されている家屋に関するものである。  
 2) その他の構造分家屋を含むため、総数と内訳の合計とは必ずしも一致しない。

市町村	総数			鉄骨鉄筋コンクリート造			鉄筋コンクリート造		
	棟数	床面積	決定価格	棟数	床面積	決定価格	棟数	床面積	決定価格
平成26年	881,865	331,229,824	17,331,133,330	14,620	51,281,201	3,692,603,242	234,984	106,874,448	6,288,561,918
27	896,011	333,780,806	17,255,571,619	15,407	51,202,149	3,638,571,774	246,946	107,707,635	6,338,113,300
28	877,481	335,721,787	17,600,741,357	15,057	50,268,658	3,583,306,951	229,067	108,703,433	6,501,716,243
29	877,740	338,511,013	17,960,573,751	14,892	50,179,903	3,579,785,467	232,935	109,904,577	6,671,105,777
平成30年	877,413	340,924,651	17,944,577,556	14,732	49,629,839	3,499,717,041	233,150	111,210,636	6,792,934,022
大阪市地域	304,500	143,975,663	9,364,428,622	11,747	32,134,554	2,432,581,860	76,976	43,655,775	3,072,072,473
三島地域	86,155	38,737,018	1,984,433,708	654	4,484,138	274,730,356	29,407	18,166,018	1,078,690,065
豊能地域	53,488	21,662,536	1,110,871,267	352	2,321,918	159,088,986	19,977	11,429,851	655,483,596
北河内地域	106,142	32,608,594	1,456,493,338	586	2,734,254	159,077,112	42,499	11,365,329	626,674,343
中河内地域	100,542	30,240,370	1,112,740,432	399	2,266,285	126,726,359	18,254	7,045,256	375,755,517
南河内地域	60,262	14,525,067	525,909,627	127	840,766	51,600,608	12,572	4,366,741	214,998,749
泉北地域	100,275	40,854,155	1,683,943,194	597	3,723,257	216,869,678	23,072	11,481,724	587,019,273
泉南地域	66,049	18,321,248	705,757,368	270	1,124,667	79,042,082	10,393	3,699,942	182,240,006
大阪市	304,500	143,975,663	9,364,428,622	11,747	32,134,554	2,432,581,860	76,976	43,655,775	3,072,072,473
堺市	64,842	29,548,128	1,258,621,600	416	2,788,054	157,867,588	15,741	8,596,230	443,919,064
岸和田市	16,859	5,574,738	191,865,418	47	370,148	21,811,195	2,155	1,324,851	66,004,798
豊中市	29,489	13,229,491	727,301,777	229	1,684,999	119,637,117	12,666	7,293,587	440,227,608
池田市	7,120	3,262,088	156,930,848	45	217,450	15,033,580	1,926	1,755,673	97,415,668
吹田市	17,748	13,806,152	810,844,223	374	2,662,963	170,029,719	5,425	7,253,745	472,147,062
泉大津市	6,817	3,147,011	106,306,312	21	203,232	15,554,982	1,112	634,916	30,723,384
高槻市	36,098	9,512,908	440,136,447	117	482,786	32,711,360	14,778	4,282,147	233,543,400
貝塚市	9,613	2,972,090	101,598,089	12	177,123	12,136,930	1,405	582,557	28,187,491
守口市	9,086	4,635,693	234,943,680	229	589,744	36,987,362	979	1,612,005	98,077,692
枚方市	32,208	10,690,765	501,592,988	149	787,268	43,891,175	11,499	4,253,066	243,714,128
茨木市	19,389	10,340,648	521,339,715	106	971,492	54,169,602	5,397	4,944,374	279,184,684
八尾市	23,848	8,874,363	338,470,430	91	618,731	35,754,872	2,605	2,190,618	126,003,807
泉佐野市	12,936	4,350,613	208,646,869	56	350,028	34,126,128	1,559	807,125	45,061,915
富田林市	11,357	3,030,537	106,507,981	7	100,118	5,902,797	2,683	1,269,112	55,918,599
寝屋川市	23,435	6,001,421	263,434,146	92	693,559	41,824,504	12,905	2,102,467	105,312,916
河内長野市	15,255	2,681,764	90,017,172	22	160,657	10,355,319	3,631	778,412	38,088,326
松原市	8,727	2,741,825	101,079,165	39	261,685	17,324,359	1,451	661,938	33,270,310
大東市	13,400	4,023,342	164,047,275	51	290,468	17,029,911	5,691	1,097,959	60,276,537
和泉市	21,072	5,568,862	231,109,826	117	581,167	36,113,739	4,936	1,490,950	73,874,397
箕面市	10,647	4,493,481	210,710,869	67	398,718	23,327,109	3,936	2,286,090	114,073,191
柏原市	7,059	1,921,284	61,519,852	21	72,238	3,490,071	1,966	569,642	27,473,274
羽曳野市	9,385	2,236,887	81,665,750	4	31,958	2,122,107	1,597	488,842	24,009,076
門真市	15,915	4,473,318	176,020,182	55	312,564	16,799,457	8,003	1,401,662	68,358,831
摂津市	11,089	4,120,030	164,518,082	36	235,076	11,489,630	3,215	1,105,540	60,673,039
高石市	5,105	1,848,424	70,436,443	36	147,871	7,225,255	1,007	662,493	34,339,895
藤井寺市	4,686	1,528,196	68,333,317	19	70,810	4,509,528	1,041	582,521	36,029,349
東大阪市	69,635	19,444,723	712,750,150	287	1,575,316	87,481,416	13,683	4,284,996	222,278,436
泉南市	8,311	2,264,778	77,618,893	30	149,838	5,897,658	1,581	442,208	18,167,640
四條畷市	4,069	1,286,624	56,899,596	9	59,860	2,504,213	682	345,000	22,088,441
交野市	8,029	1,497,431	59,555,471	1	791	40,490	2,740	553,170	28,845,798
大阪狭山市	5,193	1,500,362	58,275,033	25	205,279	10,293,063	1,198	500,669	24,023,745
阪南市	8,685	1,267,164	34,645,887	103	22,906	882,578	1,933	240,872	9,894,521
島本町	1,831	957,280	47,595,241	21	131,821	6,330,045	592	580,212	33,141,880
豊能町	4,227	400,114	9,439,503	11	20,751	1,091,180	1,318	50,818	1,330,457
能勢町	2,005	277,362	6,488,270	-	-	-	131	43,683	2,436,672
忠岡町	2,439	741,730	17,469,013	7	2,933	108,114	276	97,135	4,162,533
熊取町	5,082	849,446	26,189,133	3	22,402	1,454,581	1,011	188,425	9,386,549
田尻町	916	531,604	47,664,429	2	10,860	1,559,191	84	26,460	1,495,624
岬町	3,647	510,815	17,528,650	17	21,362	1,173,821	665	87,444	4,041,468
太子町	1,441	226,993	6,557,365	2	472	6,700	300	38,557	1,869,442
河内町	3,079	374,550	8,604,872	4	2,555	165,530	574	38,595	1,562,364
千早赤阪村	1,139	203,953	4,868,972	5	7,232	921,205	97	8,095	227,538

## 造家屋の棟数、床面積、決定価格

(各年1月1日現在)

鉄 骨 造			軽 量 鉄 骨 造			れんが造り・コンクリートブロック造		
棟 数	床 面 積	決 定 価 格	棟 数	床 面 積	決 定 価 格	棟 数	床 面 積	決 定 価 格
380,919	142,901,047	6,575,508,870	216,219	29,044,946	760,447,692	35,042	1,125,156	13,973,287
381,343	144,490,504	6,531,813,039	217,380	29,267,372	733,786,605	34,851	1,110,104	13,248,459
380,406	146,062,679	6,732,716,729	218,518	29,570,294	768,531,171	34,343	1,113,498	14,430,573
379,020	147,534,018	6,895,673,232	218,325	29,800,144	799,872,090	32,477	1,089,118	14,097,732
378,576	149,067,386	6,859,687,541	218,794	29,954,852	778,656,396	32,060	1,058,805	13,549,778
172,686	63,266,839	3,730,014,502	36,123	4,651,333	125,016,780	6,968	267,162	4,743,007
24,688	12,244,454	513,522,720	27,898	3,741,228	116,223,150	3,467	100,740	1,259,707
13,522	5,223,352	219,717,400	18,039	2,633,926	75,960,385	1,597	53,291	619,612
32,063	14,470,786	563,419,543	26,708	3,916,541	105,577,632	4,282	121,151	1,740,666
59,408	17,945,233	539,666,393	19,295	2,901,838	69,629,510	3,181	81,718	962,193
18,077	5,908,251	180,406,149	25,104	3,296,605	77,855,616	4,352	111,203	1,038,862
35,785	20,317,203	740,977,882	35,920	5,164,167	137,269,294	4,884	167,518	1,798,978
22,347	9,691,268	371,962,952	29,707	3,649,214	71,124,029	3,329	156,022	1,386,753
172,686	63,266,839	3,730,014,502	36,123	4,651,333	125,016,780	6,968	267,162	4,743,007
23,955	14,632,467	559,001,482	22,733	3,444,746	96,855,256	1,997	86,631	978,210
7,146	2,804,016	82,698,807	7,059	1,035,060	21,000,197	452	40,663	350,421
8,549	3,147,234	134,505,915	7,050	1,076,557	32,593,205	995	27,114	337,932
1,997	836,259	30,360,370	2,950	445,480	14,042,881	201	7,127	77,866
6,302	3,044,180	145,001,906	5,368	810,786	23,171,460	279	34,478	494,076
3,044	1,953,132	51,287,929	2,366	347,260	8,656,961	274	8,471	83,056
7,569	3,194,668	126,670,653	12,261	1,525,205	46,900,338	1,333	27,749	304,524
3,589	1,711,029	52,877,476	3,918	480,466	8,216,609	689	20,915	179,583
5,597	2,094,134	91,683,445	1,972	321,732	7,979,481	308	17,972	214,446
6,908	3,972,498	169,301,835	11,777	1,633,468	43,859,303	1,874	44,087	824,113
4,792	3,278,172	148,408,880	7,784	1,120,180	39,268,249	1,309	26,343	306,762
12,938	4,925,350	148,783,482	7,204	1,114,783	27,687,961	1,010	24,881	240,308
5,545	2,526,668	116,372,925	5,300	652,133	12,961,991	475	14,654	123,858
2,918	1,008,882	29,866,729	4,683	625,119	14,552,666	1,060	27,233	265,805
6,178	2,578,566	98,596,434	3,799	609,107	17,518,267	461	17,722	182,025
2,818	835,718	23,786,783	7,077	865,107	17,355,931	1,692	41,710	429,622
4,528	1,443,377	41,223,579	2,552	368,568	9,217,543	157	6,257	43,374
4,924	2,283,036	78,261,432	2,221	337,911	8,305,384	512	13,937	173,755
5,600	2,415,177	96,778,706	8,195	1,021,238	23,760,265	2,217	60,211	579,764
2,123	1,064,958	50,481,216	4,441	733,656	22,717,737	80	9,960	110,811
2,956	1,000,575	24,839,164	1,788	271,149	5,632,061	326	7,651	84,981
3,173	1,129,074	38,263,587	4,234	576,555	17,182,988	375	10,444	87,288
5,610	2,463,092	84,667,252	1,837	285,792	6,062,841	410	10,208	131,801
5,344	2,517,658	85,746,636	2,019	251,391	6,468,731	475	10,365	140,046
1,869	768,122	22,590,974	1,909	261,633	6,147,658	284	8,305	132,661
1,850	627,368	21,799,216	1,582	243,200	5,961,084	194	4,297	34,140
43,514	12,019,308	366,043,747	10,303	1,515,906	36,309,488	1,845	49,186	636,904
2,387	1,268,826	47,454,886	3,673	370,193	5,835,401	639	33,600	262,009
1,298	548,192	22,577,989	1,808	324,857	9,611,303	271	8,697	117,552
1,548	531,268	18,331,156	3,294	403,674	12,241,053	446	8,528	96,974
1,350	472,390	15,435,151	2,315	314,599	8,448,219	303	7,362	74,624
1,444	431,141	13,063,607	4,781	556,398	10,613,434	424	15,847	191,747
681	209,776	7,694,645	466	33,666	414,372	71	1,805	14,299
311	45,707	1,522,111	2,493	281,060	5,475,362	94	1,778	20,393
542	129,194	2,847,788	1,105	97,173	1,131,200	227	7,312	72,610
1,317	548,305	11,318,791	717	89,290	1,849,154	112	3,900	25,287
1,164	295,783	8,242,197	2,769	337,445	7,057,449	135	5,391	48,357
378	450,482	43,686,885	402	41,738	907,931	50	2,064	14,798
694	203,323	7,566,169	1,805	175,781	4,531,017	465	22,888	215,980
416	92,986	2,609,480	634	91,711	2,059,556	85	2,108	6,076
797	189,477	4,730,576	1,307	134,896	2,074,812	397	9,027	71,590
227	108,979	2,691,048	720	76,850	1,002,817	89	2,765	26,343

## 7-3 月、建築主別

1) 調査の対象は延面積10㎡以上の建築物（改築を含む。）である。

年 月	総 数			国			大 阪 府		
	棟 数	床面積の合計	工事費予定額	棟 数	床面積の合計	工事費予定額	棟 数	床面積の合計	工事費予定額
	棟	㎡	万円						
平成 2 5 年	32,806	9,052,797	147,391,956	11	456	3,288	196	118,731	2,014,451
2 6	28,275	8,423,489	150,030,645	34	15,645	226,238	129	103,588	2,297,178
2 7	27,543	7,894,299	164,475,734	12	9,584	350,541	113	65,029	1,454,640
2 8	29,565	8,347,864	154,796,731	9	1,187	14,082	139	111,942	2,312,215
平成 2 9 年	28,893	8,249,245	166,799,234	21	135,113	5,136,030	116	46,098	896,433
1 月	2,307	855,681	18,052,643	5	129,881	5,004,000	5	2,185	8,000
2	2,136	561,109	10,768,333	4	277	620	2	84	3,341
3	2,408	770,588	15,723,806	-	-	-	26	12,294	164,957
4	2,198	708,272	13,102,746	7	3,120	55,610	16	885	12,232
5	2,262	555,417	11,504,599	1	23	500	16	5,752	206,550
6	2,680	651,023	12,874,891	-	-	-	6	78	468
7	2,653	638,619	12,943,102	-	-	-	4	1,425	15,089
8	2,423	741,818	17,505,646	-	-	-	2	90	917
9	2,439	570,867	11,615,665	-	-	-	-	-	-
10	2,545	798,765	15,589,797	3	1,727	74,500	2	11,911	314,632
11	2,667	801,219	16,944,419	-	-	-	23	11,012	167,764
12	2,175	595,867	10,173,587	1	85	800	14	382	2,483

資料 国土交通省「建築着工統計調査」

## 7-4 月、構造別

1) 調査の対象は延面積10㎡以上の建築物（改築を含む。）である。

年 月	総 数			木 造			鉄 骨 鉄 筋 コ ン ク リ ー ト 造		
	棟 数	床面積の合計	工事費予定額	棟 数	床面積の合計	工事費予定額	棟 数	床面積の合計	工事費予定額
	棟	㎡	万円						
平成 2 5 年	32,806	9,052,797	147,391,956	24,116	2,804,060	43,710,211	45	163,605	3,595,203
2 6	28,275	8,423,489	150,030,645	20,046	2,377,691	37,345,122	47	331,672	8,525,842
2 7	27,543	7,894,299	164,475,734	20,145	2,423,869	38,227,834	70	436,909	26,349,178
2 8	29,565	8,347,864	154,796,731	21,700	2,643,223	41,722,073	21	113,091	1,610,527
平成 2 9 年	28,893	8,249,245	166,799,234	21,090	2,624,147	41,471,704	32	88,100	2,369,102
1 月	2,307	855,681	18,052,643	1,650	201,445	3,141,470	1	30	1,300
2	2,136	561,109	10,768,333	1,581	190,813	3,022,134	3	3,932	127,700
3	2,408	770,588	15,723,806	1,738	217,204	3,465,115	4	7,757	213,000
4	2,198	708,272	13,102,746	1,574	189,490	2,999,388	5	3,412	57,550
5	2,262	555,417	11,504,599	1,666	198,852	3,148,388	-	-	-
6	2,680	651,023	12,874,891	1,940	239,051	3,739,539	1	5,794	95,000
7	2,653	638,619	12,943,102	1,925	236,920	3,704,883	3	3,192	68,700
8	2,423	741,818	17,505,646	1,816	227,602	3,619,897	2	1,313	23,000
9	2,439	570,867	11,615,665	1,847	238,215	3,773,013	3	8,402	189,170
10	2,545	798,765	15,589,797	1,790	236,576	3,723,657	4	10,670	264,682
11	2,667	801,219	16,944,419	1,985	257,449	4,146,318	4	41,691	1,280,700
12	2,175	595,867	10,173,587	1,578	190,530	2,987,902	2	1,907	48,300

資料 国土交通省「建築着工統計調査」



## 建 築 物 ( 着 工 )

市 町 村			会 社 ・ 会 社 で な い 団 体			個 人		
棟 数	床面積の合計	工事費予定額	棟 数	床面積の合計	工事費予定額	棟 数	床面積の合計	工事費予定額
518	263,011	4,888,506	16,301	6,314,152	98,145,185	15,780	2,356,447	42,340,526
463	314,843	7,332,408	14,703	5,962,615	102,832,542	12,946	2,026,798	37,342,279
354	184,998	3,885,628	14,471	5,724,663	123,294,179	12,593	1,910,025	35,490,746
322	201,363	5,143,695	15,179	5,939,518	108,076,425	13,916	2,093,854	39,250,314
<b>338</b>	<b>189,695</b>	<b>5,054,957</b>	<b>15,209</b>	<b>5,894,325</b>	<b>118,333,831</b>	<b>13,209</b>	<b>1,984,014</b>	<b>37,377,983</b>
41	28,940	636,312	1,196	533,292	9,346,934	1,060	161,383	3,057,397
44	15,733	652,421	1,113	398,767	7,407,858	973	146,248	2,704,093
26	20,309	351,360	1,258	571,120	12,004,946	1,098	166,865	3,202,543
26	18,746	315,668	1,127	523,308	9,628,698	1,022	162,213	3,090,538
14	11,296	184,760	1,170	373,299	7,954,157	1,061	165,047	3,158,632
30	18,716	609,947	1,381	439,709	8,636,741	1,263	192,520	3,627,735
21	16,006	575,311	1,484	459,307	9,334,407	1,144	161,881	3,018,295
12	3,211	51,645	1,309	574,188	14,277,294	1,100	164,329	3,175,790
25	17,507	664,713	1,216	372,446	7,593,716	1,198	180,914	3,357,236
31	20,473	656,585	1,367	594,716	11,391,146	1,142	169,938	3,152,934
38	10,497	228,785	1,394	596,340	13,124,281	1,212	183,370	3,423,589
30	8,261	127,450	1,194	457,833	7,633,653	936	129,306	2,409,201

## 建 築 物 ( 着 工 )

鉄 筋 コ ン ク リ ー ト 造			鉄 骨 造			コ ン ク リ ー ト ブ ロ ッ ク 造			そ の 他		
棟 数	床面積の合計	工事費予定額	棟 数	床面積の合計	工事費予定額	棟 数	床面積の合計	工事費予定額	棟 数	床面積の合計	工事費予定額
1,168	2,537,606	45,816,057	6,940	3,512,729	54,075,368	36	2,605	38,881	501	32,192	156,236
1,066	2,451,347	51,849,171	6,541	3,236,900	52,056,722	40	1,661	21,326	535	24,218	232,462
934	2,020,316	40,688,672	5,942	2,948,863	58,357,602	25	2,144	14,901	427	62,198	837,547
996	2,524,826	55,111,704	6,278	3,045,544	56,141,000	31	1,063	19,066	539	20,117	192,361
<b>984</b>	<b>2,309,456</b>	<b>51,692,623</b>	<b>6,190</b>	<b>3,197,519</b>	<b>70,867,641</b>	<b>20</b>	<b>1,256</b>	<b>28,837</b>	<b>577</b>	<b>28,767</b>	<b>369,327</b>
90	422,676	10,401,878	506	230,007	4,496,519	3	102	1,800	57	1,421	9,676
78	153,980	3,600,040	433	210,007	3,985,434	1	11	100	40	2,366	32,925
98	241,732	5,537,430	520	302,902	6,502,831	-	-	-	48	993	5,430
103	304,447	5,834,182	452	207,688	4,191,474	-	-	-	64	3,235	20,152
69	131,894	2,826,443	491	224,028	5,524,983	2	46	800	34	597	3,985
83	170,715	4,024,943	585	232,902	4,993,137	4	323	3,255	67	2,238	19,017
56	132,026	3,020,109	618	265,253	6,143,101	1	11	200	50	1,217	6,109
71	161,292	3,529,483	494	345,508	10,200,573	-	-	-	40	6,103	132,693
81	125,869	3,210,582	442	194,477	4,408,632	-	-	-	66	3,904	34,268
93	201,295	4,162,150	627	347,043	7,361,685	2	636	21,100	29	2,545	56,523
81	162,912	3,249,224	543	337,102	8,254,836	3	55	591	51	2,010	12,750
81	100,618	2,296,159	479	300,602	4,804,436	4	72	991	31	2,138	35,799

7-5 月、用途別建

1) 調査の対象は延面積が10㎡以上の建築物（改築を含む。）である。

年 月	総 数		居 住 専 用 住 宅		居 住 専 用 準 住 宅		居 住 産 業 併 用 建 築 物	
	棟 数	床面積の合計	棟 数	床面積の合計	棟 数	床面積の合計	棟 数	床面積の合計
	棟	㎡						
平成 2 5 年	32,806	9,052,797	29,093	5,376,164	46	34,519	269	191,553
2 6	28,275	8,423,489	24,410	4,494,934	55	49,202	298	406,154
2 7	27,543	7,894,299	23,792	4,425,891	133	50,560	316	173,763
2 8	29,565	8,347,864	25,587	4,804,447	136	60,650	303	161,503
<b>平成 2 9 年</b>	<b>28,893</b>	<b>8,249,245</b>	<b>24,982</b>	<b>4,651,435</b>	<b>158</b>	<b>85,406</b>	<b>235</b>	<b>178,028</b>
1 月	2,307	855,681	2,004	381,578	5	3,783	20	17,371
2	2,136	561,109	1,866	332,189	7	2,628	14	9,038
3	2,408	770,588	2,089	455,872	12	6,321	20	35,684
4	2,198	708,272	1,891	391,879	11	6,650	15	12,680
5	2,262	555,417	2,008	336,813	18	9,171	19	9,520
6	2,680	651,023	2,319	432,131	17	6,321	26	14,362
7	2,653	638,619	2,299	426,301	12	5,116	17	9,229
8	2,423	741,818	2,121	423,456	10	4,521	16	8,150
9	2,439	570,867	2,149	372,548	23	12,116	21	11,003
1 0	2,545	798,765	2,123	392,708	11	3,865	23	16,071
1 1	2,667	801,219	2,294	414,133	17	18,392	26	9,883
1 2	2,175	595,867	1,819	291,827	15	6,522	18	25,037
	産 業 用							
年 月	運 輸 業 用		卸 売 業 , 小 売 業 用		金 融 業 , 保 険 業 用		不 動 産 業 用	
	棟 数	床面積の合計	棟 数	床面積の合計	棟 数	床面積の合計	棟 数	床面積の合計
	棟	㎡						
平成 2 5 年	158	658,618	600	640,604	43	31,979	185	148,435
2 6	146	216,973	637	805,056	27	19,483	178	59,685
2 7	124	843,134	572	615,922	54	131,814	165	151,578
2 8	139	1,039,733	577	328,356	51	14,189	252	74,528
<b>平成 2 9 年</b>	<b>182</b>	<b>767,580</b>	<b>576</b>	<b>507,539</b>	<b>23</b>	<b>17,619</b>	<b>256</b>	<b>135,851</b>
1 月	16	126,009	77	60,701	-	-	13	4,579
2	7	15,053	41	51,593	2	977	21	42,839
3	20	75,867	27	8,370	4	12,358	38	4,195
4	20	146,658	58	53,291	2	731	14	4,167
5	14	25,272	28	15,829	2	898	13	3,170
6	30	37,216	58	48,505	2	604	22	4,872
7	15	30,825	63	20,361	2	618	31	5,905
8	9	40,378	48	135,525	2	496	34	10,341
9	6	756	28	20,323	-	-	9	2,690
1 0	15	129,210	60	33,688	2	44	27	10,219
1 1	16	42,492	49	23,476	4	185	22	40,913
1 2	14	97,844	39	35,877	1	708	12	1,961

資料 国土交通省「建築着工統計調査」

7-6 月、種類別新設住宅（着工）

1) 調査の対象は延面積10㎡以上の建築物（改築を含む。）である。

年 月	総 数		専 用 住 宅		併 用 住 宅		そ の 他 の 住 宅	
	戸 数	床面積の合計	戸 数	床面積の合計	戸 数	床面積の合計	戸 数	床面積の合計
	戸	㎡						
平成 2 5 年	69,335	5,407,698	67,980	5,330,638	1,355	77,060	-	-
2 6	64,528	4,708,952	63,191	4,629,143	1,337	79,809	-	-
2 7	64,204	4,493,778	61,821	4,365,737	2,383	128,041	-	-
2 8	69,466	4,835,306	68,772	4,793,985	694	41,321	-	-
<b>平成 2 9 年</b>	<b>68,963</b>	<b>4,726,212</b>	<b>67,989</b>	<b>4,668,912</b>	<b>974</b>	<b>57,300</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
1 月	5,721	390,096	5,571	381,989	150	8,107	-	-
2	4,737	334,362	4,668	329,413	69	4,949	-	-
3	6,945	474,637	6,898	471,896	47	2,741	-	-
4	5,643	394,866	5,581	392,274	62	2,592	-	-
5	5,124	341,204	5,000	334,176	124	7,028	-	-
6	6,126	434,704	6,093	431,057	33	3,647	-	-
7	6,229	429,973	6,208	428,487	21	1,486	-	-
8	6,018	420,601	5,923	417,058	95	3,543	-	-
9	5,556	378,658	5,407	369,679	149	8,979	-	-
10	6,328	401,530	6,247	396,563	81	4,967	-	-
11	6,123	418,369	6,000	410,508	123	7,861	-	-
12	4,413	307,212	4,393	305,812	20	1,400	-	-

資料 国土交通省「住宅着工統計調査」

# 建築物（着工）

産 業 用 建 築 物											
総 数		農 林 水 産 業 用		鉱業、採石業、 砂利採取業、建設業用		製 造 業 用		電 気・ガ 斯・熱 供 給 ・ 水 道 業 用		情 報 通 信 業 用	
棟 数	床面積の合計	棟 数	床面積の合計	棟 数	床面積の合計	棟 数	床面積の合計	棟 数	床面積の合計	棟 数	床面積の合計
3,398	3,450,561	39	5,466	91	23,673	409	376,692	41	12,924	26	37,625
3,512	3,473,199	42	4,124	92	36,589	430	317,210	61	34,095	36	241,525
3,302	3,244,085	49	6,574	73	38,952	390	256,895	67	33,289	31	62,125
3,539	3,321,264	58	16,497	94	24,110	366	220,024	49	14,509	19	72,872
<b>3,518</b>	<b>3,334,376</b>	<b>67</b>	<b>12,109</b>	<b>136</b>	<b>41,974</b>	<b>408</b>	<b>283,337</b>	<b>54</b>	<b>21,793</b>	<b>21</b>	<b>18,948</b>
278	452,949	5	3,025	9	4,840	31	24,766	2	1,793	2	880
249	217,254	5	341	12	3,082	30	15,276	12	534	1	186
287	272,711	8	3,538	10	935	27	14,261	3	182	1	103
281	297,063	6	312	13	2,933	38	18,070	4	3,074	2	275
217	199,913	7	451	9	1,443	49	29,906	2	4,256	3	15,697
318	198,209	5	252	16	12,377	15	5,041	6	1,401	-	-
325	197,973	2	67	12	2,176	23	30,947	3	637	-	-
276	305,691	6	3,112	12	2,958	34	38,826	4	6,717	1	151
246	175,200	1	35	11	6,040	47	25,275	4	327	1	609
388	386,121	15	582	15	3,110	45	34,370	4	779	2	144
330	358,811	4	242	5	766	36	22,612	4	657	-	-
323	272,481	3	152	12	1,314	33	23,987	6	1,436	8	903
建 築 物											
宿泊業、飲食サービス業用		医 療、福 祉 用		教 育、学 習 支 援 業 用		その他のサービス業用		公 務 用		他に分類されない建築物	
棟 数	床面積の合計	棟 数	床面積の合計	棟 数	床面積の合計	棟 数	床面積の合計	棟 数	床面積の合計	棟 数	床面積の合計
116	90,318	561	575,732	456	444,726	453	344,207	160	44,478	60	15,084
131	32,288	574	614,721	406	362,563	502	538,040	134	129,638	116	61,209
172	114,939	464	387,379	347	280,821	496	200,304	130	54,128	168	66,231
241	341,808	535	589,010	345	260,703	643	275,607	139	40,708	31	8,610
<b>217</b>	<b>497,527</b>	<b>499</b>	<b>578,476</b>	<b>337</b>	<b>252,862</b>	<b>637</b>	<b>180,479</b>	<b>96</b>	<b>16,483</b>	<b>9</b>	<b>1,799</b>
20	31,282	44	164,402	30	24,130	20	4,065	9	2,477	-	-
20	30,191	38	33,276	13	8,769	32	14,344	13	718	2	75
23	54,429	43	67,628	17	7,111	63	23,617	3	117	-	-
14	20,637	37	21,492	17	5,424	50	17,382	6	2,617	-	-
11	64,791	27	15,683	17	14,905	30	7,340	5	272	-	-
25	12,685	47	48,041	28	12,286	61	14,798	2	91	1	40
16	39,970	25	32,503	17	17,380	109	15,526	7	1,058	-	-
12	25,029	37	21,519	29	7,664	44	12,656	3	242	1	77
10	31,253	53	33,183	43	30,478	31	21,288	2	2,943	-	-
31	58,308	54	44,477	44	47,298	58	19,554	14	3,327	2	1,011
13	85,263	62	68,208	44	54,979	50	16,501	20	2,123	1	394
22	43,689	32	28,064	38	22,438	89	13,408	12	498	2	202

## 7-7 月、利用関係別新設住宅（着工）

1) 調査の対象は延面積10㎡以上の建築物（改築を含む。）である。  
 ア) 建築主が自分で居住する目的で建築するもの イ) 建て売り又は分譲の目的で建築するもの。

年 月	総 数		ア) 持 ち 家		貸 家		給 与 住 宅		イ) 分 譲 住 宅	
	戸 数	床面積の合計	戸 数	床面積の合計	戸 数	床面積の合計	戸 数	床面積の合計	戸 数	床面積の合計
平成 25 年	69,335	5,407,698	12,708	1,542,981	27,114	1,264,433	155	13,086	29,358	2,587,198
26	64,528	4,708,952	9,963	1,208,610	29,104	1,319,741	280	14,458	25,181	2,166,143
27	64,204	4,493,778	9,989	1,205,316	28,608	1,286,738	443	23,264	25,164	1,978,460
28	69,466	4,835,306	11,431	1,360,049	31,958	1,375,536	307	26,370	25,770	2,073,351
平成 29 年	<b>68,963</b>	<b>4,726,212</b>	<b>10,813</b>	<b>1,278,554</b>	<b>34,025</b>	<b>1,479,616</b>	<b>293</b>	<b>17,807</b>	<b>23,832</b>	<b>1,950,235</b>
1 月	5,721	390,096	867	102,835	2,870	126,282	56	3,556	1,928	157,423
2	4,737	334,362	827	98,069	2,086	93,034	30	2,392	1,794	140,867
3	6,945	474,637	880	103,098	3,597	156,348	102	3,800	2,366	211,391
4	5,643	394,866	834	98,324	3,321	150,343	40	2,471	1,448	143,728
5	5,124	341,204	879	103,471	2,721	122,064	-	-	1,524	115,669
6	6,126	434,704	994	117,824	2,816	124,266	4	848	2,312	191,766
7	6,229	429,973	955	113,230	2,720	116,911	6	612	2,548	199,220
8	6,018	420,601	909	107,846	2,546	105,893	3	278	2,560	206,584
9	5,556	378,658	981	115,417	2,596	116,874	9	730	1,970	145,637
10	6,328	401,530	920	110,697	3,464	140,299	34	1,566	1,910	148,968
11	6,123	418,369	983	117,205	3,102	133,563	2	191	2,036	167,410
12	4,413	307,212	784	90,538	2,186	93,739	7	1,363	1,436	121,572

資料 国土交通省「住宅着工統計調査」

7-8 月、工事別建設住宅（着工）

1) 調査の対象は延面積10㎡以上の建築物（改築を含む。）である。

年 月	総 数		新 設		そ の 他	
	戸 数	床面積の合計	戸 数	床面積の合計	戸 数	床面積の合計
	戸 ㎡					
平成 25 年	71,080	5,521,460	69,335	5,407,698	1,745	113,762
26	66,236	4,801,193	64,528	4,708,952	1,708	92,241
27	65,485	4,567,462	64,204	4,493,778	1,281	73,684
28	70,972	4,925,667	69,466	4,835,306	1,506	90,361
平成 29 年	<b>70,486</b>	<b>4,787,757</b>	<b>68,963</b>	<b>4,726,212</b>	<b>1,523</b>	<b>61,545</b>
1 月	5,877	395,713	5,721	390,096	156	5,617
2	4,860	339,026	4,737	334,362	123	4,664
3	7,113	482,849	6,945	474,637	168	8,212
4	5,759	402,970	5,643	394,866	116	8,104
5	5,242	344,957	5,124	341,204	118	3,753
6	6,286	439,921	6,126	434,704	160	5,217
7	6,360	433,901	6,229	429,973	131	3,928
8	6,140	429,390	6,018	420,601	122	8,789
9	5,672	382,592	5,556	378,658	116	3,934
10	6,439	404,592	6,328	401,530	111	3,062
11	6,235	421,947	6,123	418,369	112	3,578
12	4,503	309,899	4,413	307,212	90	2,687

資料 国土交通省「住宅着工統計調査」

7-9 月、資金別新設住宅（着工）

1) 調査の対象は延面積10㎡以上の建築物（改築を含む。）である。

年 月	総 数		民間資金による住宅		公営住宅		住宅金融公庫融資住宅		都市再生機構再設住宅		そ の 他	
	戸 数	床面積の合計	戸 数	床面積の合計	戸 数	床面積の合計	戸 数	床面積の合計	戸 数	床面積の合計	戸 数	床面積の合計
	戸 ㎡											
平成 25 年	69,335	5,407,698	61,845	4,721,264	1,863	116,288	4,369	449,587	-	-	1,258	120,559
26	64,528	4,708,952	58,899	4,207,325	1,582	97,287	3,060	315,254	-	-	987	89,086
27	64,204	4,493,778	58,316	3,985,204	905	54,612	3,400	347,214	-	-	1,583	106,748
28	69,466	4,835,306	62,959	4,283,163	1,153	69,793	3,525	356,412	-	-	1,829	125,938
平成 29 年	<b>68,963</b>	<b>4,726,212</b>	<b>61,570</b>	<b>4,116,565</b>	<b>1,450</b>	<b>88,352</b>	<b>3,616</b>	<b>369,331</b>	-	-	<b>2,327</b>	<b>151,964</b>
1 月	5,721	390,096	5,158	340,185	228	14,710	269	27,539	-	-	66	7,662
2	4,737	334,362	4,234	293,599	-	-	273	28,384	-	-	230	12,379
3	6,945	474,637	5,948	396,382	424	25,345	331	32,746	-	-	242	20,164
4	5,643	394,866	4,913	341,206	179	10,663	271	27,677	-	-	280	15,320
5	5,124	341,204	4,427	284,471	181	10,511	308	31,972	-	-	208	14,250
6	6,126	434,704	5,568	385,310	128	7,569	329	33,425	-	-	101	8,400
7	6,229	429,973	5,768	383,341	30	2,285	318	34,321	-	-	113	10,026
8	6,018	420,601	5,465	377,134	-	-	258	26,733	-	-	295	16,734
9	5,556	378,658	4,987	331,990	-	-	346	33,839	-	-	223	12,829
10	6,328	401,530	5,716	351,853	107	6,917	324	32,308	-	-	181	10,452
11	6,123	418,369	5,430	363,642	173	10,352	299	31,294	-	-	221	13,081
12	4,413	307,212	3,956	267,452	-	-	290	29,093	-	-	167	10,667

資料 国土交通省「住宅着工統計調査」

7-10 都市、月別新設住宅戸数（着工）

1) 調査の対象は延面積10㎡以上の建築物（改築を含む。）である。

市 郡	総 数		1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月
	床 面 積 の 合 計	戸 数												
	㎡	戸												
平成 25 年	5,407,698	69,335	5,312	5,336	4,802	4,985	6,560	5,586	5,902	5,069	6,639	7,027	6,119	5,998
26	4,708,952	64,528	5,567	3,925	5,429	6,802	4,804	6,056	4,190	5,678	5,444	5,015	6,013	5,605
27	4,493,778	64,204	4,877	3,961	5,285	4,491	3,882	7,345	4,358	6,163	5,975	6,780	5,231	5,856
28	4,835,306	69,466	4,731	5,746	6,338	6,513	5,705	6,341	6,102	5,581	5,041	6,125	5,994	5,249
平成 29 年	4,726,212	68,963	5,721	4,737	6,945	5,643	5,124	6,126	6,229	6,018	5,556	6,328	6,123	4,413
大阪市地域	1,747,695	31,923	2,710	2,229	3,311	3,244	2,417	2,560	2,358	2,634	2,171	3,430	2,653	2,206
三島地域	690,170	9,092	723	840	995	551	675	914	1,366	698	525	531	759	515
豊能地域	368,801	4,380	382	210	353	341	369	375	421	355	529	185	725	135
北河内地域	511,837	6,421	478	431	398	351	396	858	798	487	835	429	546	414
中河内地域	374,323	4,857	392	352	316	394	368	546	297	453	565	443	368	363
南河内地域	246,494	2,720	196	191	342	172	213	219	223	196	247	306	240	175
泉北地域	564,271	7,051	704	337	1,063	422	552	471	505	917	405	654	631	390
泉南地域	222,621	2,519	136	147	167	168	134	183	261	278	279	350	201	215
大阪市	1,747,695	31,923	2,710	2,229	3,311	3,244	2,417	2,560	2,358	2,634	2,171	3,430	2,653	2,206
堺市	386,519	5,132	521	209	809	298	433	336	316	619	291	535	494	271
岸和田市	70,513	725	54	64	52	44	48	70	75	49	49	69	82	69
豊中市	186,159	2,413	212	86	202	38	253	268	202	246	254	39	602	11
池田市	68,359	888	65	50	77	123	50	36	136	43	161	47	32	68
吹田市	238,235	3,350	231	226	153	170	290	197	962	329	228	177	214	173
泉大津市	40,010	505	34	45	34	27	11	27	68	174	20	20	25	20
高槻市	185,361	2,150	263	163	176	142	121	166	187	222	116	174	338	82
貝塚市	27,927	283	16	35	16	21	14	22	27	33	24	19	24	32
守口市	91,487	1,420	93	58	50	11	107	278	101	111	367	57	85	102
枚方市	186,242	2,082	146	133	120	117	117	286	313	156	185	149	207	153
茨木市	168,400	2,360	207	112	361	193	151	435	184	101	130	148	184	154
八尾市	123,411	1,457	88	113	84	65	172	107	80	152	140	230	100	126
泉佐野市	58,993	891	22	19	52	57	29	33	86	147	155	205	31	55
富田林市	42,229	484	20	31	79	35	20	32	23	11	40	130	43	20
寝屋川市	80,448	1,027	103	130	110	75	51	133	76	46	101	86	63	53
河内長野市	23,418	235	15	27	38	26	17	3	41	14	15	20	9	10
松原市	52,754	629	54	33	99	33	40	36	50	71	79	48	62	24
大東市	40,940	489	81	30	34	27	22	66	33	29	67	27	44	29
和泉市	91,065	894	124	53	51	81	77	56	83	73	69	78	79	70
箕面市	110,161	1,043	102	71	71	177	62	67	79	64	111	94	89	56
柏原市	28,319	300	24	15	26	17	22	30	22	64	32	24	12	12
羽曳野市	50,153	562	45	31	69	18	34	78	52	42	34	49	75	35
羽真市	36,949	628	20	38	11	48	27	52	189	64	42	46	68	23
摂津市	33,509	442	13	19	35	39	51	107	30	40	43	22	11	32
高石市	39,448	451	19	26	166	15	24	49	20	47	21	21	16	27
藤井寺市	28,861	323	35	28	22	19	53	22	18	30	21	24	21	30
東大阪市	222,593	3,100	280	224	206	312	174	409	195	237	393	189	256	225
泉南市	13,074	144	12	2	13	2	5	12	23	11	6	23	9	26
四條畷市	35,222	374	15	19	39	35	37	21	31	38	46	35	30	28
交野市	40,549	401	20	23	34	38	35	22	55	43	27	29	49	26
大阪狭山市	36,485	380	21	34	20	33	44	35	29	17	41	27	27	52
阪南市	16,633	138	16	10	10	13	19	10	11	15	8	6	13	7
島本町	64,665	790	9	320	270	7	62	9	3	6	8	10	12	74
豊能町	3,070	27	2	3	2	3	3	3	1	2	2	5	1	-
能勢町	1,052	9	1	-	1	-	1	1	3	-	1	-	1	-
忠岡町	7,229	69	6	4	3	1	7	3	18	4	4	-	17	2
熊取町	23,255	219	11	12	12	21	15	25	21	15	23	16	26	22
田尻町	6,942	71	3	3	9	7	-	7	12	5	3	5	14	3
岬町	5,284	48	2	2	3	3	4	4	6	3	11	7	2	1
太子町	3,979	32	2	4	3	4	2	3	4	6	2	1	-	1
河内町	8,116	71	4	3	12	4	3	10	6	5	14	5	2	3
千早赤阪村	499	4	-	-	-	-	-	-	-	-	1	2	1	-

資料 国土交通省「住宅着工統計調査」

7-11 市区別住宅数及び世帯数

1) 人口15千人未満の町村については表章の対象としていないため、大阪府の総数とは一致しない。  
 2) 標本調査による推計値であるため、総数と内訳の合計とは必ずしも一致しない。

(平成25年10月1日現在)

市 郡	住 宅						世 帯 数		
	総 数	居住世帯あり	居 住 世 帯 な し				総 数	住宅に居住	住宅以外の建物に居住
			総 数	一時現在者のみ	空 家	建 築 中			
総 数	4,586,000	3,882,400	703,600	21,000	678,800	3,800	3,905,500	3,902,800	2,700
市 部	4,525,740	3,828,690	697,050	20,900	672,440	3,710	3,836,830	3,834,230	2,600
大 阪 市	1,634,120	1,343,170	290,950	9,300	280,740	920	1,345,970	1,345,420	550
都 島 区	61,270	51,300	9,970	200	9,770	-	51,500	51,490	10
福 島 区	42,340	37,470	4,870	440	4,430	-	37,560	37,550	10
此 花 区	37,850	30,050	7,800	200	7,570	30	30,070	30,060	10
西 港 区	57,550	50,600	6,950	380	6,570	-	50,630	50,620	10
大 正 区	49,710	39,750	9,970	50	9,900	10	39,960	39,910	50
天 王 寺 区	37,780	30,030	7,750	980	6,710	60	30,070	30,060	10
浪 速 区	44,110	37,410	6,700	400	6,300	-	37,430	37,410	20
西 淀 川 区	54,670	44,310	10,360	170	9,940	250	44,340	44,340	-
東 淀 川 区	53,570	43,480	10,090	150	9,930	10	43,660	43,620	40
東 成 区	113,430	93,380	20,050	300	19,730	30	93,570	93,540	30
生 野 区	48,120	40,520	7,610	10	7,590	10	40,550	40,540	10
旭 野 区	79,340	61,450	17,890	-	17,810	80	61,670	61,620	50
城 東 区	56,670	44,260	12,400	280	12,100	20	44,290	44,280	10
阿 倍 野 区	89,180	76,740	12,440	680	11,670	90	76,910	76,900	10
住 吉 区	63,120	51,210	11,910	620	11,220	70	51,360	51,350	10
東 住 吉 区	90,440	72,340	18,110	130	17,950	30	72,600	72,500	100
西 淀 川 区	77,720	59,130	18,590	60	18,510	20	59,300	59,260	40
鶴 見 区	95,250	70,570	24,680	1,940	22,630	110	70,730	70,700	30
住 之 江 区	114,860	94,630	20,230	460	19,770	-	94,640	94,640	-
平 野 区	50,830	47,660	3,170	-	3,170	-	47,740	47,740	-
北 野 区	68,240	57,040	11,190	160	11,010	30	57,320	57,290	30
中 央 区	102,630	86,560	16,070	530	15,510	30	86,670	86,620	50
堺 市	81,980	70,780	11,200	990	10,200	10	70,850	70,830	20
堺 区	63,470	52,520	10,950	160	10,760	30	52,560	52,560	-
中 東 区	406,300	350,670	55,630	1,320	53,840	470	354,080	353,830	250
西 南 区	79,160	64,590	14,570	280	14,240	50	65,050	65,010	40
北 美 原 区	55,070	49,860	5,210	320	4,890	-	50,650	50,570	80
岸 和 田 市	41,020	35,220	5,790	160	5,630	10	35,860	35,860	0
豊 中 市	65,200	55,000	10,190	370	9,460	360	55,540	55,470	70
池 田 市	72,250	64,590	7,660	130	7,480	50	64,930	64,930	-
吹 田 市	76,620	65,630	10,980	10	10,970	-	66,120	66,070	50
泉 大 津 市	16,990	15,770	1,220	60	1,160	-	15,920	15,920	-
高 槻 市	88,970	75,860	13,120	280	12,680	160	76,540	76,480	60
貝 塚 市	199,850	170,570	29,290	570	28,550	170	171,870	171,760	110
守 口 市	52,700	44,960	7,740	470	7,200	70	45,230	45,190	40
枚 方 市	185,160	157,980	27,180	620	26,440	120	158,730	158,600	130
茨 木 市	36,460	31,100	5,360	160	5,150	60	31,360	31,340	20
八 尾 市	159,880	143,210	16,670	370	16,060	230	144,660	144,340	320
泉 佐 野 市	39,620	33,580	6,040	140	5,810	100	34,150	34,080	70
富 田 林 市	78,280	65,800	12,480	190	12,250	40	65,950	65,940	10
寝 屋 川 市	191,090	167,290	23,800	1,270	22,190	330	168,830	168,760	70
河 内 長 野 市	126,980	114,010	12,960	510	12,370	80	115,100	114,980	120
松 原 市	129,250	109,510	19,750	470	19,120	150	110,020	109,970	50
大 東 市	46,110	38,970	7,140	170	6,970	-	39,280	39,190	90
和 泉 市	52,600	45,730	6,880	90	6,780	-	46,200	46,180	20
箕 面 市	118,210	101,380	16,840	470	16,330	40	101,610	101,560	50
柏 原 市	46,430	41,790	4,640	130	4,470	40	41,970	41,950	20
羽 曳 野 市	58,270	49,280	8,990	480	8,420	90	50,330	50,270	60
門 真 市	60,840	52,870	7,970	260	7,680	30	52,940	52,910	30
撰 津 市	78,460	69,990	8,470	340	8,050	70	71,010	70,940	70
高 石 市	67,270	56,740	10,530	120	10,370	30	57,030	57,010	20
藤 井 寺 市	34,200	29,220	4,980	210	4,770	-	29,370	29,340	30
東 大 阪 市	49,500	42,180	7,320	260	6,950	110	42,560	42,500	60
泉 南 市	70,300	57,720	12,580	350	12,200	30	58,000	57,930	70
交 野 市	42,070	35,960	6,110	310	5,800	-	36,270	36,240	30
大 阪 狭 山 市	27,090	23,020	4,060	60	3,990	20	23,270	23,270	-
阪 南 市	31,050	26,470	4,580	210	4,330	40	26,890	26,880	10
郡 部	265,950	221,320	44,630	1,140	43,300	190	222,410	222,290	120
	24,910	21,680	3,230	160	3,030	40	21,950	21,900	50
	25,520	20,810	4,710	70	4,630	20	20,890	20,870	20
	30,540	27,650	2,890	90	2,740	60	28,070	28,040	30
	27,060	23,090	3,970	210	3,750	10	23,320	23,310	10
	24,310	20,720	3,590	50	3,510	30	20,970	20,960	10
	60,260	53,710	6,550	100	6,360	90	54,120	54,050	70

7-12

住宅の所有関係、住宅の建て方別住宅に住む一般世帯数、一般世帯人員

ア) 住宅の建て方不詳を含む。 (各年10月1日現在)

区 分	単位	ア)総数	住宅の所有関係						住宅の建て方				
			主世帯	持ち家	公営の借家	都市機構・公社の借家	民営の借家	給与住宅	間借り	一戸建	長屋建	共同住宅	その他
平成22年 世帯数 世帯人員	世帯	3,782,575	3,744,042	2,079,020	241,943	132,523	1,213,213	77,343	38,533	1,502,046	221,739	2,047,799	10,317
	人員	8,678,484	8,603,491	5,629,480	512,601	277,710	2,018,797	164,903	74,993	4,215,576	450,904	3,989,271	21,761
平成27年 世帯数 世帯人員	世帯	3,867,305	3,834,368	2,178,770	228,312	123,242	1,232,340	71,704	32,937	1,609,978	131,821	2,117,810	7,696
	人員	8,615,377	8,555,227	5,701,423	453,102	243,148	2,013,844	143,710	60,150	4,315,062	256,283	4,028,757	15,275

資料 総務省統計局「国勢調査結果」

7-13

事業主体別公共賃貸住宅建設戸数

- 1) ( )内は、すべて内数である。
- ア) 災害用を含む。( )内は特定公共賃貸住宅分戸数である。
- イ) 災害用公営住宅及び住宅地区改良法による改良住宅を含む。( )内は特定公共賃貸住宅分戸数である。
- ウ) ( )内は特定優良賃貸住宅分戸数である。

年 度	総 数	ア) 大阪府	イ) 市町村	都市再生機構	ウ) 地方住宅供給公社	
					大 阪 府	大 阪 市
平成25年度	2,407	768 ( - )	1,299 ( - )	340	- ( - )	- ( - )
26	1,930	801 ( - )	1,129 ( - )	-	- ( - )	- ( - )
27	2,280	1,124 ( - )	1,157 ( - )	-	- ( - )	- ( - )
28	2,800	1,696 ( - )	1,099 ( - )	5	- ( - )	- ( - )
平成29年度	2,572	1,261 ( - )	1,307 ( - )	4	( - )	( - )

資料 大阪府住宅まちづくり部都市居住課

7-14

構造 ( 2 区分 ) 別除却建築物

年 次	総 数			う ち 居 住							
	建築物数	床の面積	建築物の価額	総 数				うち老朽して危険があったため			
				建築物数	戸数	床の面積	建築物の価額	建築物数	戸数	床の面積	建築物の価額
木 造	棟	m <sup>2</sup>	万円	棟	戸	m <sup>2</sup>	万円	棟	戸	m <sup>2</sup>	万円
平成24年	2,715	298,833	283,230	2,595	2,853	278,188	265,862	898	1,106	94,904	74,088
25	2,847	323,347	374,287	2,724	3,189	301,607	305,493	888	1,180	98,456	92,273
26	2,045	254,368	284,115	1,894	2,125	215,045	217,817	597	701	66,142	68,979
27	2,013	234,019	251,056	1,931	2,210	215,222	210,328	570	674	63,862	70,089
平成28年	1,955	224,542	198,863	1,864	2,006	211,437	184,382	610	682	69,148	66,546
木造以外											
平成24年	1,092	680,380	1,367,203	409	2,040	128,835	166,186	101	1,106	58,447	111,243
25	1,233	728,752	1,266,418	452	2,181	143,695	275,915	50	401	25,065	91,286
26	1,143	875,122	2,434,176	394	2,976	158,776	230,356	63	519	26,031	54,779
27	925	589,250	1,365,145	344	3,206	165,419	184,761	53	485	26,509	31,821
平成28年	1,037	647,012	1,107,823	322	2,699	152,306	152,160	48	466	32,388	9,894

資料 国土交通省「建築統計年報」

7-15

市 町 村 別 公 共

1) ( ) 内は、すべて内数である。  
ア) ( ) 内は特定優良賃貸住宅分戸数である。

市 町 村	総 数	府 営 住 宅 管 理 戸 数					
		総 数	木 造	簡 耐	中 耐	高 層	特 定 公 共 住 宅
戸							
平成25年度	407,371	137,819	-	729	82,830	51,182	2,262
26	403,929	137,002	-	728	82,830	51,182	2,262
27	402,203	127,827	-	584	77,787	47,479	1,977
28	398,219	124,827	-	584	75,115	47,151	1,977
<b>平成29年度</b>	<b>396,693</b>	<b>123,153</b>	<b>-</b>	<b>578</b>	<b>73,268</b>	<b>47,330</b>	<b>1,977</b>
大阪市地域	152,368	1,913	-	-	10	1,903	-
三島地域	45,355	21,702	-	-	13,608	7,662	432
豊能地域	22,122	5,849	-	-	4,585	1,264	-
北河内地域	39,597	24,419	-	16	15,908	8,111	384
中河内地域	18,201	10,286	-	4	3,651	6,076	555
南河内地域	19,969	10,553	-	552	4,669	5,002	330
泉北地域	74,412	32,506	-	6	20,655	11,757	88
泉南地域	24,669	15,925	-	-	10,182	5,555	188
大阪市	152,368	1,913	-	-	10	1,903	-
堺市	60,767	28,278	-	6	18,923	9,349	-
岸和田市	7,466	5,466	-	-	2,077	3,332	57
豊中市	16,836	5,194	-	-	4,000	1,194	-
池田市	3,077	329	-	-	259	70	-
吹田市	20,816	9,849	-	-	5,178	4,384	287
大津市	3,624	1,457	-	-	391	978	88
高槻市	15,050	6,607	-	-	5,276	1,330	1
貝塚市	5,390	3,673	-	-	2,290	1,333	50
守口市	3,243	1,750	-	-	1,002	748	-
枚方市	14,892	7,899	-	-	4,912	2,887	100
茨木市	6,908	3,598	-	-	2,473	1,055	70
八尾市	6,580	3,979	-	-	1,758	1,666	555
泉佐野市	4,446	3,390	-	-	3,011	298	81
富田林市	9,361	3,064	-	-	980	2,024	60
寝屋川市	8,599	4,842	-	16	3,259	1,497	70
河内長野市	3,825	2,158	-	-	1,529	359	270
松原市	2,078	1,589	-	-	174	1,415	-
大東市	4,471	3,153	-	-	1,354	1,625	174
和泉市	8,499	1,554	-	-	658	896	-
箕面市	2,156	326	-	-	326	-	-
柏原市	773	773	-	-	380	393	-
羽曳野市	2,129	1,537	-	552	359	626	-
門真市	5,467	4,247	-	-	3,111	1,096	40
摂津市	1,484	1,084	-	-	117	893	74
高石市	1,231	969	-	-	630	339	-
藤井寺市	1,136	765	-	-	187	578	-
東大阪市	10,848	5,534	-	4	1,513	4,017	-
泉南市	3,390	734	-	-	540	194	-
四條畷市	700	690	-	-	690	-	-
交野市	2,225	1,838	-	-	1,580	258	-
大阪狭山市	1,440	1,440	-	-	1,440	-	-
阪南市	2,228	1,698	-	-	1,630	68	-
島本町	1,097	564	-	-	564	-	-
豊能町	21	-	-	-	-	-	-
能勢町	32	-	-	-	-	-	-
忠岡町	291	248	-	-	53	195	-
熊取町	810	490	-	-	490	-	-
田尻町	446	354	-	-	24	330	-
岬町	493	120	-	-	120	-	-
河内太町	-	-	-	-	-	-	-
千早赤阪村	-	-	-	-	-	-	-

資料 大阪府住宅まちづくり部住宅経営室経営管理課、大阪府住宅まちづくり部都市居住課





7-16

都道府県別住宅数及び世帯数

1) 標本調査による推計値であるため、総数と内訳の合計とは必ずしも一致しない。

(各年10月1日現在)

都道府県	住宅数						1km <sup>2</sup> 当たり住宅数	世帯数			1世帯当たりの住宅数
	総数	居住世帯あり	居住世帯なし					総数	住宅に居住	住宅以外の建物に居住	
			総数	一時現在ののみ	空家	建築中					
戸							世帯			戸	
平成15年	53,890,900	46,862,900	7,027,900	325,900	6,593,300	108,800	143	47,255,300	47,164,900	90,400	1.14
20	57,586,000	49,598,300	7,987,600	326,400	7,567,900	93,300	152	49,973,200	49,894,500	78,700	1.15
平成25年	<b>60,628,600</b>	<b>52,102,200</b>	<b>8,526,400</b>	<b>242,800</b>	<b>8,195,600</b>	<b>88,100</b>	<b>160</b>	<b>52,453,000</b>	<b>52,378,600</b>	<b>74,400</b>	<b>1.16</b>
北海道	2,746,600	2,345,700	400,800	9,100	388,200	3,500	33	2,365,300	2,359,700	5,600	1.16
青森県	586,300	503,000	83,300	1,500	81,200	600	61	506,300	505,000	1,300	1.16
岩手県	552,100	472,800	79,300	2,400	76,300	600	36	475,000	473,800	1,200	1.16
宮城県	1,034,100	931,700	102,300	3,700	96,900	1,700	151	936,400	935,500	900	1.10
秋田県	446,900	389,000	57,900	900	56,600	400	38	390,900	390,000	900	1.14
山形県	431,900	383,900	48,000	1,300	46,100	600	65	385,500	384,600	900	1.12
福島県	782,300	686,000	96,300	3,100	91,800	1,400	57	689,600	688,500	1,100	1.13
茨城県	1,268,200	1,076,100	192,100	5,500	184,700	1,900	208	1,081,100	1,079,800	1,300	1.17
栃木県	879,000	730,200	148,800	4,000	143,400	1,400	137	735,300	734,000	1,300	1.20
群馬県	902,900	748,100	154,800	2,800	150,100	1,900	142	754,000	752,000	2,000	1.20
埼玉県	3,266,300	2,894,900	371,400	10,100	355,000	6,400	867	2,919,400	2,917,100	2,300	1.12
千葉県	2,896,200	2,517,000	379,200	8,500	367,200	3,400	570	2,529,900	2,527,500	2,400	1.14
東京都	<b>7,359,400</b>	<b>6,472,600</b>	<b>886,800</b>	<b>60,200</b>	<b>817,100</b>	<b>9,500</b>	<b>3,498</b>	<b>6,510,200</b>	<b>6,505,100</b>	<b>5,100</b>	<b>1.13</b>
神奈川県	4,350,800	3,843,200	507,700	14,900	486,700	6,100	1,801	3,875,700	3,871,500	4,200	1.12
新潟県	972,300	835,100	137,100	3,800	132,000	1,300	94	839,900	838,500	1,400	1.16
富山県	439,000	379,800	59,100	2,000	56,200	900	215	381,700	381,200	500	1.15
石川県	520,400	439,900	80,500	2,000	76,900	1,500	124	443,200	442,400	800	1.17
福井県	309,600	265,200	44,400	700	43,000	600	74	266,600	266,000	600	1.16
山梨県	422,100	326,700	95,400	2,000	92,900	500	100	328,500	327,900	600	1.28
長野県	982,200	783,200	199,000	3,300	194,000	1,700	75	789,100	786,200	2,900	1.24
岐阜県	878,400	739,400	138,900	4,000	133,400	1,600	90	744,200	743,100	1,100	1.18
静岡県	1,659,300	1,380,400	278,900	5,300	270,900	2,700	229	1,392,000	1,389,400	2,600	1.19
愛知県	3,439,000	2,996,700	442,300	12,200	422,000	8,100	672	3,020,700	3,017,100	3,600	1.14
三重県	831,200	699,400	131,700	2,000	128,500	1,200	144	702,200	701,000	1,200	1.18
滋賀県	602,500	521,500	81,000	2,000	77,800	1,200	160	524,200	523,500	700	1.15
京都府	1,320,300	1,135,000	185,200	7,700	175,300	2,200	286	1,140,800	1,139,600	1,200	1.16
大阪府	<b>4,586,000</b>	<b>3,882,400</b>	<b>703,600</b>	<b>21,000</b>	<b>678,800</b>	<b>3,800</b>	<b>2,412</b>	<b>3,905,500</b>	<b>3,902,800</b>	<b>2,700</b>	<b>1.17</b>
兵庫県	2,733,700	2,368,300	365,400	6,400	356,500	2,600	326	2,384,600	2,381,900	2,700	1.15
奈良県	615,000	527,700	87,300	2,200	84,500	600	167	531,300	530,200	1,100	1.16
和歌山県	475,900	388,100	87,800	1,300	86,000	500	101	390,300	389,800	500	1.22
鳥取県	250,100	213,100	37,000	800	35,900	300	71	214,600	214,200	400	1.17
島根県	304,200	258,300	45,900	800	44,800	300	45	260,200	259,600	600	1.17
岡山県	885,300	740,400	144,900	2,500	140,100	2,200	126	746,800	745,200	1,600	1.19
広島県	1,393,500	1,166,700	226,800	3,700	221,300	1,800	164	1,176,200	1,174,200	2,000	1.18
山口県	706,400	588,800	117,700	2,400	114,400	800	116	594,200	593,000	1,200	1.19
徳島県	364,900	298,800	66,000	1,400	64,000	600	88	301,000	300,500	500	1.21
香川県	470,500	387,500	83,100	1,200	80,900	900	253	390,000	389,500	500	1.21
愛媛県	705,200	578,900	126,300	1,700	123,400	1,200	124	585,100	583,800	1,300	1.21
高知県	392,400	320,900	71,500	1,400	69,800	300	55	323,700	323,100	600	1.21
福岡県	2,492,700	2,163,200	329,500	8,100	316,800	4,600	514	2,175,400	2,172,900	2,500	1.15
佐賀県	338,200	293,300	44,900	900	43,300	700	139	294,600	293,800	800	1.15
長崎県	660,100	555,300	104,900	2,500	101,800	600	161	559,100	557,800	1,300	1.18
熊本県	804,300	687,200	117,200	1,300	114,800	1,000	111	692,400	690,600	1,800	1.16
大分県	569,500	477,300	92,100	1,800	89,900	400	112	480,200	478,600	1,600	1.19
宮崎県	533,900	458,200	75,800	1,000	74,200	500	79	460,900	460,100	800	1.16
鹿児島県	864,700	713,700	151,000	2,900	147,300	700	96	718,400	716,700	1,700	1.20
沖縄県	602,800	537,300	65,500	2,500	62,400	600	265	541,000	540,300	700	1.11

## 7-17 住宅の建て方及び共同住宅の階数の割合

1) 標本調査による推計値であるため、総数と内訳の合計とは必ずしも一致しない。

(各年10月1日現在)

	総数	一戸建		長屋建	共同住宅	共同住宅			その他	
		1階建	2階建以上			1・2階建	3～5階建	6階建以上		
	戸									
平成5年	3,062,600	1,102,900	147,300	955,700	409,400	1,534,200	323,000	712,400	498,700	16,100
10	3,289,600	1,209,000	120,100	1,089,000	338,200	1,726,200	281,600	767,900	676,700	16,200
15	3,490,400	1,375,900	112,000	1,263,900	247,800	1,858,200	232,100	762,100	864,000	8,500
20	3,685,100	1,468,700	99,100	1,369,600	190,300	2,019,200	212,500	775,300	1,031,400	6,900
平成25年	3,882,400	1,581,600	87,100	1,494,500	151,000	2,144,000	193,900	770,300	1,179,800	5,900

資料 総務省統計局「住宅・土地統計調査結果」